

## Extra Ordinary Gazette Part - II / 2001

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	02-01-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	04-01-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 3	06-01-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	08-01-2001	Education Department
Extra No. 5	09-01-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	16-01-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	29-01-2001	Other
Extra No. 8	20-02-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	24-02-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 10	01-03-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	14-03-2001	Education Department
Extra No. 12	16-03-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	10-04-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 14	20-04-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	24-04-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 16	04-05-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 17	09-05-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	11-05-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 19	17-05-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	18-05-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 21	27-06-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	29-06-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	04-07-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	13-07-2001	Education Department
Extra No. 25	19-07-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	26-07-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	14-08-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	17-08-2001	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 29	03-09-2001	Urban Development & Urban Housing Department

<b>Extra No.</b>	<b>Date</b>	<b>Department</b>
<b>Extra No. 30</b>	<b>05-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 31</b>	<b>10-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 32</b>	<b>13-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 33</b>	<b>15-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 34</b>	<b>17-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 35</b>	<b>18-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 36</b>	<b>26-09-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 37</b>	<b>16-10-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 38</b>	<b>17-10-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 39</b>	<b>19-10-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 40</b>	<b>25-10-2001</b>	<b>Education Department</b>
<b>Extra No. 41</b>	<b>06-11-2001</b>	<b>Education Department</b>
<b>Extra No. 42</b>	<b>08-11-2001</b>	<b>Education Department</b>
<b>Extra No. 43</b>	<b>12-11-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 44</b>	<b>14-12-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>
<b>Extra No. 45</b>	<b>18-12-2001</b>	<b>Education Department</b>
<b>Extra No. 46</b>	<b>29-12-2001</b>	<b>Urban Development &amp; Urban Housing Department</b>





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

TUESDAY, 2<sup>nd</sup> JANUARY, 2001/PAUSHA 12, 1922

[No. 1]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette  
and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉર્મી નગર, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (ચાંદખેડા)

અધિસૂચન

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે,  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ  
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૭-૪-'૨૦૦૦ની ૧૮૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:  
૩(૨૦૦૦-૨૦૦૧)થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (ચાંદખેડા)ને બનાવવા માટેનો  
ઠરાવો જાહેર કરેલ. સદર ઠરાવાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ  
૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) મુજબ સરકારીના રાજ્યપત્રમાં તા.૨૦-૪-'૨૦૦૦નાં પાના નં.  
૬૧ થી ૬૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્રો 'જ્યહિંદ'માં તા.૨૨-૪-'૨૦૦૦ તથા  
'કર્ણાવતી એક્સપ્રેસ'માં તા.૨૨-૪-'૨૦૦૦નાં રોજ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આમ તા.૭-૪-'૨૦૦૦થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (ચાંદખેડા)ને  
બનાવવાનો ઠરાવો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાઓની

કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી શુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ ને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ચાંદખેડા નગર પાલિકાની કચેરીમાં તા.૨૬-૬-' ૨૦૦૦નાં રોજ યોજનાઓની દરખાસ્તો સમજાવતા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે મોર્નિંગ મીટિંગ યોજવામાં આવેલ. સદર મોર્નિંગ મીટિંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ વાંધાસૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાઓની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૭-૪-'૨૦૦૦ના રોજની ૧૮૫મી બોર્ડમેટકના ઠરાવક્રમાંક:૩(૨૦૦૦-૨૦૦૧)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૪(ચાંદખેડા)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેરજનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન પુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમ્પત્તિ આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઈન્ડેક્સ પ્લાન (નકશા નં. ૧)
- (૨) મુળખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વેનંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે કાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશા (નકશા નં. ૪-અ)
- (૬) મુલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ 'એક' પુનઃવહેંચણી તથા મુલ્યાંકન પત્રક, નિયમ-૨૧ અને ૩૫
- (૯) યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક (જી-કોમી)
- (૧૦) યોજનાના સૂચિત કામોના અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસિત તથા અવિકસિત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મુલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તરારાત્રી પત્રક.
- (૧૩) મુળખંડને અંતિમખંડ કાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.

(૧૪) બાધિકા મનિયંત્રણ મર્ગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ નં. ૧૮(૨) મન્યે ઉપરોક્ત મધિસચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી મેક માસની મંદર સદરૂં મુસદ્દા રુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસોની મસર પામતી કોઈપણ વ્યકિત મા યોજના સબધમાં લેખિત વાંધાસચનો મમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, માશ્રમરોડ, મમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે, તો તે લેખિત વાંધાસચનો મમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સદરૂં યોજનામોનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ મધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી મર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

(મિરત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી મધિકારી,  
મમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
મમદાવાદ.



# The Gujarat Government Gazette

## SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

THURSDAY, 4<sup>TH</sup> JANUARY, 2001/PAUSHA 14, 1922

[ No. 2

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

### PART-II

### EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૦ (ગોતા)

-: અ ધિ સુ ચ ન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૭-૪-૨૦૦૦ ની ૧૮૫ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૪ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૦ (ગોતા)ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રકમાં તા.૨૦-૪-૨૦૦૦ના પાના નં-૫૯ થી ૬૧ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'સમભાવ' તથા 'ચૌપાલ' માં અનુક્રમે તા.૨૨-૪-૨૦૦૦ તથા તા.૨૩-૪-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

તા.૭-૪-૨૦૦૦ થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૦ (ગોતા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ગોતા પ્રાથમિક શાળા, ગોતાગામ, અમદાવાદમાં તા.૧૩-૬-૨૦૦૦ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મિટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ-

ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

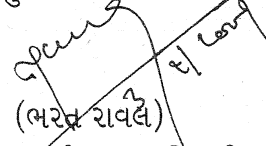
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૭-૪-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૪ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૦ (ગોતા)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

  
(ભરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો. નં-૩૦ (ગોતા)

તારીખ:-

—————



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

SATURDAY 6<sup>TH</sup> JANUARY, 2001 / PAUSHA 16, 1922

[No. 3]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette  
and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર  
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,  
ઠરાવ ક્રમાંક ભમન/૮૦૨૦૦૦/૪૭૧૮/પી,  
સચિવાલય, ગાંધીનગર. તા. ૨/૧૨/૨૦૦૦

- વંચાણે લીધું :- (૧) સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-  
ના તા. ૧૭/૩/૨૦૦૦ ક્રમાંક/જકત/૮૦૨૦૦૦/૧૮૬/પી,  
(૨) ભાવનગર મ્યુનિ.કોર્પોરેશનના વહીવટદારશ્રીના એકમી.સ.  
સ.ઠ.નં.૭૭, તા. ૧૧/૮/૨૦૦૦

ઠરાવ :-

મુંબઈ પ્રોવીન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ-૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫૫ અને ૧૪૯  
અન્વયે મળેલ સત્તાની હેઠળે ભાવનગર મહાનગર પાલીકાના સંદર્ભ ક્રમાંક-૨ થી રજુ કરાયેલ  
ઠરાવમાં વહીવટદારશ્રીના ઠરાવ ક્રમાંક: ૭૭, તા. ૧૧/૮/૨૦૦૦ ને પુખ્ત વિચારણાના અંતે

આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ગુજરાત રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

(શ્રીદેવી શુક્લ)

ઉપ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ

**ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન**  
**ઓક્ટોય વિભાગ**

ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર ના ઠરાવ ક્રમાંક/ભમન/૮૩૯૩-૧૬૫૮-પી, તા.૨૫/૮/૯૩. થી ઓક્ટોય દર સુધારેલ છે તે થી કી ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વહીવટદારશ્રીના ઓડી/સ.સ.ક.નં. ૭૭, તા. ૧૧/૮/૨૦૦૦ તથા સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક ભમન/૮૦૨૦૦૦/૪૭૧૯/પી, તા. ૨/૧૨/૨૦૦૦ થી મળેલ મંજૂરી અનુસાર નીચે જણાવેલ પરિશિષ્ટ-એ' ની વિગતે ઓક્ટોય માફી નિયમ અમલમાં આવે છે.

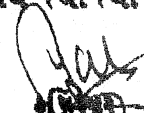
**પરિશિષ્ટ-એ'**

હયાત નિયમ			રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ નિયમ મુજબ ઓક્ટોય માફીની યાદી
કોમ્પ્યુટર કોડ નંબર	વસ્તુઓનું નામ તથા વર્ણન	દર	ઈન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી ક્ષેત્રના આઈ.ટી. પ્રોડક્ટસ માટેની આઈ.ટી. સોફ્ટવેરના પ્રોસેસ કરેલ ડેટા, પ્રોસેસ કરેલ ફલોપી ડીસ્ક, કોમ્પેક્ટ ડીસ્ક અથવા મેગનેટીક ટેપ આ તમામ સાધનો સોફ્ટવેર સાથેના હોય તો જ (અમલ થયા તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જ)
x	નોન શીડયુલ આઈટમ	૩.૦૦ સેકડે	કંપની દ્વારા આયાત કરાતા બેઝીક ટેલીફોન મ્યુનિકેશન સર્વિસ માટેના ઉપયોગી બધા પ્રકારની મુખભૂત સાધન સામગ્રી, કેબલ અને એસેસરીઝ ઈ-સ્ટ્રુમેન્ટસ તથા સ્પેરપાર્ટસ વિગેરે. (અમલ થયા તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જ)



- શરત નં. ૧ :- ભારત સરકારશ્રીના ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડીપાર્ટમેન્ટે જેની બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન સર્વિસમાં વ્યાખ્યા કરેલ હોવી જોઈએ. અને તેનું લાયસન્સ ધરાવતાં હોવા જોઈએ.
- શરત નં. ૨ :- ઓક્ટ્રોય માફી અંગેનું સ્ટેટમેન્ટ રજૂ કરવાનું રહેશે.

નોંધ :- ગુજરાતીના શબ્દોના અર્થ અંગે શંકા કે વિસંવાદીતતા ઉપસ્થિત થાય ત્યાં ત્યાં સાથેના અંગ્રેજી મુસદ્દામાં જે અર્થ નીકળે તે મુજબ અમલ કરવાનો રહેશે.

  
મહાનગરપાલિકા  
ભાવનગર.

## BHAVNAGAR MUNICIPAL CORPORATION OCTROI DEPARTMENT

Vide the Administrator Resolution No.77 dated 11/08/2000 of Bhavnagar Municipal Corporation, Item No. 5/A-101 Computer code No. X (Non-schedule). Above amendment is sanctioned by Resolution No. BMN/802000/4719/P dated 02/12/2000 by Urban Development and Urban Housing Department of Government of Gujarat, After above amendment following octroi exemption rules are come in to force.

### SCHEDULE - A

#### Octroi exemption on


IT software means any representation of instructions, data sound or image, including source code and object code, recorded in machine readable form, and capable of being manipulated or providing inter activity to a user, by means of a automatic data processing machine falling under IT products as defined under Government resolution No. INP-1099-252-ITD dated 09-03-1999 (i.e. anything contained in a floppy disc, compact disk, hard disk or magnetic tape) (Effectuated for 5 years from the date of sanction)

All equipment, materials, cables and accessories, instruments, spare parts, etc. used for the purpose of basic telecom services by a license holder of the department of telecommunication, Government of India.

(Effectuated for 5 years from the date of sanction)

Note : Meaning of Basic Telecom Services is defined by the department telecommunication, Government of India).

Party shall require to produce the statement of octroi exemption.

  
મહાનગરપાલિકા  
ભાવનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] MONDAY 8<sup>TH</sup> JANUARY, 2001 / PAUSHA 18, 1922 [No. 4

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.  
જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ની કલમ ૩(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ યુનિવર્સિટીના પ્રતિનિધિઓને બોર્ડના સભ્યો તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

- |   |   |
|---|---|
| ૧. દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટી, સુરત                      | પ્રા. વિનોદકુમાર એન. પટેલ<br>સી.-૭, મુક્તાનંદ સોસાયટી, બારડોલી, જિ. સુરત.                       |
| ૨. સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી, રાજકોટ.                       | શ્રી મહેશભાઈ ચૌહાણ<br>૧૯, મનહર પ્લોટ, જગદીશ એપાર્ટમેન્ટ, ૧લે માળે,<br>રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૧.           |
| ૩. ધર્મસિંહ દેસાઈ ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ<br>ટેકનોલોજી, નડીયાદ. | ડૉ. હર્ષદભાઈ એમ. દેસાઈ<br>કુલપતિ, ડી. ડી. ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ ટેકનોલોજી,<br>નડીયાદ-૩૮૭ ૦૦૧.         |
| ૪. ઉત્તર ગુજરાત યુનિવર્સિટી, પાટણ.                      | પ્રા. શ્રી જે. ડી. ચૌહાણ<br>ડી. એન. પી. આર્ટસ અને કોમર્સ કોલેજ, ડીસા-૩૮૫ ૫૩૫,<br>જિ. બનાસકાંઠા. |

ગાંધીનગર  
તા. ૬-૧-૨૦૦૧

(ડૉ. જી. કે. પટેલ),  
સચિવ,  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



સત્યમેવ જયતે

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

TUESDAY 9<sup>TH</sup> JANUARY, 2001 / PAUSHA 19, 1922

[ No. 5

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૦ (લીબાયત-ડીડોલી) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૩૮ (ઉધના-લીબાયત)

દક્ષિણે : સુરત-ભુસાવલ રેલ્વે લાઇન

પૂર્વે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ

પશ્ચિમે : મોજે ઉધનાનો બાકીનો વિસ્તાર

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા / સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને મુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત,

તા. ૬-૧-૨૦૦૧

(ગુરુપ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**

**-: અધિસૂચન :-**

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના, એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ-૧૯૮૮ની કલમ-૭૦(એ) મુજબ રાણીપ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧ પ્રથમ ફેરફારને કાયદાની કલમ-૭૨(અ) હેઠળ વાંધા સૂચન મંગાવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત..

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૧-૧૨-૨૦૦૦ ની ૧૮૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: નં-૮૦ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી અંતિમ ટી.પી.સ્કીમ નં-૧ રાણીપ ની દરખાસ્તોમાં અધિનિયમ -૧૯૭૬ના, એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ-૧૯૮૮ ની કલમ-૭૦(એ) હેઠળ નીચે મુજબ ફેરફાર સૂચવવામાં આવેલ છે.

(૧) અંતિમ નગર રચના યોજના નં-૧, રાણીપના, અં.ખં.નં-૮૪, જેને 'ડીસ્પેન્સરી' ના હેતુ માટે સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવેલ છે. તે હેતુના બદલે અં.ખં.નં-૮૪ ની જમીનને અં.ખં.નં-૮૫ તરીકે સૂચવવામાં આવેલ છે.

(૨) અં.ખં.નં-૮૫ પૈકીની ૨૭૪૩.૦૦ ચો.મી. જમીન, ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૦(૩) (જેજે) (સી) મુજબ 'સેલ ફોર રહેણાંક' તરીકે અં.ખં.નં-૮૪ સત્તામંડળને ફાળવવા સૂચવેલ છે.

ઉક્ત વેરીએશન અન્વયે ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૨(અ) મુજબ હિતસંબંધ ધરાવનાર જે કોઈ વ્યક્તિએ વાંધા સૂચન આપવાના હોય તો તે આ અધિસૂચન સરકારી રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૩૦ માં મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને રજુ કરવા.

ઉક્ત વેરીએશન દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદની કચેરીના નોટીસ બોર્ડ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેર રજા સિવાયના દિવસોએ ઓફિસ સમય દરમિયાન જોઈ શકાશે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/રાણીપ-૧/પ્રથમ ફેરફાર/

તારીખ:- ૬.૧.૨૦૦૧

૬/૧/૦૧  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

સરનામું:-

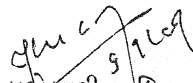
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ,  
ઉસ્માનપુરા, આરમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

**ઠરાવક્રમાંક :- ૯૦ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)**

સત્તામંડળના બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ મોજે : રાણીપ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧ ( પ્રથમ ફેરફાર ) અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ - ૧૯૯૯ની કલમ ૭૦(એ) મુજબ વેરીએશન કરવા બાબતે વિગતવાર ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને અંતિમ ટી.પી.સ્કીમ નં-૧ ( રાણીપ ) ના દરખાસ્તોમાં અધિનિયમના કલમ- ૭૦(અ) હેઠળ નીચે મુજબ ફેરફાર કરી અધિનિયમના કલમ - ૭૨(અ) અને (બ) કાર્યવાહી કરવા અંગે મંજૂર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

૧. અંતિમ નગર રચના યોજના નં- ( રાણીપ ) ના અંતિમખંડ નં-૯૪ જેને ડીસ્પેન્સરીના હેતુ માટે સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવેલ છે. તે હેતુના બદલે અંતિમખંડ નં-૯૪ ના જમીનને અંતિમખંડ નં-૮૫ તરીકે ફાળવવામાં આવ્યું.
૨. અંતિમખંડ નં-૮૫ પૈકીના ૨૭૪૩ ચો.મી. જમીન અધિનિયમના કલમ - ૪૦(૩) ( જે જે ) (સી) મુજબ ' સેલ ફોર રહેણાંક ' તરીકે અંતિમખંડ નં-૯૪ સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવ્યું.

ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ અંતિમ નગર રચના યોજના નં-૧ ( રાણીપ )ના દરખાસ્ત મુજબ અંતિમખંડ નં-૮૫ને સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવેલ અંતિમખંડ નં-૯૪ ની જગ્યામાં ફાળવી આપવા અને અંતિમખંડ નં-૯૪ ને અંતિમખંડ નં-૮૫ પૈકીની જગ્યામાં અધિનિયમની કલમ -૭૦(અ) મુજબ સત્તામંડળને ફાળવી આપવા અંગેનું વેરીએશન કરવા તથા કાયદાની કલમ - ૭૨(અ) હેઠળ વાંધાસુચન મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા અને આવેલ વાંધાસુચનના અનુસંધાને જરૂરી ફેરફાર કરી અધિનિયમના કલમ - ૭૦(બ) હેઠળસરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવા અંગે સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું. અને સદર બાબતે આગળની કાર્યવાહી કરવા અંગેની આગળની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી / માન. અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,**  
**સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**

**-: અ ધિ સૂ ચ ન :-**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ. અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ નાં નિયમ-૧૬ મુજબ મોજે ઓઢવની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૪ નાં ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત..

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૪ (ઓઢવ) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નાં નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુ:સીમામાં આવતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવાનો ઠરાવ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૧-૧૨-૨૦૦૦ની ૧૮૯મી બોર્ડ બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક:- ૯૨(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામ કાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મોજે: ઓઢવની નગર રચના યોજના નં-૧૦૪માં આવતા સર્વે નંબરોની યાદી.

૨૮૧ થી ૩૦૫, ૩૪૯, ૩૫૦, ૩૫૩ થી ૩૮૦, ૩૮૩ થી ૩૮૫

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર:- અ.મ્યુ.કોર્પો.ની હદ.

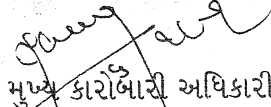
દક્ષિણ:- ગામ વસાહતના સર્વે નંબરોની જમીન

પૂર્વ :- ગામ ઓઢવના સર્વે નંબરોની જમીન.

પશ્ચિમ:- અ.મ્યુ.કોર્પો.ની હદ.

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો.નં-૧૦૪/ઓઢવ/

તારીખ:- ૬.૧.૨૦૦૧


  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ,  
ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવક્રમાંક :- ૯૨ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)

સત્તામંડળના બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ ઔડાના પૂર્વ વિસ્તારમાં અમદાવાદ મ્યુનિ.કોર્પો.ની હદને અડીને પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન-૧ માં આવેલ ઓઢવની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે બોર્ડ બેઠકમાં વિગતવાર ચર્ચા કરવામાં આવી. સદરહુ વિસ્તારનો મુ.ન.ર.યોજના નં-૧૦૪ તૈયાર કરવા અંગે અધિનિયમના કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ તા.૧૨-૧૨-૨૦૦૦ થી પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર -૧૦૪ ( ઓઢવ ) અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું અને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ ઇરાદો પ્રસિધ્ધ કરવા અને નગર રચના યોજના તૈયાર કરી અધિનિયમના કલમ ૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧)(૨) અને ૪૨(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યોજના નં-૧૦૪ ( ઓઢવ ) ના ઇરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા અને તૈયાર કરેલ ન.ર.યો.નં-૧૦૪ પ્રસિધ્ધ કરવા અંગેની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી અને ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,****સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.****-: અ ધિ સૂ ચ ન :-**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નાં નિયમ-૧૬ મુજબ મોજે મહેમદાવાદ ગ્રોથ સેન્ટર ની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧ નાં ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત..

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧ (મહેમદાવાદ ગ્રોથ સેન્ટર) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નાં નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુ:સીમામાં આવતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવાનો ઠરાવ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૨૧-૧૨-૨૦૦૦ની ૧૮૯મી બોર્ડ બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક:- ૯૧(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામ કાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મોજે: મહેમદાવાદ ગ્રોથ સેન્ટર ની નગર રચના યોજના નં-૧માં આવતા સર્વે નંબરોની યાદી.

૧૭૮ થી ૧૮૦, ૧૮૫, ૧૮૯ થી ૧૯૯, ૨૦૩ થી ૨૦૫, ૨૩૫, ૨૩૬/૧, ૨૩૬/૨, ૨૩૭ થી ૨૪૨, ૨૪૭ થી ૨૬૯, ૨૭૧ થી ૨૮૦, ૨૮૨ થી ૨૮૬, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૨ થી ૩૦૭, ૩૩૪ થી ૩૪૦, ૯૩૮ થી ૯૪૯

સદરહુ યોજનાની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

**ઉત્તર:-** ગામ મહેમદાવાદના સર્વે નંબરોની જમીન.



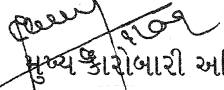
પૂર્વ :- ગામ ખાત્રજના સર્વે નંબરોની જમીન.

પશ્ચિમ:- ગામ મહેમદાવાદના સર્વે નંબરોની જમીન. તથા મહેમદાવાદ ગામતળ.

ક્રમાંક:- મુ.ન.રયો.નં-૧

/મહેમદાવાદ ગ્રોથ સેન્ટર/

તારીખ:- ૬.૧.૨૦૦૧

  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

સરનામું:-

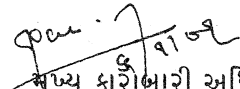
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ,

ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવક્રમાંક :- ૮૧ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)

સત્તામંડળના બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ મોજે : મહેમદાવાદની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧ નો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે વિગતવાર ચર્ચા કરવામાં આવી. સદરહુ જમીનમાં મુ.ન.ર.યોજના નં-૧ તૈયાર કરવા અંગે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ તા.૧૧-૧૨-૨૦૦૦ થી પરામર્શ આપેલ હોઈ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર -૧ ( મહેમદાવાદ ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવામાં આવ્યું અને મુ.ન.ર.યોજના નં-૧ નો ઇરાદો અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૨) સરકારી રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી અધિનિયમની કલમ - ૪૨(૧) પ્રસિધ્ધ કરવા અંગે આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી અને ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] TUESDAY 16<sup>TH</sup> JANUARY, 2001 / PAUSHA 26, 1922 [No. 6

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૨ (અડાજણ)ના મુળખંડ નં. ૧૫૨ થી ૧૫૫ તથા મુળખંડ નં. ૨૯ થી ૩૨ને અસર કરતાં ૧૦.૦ મીટર પહોળાઈના ટી. પી. રોડ ૯.૦ મીટરનો કરવા વેરીએશન કરવા બાબત.

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬(૧૦)થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭)ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૧/૨૦૦૧, તા. ૫-૧-૨૦૦૧થી ઠરાવ મુજબ ભુરા રંગની સર્જગ રેખાથી બતાવેલ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૨ (અડાજણ)ના મુળખંડ નં. ૧૫૨ થી ૧૫૫ તથા મુળખંડ નં. ૨૯ થી ૩૨ને અસર કરતાં ૧૦.૦ મીટર પહોળાઈના ટી. પી. રોડ ૯.૦ મીટરનો કરવા વેરીએશન કરવાનો તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનિંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત,  
૧૫ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૧.

ગુરુપ્રસાદ મહાપાત્ર  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા.

### ઠરાવ

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૫-૧-૨૦૦૧ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.  
મુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૬-૧-૨૦૦૦નાં પત્ર નં. સી.મી.સ./૮/૨૩થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતિ ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલાં ટાઉન પ્લાનરશ્રી અને શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૨ (અડાજણ)ના મુળખંડ નં. ૧૫૨ થી ૧૫૫ તથા મુળખંડ નં. ૨૯ થી ૩૨ને અસર કરતાં ૧૦.૦ મીટર પહોળાઈના રસ્તાને સામેલ પાર્ટ-પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ ૯.૦ મીટરનો કરવાના કામે વેરીડ સ્કીમ તૈયાર નવેસરથી ઇરાદો જાહેર કરવા નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ સદર વેરીએશનનો મુસદ્દો તૈયાર કરી, પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશ્રીની મંજૂરી મેળવવાની કાર્યવાહી કરવા તથા આ વેરીએશન કરવાં અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ સરકારશ્રી સાથે જરૂરી પત્ર વ્યવહાર કરવા મુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૧/૨૦૦૧ સર્વાનુમતે મંજૂર.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

## SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

MONDAY, 29<sup>th</sup> JANUARY, 2001/MAGHA 9, 1922

[ No. 7 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

### PART-II

### EXTRAORDINARY

#### NOTIFICATION

The Government of Gujarat (GoG) has taken a policy decision regarding generation of electricity with operation and maintenance of allied powerhouse to be allotted to joint sector as well as private sector.

Gujarat State Energy Generation Ltd., a Company promoted by Gujarat State Petroleum Corporation (GSPC) a Government of Gujarat undertaking, intends to develop a 200  $\pm$  15% MW combined cycle power project at Hazira using natural gas / LNG as fuel. Govt. of Gujarat, vide letter no. IPP-10-2000-444-PP Cell dated 28<sup>th</sup> September 2000 has accorded its 'in principle' approval for the said project.

GSEG wishes to publish the scheme, in terms of Section 29 (2) of the above Act, in the Official Gazette of the State of Gujarat as well as in local newspapers.

And therefore, under Section 29 of the said act, the scheme has to be published so that licensees and other persons interested may make representations within two months from the date of publication of this notification.

Now, therefore, the Generating Company hereby publishes the scheme in terms of Section 29 (2) of the aforesaid Act, as follows:

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Title                                      | The project shall be called GSEG Hazira expansion power project consisting of Natural Gas / LNG based Combined Cycle power plant having nominal capacity of 200 $\pm$ 15% MW, hereinafter called as GSEG Hazira expansion power project.  |
| 2. | Location                                   | Mora, Hazira area, Dist. Surat (Gujarat)  |
| 3. | Scope of work                              | The power project shall have a configuration of either: one (1) or two (2) gas turbine / s with corresponding waste heat recovery steam generators, and either one (1) or two (2) steam turbine / s and all associated equipment & auxiliaries. The plant shall be designed to use Natural Gas / LNG as fuel.   |
| 4. | Benefits                                   | Gujarat is a power deficit state and addition of this project shall partially meet the demand of various sectors in the state. The benefits of the scheme are expected to commence from mid 2003 AD, subject to the receipt of various clearances.  |
| 5. | Power of placing lines, poles, wires, etc. | For placing of lines, poles, wires, wall brackets, stays, apparatus, and appliances for generation of electricity, or for the transmission of telephonic or telegraphic communications necessary for the purpose of the same scheme, the said company shall in accordance with the provisions of Section 42 of the Electricity (Supply) Act, 1948 with prior permission from Government, exercise all the powers which the telegraphic authority possess under Part III of Indian Telegraphic Act, 1885 (Act Number XIII of |

1885) with regard to telegraphic line established or maintained or to be so established or maintained by Government.

6. Estimated Cost The total capital expenditure of the same scheme as mentioned above is estimated at Rs. 825 Crores and is subject to the approval by the appropriate authority.

7. And whereas it is proposed that the complete construction of this project and thereafter its operation and maintenance will be carried out by GSEGL or its authorised contractors.

Notice is hereby given that any licensee or other person interested have any objections in construction, operation and maintenance, may make representations within two months from the date of publication of this notification, after which no further representation will be considered.

Gujarat State Energy Generation Ltd.,  
Block No. 15, 3<sup>rd</sup> floor,  
Udyog Bhavan, Gandhinagar - 382 011.

By the Order of GUJARAT STATE ENERGY GENERATION LTD.,

Rajesh Shah  
Company Secretary

Gandhinagar, dated December 30, 2000.

## જાહેરનામું

ખાનગી ક્ષેત્રને ફાળવવામાં આવનાર સંલગ્ન વીજ મથકોના સંચાલન અને નિભાઈ વીજળી ઉત્પન્ન કરવાનો નીતિ વિષયક નિર્ણય ગુજરાત સરકારે કરેલ છે.

ગુજરાત રાજ્ય એનર્જી જનરેશન લી.(જીએસઈજીએલ) કે જે, ગુજરાત રાજ્ય પેટ્રોલિયમ કોર્પોરેશન લી(જીએસપીસીએલ) કે જે રાજ્ય સરકારનું ઉપક્રમ છે ધ્વારા સ્થપાયેલ છે, તેના ધ્વારા હજીરા, જી. સુરત, ગુજરાત, (ભારત) ખાતે  $200 \pm 14\%$  મે.વો. કુદરતિ વાયુ/એલએનજી ફાયર્ડ કમ્બાઈન્ડ સાયકલ પાવર પ્લાન્ટની સ્થાપના કરવાનો ઈરાદો ધરાવે છે. ગુજરાત સરકારશ્રી એ તેમના તા. ૨૮-૯-૨૦૦૦ ના પત્ર નં.આઈ.પી.પી.-૧૦-૨૦૦૦-૪૪૪-પી.પી. સેલથી સદરહુ યોજનાને સૈધ્ધાંતિક મંજૂરી આપેલ છે.

ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૨૮ (૨) પ્રમાણે, જી.એસ.ઈ.જી. ગુજરાત રાજ્યના સરકારી ગેઝેટમાં અને સ્થાનીક સમાચાર પત્રોમાં સદરહુ યોજના જાહેર કરવાની ઈચ્છા ધરાવે છે.

અને તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૮ હેઠળ યોજના જાહેર કરવી જ પડે. જેથી હિત ધરાવનાર ઈજારદાર (લાયસન્સીઝ) અને બીજી વ્યક્તિઓ આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાનાં બે માસમાં રજુઆત કરી શકે.

હવે, તેથી વીજ ઉત્પાદક કંપની, આથી ઉક્ત નિયમની કલમ ૨૮(૨) પ્રમાણેની યોજના જાહેર કરે છે. જે નીચે મુજબ છે :

- ૧ ટાઈટલ (શીર્ષક) : યોજના જી.એસ.ઈ.જી. હજીરા એકશપાન્શન પાવર પ્રોજેક્ટથી ઓળખાશે જે કુદરતી વાયુ / એલએનજી આધારીત પાવર મથક બનેલ હશે જેની નોમીનલ ક્ષમતા  $200 \pm 14\%$  મે.વો. હશે. હવે પછીથી જી.એસ.ઈ.જી. હજીરા એકશપાન્શન પાવર પ્રોજેક્ટ તરીકે ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે.)
- ૨ સ્થળ : હજીરા, જી.સુરત (ગુજરાત)
- ૩ કામનો અવકાશ : વીજમથકોમાં એક (૧) અથવા બે (૨) ગેસ ટર્બાઈન રહેશે અને સાથે તેમના જેતે વેસ્ટ હીટ રીકવરી સ્ટીમ જનરેટર, એક (૧) અથવા બે (૨) સ્ટીમ ટર્બાઈન અને બધા જ સંલગ્ન સાધન સરંજામ રહેશે. કુદરતી ગેસને/ એલએનજી બળતણ તરીકે ઉપયોગ કરી

- શકાય, તે રીતે પ્લાન્ટની ડીઝાઈન બનાવવામાં આવશે.
- ૪ લાભો : ગુજરાત વીજ અછતવાળું રાજ્ય છે. અને આ યોજના થવાથી રાજ્યનાં જુદાં-જુદાં ક્ષેત્રોની વિવિધ માંગણીઓ અંશતઃ સંતોષશે, સક્ષમ સત્તાવાળાઓ તરફથી જરૂરી પરવાનગીઓ મળેથી, ૨૦૦૩ ના મધ્યથી આ યોજના લાભો મળવાનું શરૂ થઈ જશે.
- ૫ લાઈન, થાંભલા : સદરહુ પ્રોજેક્ટમાં વિજળી ઉત્પન્ન કરવા માટે લાઈનો, થાંભલાઓ, વાયરો, વોલ વાયરો વિ મુકવા માટેના સંદેશા વ્યહવાર અથવા ટેલિગ્રાફીક સંદેશા વ્યહવાર સરકાર ધ્વારા જે લાઈનો મુકાઈ ગયેલ હોય અને જાળવણી થતી હોય અથવા આ રીતે નાંખવાની હોય અને જાળવવાની હોય તે બાબતમાં ટેલિફોન સત્તાવાળાઓ ઈન્ડિયન ટેલિગ્રાફીક એક્ટ ૧૮૮૫ (૧૮૮૫ નો અધિનિયમ-૧૩ના ભાગ-III(૩) નીચે જે સત્તામાં ધરાવે છે. તેવી બધી જ સત્તાઓ આ કંપની સકરકારની પૂર્વ મંજૂરીથી ધી ઈલેક્ટ્રીસીટી (સપ્લાય) એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે ઉપયોગ કરી શકાશે.
- ૬ અંદાજીત ખર્ચ : ઉપરોક્ત યોજનાને અંદાજીત મૂડી ખર્ચ રૂા ૮૨૫ કરોડ આંકવામાં આવેલ છે. અને તે યોગ્ય સત્તાવાળાઓની મંજૂરીને આધિની છે.
- ૭ અને હવે એવું સૂચવવામાં આવે છે કે આ યોજનાનું સંપૂર્ણ બાંધકામ અને પછીથી તેની કામગીરી અને સંચાલન અને નિભાવ જીએસઈજીએલ અથવા તેના અધિકૃત કોન્ટ્રાક્ટર્સ ધ્વારા કરવામાં આવશે.

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, હિત ધરાવાનાર કોઈપણ લાયસન્સી(પરાવનેદાર) અથવા તો કોઈ પણ વ્યક્તિ કે જેને બાંધકામ, કામગીરી અને નિભાવ બાબતે કોઈપણ વાંધો હોય તો તેણે/ તેમણે આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થવાની તારીખથી બે માસમાં રજુઆત કરવી અને ત્યારબાદ કોઈ પણ રજુઆત ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં

ગુજરાત રજય એનર્જી જનરેશન લિ.  
બ્લોકનં-૧૫, ૩જો માળ,  
ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧,  
ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧.

ગુજરાત રજય એનર્જી જનરેશન લિ.ના હુકમથી  
સહી/-  
રાજેશ આર શાહ,  
કંપની સેક્રેટરી,  
ગાંધીનગર,  
તા-૩૦-૧૨-૨૦૦૦.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

TUESDAY 20<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2001 / PHALGUNA 1, 1922

[No. 8]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

જામનગર મહાનગરપાલિકા

સ્ટેન્ડીંગ કમિટી સંચાલનના નિયમો મંજૂર કરવા બાબત

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૮૫/૬૨૩૦/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ :- ૭-૧૧-૨૦૦૦

વંચાણે લીધા :-

જામનગર મ.ન.પા.ના તા.૧૧-૧૧-૮૫ના પ.ક.જેએમસી/લેબર/મનપા/પેટાકાયદા/૨૦૦

ઠરાવ :-

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૧) તથા કલમ-(૪૫૭) (૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠિએ જામનગર મહાનગરપાલિકાની સ્ટેન્ડીંગ કમિટી સંચાલનના નિયમો(આ સાથે સામેલ પરિશિષ્ટ-૧) ને સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૨. સદરહું નિયમો, મુંબઈ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ ૪૫૫ (૨) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાત રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

(શ્રીદેવી શુક્લ)

ઉપસચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ

**પરિશિષ્ટ - ૧**  
**જામનગર મહાનગરપાલિકા**  
**સ્થાયી સમિતિના સંચાલનના નિયમો**

૧. સંજ્ઞા :- આ નિયમો "જામનગર મહાનગરપાલિકા" ના સ્થાયી સમિતિના સંચાલનનાં નિયમો તરીકે ઓળખાશે.
૨. અમલ :- રાજ્ય સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યા પછી પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી અમલમાં આવશે.
૩. વ્યાખ્યા :- "એક્ટ અને નિયમો" એટલે બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૮ ની કલમ ૪૫૭(૨) મુજબનાં નિયમો કહેવાશે. અને તેમાં થતા વખતોવખતનાં સુધારા વધારાનો સમાવેશ થયેલ ગણાશે.
૪. સ્થાયી સમિતિનાં સભ્યની નિમણૂક થયા પછી પ્રથમ બેઠક ચેરમેનશ્રીની નિયુક્તિ માટે દિવસ પંદર માં કમિશનરશ્રીએ બોલાવવાની જ રહેશે. પરંતુ તે સભાનું અધ્યક્ષસ્થાન સ્થાયી સમિતિના બહુમતી સભ્યો નક્કી કરે તેવા હાજર રહેલા સભ્યો પૈકી એક સભ્યને સભા પુરતું અધ્યક્ષસ્થાન સંભાળશે. આ રીતે અધ્યક્ષ સ્થાન લેનાર પદાધિકારીશ્રીને કાયદા અને નિયમો મુજબ તમામ સત્તાઓ પ્રાપ્ત થશે.

**નોંધ :-**

- ૧ ચેરમેનશ્રીની નિયુક્તિ સ્થાયી સમિતિના સભ્યો પૈકી એકની કરવાની રહેશે.

- એ સ્થાયી સમિતિના અધ્યક્ષની ચૂંટણી થયા પછીની દરેક સમિતિની બેઠક અધ્યક્ષશ્રી નક્કી કરે તેવા દિવસે અને સમયે ભરવી.
- બી સ્થાયી સમિતિના અધ્યક્ષશ્રી ૪(એ) માં જણાવ્યા મુજબ મિટીંગ ન બોલાવે તો સ્થાયી સમિતિના પાંચ સભ્યોની લેખિત માંગણી ઉપરની જેમ અને તેમ તુરત દિવસ-૭ માં કમિશનરશ્રીએ મિટીંગ બોલાવવવી.
- સી સ્થાયી સમિતિની મિટીંગ સામાન્ય રીતે મહાનગરપાલિકાની કચેરીમાં મળી શકશે અને સ્થાયી સમિતિની સૂચના અનુસાર તે અંગેના ખાસ કારણો લેખિત જણાવીને કોઈપણ મિટીંગ બીજી જગ્યાએ ભરી શકશે.
- ડી ચેરમેનશ્રીની મુદત એક વર્ષની રહેશે. પરંતુ બી. પી. એમ. સી. એક્ટની કલમ-૨૧(૨) અનુસાર ઉત્તરાધિકારી નિયુક્ત ન થાય ત્યાં સુધી પદ ધારણ કરવું પણ તે ફરીથી નિયુક્તિ થવાને પાત્ર ગણાશે.
- પ સ્થાયી સમિતિના અઘો સભ્યશ્રીઓએ ત્યાર પછીન દરેક વર્ષે જે મહિનામાં આ સમિતિના સભ્યોની નિયુક્તિ થઈ હોય તે મહિનાની પહેલી તારીખે બપોરે નિવૃત્ત થવું. બી. પી. એમ. સી. એક્ટની કલમ-૨૦/૩ અને ૨૦/૬ મુજબ ફરીથી તેઓ નિયુક્તિ થવાને પાત્ર ગણાશે.

**નોંધ :-**

સ્થાયી સમિતિની પ્રથમ વખત ચૂંટણી થયા બાદ સ્થાયી સમિતિના ચેરમેનશ્રી નક્કી કરે તેવા વખતે અને તેવી રીતે ચિકી નાંખીને પસંદ કરવા ત્યાર પછીનાં વર્ષે દરમિયાન જે સભ્યશ્રીઓ નિવૃત્ત થતા હોય તે સભ્યશ્રીઓ એ એવા હોવા જોઈએ કે જે પદ ઉપર સૌથી વધારે વખત રહ્યા હોય.

- ૬ સ્થાયી સમિતિના અધ્યક્ષશ્રીને કમિશનરે સહી કરેલી લેખિત માંગણી મળ્યેથી કમિશનરના અભિપ્રાય પ્રમાણે જે કોઈપણ કામકાજ ઉક્ત સમિતિની સાધારણ સમિતિ સુધી મુલતવી રાખી શકાય તેમ ન હોય તેવું કામકાજ કરવા માટે ઉક્ત સમિતિની ખાસ સભા ૨૪ કલાકની અંદર બોલાવવી.
- ૭ સ્થાયી સમિતિની સભાની શરૂઆતથી તેની આખર સુધી ઓછામાં ઓછા પાંચ સભ્યશ્રી હાજર હોય તે સિવાય તેમાં કોઈપણ કામકાજ કરવું નહીં.
- ૮ સ્થાયી સમિતિની દરેક સભા ભરવા માટે નક્કી કરેલા વખતે જો ચેરમેન હાજર હોય તો તેમણે એવી દરેક સભાનું અધ્યક્ષસ્થાન લેવું અને ચેરમેન ગેરહાજર હોય તો તે પ્રસંગ માટે અધ્યક્ષ તરીકે સ્થાયી સમિતિના હાજર રહેલા સભ્યશ્રીઓ પૈકી એક સભ્યશ્રીને બહુમતીએ તે મિટીંગના દિવસ પૂરતું અધ્યક્ષસ્થાન સોંપશે.
- ૯ સ્થાયી સમિતિને જરૂર લાગે તે રીતે ત્રણ થી ઓછા નહીં અને પાંચથી વધુ નહીં એટલા સ્થાયી સમિતિના સભ્યો પૈકીના સભ્યોની પેટા સમિતિ નીમશે અને તેમની સત્તા તથા કાર્યક્ષેત્ર નક્કી કરશે.
- એ પેટા સમિતિની પ્રથમ બેઠક સ્થાયી સમિતિના અધ્યક્ષશ્રી બોલાવશે.
- બી પેટા સમિતિ તે સમિતિના સભ્યો પૈકી એક સભ્યને કન્વીનર તરીકે નીમશે જો કન્વીનર ચૂંટવામાં ન આવે અથવા કોઈપણ મિટીંગ ભરવા માટે નક્કી કરેલ વખતે હાજર ન હોય તો પેટા સમિતિની હાજર હોય તેવા સભ્યો આવી મિટીંગના કન્વીનર તરીકે પોતાનામાંથી એકને પસંદ કરશે.
- સી પેટા સમિતિને કન્વીનર પોતાને યોગ્ય લાગે તે પ્રમાણે મિટીંગ ભરી શકશે પણ સ્થાયી સમિતિના અધ્યક્ષશ્રી જ્યારે જ્યારે પોતાને યોગ્ય લાગે ત્યારે તેવી પેટા સમિતિના બે થી ઓછા ન હોય તેટલા સભ્યની લેખિત વિનંતી મળે તો તેમણે એવી મિટીંગ બોલાવવી જોઈએ.
- ડી પેટા સમિતિની કોઈપણ મિટીંગમાં પ્રશ્નોનો નિર્ણય મિટીંગમાં હાજર હોય તેવા સભ્યશ્રીઓની બહુમતીથી કરવો અને સરખા મત મળે તે પ્રસંગે મિટીંગના અધ્યક્ષશ્રીને બીજો અથવા નિર્ણાયક મત રહેશે પણ તેવી કોઈપણ મિટીંગની શરૂઆતથી તેની આખર સુધી ઓછામાં ઓછા બે તૃતીયાંશ ભાગના સભ્યશ્રીઓ હાજર હોય તે સિવાય તેમાં કોઈપણ કામકાજ કરવું નહીં.
- ઈ સ્થાયી સમિતિની દરેક મિટીંગ વખતે અને દરેક પેટા સમિતિની મિટીંગ વખતે હાજર હોય તેવા સભ્યશ્રીઓના નામ અને તેમાં ચાલેલ કાર્યવાહીની નોંધ આ હેતુ માટે રાખવામાં આવેલ ચોપડીમાં મ્યુ. સેક્રેટરીશ્રીએ રાખવી અને ત્યાર પછીની પહેલી સભામાં અને તે સભાનું અધ્યક્ષ સ્થાન લેનાર પદાધિકારીશ્રીએ તેની ઉપર સહી કરવી.

#### ૧૦ મિટીંગનું કાર્ય સંચાલન :-

સ્થાયી સમિતિની દરેક મિટિંગ અંગેની ખબર તેમના સભ્યશ્રીઓને ઓછામાં ઓછા બે ચોખ્ખા દિવસે મળે તથા અસાધારણ ખાસ મિટિંગ માટેની ખબર ઓછામાં ઓછા એક ચોખ્ખા દિવસે મળે તે રીતે સેક્રેટરી સભ્યશ્રીઓને મોકલી આપશે.



નોંધ : બે ચોખ્ખા દિવસ એટલે સેક્રેટરીશ્રી મિટિંગની જાણ કરે તે દિવસે અને મિટિંગનો સમય/ દિવસ ગણાશે નહીં તેમજ એક ચોખ્ખો દિવસ એટલે સેક્રેટરીશ્રી મિટિંગની જાણ કરે તે દિવસ અને મિટિંગનો દિવસ ગણાશે નહીં.

- ૧૧ મિટિંગ માટે જે કામો કાર્યસૂચિમાં નિર્દેષ્ટ કરેલ હોય તે સિવાયના બીજા કામો પર સદરહું મિટિંગમાં વિચારણા કરવામાં આવશે નહીં. પરંતુ કોઈપણ અગત્યનું કામ અધ્યક્ષશ્રી સભા સમક્ષ મુકવાનું વ્યાજબી લાગે તો હાજર રહેલા સભ્યોની બહુમતી લઈ અગત્યના કામની કાર્યવાહી હાથ ધરવી.
- ૧૨ મિટિંગ નક્કી કરેલ સમયે મળશે પરંતુ જે નક્કી કરેલ સમયે આવશ્યક કારમ નહીં હોય તો મિટિંગના અધ્યક્ષ અગર હાજર રહેલ સભ્યશ્રી ૩૦ મિનીટ સુધી રાહ જોશે અને ત્યાર બાદ કારમ ન થાય તો કારમનાં અભાવે મિટિંગ બંધ રાખવામાં આવશે.
- ૧૩ અધ્યક્ષશ્રી તમામ કાનુની અગર કાર્યરીતી અંગેના મુદ્દાઓના સંક્ષિપ્તમાં નિર્ણય આપશે.
- ૧૪ કાયદામાં અન્ય રીતે જોગવાઈ કરવામાં આવી હોય તે સિવાય દરેક કામોનો નિર્ણય મિટિંગમાં હાજર રહેલ સભ્યોની બહુમતીથી નિર્ણય લેવામાં આવશે. જરૂરત જણાયતો મતદાન કરવામાં આવશે જે કામ ઉપર મત લેવામાં આવે તે અંગે તરફેણમાં અને વિરુદ્ધમાં અને તટસ્થ રીતે ગણવામાં આવશે જો સરખા મત થાય તો અધ્યક્ષશ્રીને બીજો વધારાનો મત આપવાનો અધિકાર રહેશે. આની નોંધ મિનીટસ બુકમાં સેક્રેટરીશ્રી કરશે.
- ૧૫ સ્થાયી સમિતિના ચેરમેનશ્રી અથવા સભ્યશ્રીઓ સમિતિમાંથી પોતાની જગ્યાનું રાજીનામું મેયરશ્રીને આપી શકશે. રાજીનામું ઈનવર્ડ કરવામાં આવે તે પછી પાંચ વર્કિંગ દિવસ દરમિયાન મેયરશ્રી રાજીનામા બાબતે પોતાનો નિર્ણય ન આપે તો આપોઆપ રાજીનામું મંજૂર થયેલ ગણાશે અને આ રીતે ચેરમેન અથવા સભ્યશ્રીની જગ્યા ખાલી પડશે.
- ૧૬ સ્થાયી સમિતિના ચેરમેનશ્રીની જગ્યા ખાલી પડે તે પછી વહેલામાં વહેલી અનુકુળતાએ ૧૫ દિવસની અંદર મેયરશ્રીએ મિટિંગ બોલાવી સ્થાયી સમિતિ પોતાના સભ્યોમાંથી ચેરમેનશ્રીની જગ્યા પૂરશે અને આવા ચેરમેનપદની બાકી રહેતી મુદત સુધી હોદ્દા ઉપર ચાલુ રહેશે.
- ૧૭ સ્થાયી સમિતિમાં સભ્યની જગ્યા ખાલી પડે ત્યારે મહાનગરપાલિકા અનુકુળતા પ્રમાણે પરુતુ બે માસની અંદર અન્ય સભ્યશ્રીની સ્થાયી સમિતિના સભ્ય તરીકે નિમણૂક કરી ખાલી જગ્યા પૂરશે અને તે સભ્ય સ્થાયી સમિતિની બાકી રહેતી મુદત સુધી હોદ્દા ઉપર ચાલુ રહેશે.
- ૧૮ દરેક સભાની કાર્યવાહી લીથે કરેલ મિનીટસ ત્યાર પછીની મિટિંગ પહેલા પટાવાળા મારફત મોકલી આપવાની રહેશે.
- ૧૯ સભા બંધ રાખવાની અથવા કોઈ ખાસ કામ માટે વિચાર કરવાનું મુલતવી રાખવાની દરખાસ્તની હંમેશા બહુમતી મુજબ નિર્ણય કરવામાં આવશે.

- ૨૦ અધ્યક્ષશ્રી સભાની વ્યવસ્થા જાળવશે અને કોઈ સભ્યની વર્તણૂક ગંભીર રીતે અવ્યવસ્થિત રહેવા અંગે પોતાનો અભિપ્રાય થાય તો તેઓશ્રી તેમને સમિતિની સભામાંથી તાત્કાલિક ત્યાગ કરવા હુકમ કરશે અને મજકુર સભ્યશ્રી તેનો અમલ કરશે અને તે દિવસની સભાની બાકીની કાર્યવાહી માંથી ગેરહાજર રહેશે.
- ૨૧ જો કોઈપણ સભ્યને સભાત્યાગ કરવા માટેનો હુકમ પબ્લિકાઈસા અંદર બીજીવાર ફરમાવામાં આવે તો અધ્યક્ષશ્રી આવા સભ્યને પબ્લિકાઈસા થી વધુ નહીં તેવા સમય માટે અધ્યક્ષશ્રી નક્કી કરે તે મુજબ સમિતિની સભાઓમાં હાજરી આપવામાંથી તાત્કાલીક દુર કરશે અને મજકુર સભ્ય આવેા હુકમ મળ્યા બાદ તે મુજબ સભામાં ગેરહાજર રહેશે પરંતુ આવી રીતે દુર કરાયેલા સભ્ય તરફથી અધ્યક્ષશ્રીને સંતોષ થાય એ રીતે દિલગીરી વ્યક્ત કરે તો તેઓશ્રી આ સસપેન્ડનો હુકમ રદ કરી શકશે.
- ૨૨ અધ્યક્ષશ્રી સભામાં ગંભીર પ્રકારની અવ્યવસ્થા ઉભી થાય તો તેઓ પણ ત્રણ દિવસથી વધુ નહીં તેટલી મુદત માટે સભા બંધ રાખી શકશે.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] SATURDAY 24<sup>TH</sup> FEBRUARY, 2001 / PHALGUNA 5, 1922

[No. 9]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૬ (કપાદ્રા) (પ્રથમ ફેરફાર) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

### અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (ડ્રાફ્ટ સ્કીમ) નો મુસદ્દો, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

- (૧) નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૧૪/૯૯, તા. ૮-૨-૯૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ, નગર રચના યોજના સુરત, નં. ૧૬ (કપાદ્રા) નાં ફા. પ્લોટ નં. ૨૬ની પશ્ચિમે ૮.૦ મીટરનાં રસ્તા પર અમુક સ્થળે બાંધકામ થઈ ગયેલ હોવાથી ફા. પ્લોટ નં. ૬૧ ને લાગુ પૂર્વ સુધી ટી. પી. સ્કીમ મુજબ રસ્તો રાખી ફા. પ્લોટ નં. ૨૫ માં આવેલ હયાત બાંધકામોની વચમાંથી ૮.૦ મીટરનો રસ્તો આમેજ કરવા વેરીએશન કરવા બાબત.
- (૨) નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૪૪/૯૯, તા. ૨૮-૬-૯૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ, નગર રચના યોજના સુરત, નં. ૧૬ (કપાદ્રા) નાં અનામત ફા. પ્લોટ નં. ૫૭ પૈકીની ૨૦૦૦ ચો. મી. જમીન “ટેલીફોન એક્ષચેન્જ” નાં હેતુ માટે ફાળવવા હેતુકેર કરવા તથા ફા. પ્લોટ નં. ૫૮ “પબ્લીક હાઉસીંગ” તથા ફા. પ્લોટ નં. ૫૯ “ગાર્ડન ‘ચે ગ્રાઉન્ડ એન્ડ સ્કુલ” ભેગા કરીને બંનેનો એક જ હેતુ ‘પબ્લીક હાઉસીંગ’ કરવાનું તેમજ ફા. પ્લોટ નં. ૨૯ તથા અનામત ફા. પ્લોટ નં. ૫૮ ની હદફેર કરવા વેરીએશન કરવા બાબત.
- (૩) નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૭૪/૯૯, તા. ૨૭-૯-૯૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ, નગર રચના યોજના સુરત, નં. ૧૬ (કપાદ્રા) નાં મુળખંડ નં. ૨૦ માંથી પસાર થતાં ૮.૦ મીટરનાં રસ્તાને પશ્ચિમ તરફ ફા. પ્લોટ નં. ૧૯ માં ખસેડી જુના રસ્તાની જગ્યા ફા. પ્લોટ નં. ૧૯ ને ફાળવવા તથા ફા. પ્લોટ નં. ૨૧ ને રસ્તો આપવા વેરીએશન કરવા બાબત.

ઉપર જણાવેલ યોજનાની મુસદ્દાની એક નકલ હિત-સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, ચોકબજાર, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ચાલુ ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની મુદતમાં આ યોજના અંગે હિત ધરાવનારાઓ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલમાં લેખિત રીતે કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

ગુરુપ્રસાદ મહાપાત્ર,  
કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

THURSDAY 1<sup>ST</sup> MARCH, 2001/PHALGUNA 10, 1922

[No. 10]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન  
ઓક્ટ્રોય ખાતું

નોટિસ

નં. આર.એલ.એસ.-૬૦૭(૨૦૦૦-૨૦૦૧)\_અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૪૦૨ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) તા. ૧૯-૦૨-૨૦૦૧ થી સને ૧૯૪૯નાં ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટની કલમ ૪૫૭/૭/ક, કલમ ૧૪૯-૧ સાથે વાંચતા ઓક્ટ્રોય રૂલ્સમાં રૂલ્સ નં. ૧૪નાં પરિશિષ્ટ-“એ” માં નીચે પ્રમાણેના મુસદ્દા મુજબ સુધારો, વધારો (ઉમેરો) કરવાની મંજૂરી મળેલ છે. ઓક્ટ્રોય રૂલ-૧૪ નાં પરીશિષ્ટ- “એ” ની ઓક્ટ્રોય શિડ્યુલની કેટલીક આઇટમોના દરમાં ફેરફારો તથા સુધારો સૂચવતું

પત્રક

[illegible][illegible][illegible]

[illegible]

સા.નં.	અરજી નંબર	પ્રવર્તમાન વસ્તુનું વર્ણન		પ્રવર્તમાન		આકારમાં બદલ	સૂચિમાં વસ્તુનું વર્ણન		સૂચિમાં		સંખ્યા
		રૂ. ભ.	પોલક	રૂ. ભ.	પોલક		રૂ. ભ.	પોલક			
૧૨	૨૮ એફ	ફંચા ખાતે વપરાતા ઇંક જાતની ઓઈલ રેફાઈન્ડ તથા ફર્નો, વર્મિશ, અવરોડીંગ ટેબ, ટર્ન-સર્કલ, ઝીક ઓક્સાઈડ અને રેડ ઓક્સાઈડ, ફેન્સ પોલિશ, બીટુમેન્ટાર અને કોલ્ટાર અને સેલેક (લામ).	૩.૦૦	સેલે	૨૮ એફ	ફંચા ખાતે વપરાતા ઇંક જાતની ઓઈલ રેફાઈન્ડ તથા ફર્નો, વર્મિશ, અવરોડીંગ ટેબ, ટર્ન-સર્કલ, ઝીક ઓક્સાઈડ અને રેડ ઓક્સાઈડ, ફેન્સ પોલિશ, બીટુમેન્ટાર અને કોલ્ટાર અને સેલેક (લામ).	૪.૦૦	સેલે			
૧૩	૩૦ એ	ફુલકાસ અને ફુલોઈટા-સ, ચીન, કોડો, કિમીટ, જામ, બાપીકા, જેલી, પીચ, ફેન્સ પીચ, ચીકીટ, ફેન્સ-સર્કલ, ટી-સુટ અને વેલ્ડેબલ, ટી-સુટ, ટી-સર્કલ અને કિચ તથા પ્રકારનાં સ્પો અને બેલેકા, કિમીટ, તાપન પ્રકારની ઝીકર્ડ પ્રોટીના-સ, બીટીન અને ફરી પાવડર, હેમ અને બીટન, રેડ, પીકાઈની અને કુલીની અને ફેલ્ડેસીન એલે-સીસ સહિત.	૩-૦૦	સેલે	૩૦ એ	ફુલકાસ અને ફુલોઈટા-સ, ચીન, કોડો, કિમીટ, જામ, બાપીકા, જેલી, પીચ, ફેન્સ પીચ, ચીકીટ, ફેન્સ-સર્કલ, ટી-સુટ અને વેલ્ડેબલ, ટી-સુટ, ટી-સર્કલ અને કિચ તથા પ્રકારનાં સ્પો અને બેલેકા, કિમીટ, તાપન પ્રકારનાં ઝીકર્ડ પ્રોટીના-સ, બીટીન અને ફરી પાવડર, હેમ અને બીટન, રેડ, પીકાઈની અને કુલીની અને ફેલ્ડેસીન એલે-સીસ સહિત.	૩.૦૦	સેલે			
૧૪	૩૧ ઓ	ટેઈકિટ આઈરોન, ટેરડીન અને ટેરડો-પીક સાથે, કોલન વોટર, પાઈનુસ, ફેન્સ, અસર અને એલે-સીસ સહિત, રેપીડેટીંગ, કોડો વર્લ્ડ ચીસ, ફેલ્ડેસીન પાઈ વપરાયુ બીસન તેમજ ફુલવર્લ્ડ ચીસ.	૪-૦૦	સેલે	૩૧ ઓ	ટેઈકિટ આઈરોન, ટેરડીન અને ટેરડો-પીક સાથે, કોલન વોટર, પાઈનુસ, ફેન્સ, અસર અને એલે-સીસ સહિત, રેપીડેટીંગ, કોડો વર્લ્ડ ચીસ, ફેલ્ડેસીન પાઈ વપરાયુ બીસન તેમજ ફુલવર્લ્ડ ચીસ.	૪-૦૦	સેલે			
૧૫	૩૧ બ	ફેલ્ડેસીન, ફેલ્ડેસીન, હવા ભિત્તિ અથવા તપાઈની ફેન્સ-સર્કલની કે બીજા ચીસે-પાઈ બનાવેલ ફુલપાવડર અને ફુલ રેડ, ફુલપીચ, ફેલ્ડેસીન પાવડર, હવા ભિત્તિ અથવા ફુલોઈટા હેમ તે તથા જાતના ફેલ્ડેસીન પાવડર, ફેલ્ડેસીન, સ્પો, બીપાઈક, રેડ, ટેકમ પાવડર, નેઈક પોલિશ સિફે.	૩-૦૦	સેલે	૩૧ બ	ફેલ્ડેસીન, ફેલ્ડેસીન, હવા ભિત્તિ અથવા તપાઈની ફેન્સ-સર્કલની કે બીજા ચીસે-પાઈ બનાવેલ ફુલપાવડર અને ફુલ રેડ, ફુલપીચ, ફેલ્ડેસીન પાવડર, હવા ભિત્તિ અથવા ફુલોઈટા હેમ તે તથા જાતના ફેલ્ડેસીન પાવડર, ફેલ્ડેસીન, સ્પો, બીપાઈક, રેડ, ટેકમ પાવડર, નેઈક પોલિશ સિફે.	૪-૦૦	સેલે			
					૩૧ બ-૧	આ.નં. ૩૧-બ થી હાલના ચીસ વસ્તુની પીક જે ચીસ વસ્તુની બનાવના સિફે-સી ફરવામાં આવેલ હેમ તેવી ચીસ વસ્તુની.	૪-૦૦	સેલે			
					૩૧ બ-૧	આ.નં. ૩૧-બ થી હાલના ચીસ વસ્તુની પીક જે ચીસ વસ્તુની બનાવના સિફે-સી ફરવામાં આવેલ હેમ તેવી ચીસ વસ્તુની.	૪-૦૦	સેલે			



અ.નં.	આઈટીમ નંબર	પ્રકાશન વસ્તુનું વર્ણન	પ્રકાશન		આઈટીમ નંબર	ચા. વસ્તુનું વર્ણન	ચા. સુધિ		વિષયક
			કર રૂ. ૧	બોન્ડ			કર રૂ. ૧	બોન્ડ	
૧૬	૩૫	હરિયાણા, કલકત્તા અને દારૂન પીસીસ અને તેનાં ભાગો અને એસેસરીઝ.	૩-૦૦	સેકરે	૩૫	હરિયાણા, કલકત્તા અને દારૂન પીસીસ અને તેનાં ભાગો અને એસેસરીઝ.	૩-૦૦	સેકરે	
					૩૫-૧	આ.નં. ૩૫ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિરુદ્ધ કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકરે	
૧૭	૩૭ એ	ફ્રાન્સ, હંકર જાતની હવાઓ, હવામાં વપરાતા મૂલીયા, આયુર્વેદિક મુરબાઓ જે કક્કા હવા માટે જ વપરાય છે તે સહિત, મધ અને આયુર્વેદિક હવા તરીકે વપરાતા નૈસર્ગિક પદાર્થો સહિત.	૧-૦૦	સેકરે	૩૭ એ	ફ્રાન્સ, હંકર જાતની હવાઓ, હવામાં વપરાતા મૂલીયા, આયુર્વેદિક મુરબાઓ જે કક્કા હવા માટે જ વપરાય છે તે સહિત, મધ અને આયુર્વેદિક હવા તરીકે વપરાતા નૈસર્ગિક પદાર્થો સહિત.	૧-૫૦	સેકરે	
૧૮	૩૭ એ-૧	મીનરાલ વોટરની પાણી ભરેલી બોટલ તથા કેરબા.	૧-૦૦	સેકરે	૩૭ એ-૧	મીનરાલ વોટરની પાણી ભરેલી બોટલ તથા કેરબા.	૨-૦૦	સેકરે	
૧૯	૩૮ એ	કચરી આર્ટિકલ, કાતરો, રેઝરો, સેકરી રેઝરો, ચમ્પા, છપ્પેઓ, ચમ્પા, કંટા, સોપો, પેટ્રોલ બીલીની, તેના ભાગો એસેસરીઝ સહિત, મશિન (કોમ્પોઝીટ), રેડીયો, કંસામ, કુટાપેલિસ સહિત, કેર્બ બેટરી અને તેનાં સેલ સહિત.	૩-૦૦	સેકરે	૩૮ એ	કચરી આર્ટિકલ, કાતરો, રેઝરો, સેકરી રેઝરો, ચમ્પા, છપ્પેઓ, ચમ્પા, કંટા, સોપો, પેટ્રોલ બીલીની, તેના ભાગો એસેસરીઝ સહિત, મશિન (કોમ્પોઝીટ), રેડીયો, કંસામ, કુટાપેલિસ સહિત, કેર્બ બેટરી અને તેનાં સેલ સહિત.	૩-૦૦	સેકરે	
					૩૮ એ-૧	આ.નં. ૩૮-એ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિરુદ્ધ કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકરે	
૨૦	૩૮ ડી	ખાસ્ટીક અને બેટાઈન પાવડર જેનુઅલ તથા લામ્પફોલ, સ્પાર લેટેલ પ્રવાહી કપમાં, ફ્રાન્સ અને સ્વેડેન પેકીંગમાં તથા ખાસ્ટીક ભંચાર અને સેકર.	૧-૦૦	સેકરે	૩૮ ડી	ખાસ્ટીક અને બેટાઈન પાવડર જેનુઅલ તથા લામ્પફોલ, સ્પાર લેટેલ પ્રવાહી કપમાં, ફ્રાન્સ અને સ્વેડેન પેકીંગમાં તથા ખાસ્ટીક ભંચાર અને સેકર.	૧-૦૦	સેકરે	
					૩૮ ડી-૧	આ.નં. ૩૮-ડી માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓ ની આપાત વિરુદ્ધ કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૧-૫૦	સેકરે	
૨૧	૩૮ ઈ	ગેસ પોલિથ, તમામ પ્રકારનાં નોનલેટી ગુલ્ડ અને કેન્સી ગુલ્ડ, પોર્સેન કાર્ડ, સેલ્યુલોઈડની ચીજો, પાચાનું ચમ્પા, કોમ્પોઝીટ બોટી, કોમ્પોઝીટ અને કોમ્પોઝીટની ચીજો, ખાસ્ટીક અને બેટાઈન પાવડર જેનુઅલ તથા સહિત પર્સનલ ખાસ્ટીક અને બેટાઈન પર્સનલ ખાસ્ટીક અને સેકર.	૩-૦૦	સેકરે	૩૮ ઈ	ગેસ પોલિથ, તમામ પ્રકારનાં નોનલેટી ગુલ્ડ અને કેન્સી ગુલ્ડ, પોર્સેન કાર્ડ, સેલ્યુલોઈડની ચીજો, પાચાનું ચમ્પા, કોમ્પોઝીટ બોટી, કોમ્પોઝીટ અને કોમ્પોઝીટની ચીજો, ખાસ્ટીક અને બેટાઈન પાવડર જેનુઅલ તથા સહિત પર્સનલ ખાસ્ટીક અને બેટાઈન પર્સનલ ખાસ્ટીક અને સેકર.	૩-૦૦	સેકરે	



અ.નં.	આઉટમ નંબર	પ્રવર્તમાન વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઉટમ નંબર	સુધિત		રિપોર્ટ
			કર રૂ. ૧	બેઠક		કર રૂ. ૧	બેઠક	
					૩૮ ઈ-૧	૫-૦૦	૩૦-૦૩	
૨૨	૪૧ બી	ઈલેક્ટ્રિકલ મશીનરી અને એવાયર-લીસ ઈલેક્ટ્રિક મોટરો સહિત, તેનાં કોમ્પોનન્ટ્સ અને તેનાં સોરપાક્ટ્સ, હેડેડ જાતનો ઈલેક્ટ્રિકલ સામાન, કોપર સ્પ્રિંગ સહિત, ઈલેક્ટ્રિકલ ફિટિંગ અને મશીનરીના પાસ મોટર વાહનોનાં કોમ્પોનન્ટ્સ તરીકે સામાન્ય રીતે વપરાતી ઈલેક્ટ્રિકલ મશીનરી અને ગુણવત્તા સિવાયની બીજી શ્રેણીનાં નિર્દિષ્ટ કરેલ હોય તેવી ઈલેક્ટ્રિકલ મશીનરી અને એવાયર-લીસ સિવાયની તેમજ કોપર, એલ્યુમિનિયમ વાસર પ્રોસેસ થયેલા તેમજ પ્રોસેસ કર્યા વગરનાં પ્લાસ્ટીક કોટેડ વાસર.	૩.૫૦	૩૦-૦૩	૪૧ બી	૩.૫૦	૩૦-૦૩	
					૪૧ બી-૨	૪-૦૦	૩૦-૦૩	
૨૩	૪૧ એ	તમામ પ્રકારનાં રસાયણો, હિપાકલી અને મોરચુ સહિત, તમામ પ્રકારનાં ઘાસો, મુલેખાર, સાઈકલ સોલ્ડ, કોસ્ટીક સોલ, સોલ એસ, બર્ફીંગ પાવર, તમામ પ્રકારનાં એસિડો, ગુણવત્તા લીકવોલ અને પેરાફીન લીકવોલ, સલ્ફર અને ટર્ફિસ, ડ્રમ આઉટ, ઉપયોગમાં વપરાતા થીડા સહિત જેનું નામક દવાઓ, જર્મીસાઈડ, ઈન્સેક્ટીસાઈડ અને ઈસાઈ-કેન્ક-લસ થીડુલમાં બીજી રીતે નિર્દિષ્ટ કરેલા હોય તેવા કેમીકલ સિવાયનાં તેમજ ઓર્ગેનિક ઉપયોગમાં વપરાતા આર્ટિફિશીયલ ફર્ટિલાઈઝર્સ.	૨-૦૦	૩૦-૦૩	૪૧ એ	૨-૦૦	૩૦-૦૩	મશીનરિયમ - ૪ (૧૨) ટક થવાથી
૨૪	૪૧ એ	ઘાસિરની ચીસો, તામા અને પેલોલક સહિત, લોખંડ તથા બેન્ડેનાઈઝનાં વાસર્સ, તમામ પાનુની બનાવટની જાળીઓ, ગુડો, બારી બારણાનાં ફીટિંગ તેમજ એલ્યુમિનિયમ કે અન્ય પાનુનાં સેકશન, રાઉન્ડ રોલ્ડ, સ્પ્રિંગ, એનલ, લેનલ, બાર્ડ, ટાપર બોલ્ડ કે જે અન્ય રીતે પરિશીલનમાં નિર્દિષ્ટ ન હોય તે તમામ	૩-૦૦	૩૦-૦૩	૪૧ એ	૩-૦૦	૩૦-૦૩	

અ.નં.	આઈટીમ નંબર	પ્રવર્તમાન વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઈટીમ નંબર	સૂચિત વસ્તુનું વર્ણન	સૂચિત		રિપાઈઝ
			દર રૂ. પૈ.	બોલસ			દર રૂ. પૈ.	બોલસ	
૨૫	૪૭-૧	ફરેક જાતનો કોલસો, લાઈકેટ, સોલર કોક થીર, (બલેબો) કકર, રાખોડી, કલીન્કર્સ અને નટકોક જેવા તમામ પ્રકારનાં ખનિજ કોલસા સહિત.	૩૦-૦૦	શે.ટન	૪૭ એન-૧	આઈટીમ નં. ૪૧-એન માં ઉપરિલિખે ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકરે	
					૪૭-૧	ફરેક જાતનો કોલસો, લાઈકેટ, સોલર કોક થીર, (બલેબો) કકર, રાખોડી, કલીન્કર્સ અને નટકોક જેવા તમામ પ્રકારનાં ખનિજ કોલસા સહિત.	૩૦-૦૦	શે. ટન	
					૪૭-૨	આ.નં. ૪૭-૧ માં ઉપરિલિખે ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૪૦-૦૦	શે. ટન	
૨૬	૪૫ બી	કેરોસીન.	૦.૧૦	૧૦ લીટર	૪૫ બી	કેરોસીન.	૦.૧૦	૧૦ લીટર	
					૪૫ બી-૧	ઉદ્યોગમાં વપરાવામાં આવતું કેરોસીન.	૧.૦૦	સેકરે	
૨૭	૪૭ એ	રેફ્રીજરેટર્સ, વોટર ફુલ્સ, એરકન્ડીશનર્સ, એરકન્ડીશનિંગ પ્લાન્ટ્સ અને ઈકન્વીમેન્ટ્સ, કુલ્ડિંગ ચીલ્ડિંગ અને સિસ્ટીમ, તેનાં ભાગો અને એસેસરીઝ અને આઈસ મીક્રેસિસ.	૪-૦૦	સેકરે	૪૭ એ	રેફ્રીજરેટર્સ, વોટર ફુલ્સ, એરકન્ડીશનર્સ, એરકન્ડીશનિંગ પ્લાન્ટ્સ અને ઈકન્વીમેન્ટ્સ, કુલ્ડિંગ ચીલ્ડિંગ અને સિસ્ટીમ, તેનાં ભાગો અને એસેસરીઝ અને આઈસ મીક્રેસિસ.	૪-૦૦	સેકરે	
					૪૭ એ-૧	આ.નં. ૪૭-એ માં ઉપરિલિખે ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકરે	
૨૮	૪૭ બી	વાયરલેસ રીસીવીંગ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને એપરેટ્સ, ટ્રાન્સમીટર્સ, રેડિયો તથા રેડિયોગ્રામ સહિત, ઈલેક્ટ્રિકલાઈટ, લાઈટબોલ્ડરો, સાઈન ટ્રાન્સપીડિંગ ઈકન્વીમેન્ટ ટેલિફોન અને ટેલિગ્રાફીક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો સહિત ઓડીયો-વીડીયો કેમેરા, સેલ્યુલર ફોન, પેજર, કોમ્પેક્ટ ફીલ્મ અને તેના જેવા સાધનો, રેકર્ડેન્સર્સ, ટેપરેકોર્ડેસ, ડિક્ટાફોન્સ આ બધા ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને ઈકન્વીમેન્ટની એસેસરીઝ અને સોરપાઈટ્સ પણ વાપરે છે તેવા બ્લિન્ડિંગ એપરેટ્સ અને વીયર્ડિંગ એઈડ સિવાયનાં તથા ટેલીવિઝનના સાધનો તથા સ્પેરપાર્ટ્સ. બાકી નિયમ-૪ ની આઈટીમ (દર) નિર્દિષ્ટ હોય તે સિવાયનાં.	૪-૦૦	સેકરે	૪૭ બી	વાયરલેસ રીસીવીંગ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને એપરેટ્સ, ટ્રાન્સમીટર્સ, રેડિયો તથા રેડિયોગ્રામ સહિત, ઈલેક્ટ્રિકલાઈટ, લાઈટબોલ્ડરો, સાઈન ટ્રાન્સપીડિંગ ઈકન્વીમેન્ટ ટેલિફોન અને ટેલિગ્રાફીક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો સહિત ઓડીયો-વીડીયો કેમેરા, સેલ્યુલર ફોન, પેજર, કોમ્પેક્ટ ફીલ્મ અને તેના જેવા સાધનો, રેકર્ડેન્સર્સ, ટેપરેકોર્ડેસ, ડિક્ટાફોન્સ આ બધા ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને ઈકન્વીમેન્ટની એસેસરીઝ અને સોરપાઈટ્સ પણ વાપરે છે તેવા બ્લિન્ડિંગ એપરેટ્સ અને વીયર્ડિંગ એઈડ સિવાયનાં તથા ટેલીવિઝનના સાધનો તથા સ્પેરપાર્ટ્સ. બાકી નિયમ-૪ ની આઈટીમ (દર) નિર્દિષ્ટ હોય તે સિવાયનાં.	૪-૦૦	સેકરે	

અ.નં.	આઈટમ નંબર	પ્રવર્તમાન વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઈટમ નંબર	સૂચિત વસ્તુનું વર્ણન	સૂચિત		રિપાર્ક્સ
			ઠર રૂ. ૧૧	ધોરણ			ઠર રૂ. ૧૧	ધોરણ	
					૪૭ બી-૧	આ.નં. ૪૭-બી નાં હાથિલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકડે	
૨૯	૪૭ બી-૧	તમામ પ્રકારનાં તથા બધી સાઈઝનાં બેક એન્ડ વ્હાઈટ ટી.વી. તથા રંગીન (કલર) ટી.વી., વી.સી.આર., વી.સી.પી. અને સિડીયો એસ.	૨-૦૦	સેકડે	૪૭ બી-૧	તમામ પ્રકારનાં તથા બધી સાઈઝનાં બેક એન્ડ વ્હાઈટ ટી.વી. તથા રંગીન (કલર) ટી.વી., વી.સી.આર., વી.સી.પી. અને સિડીયો એસ.	૨-૦૦	સેકડે	
					૪૭ બી-૧/બી	આ.નં. ૪૭-બી/૧ નાં હાથિલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ તથા ૨૧ ફેબ્રુઆરી ૨૦૦૧નાં તમામ પ્રકારનાં બેક એન્ડ વ્હાઈટ તથા કલર ટી.વી.	૫-૦૦	સેકડે	
૩૦	૪૭ ઈ	ફોટોગ્રાફિક અને બીજા કેમેરા અને એન્વાર્સલ હેન્ડલિંગ, પેપર ફિલ્મ અને તેમાં વપરાતી હોટ્ટો તેનાં સેરપાઈસ અને એસેસરીઝ, ફોટોગ્રાફિક કેમીકલ્સ અને ફોટોગ્રાફ-ટસ સહિત બીજા પ્રોસેસિંગમાં વપરાતા ઝીક શીટ્સ, તેમજ બીજા શીટો.	૪-૦૦	સેકડે	૪૭ ઈ	ફોટોગ્રાફિક અને બીજા કેમેરા અને એન્વાર્સલ હેન્ડલિંગ, પેપર ફિલ્મ અને તેમાં વપરાતી હોટ્ટો તેનાં સેરપાઈસ અને એસેસરીઝ, ફોટોગ્રાફિક કેમીકલ્સ અને ફોટોગ્રાફ-ટસ સહિત બીજા પ્રોસેસિંગમાં વપરાતા ઝીક શીટ્સ, તેમજ બીજા શીટો.	૪-૦૦	સેકડે	
					૪૭ ઈ-૧	આ.નં. ૪૭-ઈ નાં હાથિલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકડે	
૩૧	૪૭ એફ	ચીનેસીઝાફિક ઈક-વીપ-એન્ડ, ચીને કેમેરા, પ્રોજેક્ટર, સાઉન્ડ રેકોર્ડિંગ અને ચી પ્રોસેસિંગ ઈક-વીપ-એન્ડ સહિત, તેમાં વપરાતા હેન્ડો તથા ફિલ્મો તેનાં સેરપાઈસ અને એસેસરીઝ સહિત.	૪-૦૦	સેકડે	૪૭ એફ	ચીનેસીઝાફિક ઈક-વીપ-એન્ડ, ચીને કેમેરા, પ્રોજેક્ટર, સાઉન્ડ રેકોર્ડિંગ અને ચી પ્રોસેસિંગ ઈક-વીપ-એન્ડ સહિત, તેમાં વપરાતા હેન્ડો તથા ફિલ્મો તેનાં સેરપાઈસ અને એસેસરીઝ સહિત.	૪-૦૦	સેકડે	
					૪૭ એફ-૧	આ.નં. ૪૭-એફ નાં હાથિલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત વિદેશથી કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૫-૦૦	સેકડે	
૩૨	૪૭ જે	ઈલેક્ટ્રોનિક કોમ્પ્યુટર્સ અને તેનાં સેરપાઈસ.	૨-૫૦	સેકડે	૪૭ જે	ઈલેક્ટ્રોનિક કોમ્પ્યુટર્સ અને તેનાં સેરપાઈસ.	૩-૫૦	સેકડે	
૩૩	૪૮	વાઈન, બીયર, સ્પીટીઝ અને ઘડૂ અને બીજા આલ્કોહોલીક બેવેરેજ્સ.	૨૦.૦૦	સેકડે	૪૮	વાઈન, બીયર, સ્પીટીઝ અને ઘડૂ અને બીજા આલ્કોહોલીક બેવેરેજ્સ.	૨૫-૦૦	સેકડે	

અ.નં.	આઈટમ નંબર	પ્રવર્તમાન વસ્તુનું વર્ણન	પ્રવર્તમાન		આઈટમ નંબર	સુધિત વસ્તુનું વર્ણન	સુધિત		રિમાર્ક્સ
			કર	ધોરણ			કર	ધોરણ	
			રૂ. ૧૯		૪૮-૧	આ.નં. ૪૮ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત સિકેશની કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૩૦-૦૦	સેક્ટરે	
૩૪	૫૧	રમકડાં અને રમત ગમતની તથા સ્પોર્ટ્સની ચીજો.	૧-૦૦	સેક્ટરે	૫૧	રમકડાં અને રમત ગમતની તથા સ્પોર્ટ્સની ચીજો.	૨-૦૦	સેક્ટરે	
					૫૧-૧	આ.નં. ૫૧ માં દર્શાવેલ ચીજ વસ્તુઓ પૈકી જે ચીજ વસ્તુઓની આપાત સિકેશની કરવામાં આવેલ હોય તેવી ચીજ વસ્તુઓ.	૩-૦૦	સેક્ટરે	
૩૫	૫૪ બી	સ્ટેનલેસ સ્ટીલ, જર્નલ સીલર અને તેની મેળવણીના સાધનો અને તેની ભંધાર.	૧-૫૦	સેક્ટરે	૫૪ બી	સ્ટેનલેસ સ્ટીલ, જર્નલ સીલર અને તેની મેળવણીના સાધનો અને તેની ભંધાર.	૨-૦૦	સેક્ટરે	
૩૬	૫૪ બી-૧	સ્ટેનલેસ સ્ટીલ ફેટેટર.	૦.૭૫	સેક્ટરે	૫૪ બી-૧	સ્ટેનલેસ સ્ટીલ ફેટેટર.	૧-૦૦	સેક્ટરે	
૩૭	૫૪ ડી	એલ્યુમિનિયમ અને તે યાત્રામાંથી બનાવેલ મેળવણીઓ, તાર, પતરા, બાર્ડ, હેક્સ, ઈન્વોલ્ટ્સ, સર્કલ ડે જે બીજે મિડ્યુલમાં નિર્દિષ્ટ ન કરેલ હોય તે.	૧.૫૦	સેક્ટરે	૫૪ ડી	એલ્યુમિનિયમ અને તે યાત્રામાંથી બનાવેલ મેળવણીઓ, તાર, પતરા, બાર્ડ, હેક્સ, ઈન્વોલ્ટ્સ, સર્કલ ડે જે બીજે મિડ્યુલમાં નિર્દિષ્ટ ન કરેલ હોય તે.	૨-૦૦	સેક્ટરે	
૩૮	૫૫	પત્રકમાં તથા ચાકી પત્રકમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી ન હોય તેવી તથામ ચીજો.	૧-૦૦	સેક્ટરે	૫૫	પત્રકમાં તથા ચાકી પત્રકમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી ન હોય તેવી તથામ ચીજો.	૨-૦૦	સેક્ટરે	

નોંધ :- ઉપર જણાવેલ જે તે આઈટમોમાં સુધિત રૂપાણ , વધારા (બેચ) માં દર્શાવ્યા મુજબનાં ફેરફારો કરવાની શાખ છે. બાકીની તથામ આઈટમોમાં પ્રવર્તમાન પરિસ્થિતિ કર-કરતું ધોરણ યથાવત રહેશે. ઉપર સૂચવ્યા સિવાયનાં હાલનાં કચે જે પ્રમાણે છે તે પ્રમાણે આપવામાં રહેશે.

બી બોમ્બે પ્રોવીન-સીપલ મુનિ. કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૪૫૫(૧) અનુસાર આવી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપરનાં મુદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સૂચનો કરવામાં હોય તેમણે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસ દરમ્યાન મુનિ. કમિશનરશ્રીને પહોંચે તે પ્રમાણે લેખિત યોગ્યતા આપવા.

મુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલ એક માસનાં ગામ દરમ્યાન આવેલા વાંધા અગર સૂચનો ચીતરક વિચારણામાં લેશે. ત્યારબાદ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે છેવટની દરખાસ્તો કરશે.

લીગલ મુદ્દા  
અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશન

કે. કે. શાહ-મુખ્ય  
મુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અગાઉના અધિકારીના નિર્ણયોના આધારે નીચેના પ્રમાણેના મુદ્દાઓ મુજબ સુધારો (ફોર્મ) કરવા મંજૂર કરેલ છે.

નંબર: એસ.એસ. ૬૦૭/૧ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)

અગાઉના અધિકારીના નિર્ણયોના આધારે નીચેના પ્રમાણેના મુદ્દાઓ મુજબ સુધારો (ફોર્મ) કરવા મંજૂર કરેલ છે.

ઓફિસ ડ્રેસ-૪ (પાકી નિયમ) ના મુજબ (ફોર્મ) સુધારો પત્રક-૨

અ.નં.	પેટા નિયમ	નિયમમાં ફેરફારની જોગવાઈ	પ્રવર્તનનું મુદ્દાવર્તન	નિયમમાં સુધારા મુજબ (ફોર્મ)	રીમાર્ક્સ
(૧)	૧૨	ખાતર અને આર્થિક સ્થિતિના કારણોસર અને ફિલ્ડની જોગવાઈ.	માફી	૨૬	ઓફિસ નિયમ ૧૪ ના પરિશિષ્ટ-એની આ.નં. ૪૧-એસ માં સમાવેશ કરવાથી.
(૨)	૨૭	કોઈપણ કારણોસર આજના વાહન કે જે આપવાની તારીખથી ૧૨ (બાર) માસ કરતા વધારે સમય પહેલાં મુજબના રાજ્યમાં કોઈપણ ટેક્સ નોંધાયેલું/રજીસ્ટર્ડ થયું હોય.	માફી	૨૬	
(૩)	૩૨(૧)	નિકાસની તારીખથી દિન-૭ ની અંદર તથા મુનિસિપલ કમિશનર છૂટ આપે તેટલી વધારાની મુદતની અંદર નિકાસ કર્યા વગર અથવા જેવી સ્થિતિમાં હોય તેવી સ્થિતિમાં અને સ્વચ્છતામાં ફેરફાર થવા વગર આપવામાં આવતો હોય અગર વસ્તુઓ અગર માલ રીપેર થયા પછી એવી એજ વસ્તુઓ અગર માલ પાછો મેળવતો હોય અને એવી રીતની બાંધી મુનિસિપલ કમિશનરને અથવા પોતે જેને આ બાબતમાં અધિકાર આપ્યો હોય તેવા કોઈપણ હાથ નીચેના અમલદારને થઈ હોય તેવી વસ્તુઓ અગર માલ, પરંતુ એવું કરવું છે - (૧) વખતો વખત મુનિસિપલ કમિશનર નક્કી કરે તેવી ફી ભરી જરૂરી હોય તો બાંહેધરી આપી નિયત કરેલ ફોર્મમાં આપવા અને નિકાસ માટેની પરમીટ નિકાસ કરતા અગાઉ મેળવેલી હોવી જોઈશે અને સ્કાર્ડ પરમીટ માલ આપવાની વેળાએ ઓફિસ નાકા ઉપર રજૂ કરવી પડશે. (૨) વેસ્ટ માટે નિકાસ કરવામાં આવતી વસ્તુઓ અથવા માલ માટે આ પેટા કમનું પેટા પરમીટ આપવામાં આવશે નહીં. ઉપર કોઈ એમ કમિશનર હોય તેમ છતાં નીચેની બાબતો અનુસાર પરમીટ આપી શકાશે. (૧) કાપડ જપ્ત કરાયા પછી અગર બીજા કોઈપણ કારણોસર માટે નિકાસ કરવાનું હોય તેવા કારણોસર પરમીટ આપી શકાશે પરંતુ એવું કરવું છે કે સ્કાર્ડ કાપડ મુનિસિપલ કમિશનરને અથવા વાવતી વેળા આ કાપડ તેજ કાપડ છે તે નક્કી કરી શકાય તે માટે નિકાસ કરવી વખતે નિકાસ માટે મુનિસિપલ કમિશનર વખતો વખત નક્કી કરે તે રીતે નિકાસ કરાવવું હોય જોઈશે. (૨) સીલીનર, કાર્બોનાઈડ અને આવા બીજા કોઈપણ કારણોસર નિકાસ કરતી વખતે મુનિસિપલ વખતો વખત જે રીતે નક્કી કરે તે રીતે મુનિસિપલ કમિશનરને અથવા વાવતી વેળા નિકાસ થયેલ (સીલીનર, કાર્બોનાઈડ, અગર બીજા કોઈપણ કારણોસર) માલ આપવામાં આવે છે તે નક્કી કરી શકાય તે માટે મેળવેલ અગર નિકાસ કરેલા હોય તે.	માફી	૪(૩૨)	નિકાસની તારીખથી દિન-૭ ની અંદર તથા મુનિસિપલ કમિશનર છૂટ આપે તેટલી વધારાની મુદતની અંદર નિકાસ કર્યા વગર અથવા જેવી સ્થિતિમાં હોય તેવી સ્થિતિમાં અને સ્વચ્છતામાં ફેરફાર થવા વગર આપવામાં આવતો હોય અગર વસ્તુઓ અગર માલ રીપેર થયા પછી એવી એજ વસ્તુઓ અગર માલ પાછો મેળવતો હોય અને એવી રીતની બાંધી મુનિસિપલ કમિશનરને અથવા પોતે જેને આ બાબતમાં અધિકાર આપ્યો હોય તેવા કોઈપણ હાથ નીચેના અમલદારને થઈ હોય તેવી વસ્તુઓ અગર માલ, પરંતુ એવું કરવું છે - (૧) વખતો વખત મુનિસિપલ કમિશનર નક્કી કરે તેવી ફી ભરી જરૂરી હોય તો બાંહેધરી આપી નિયત કરેલ ફોર્મમાં આપવા અને નિકાસ માટેની પરમીટ નિકાસ કરતા અગાઉ મેળવેલી હોવી જોઈશે અને સ્કાર્ડ પરમીટ માલ આપવાની વેળાએ ઓફિસ નાકા ઉપર રજૂ કરવી પડશે. (૨) વેસ્ટ માટે નિકાસ કરવામાં આવતી વસ્તુઓ અથવા માલ માટે આ પેટા કમનું પેટા પરમીટ આપવામાં આવશે નહીં.



		સમજૂતિ:- મુનિસિપલ હદમાંથી જે માલ રેસીડેન્સ માટે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા) માટે મુનિસિપલ હદ બહાર ગયેલ હોય તે માલમાં રેસીડેન્સને કસ્ટોરે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા)માં કરાશે તેની કિંમતમાં જે વધારો થાય તે વધારાની કિંમત ઉપર જે તે હરે જમત આપાતકારે ભરવી પડશે. તથામ આનુશંગિક ખર્ચકો જે નિકાસકારે ભોગવવાનાં થશે તેને પણ ગણતરીમાં લેવામાં આવશે.			ઉપર ગમે તેમ દર્શાવેલ હોય તેમ છતાં નીચેની આમતોર્માંપરથી આવી શકશે. (૧) ૨૬ (૨) સીલીન્ડર, કારબોયન અને આવા બીજા કન્ટેઈનર્સ નિકાસ કરતી વખતે મુનિસિપલ વખતો વખત જે રીતે નક્કી કરે તે રીતે મુનિ. હદમાં પાછા થાવતી વેળા નિકાસ કરેલ (સીલીન્ડર્સ, કારબોયન, અગર બીજા કન્ટેઈનર્સ) માલ આપાત થાય છે તે નક્કી કરી શકાય તે માટે લેખલ લખાવેલ અગર નિશાન કરેલા હોય તો. સમજૂતિ:- મુનિસિપલ હદમાંથી જે માલ રેસીડેન્સ માટે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા) માટે મુનિસિપલ હદ બહાર ગયેલ હોય તે માલમાં રેસીડેન્સને કસ્ટોરે પ્રોસેસ (પ્રક્રિયા)માં કરાશે તેની કિંમતમાં જે વધારો થાય તે વધારાની કિંમત ઉપર જે તે હરે જમત આપાતકારે ભરવી પડશે. તથામ આનુશંગિક ખર્ચકો જે નિકાસકારે ભોગવવાનાં થશે તેને પણ ગણતરીમાં લેવામાં આવશે.	ઓક્ટ્રોય નિયમ ૧૪ નાં પરિશીષ્ટ-૩૦ ની અ.નં. ૧૭/૨ માં
(૪)	૩૩	સોના તથા રૂપાની બનાવેલી મુદ્રિયનની ચીજો, રત્નો, અવેરન, ડ્રેસરેસ્ટ્રા, કરંચી નોટસ તથા કોઈન્સ (શિકમ્બો).	માફી	૪(૩૩)	સોના તથા રૂપાની બનાવેલી ચીજો (બીસ્ટ્રીટ, લગ્ની, પાટ અને બારં સિવાય) રત્નો, અવેરન, ડ્રેસરેસ્ટ્રા, કરંચી નોટસ તથા કોઈન્સ (શિકમ્બો).	૨૬
(૫)	૩૮	કોઈ મોટર વાહન અમદાવાદ મુનિસિપલ હદમાં ફરીથી આપાત કરવામાં આવું હોય અને જેનાં ઉપર અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં પહેલીવાર આપાત કરતી વખતે અગાઉ ઓક્ટ્રોય ભરેલી હોય અને મુનિસિપલ હદ બહાર તેની નિકાસ કર્યાનાં કરસતર તેજ વાહન માટે અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાંથી ચીફ મેયરેલ્ડ ન હોય, પરંતુ આપાત કરતી વખતે સીલીન્ડર કસ્ટોરેલ પુરવાબી, રજીસ્ટ્રેશન બુક રિજીસ્ટ્રેશન સમાવેલ થાય છે તે રજુ કરવા પડશે.	માફી	૪(૩૮)		

નોંધ:- ઉપર પુરબનાં નિયમો સિવાયનાં હાલનાં નિયમ જે પ્રમાણે છે તે પ્રમાણે અમલમાં રહેશે.

ધી બોમ્બે પ્રોવીન્સીયલ મુનિ. કોર્પો. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૪૫૫(૧) અનુસાર આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપરનાં પુસ્તક પસંદ જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાનાં હોય તેમજ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસ કરમ્યાન મુનિ. કમિશનરશ્રીને પહોંચે તે પ્રમાણે લેખિત થીકલી આપવા.

મુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઉપર જમાવેલ એક માસનાં સમય દરમ્યાન આવેલા વાંધા અગર સુચનો ચીફ મેયર રિસપન્ડમાં લેશે. ત્યારબાદ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે છેલ્લની દરખાસ્તો કરશે.

લીખક માફ  
અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશન

કે. કે.લાલ-મલન  
મુનિસિપલ કમિશનર  
અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

WEDNESDAY, 14<sup>th</sup> MARCH, 2001/PHALGUNA 23, 1922

[No. 11

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette  
and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY



ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

-: જા હે ર ના મુ :-

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૩(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો  
(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ યુનિવર્સિટીના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર  
કરવામાં આવે છે.

સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટી,  
વલ્લભવિદ્યાનગર-૩૮૮૧૨૦

ડૉ. નાથાભાઈ રામભાઈ પટેલ  
આચાર્ય,  
એમ.બી.પટેલ કોલેજ ઓફ એજ્યુકેશન,  
વલ્લભવિદ્યાનગર.

ગાંધીનગર.

તા.૯-૩-૨૦૦૧

( ડૉ. જી. કે. પટેલ )

સચિવ

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ  
ગાંધીનગર.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

FRIDAY 16<sup>TH</sup> MARCH, 2001 / PHALGUNA 25, 1922

[ No.12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

### અધિસૂચન

નં. સુડા/ટેક/૯૭૩/ટીપીએસ-૧૮(મોટા વરાછા)૨૫૬૬.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (મોટા વરાછા) “સુડા” સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

### પરિશિષ્ટ-અ

ચતુર્સીમા : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૮ (મોટા વરાછા) સુડા, સુરત.

- ઉત્તર : મોજે મોટા વરાછાના બ્લોક નં. ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૪  
પૂર્વ : મોટા વરાછાના બ્લોક નં. ૨૦, ૨૧, ૧૫, ૧૬, ૧૮, ૬૩  
પશ્ચિમે : મોટા વરાછાના બ્લોક નં. ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૪૪, ૧૪૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦  
દક્ષિણે : લાગુ તાપી નદી તથા નદી પરનો નવો પુલ.  
નોંધ : ઉપરોક્ત ટીપી સ્કીમમાં સમાવેશ થયેલ બ્લોક નંબરોની યાદી.

મોટા વરાછા બ્લોક નંબર ૧થી ૧૪, ૬૫ થી ૧૦૦, ૧૦૧ થી ૧૩૫, ૪૮૩, ૬૭૮ થી ૬૮૪.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, “સુડા ભવન”, કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ, આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલમાં લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને રજુ કરશે તો સુડા દ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા, આવેલા વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૬ માર્ચ, સને ૨૦૦૧.

બી. એસ. દવે,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ,  
સુરત.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN  
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

TUESDAY 10<sup>TH</sup> APRIL, 2001 / CAITRA 20, 1923

[ No.13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે ડીડોલી ઉઘના વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૧ (ડીડોલી)  
તૈયાર કરવા બાબત

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા-કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬(૧૦)થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) તથા એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ-૧૯૮૮ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૨૨/૨૦૦૧, તા. ૩૧-૩-૨૦૦૧થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૧માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબ ડીડોલી વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (ડીડોલી) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૬ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૦૧.

ગુરુપ્રસાદ મહાપાત્ર,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૩૧-૩-૨૦૦૧ના રોજ  
મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો

### ઠરાવ

મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા.૨૦-૩-૨૦૦૧ના પત્ર નં. સી.મી.સ./૮/૩૮ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતી ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલાં શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ તથા ફાઈલમાં સામેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની સળંગ રેખામાં બતાવેલ વિસ્તારમાં મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (ડીઝેલી) તૈયાર કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ તથા એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૮૮ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેની દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તેમજ સદર અધિસૂચનને બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાન પત્રમાં એક-એક વખત જાહેર જનતાને જાણ માટે પ્રસિધ્ધ કરવાનું અને ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેના અધિસૂચનને સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ સરકારશ્રી સાથે જરૂરી તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત ઠરાવનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ તં. ૨૨/૨૦૦૧ સર્વાભિમતે મંજૂર



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

FRIDAY 20<sup>TH</sup> APRIL, 2001 / CAITRA 30, 1923

[ No.14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા નં-૧ પ્રથમ ફેરફાર

-: અ ધિ સુ ચ ન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ની ૧૮૭ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૭૦ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧ (ઘાટલોડીયા) પ્રથમ વેરીડ બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર નં-૩૦ પાર્ટ-૨, તા.૨૯-૮-૨૦૦૦ના પાના નં-૧૨૮ થી ૧૩૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'જયહિંદ' તથા 'જનસત્તા' માં અનુક્રમે તા.૩૧-૮-૨૦૦૦ તથા તા. ૩૧-૮-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આમ તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧ (ઘાટલોડીયા) પ્રથમ વેરીડ બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં તા.૩૧-૩-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે

અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૭૦ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧ (ઘાટલોડીયા) પ્રથમ વેરીડની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

(ભરમી/ર/વલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ ઘાટલોડીયા નં-૧/  
પ્રથમ ફેરફાર/ ૪૯૧૭

તારીખ:- ૨૯/૪/૨૦૦૧





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

TUESDAY, 24<sup>th</sup> APRIL, 2001/VAISAKHA 4, 1923

[ No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette  
and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯  
નગર રચના યોજના નડીઆદ નં. ૪

### આખરી યોજના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની રૂઢિએ ઘડવામાં આવેલ નિયમો પૈકી નિયમ-૨૬(૯)માં કરવામાં આવેલ જોગવાઈઓ અનુસાર ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ(૩)ની જોગવાઈ પ્રમાણે મેં આજ તા. ૩૦/૩/૨૦૦૧ના રોજ નગર રચના યોજના નડીઆદ નં. ૪ના નગર રચના અધિકારી તરીકે મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૫૪ મુજબ, યોજનામાં સમાવેશ કરેલ જમીનના દરેક માલિકોને તેમજ હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલકતો અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોના ઉતારાના નમુના “ડ” મુજબ પહોંચાડવા તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે. મારા નિર્ણયો થી અસંતોષ હોય તેવી હિતધરાવનાર કોઈપણ વ્યક્તિ ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ - ૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતાં બોર્ડ ઓફ અપીલના નિર્ણય માટે મહેરબાન ડીરેક્ટ્રીક્ટ જજશ્રી, સીટી સીવીલ કોર્ટ, નડીયાદને અપીલ કરી

શકશે. (અપીલની ચાર નકલો સહીત). આવી અપીલોની મુળ નકલો ઉપર જરૂરી સ્ટેમ્પ ફી ચોંટાડવી જોઈશે.

ઉપરોક્ત યોજનાના મારા નિર્ણયોની વિગતો તથા તે દર્શાવતા નકશા સાથેની એક નકલ નીચે ના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના કચેરી સમય દરમિયાન જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને તેની સમજૂતી આપવા યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

નડીઆદ.

તા. ૩૦/૩/૨૦૦૧

**કચેરીનું સરનામું :-**

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના, નડીઆદ નં.૪  
“સી” બ્લોક, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,  
સરદાર પટેલ ભવન, નડીઆદ.

(સી. એ. ગાઉની)

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, નડીઆદ નં.૪

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નડીઆદ નં.૫

પ્રારંભિક યોજના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈ અનુસાર, તેમજ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા.૧૯/૪/૨૦૦૧ના ગુરુવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૯) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા “ફોર્મ-જે” ની અંદર યોજનામાં આવતી દરેક જમીનના માલિકોને તેમજ તેમાં હીતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ, તેમજ નિર્ણયોની

એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

નડીઆદ. તા. ૧૯/૦૪/૨૦૦૧

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,  
“સી” બ્લોક, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,  
સરદાર પટેલ ભવન, નડીઆદ.

(સી. એ. ગાઉની)

નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના, નડીઆદ નં. ૫





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

## SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

### PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

FRIDAY, 4<sup>TH</sup> MAY, 2001/VAISAKHA 14, 1923

[No. 16]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૨ (નિકોલ)

-: અ ધિ સુ ચ ન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ની ૧૮૭ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૭૧ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં.૧૦૨ (નિકોલ)ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ નાં તા.૨૮-૮-૨૦૦૦ના પાના નં-૧૩૩,૧૩૪ ઉપર તથા દૈનિક

વર્તમાનપત્ર 'સંદેશ' તથા 'ગુજરાત સમાચાર' માં તા.૩૧-૮-૨૦૦૦ તેમજ સુધારા હુકમ 'સંદેશ' તથા 'ગુજરાત સમાચાર' અનુક્રમે તા. ૮-૮-૨૦૦૦ તથા તા.૮-૮-૨૦૦૦નાં રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

તા.૨૮-૮-૨૦૦૦ થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૨ (નિકોલ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેમજ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ કામચલાઉ દરખાસ્તોને સમજુતિ આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહસુચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીનમાલિકો/સંસ્થાઓ તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ઓનર્સ મિટીંગનું આયોજન તા.૮-૩-૨૦૦૧નાં રોજ નિકોલ ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ

ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૭૧ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૨ (નિકોલ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા/ સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્ષ પ્લાન (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૩. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ/સંસ્થા આ યોજનાના

સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો નં-૧૦૨ (નિકોલ)/૩૭૯  
તારીખ:-

3 - MAR 2001

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

WEDNESDAY, 9<sup>TH</sup> MAY, 2001/VAISAKHA 19, 1923

[No. 17]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: અધિસૂચના :

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ. / જનરલ / ૨૬૮૪

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૬(વાસણા)ના ફા.પ્લો.નં. ૨૭૫ પૈકીના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ચોથી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ ધોળકા રેલ્વે લાઈન

દક્ષિણે : જુની મ્યુનિ. હદ (સને ૧૯૮૫)

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૬ (પાલડી) અને ૨૨ (પાલડી વિસ્તરણ)ની હદ

પશ્ચિમે : જુની મ્યુનિ. હદ (સને ૧૯૮૫)

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

નોંધ : કલેક્ટરશ્રી અને ડે. કસ્ટોડીયન ઇવેક્યુ પ્રોપર્ટીના પત્ર ક્રમાંક નં. એચ.બી./ ઇવેક્યુ/ પ્રોપર્ટી/ વ.૨૦૦૦/ ૩/ ૫૫૧૫ તા. ૧૭-૮-૨૦૦૦ થી મળેલ પરામર્શ સંદર્ભે કોમ્પીટન્ટ ઓફિસરશ્રી (મે. ચીફ સ્મોલ કોઝ જજશ્રી) ની સમક્ષ ચાલી રહેલા "સી. ઓ. કેસ નં. ૧૪૮૨/૫૭" માં જે નિર્ણય થાય તેનો અમલ કરવા/ કરાવવા તેમજ તે તમામ અમલ કર્તાઓને બંધન કર્તા રહેશે તે શરતે યોજનામાં ફેરફાર કરવાનો મુસદ્દો જાહેર કરેલ છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

કે.કે.લાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

## **AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION**

### **NOTIFICATION**

No. TPS/GEN/2684

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 26, (Vasna) Forth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

On the North Side : Ahmedabad - Dholka Rly. line  
On the South Side : Old Municipal Limit (1985)  
On the East Side : Boundary of T. P. Scheme No. 6 (Paldi) and 22 (Paldi extension)  
On the West Side : Old Municipal Limit (1985)

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**K. KAILASHNATHAN**

Municipal Commissioner

Municipal Corporation, Ahmedabad.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

FRIDAY, 11<sup>TH</sup> MAY, 2001/VAISAKHA 21, 1923

[ No. 18

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટામવા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે આથી તેના ઠરાવ નં.-૧૧૮૨ તા. ૨૭-૪-૨૦૦૧થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ (મોટામવા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાં વાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૦ (મોટામવા)માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સ. નં. તથા ચતુર્સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચતુર્સીમા :

ઉત્તરે : વોંકળો/નદી તથા રે. સ. નં. ૧૮૦/પૈકી ગુ. હા. બોર્ડ (સરિતાવિહાર)ના મકાનો.

દક્ષિણે : ગાડામાર્ગ તથા મોટામવાના ખેતીના રેવન્યુ સર્વે નંબરો.

પૂર્વે : મોટામવા ગામતળ તથા ખેતીના રે. સ. નં. તથા નદી/વોંકળો.

પશ્ચિમે : વોંકળો/નદી તથા રે. સ. નં. ૧૮૦/પૈકીનો ખરાબો.

સર્વે નંબરોની વિગત :

મોટામવા : ૧ થી ૧૧, ૧૩ થી ૫૨ તથા સરકારી ખરાબાના રે. સ. નં. ૧૮૦/પૈકી.

રાજકોટ, ૩ માહે મે, સને ૨૦૦૧.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ,

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,

ચિનોય બંગલા પાસે, જામનગર રોડ,

રાજકોટ.

જે. કે. આસ્તિક,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

THURSDAY, 17<sup>TH</sup> MAY, 2001/VAISAKHA 27, 1923

[ No. 19

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે કતારગામ વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૯ (કતારગામ)  
તૈયાર કરવા બાબત.

અધિસૂચન

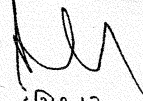
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ -૨૨ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬(૧૦) થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭)ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવનં. ૩૩/૨૦૦૧, તા. ૯-૫-૨૦૦૧ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૯ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ કતારગામ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૯ (કતારગામ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી,

ઢાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસો ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત.

તા. 15/5/2001

  
કમિશનર,  
સુરત મહાનગરપાલિકા. 6/5

ઠરાવ:-

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૯-૫-૨૦૦૧ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

xxxxxxxxxx

મ્યુ.કમિશનરશ્રીનાં તા.૩૦-૪-૨૦૦૧ નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના સુરત નં.૪૯ (કતારગામ) તૈયાર કરવા અંગે ફાઈલના પત્ર વ્યવહાર વિભાગ પાના નં.૧૪૯ પર સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખામાં દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં.૪૯ (કતારગામ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચન બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં બહોળો ફેલાવો કરવા એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૩/૨૦૦૧ સર્વાનુમતે મંજૂર.

\_\_\_\_\_





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

FRIDAY, 18<sup>TH</sup> MAY, 2001/VAISAKHA 28, 1923

[ No. 20

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (અંજાર)

ઠે. મામલતદાર કચેરી કમ્પાઉન્ડ, અંજાર, જિ. કચ્છ.

નમૂનો-ક

(જુઓ નિયમ-૫)

### અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (અંજાર)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

ક્રમાંક : વિ.યો./અંજાર/૨.- અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે) તેની કલમ-૮ હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તા. ૧૪-૦૫-૨૦૦૧થી રાજ્ય સરકારને રજુ કર્યો છે.

તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૧) અનુસાર, અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, તેના સંબંધમાં, ઉપરોક્ત સરનામે, કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અનુસૂચિ

(કલમ-૧૩ (૨) હેઠળ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો અને વિગતો)

(૧) અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અંગેનો અહેવાલ, જેમાં હયાત પરિસ્થિતિ, મોજણી, અભ્યાસ, પૃથ્થકરણ, કાર્યનીતિ, દરખાસ્તો અને કાર્યક્રમ વિગેરેની વિગતો જે વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવા ધ્યાને લેવાયેલ છે.

(૨) વિકાસ યોજના માટે તૈયાર કરાયેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો

## (૩) નકશાઓ

- (૧) અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)
- (૨) અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)
- (૩) અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત, નકશા અને તમામ સાહિત્ય અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીમાં, કચેરીના સમયે લોકોને સમજાવવા માટે અને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

અંજાર, ૧૪ માહે મે, સને ૨૦૦૧.

મુકેશ મેઘા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર.

સંજય ગુપ્તા, (આઈ.એ.એસ.)

અધ્યક્ષ,  
અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર.

### ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉ

ઠે. અધિક કલેક્ટરશ્રી ભયાઉની કચેરી,  
કોમ્યુ. હેલ્થ સેન્ટર, ભયાઉ, જિ. કચ્છ.

નમૂનો-૬

(જુઓ નિયમ-૫)

### ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

ક્રમાંક : વિ.યો./ભયાઉ/૨.- ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે) તેની કલમ-૮ હેઠળ ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તા. ૧૫-૦૫-૨૦૦૧થી રાજ્ય સરકારને રજુ કર્યો છે.

તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૧) અનુસાર, ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, તેના સંબંધમાં, ઉપરોક્ત સરનામે, કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અનુસૂચિ

(કલમ-૧૩ (૨) હેઠળ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો અને વિગતો)

(૧) ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અંગેનો અહેવાલ, જેમાં હયાત પરિસ્થિતિ, મોજણી, અભ્યાસ, પૃથ્થકરણ, કાર્યનીતિ, દરખાસ્તો અને કાર્યક્રમ વિગેરેની વિગતો જે વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવા ધ્યાને લેવાયેલ છે.

(૨) વિકાસ યોજના માટે તૈયાર કરાયેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો

### (૩) નકશાઓ

(૧) ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉની હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)

(૨) ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉની સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)

- (૩) અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત, નકશા અને તમામ સાહિત્ય ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીમાં, કચેરીના સમયે લોકોને સમજાવવા માટે અને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ભયાઉ, ૧૫ માહે મે, સને ૨૦૦૧.

વાય. સી. પોતદાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉ.

એ. ચક્રવર્તી, (આઈ.એ.એસ.)  
અધ્યક્ષ,  
ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉ.

### રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપર

ઠે. અધિક કલેક્ટરશ્રી રાપરની કચેરી,  
રેફરલ હોસ્પિટલ કમ્પાઉન્ડ, રાપર, જિ. કચ્છ.

તમૂલો-૬

(જુઓ નિયમ-૫)

### રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપર

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

ક્રમાંક : વિ.યો./રાપર/૨.- રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપરએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે) તેની કલમ-૮ હેઠળ રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તા. ૧૬-૦૫-૨૦૦૧થી રાજ્ય સરકારને રજુ કર્યો છે.

તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૧) અનુસાર, રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, તેના સંબંધમાં, ઉપરોક્ત સરનામે, કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા સૂચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અનુસૂચિ

(કલમ-૧૩ (૨) હેઠળ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો અને વિગતો)

- (૧) રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપરની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અંગેનો અહેવાલ, જેમાં હયાત પરિસ્થિતિ, મોજણી, અભ્યાસ, પૃથ્થકરણ, કાર્યનીતિ, દરખાસ્તો અને કાર્યક્રમ વિગેરેની વિગતો જે વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવા ધ્યાને લેવાયેલ છે.

- (૨) વિકાસ યોજના માટે તૈયાર કરાયેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો

- (૩) નકશાઓ

- (૧) રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપરની હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)

- (૨) રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપરની સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)

- (૩) અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત, નકશા અને તમામ સાહિત્ય રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીમાં, કચેરીના સમયે લોકોને સમજાવવા માટે અને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

રાપર, ૧૬ માહે મે, સને ૨૦૦૧.

કે. એસ. મેણાત,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપર.

એ. કે. શર્મા, (આઈ.એ.એસ.)  
અધ્યક્ષ,  
રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપર.

**ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ****ઠે. કલેક્ટર કચેરી કમ્પાઉન્ડ, ભૂજ, જિ. કચ્છ.****નમૂનો-ક****(જુઓ નિયમ-૫)****ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ****ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬****ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮**

ક્રમાંક : વિ.યો./ભૂજ/૨.- ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે) તેની કલમ-૮ હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તા. ૧૬-૦૫-૨૦૦૧થી રાજ્ય સરકારને રજૂ કર્યો છે.

તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૧) અનુસાર, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨માં વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, તેના સંબંધમાં, ઉપરોક્ત સરનામે, કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

**અનુસૂચિ****(કલમ-૧૩ (૨) હેઠળ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો અને વિગતો)**

(૧) ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અંગેનો અહેવાલ, જેમાં હયાત પરિસ્થિતિ, મોજણી, અભ્યાસ, પૃથ્થકરણ, કાર્યનીતિ, દરખાસ્તો અને કાર્યક્રમ વિગેરેની વિગતો જે વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવા ધ્યાને લેવાયેલ છે.

(૨) વિકાસ યોજના માટે તૈયાર કરાયેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો

(૩) નકશાઓ

(૧) ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે.મી. = ૮૦ મી.)

(૨) ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો ગામતળ તથા સીમતળ વિસ્તારનો નકશો (અનુક્રમે સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૧૦ મી. તથા ૧ સે. મી. = ૮૦ મી.)

(૩) અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત, નકશા અને તમામ સાહિત્ય ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીમાં, કચેરીના સમયે લોકોને સમજાવવા માટે અને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

ભૂજ, ૧૬ માહે મે, સને ૨૦૦૧.

આર. બી. દવે,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ.

અનીલ મુકીમ, (આઈ.એ.એસ.)

અધ્યક્ષ,  
ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

WEDNESDAY 27<sup>TH</sup> JUNE, 2001 / ASHADHA 6, 1923

[ No.21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,**  
**સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**  
**મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૭(થલતેજ)**

**-: અધિસૂચન :-**

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ની ૧૮૭ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૬૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ) ને તૈયાર કરવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૨૮-૮-૨૦૦૦ના પાના નં-૧૩૦ થી ૧૩૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'સમભાવ' અને 'વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ' માં તા.૩૧-૮-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે થલતેજ-બોડકદેવ પ્રાથમિક શાળા, થલતેજમાં તા.૧૭-૩-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મિટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના મુકરર

કરેલ સમય મર્યાદામાં પ્રસિધ્ધ થઈ શકેલ નહીં તેથી સરકારશ્રીએ સદરહું યોજનાની મુદત તા.૯-૮-૨૦૦૧ સુધી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ વધારી આપેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૬૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) મુજબ ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) પ્રમાણે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ દસ્તાવેજો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુસિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સંવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૩૭ (થલતેજ)  
તારીખ:-

(મિસ્ત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

26 JUN 2001

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**

**મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૮(થલતેજ)**

**-: અધિસૂચન :-**

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ની ૧૮૭ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૬૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૮ (થલતેજ) ને તૈયાર કરવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૨૯-૮-૨૦૦૦ના પાના નં-૧૩૦ થી ૧૩૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર 'સમભાવ' અને 'વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ' માં તા.૩૧-૮-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૮ (થલતેજ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે થલતેજ-બોડકદેવ પ્રાથમિક શાળા, થલતેજમાં તા.૧૭-૩-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના મુકરર કરેલ સમય મર્યાદામાં પ્રસિધ્ધ થઈ શકેલ નહીં તેથી સરકારશ્રીએ સદરહુ યોજનાની મુદત તા.૮-૮-૨૦૦૧ સુધી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ વધારી આપેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૬૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) મુજબ ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) પ્રમાણે મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૩૮ (થલતેજ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ દસ્તાવેજો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સંમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.

૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૩૮ (થલતેજ)

તારીખ:- 26 JUN 2001 / ૫૬૬૩

(મસ્ત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૧૭-૭-૨૦૦૦ના પાના નં-૮૨ થી ૮૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર જયહિંદ તથા વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ તા.૨૦-૭-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે સોલા પ્રાથમિક શાળા, સોલામાં તા.૭-૩-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ



દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના મુકરર કરેલ સમયમર્યાદામાં પ્રસિધ્ધ થઈ શકેલ નહી તેથી સરકારશ્રીએ સદરહુ યોજનાની મુદત તા.૨૯-૬-૨૦૦૧ સુધી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ વધારી આપેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) મુજબ ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) પ્રમાણે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર) દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ દસ્તાવેજો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઈન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ

યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર)/૬૬૬૧  
તારીખ:- 26 JUN 2001

(ભરત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૧૭-૭-૨૦૦૦ના પાના નં-૮૨ થી ૮૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર જયહિંદ તથા વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ તા.૨૦-૭-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે સોલા પ્રાથમિક શાળા, સોલામાં તા.૭-૩-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના મુકરર કરેલ સમયમર્યાદામાં પ્રસિધ્ધ થઈ શકેલ નહી તેથી સરકારશ્રીએ સદરહુ યોજનાની મુદત તા.૨૯-૬-૨૦૦૧ સુધી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ વધારી આપેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) મુજબ ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) પ્રમાણે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ) દરખાસ્તોથી અસર પામતા શાખોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ દસ્તાવેજો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ)/૩૯૨  
તારીખ:- 26 JUN 2001

(ભરત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**

**મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ (સોલા)**

**-: અધિસૂચન :-**

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ (સોલા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૧૭-૭-૨૦૦૦ના પાના નં-૮૨ થી ૮૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર જયહિંદ તથા વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ તા.૨૦-૭-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩(સોલા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે સોલા પ્રાથમિક શાળા, સોલામાં તા.૭-૩-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

મુસદારુપ નગર રચના યોજના મુકરર કરેલ સમયમર્યાદામાં પ્રસિધ્ધ થઈ શકેલ નહીં તેથી સરકારશ્રીએ સદરહુ યોજનાની મુદત તા.૨૮-૬-૨૦૦૧ સુધી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ વધારી આપેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) મુજબ ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) પ્રમાણે મુસદારુપ નગર રચના

યોજના નં-૪૩ (સોલા) દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ દસ્તાવેજો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.

૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૪૩ (સોલા) / ૫૬૪-૨  
તારીખ:- 26 JUN 2001

(મુસ્ત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૬ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૧૭-૭-૨૦૦૦ના પાના નં-૮૮ થી ૯૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર જનસત્તા તથા સમભાવ તા.૨૦-૭-૨૦૦૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે નગર પાલિકા ચાંદલોડીયામાં તા.૨૮-૫-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ,

કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના મુકરર કરેલ સમયમર્યાદામાં પ્રસિધ્ધ થઈ શકેલ નહી તેથી સરકારશ્રીએ સદરહુ યોજનાની મુદત તા.૨૮-૬-૨૦૦૧ સુધી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ વધારી આપેલ છે. અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૬ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) મુજબ ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) પ્રમાણે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ દસ્તાવેજો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગતે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની

કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા)

તારીખ:- 26 JUN 2001

(ભરત સુબલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.**

**મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ)**

**-: અધિસૂચન :-**

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૭ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ, સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્ર માં તા.૪-૭-૨૦૦૦ના પાના નં-૮૬ થી ૮૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે મોટેરા નગર પંચાયતની કચેરીમાં તા.૧૦-૫-૨૦૦૧ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૭ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ”, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.

૧૦. યોજનાના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતુ પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉત્તારાનુ પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતુ પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

(ભરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

ક્રમાંક:- મુનરયો/ નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુવડ) / ૬૮૬૫  
તારીખ:- 25 JUN 2001





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

FRIDAY 29<sup>TH</sup> JUNE, 2001 / ASHADHA 8, 1923

[ No.22

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

### અધિસૂચન

નં. સુડા/ટીપીએસ-૨૦ (પુણા) / યુ. ૩-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૨૦ (પુણા) “સુડા” સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની હદો નીચે પ્રમાણે છે.

### પરિશિષ્ટ-અ

#### ચતુર્તીમા :

ઉત્તરે : સુરત મહાનગરપાલિકાની ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧૬ (કાપોદ્રા) ની હદ તથા પુણા ગામની સીમાડાની હદ.

દક્ષિણે : મોજે પુણાના બ્લોક નં. ૫૦૮, ૫૦૮, ૫૦૭, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૬૦ તથા ૬૧ની જમીન તેમજ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧૭ ની હદ.

પૂર્વે : મોજે પુણાની ખાડી બ્લોક નં. ૫૨૦, ૫૨૧, ૫૩૪, ૫૩૬, ૫૪૧, ૫૪૦, ૫૪૨ તથા ૫૦૨ ની જમીન.

પશ્ચિમે : મોજે પુણાના બ્લોક નં. ૨૦૪ પૈકી, ૨૦૫ પૈકી, નાળ, ૩૮૮ પૈકી, ૩૮૯, ૩૯૧ પૈકી, ૩૯૨ પૈકી, ૩૯૩, ૩૯૪, ૩૯૬, ૩૯૭, ૩૯૮, ૪૦૦ પૈકી, ૪૦૨ પૈકી, ૪૦૨/૧ પૈકી, ૪૦૩, ૪૦૪, ૪૦૭.

નોંધ : નગર રચના યોજના નં. ૨૦ માં સમાવેશ થયેલ બ્લોક નંબરોની યાદી.

મોજે પુણાના બ્લોક નંબર ૨૦૪ પૈકી, ૨૦૫ પૈકી, ૩૮૮ પૈકી, ૩૮૯ પૈકી, ૩૯૦ પૈકી, ૩૯૧ પૈકી, ૩૯૫ પૈકી, ૩૯૭ પૈકી, ૩૯૮ પૈકી, ૪૦૦ પૈકી, ૪૦૧ પૈકી, ૪૦૨ પૈકી, ૪૦૩ પૈકી, ૪૦૪ પૈકી, ૪૦૮, ૪૦૯, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૨, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૧૫, ૪૧૬/૧, ૪૧૬/૨, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫, ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૩૯, ૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬/૧, ૪૪૬/૨, ૪૪૭/૧, ૪૪૭/૨, ૪૪૮/૧, ૪૪૮/૨, ૪૪૯, ૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૬૦, ૪૬૧ થી ૫૦૧, ૫૧૧, ૫૧૨,

૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫, ૧, ૫૧૫, ૨, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯/૧, ૫૧૯/૨, તથા સદર બ્લોકની અંદર આવતા નાળીયા રસ્તા, અડીને કેનાલનો થોડો ભાગ, હયાત ખાડી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, “સુડા ભવન”, કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ, આ યોજના સંબંધમાં વાંધા, બે નકલમાં લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને રજુ કરશે તો ‘સુડા’ દ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા, સમયમર્યાદામાં આવેલા વાંધાઓ વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૬ માહે જૂન, સને ૨૦૦૧.

કે. કે. પરમાર,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, સુરત.

### સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

#### અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ. ૩/૮૧૮/ટીપી-૧૩/૪૪૭૯-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩ (ભરથાણા-વેસુ) “સુડા” સુરતની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની હદો નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણેની છે અને મોજે ભરથાણા-વેસુ ગામતળનો સમાવેશ યોજના વિસ્તારમાં થતો નથી.

#### પરિશિષ્ટ-અ

##### યોજનાની ચતુર્સીમા :

ઉત્તરે : સાઠિથ ગુજરાત યુનિવર્સિટીની હદ ભરથાણા-વેસુના બ્લોક નં. ૧૧૫ પૈકી, ૧૧૩ પૈકી, ૧૦૮.

દક્ષિણે : મોજે વેસુ અને ભીમરાડ ગામની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે વેસુ ગામની હદ તથા ભરથાણા ગામની બ્લોક નં. ૧૮૭ પૈકી, ૧૮૬ પૈકી, ૧૭૮ પૈકી, ૧૭૯, ૧૮૫ પૈકી.

પૂર્વે : મહાનગરપાલિકાની હદ તથા અલથાણ ગામની હદ.

##### ઉપરોક્ત નગર રચના યોજના (ભરથાણા-વેસુ) માં સમાવિષ્ટ બ્લોક નંબરોની યાદી.

૧ થી ૭૦ અને ૭૨ થી ૧૦૭ પૈકી, ૧૧૪, ૧૧૫ પૈકી, ૧૭૨ થી ૧૭૪, ૧૭૭, ૧૭૮ પૈકી, ૧૮૩ પૈકી, ૧૮૬ પૈકી, ૧૮૭ પૈકી, ૧૮૮ થી ૨૧૬, ૨૧૭/અ, ૨૧૭/બ, ૨૧૮, ૨૧૯/અ, ૨૧૯/બ, ૨૨૦ થી ૨૪૦, કેનાલ તથા હયાત રસ્તા.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, “સુડા ભવન”, કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ, આ યોજના સંબંધમાં વાંધા-સૂચનો, બે નકલમાં પુરાવા સહીત લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને રજુ કરશે તો ‘સુડા’ દ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા, સમયમર્યાદામાં આવેલા વાંધાઓ વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૨૨ માહે જૂન, સને ૨૦૦૧.

કે. કે. પરમાર,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, સુરત.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

WEDNESDAY 4<sup>TH</sup> JULY, 2001 / ASHADHA 13, 1923

[ No.23

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુડ/૯૧૮/ટીપી-૫/૪૪૮૩-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેસુ-ભીમરાડ) “સુડા” સુરતની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની હદો નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણેની છે.

પરિશિષ્ટ

નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેસુ-ભીમરાડ) ની ચતુ: સીમા

ઉત્તરે : મોજે ભરથાણા-વેસુ ગામની હદ.

દક્ષિણે : મોજે વેસુ ગામના સ. નં. ૩૧૨, ૨૮૮, ૨૮૮/૧, ૨૮૮/૨, ૨૮૫, ૨૮૩, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૩૩, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૪૩, ૨૪૭ પૈકી, ૨૫૫ અને મોજે ભીમરાડ ગામની બ્લોક નં. ૫૮, ૮૦ પૈકીની જમીન.

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ ભરથાણા-વેસુ-ભરથાણાની હદ.

પૂર્વે : મોજે અલથાણ ગામની હદ તથા સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ.

ઉપરોક્ત યોજનામાં સમાવિષ્ટ થતા રી. સર્વે તંબરોની /બ્લોક તંબરોની યાદી.

મોજે વેસુ ગામના રી. સર્વે નંબર : ૮૫ પૈકી, ૧૦૭/૩, ૧૧૧/૨, ૧૧૧/૩, ૧૧૨, ૧૧૩/૧, ૧૧૩/૨, ૧૧૪/૧, ૧૧૪/૨, ૧૧૪/૩, ૧૧૪/૪, ૧૧૫, ૧૧૬/૧, ૧૧૬/૨, ૧૧૬/૩, ૧૧૬/૪, ૧૧૭/૧, ૧૧૭/૨, ૧૧૭/૩, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/૧, ૧૨૦/૨, ૧૨૦/૩, ૧૨૧/૧, ૧૨૧/૨, ૧૨૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૧/૫, ૧૨૨/૧, ૧૨૨/૨, ૧૨૨/૩, ૧૨૨/૪, ૧૨૨/૫, ૧૨૩, ૧૨૭ થી ૧૩૦, ૧૩૨ થી ૧૩૭, ૧૩૮/૧, ૧૩૮/૨, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨/૧, ૧૪૨/૨, ૧૪૩ થી ૧૪૭, ૧૪૮ પૈકી, ૧૪૮ પૈકી, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૦/૩, ૧૫૧/૧, ૧૫૧/૨, ૧૫૨/૧, ૧૫૨/૨, ૧૫૨/૩, ૧૫૩ પૈકી, ૧૮૪/૧, ૧૮૪/૨, ૧૮૪/૩, ૧૮૪/૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૫/૩, ૪૨૦ તથા કેનાલ.

મોજે ભીમરાડ ગામના બ્લોક નંબર : ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦ પૈકી, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫ પૈકી.

સુરત, તારીખ ૨૫ માહે જૂન, સને ૨૦૦૧.

કે. કે. પરમાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, સુરત.

## સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

### અધિસૂચન

નં. સુઝા/યુ. ૩/૮૮૩/ટીપી-૧૮/૪૫૬૧-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (પરવટ-મગોબ) “સુઝા” સુરતની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની હદો તેમજ તેમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનો નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણેની છે.

### પરિશિષ્ટ

#### યોજનાની ચર્તુસીમા :

- ઉત્તરે : હયાત ખાડી તથા તે મુકીને મોજે મગોબની જમીનો.  
દક્ષિણે : હયાત નાળીયા રસ્તો તેમજ મોજે પરવટનું ગામતળ તથા પરવટની જમીનો.  
પૂર્વે : પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો ૨૪.૦૦ મીટરનો સુચિત રસ્તો તેમજ તે મુકીને મોજે કુંભારીયાની જમીનો.  
પશ્ચિમે : હયાત ખાડી તેમજ મોજે કુંભારની જમીનો.

યોજનામાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે મગોબ : બ્લોક નંબર ૪, ૫, ૬, ૭, ૮ અને ૯.

મોજે પરવટ : બ્લોક નંબર ૪૮, ૪૯, ૫૧, ૫૨, ૫૫ થી ૧૧૨, ૧૧૩/અ, ૧૧૩/બ, ૧૧૪ થી ૧૧૮, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, હયાત રસ્તા તથા ખાડી.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, “સુઝા ભવન”, કલેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ, આ યોજના સંબંધમાં વાંધા-સૂચનો, બે નકલમાં પુરાવા સહીત લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને રજુ કરશે તો ‘સુઝા’ દ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા, સમયમર્યાદામાં આવેલા વાંધાઓ વિચારણામાં લેશે.

સુરત, તારીખ ૨૮ માહે જૂન, સને ૨૦૦૧.

કે. કે. પરમાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ, સુરત.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

FRIDAY, 13TH JULY, 2001/ ASHADHA 22, 1923,

[ No. 24

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૩(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ યુનિવર્સિટીના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

ગુજરાત યુનિવર્સિટી,  
અમદાવાદ

શ્રી જગદીશભાઈ ભાવસાર  
૪૧, જુગલ એપાર્ટમેન્ટ  
એલ. જે. કોલેજ સામે,  
વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૫

ગાંધીનગર.  
તા. ૧૧-૭-૨૦૦૧

ડૉ. જી. કે. પટેલ,  
સચિવ  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ  
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

THURSDAY, 19<sup>TH</sup> JULY, 2001/ASHADHA 28, 1923

[No. 25]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૨ (અડાજણ) વેરીડ સ્કીમનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામા આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામા આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામા આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૧ ની હદ તથા ૧૨.૧૯ મી. ટી.પી.રોડ .

દક્ષિણે : લાગુ રોડ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૨, મૂળખંડ નં.૧૫૬.

પૂર્વે : ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૨ મૂળખંડ નં.૨૯ થી ૩૨ ની હદ.

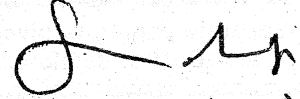
પશ્ચિમે: ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૨, મૂળખંડ નં.૧૫૨ થી ૧૫૫ ની હદ.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: - ૭-૨૦૦૧



(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

THURSDAY, 26<sup>TH</sup> JULY, 2001/SRAVANA 4, 1923

[ No. 26

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની હદમાં આવેલ ઔદ્યોગિક વિસ્તાર (ઝોન)માં આવેલ તથા વેપારીક અને રહેઠાણ ઝોનમાં આવેલ બહુમાળી ઇમારતો ઉપર ફાયર ટેક્ના નિયમો/દરની મંજૂરી બાબત

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : વમન/૮૦૨૦૦૦/૫૦૭૪/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તા. ૨૬-૬-૨૦૦૧

વંચાણે લીધા :

(૧) શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિ. નો ઠરાવ ક્રમાંક : વમન/૮૦૮૩/૫૮/પી, તા. ૧૮-૩-૯૩.

(૨) મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી, વડોદરા મ્યુનિ. કોર્પો. વડોદરાના (૧) તા. ૧૮-૮-૨૦૦૦ ના પત્ર ક્રમાંક : ૧૮૭૩ (૨) તા. ૬-૮-૨૦૦૦નો પત્ર ક્રમાંક : ૨૦૮૧ (૩) તા. ૨૬-૧૨-૨૦૦૦નો પત્ર ક્રમાંક-૩૨૨૮.

ઠરાવ

વડોદરા શહેરીની હદમાં આવેલ ઔદ્યોગિક વિસ્તાર (ઝોન)માં આવેલ તથા વેપારીક અને રહેઠાણ ઝોનમાં આવેલ બહુમાળી ઇમારતો ઉપર ફાયરટેક્ના સૂચિત નિયમો અને દરની મંજૂરી મેળવવા વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા સંદર્ભ પત્રોથી દરખાસ્ત કરવામાં આવી હતી.

૨. સદરહુ દરખાસ્ત પરત્વે સરકારશ્રીએ પુખ્ત વિચારણા બાદ, ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ ૧૮૪૮ની કલમ ૪૫૭ (૭) (૧૭) તથા ૧૪૮ (૨) ના પરંતુક હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠુંએ, વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તેના તારીખ ૧૦-૬-૨૦૦૧ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૧ થી આવેલ મંજૂરી મુજબના ફાયર ટેક્ના નિયમો તથા આ સાથે જોડેલ “પરિશિષ્ટ-અ” માં દર્શાવ્યા મુજબના સૂચિત દરને નીચેની શરતોએ સરકારશ્રીની અનુમતિ આપવામાં આવે છે.



શરતો :

- (૧) વડોદરા મહાનગરપાલિકાએ ફાયરટેક્ષનો હિસાબ અલગ રાખવાનો રહેશે.
- (૨) વડોદરા મહાનગરપાલિકાએ ફાયરટેક્ષની આવકનો ઉપયોગ આગ હોલવવાના સાધનો/મશીનરી/ વાહનો તેમજ તેને લગતી ચીજ વસ્તુઓ માટે કરવાનો રહેશે.
- (૩) ઠરાવ બહાર પાડ્યાની તારીખથી બી. પી. એમ. સી. એક્ટની કલમ-૧૪૯ (૩) અન્વયે ૩૦ દિવસ પછી તે અમલમાં આવશે.

ગુજરાત રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે.

એ. એન. દવે,  
ઉપ-સચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

**શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬/૬/૨૦૦૧ના  
ઠરાવ ક્રમાંક. વમલ/૮૦૨૦૦૦/૫૦૭૪/પી સાથેનું બિડાણ**

**“પરિશિષ્ટ-અ”**

નિયમો :

- (૧) કાયદાની અનુસૂચિત અને પ્રકરણ-૮માં કરવેરાના જે નિયમો છે તે ફાયર ટેક્ષની આકારણી અને વસુલાતમાં લાગુ પડશે.
- (૨) ફાયર ટેક્ષના દરો જે વખતો વખત અમલમાં હોય કે આવે તે દરો કરપાત્ર મકાનો અને જમીનોની વાર્ષિક ભાડા કિંમત જે પેરા (૧) માં જણાવેલ છે તેની આકારણી અને વસુલાતની પદ્ધતિ જે કરપાત્ર કિંમત હોય તેના ઉપર ટકાવારી મુજબ જે રકમ આવે તે ફાયર ટેક્ષની રકમ તરીકે ભરવાપાત્ર થશે.
- (૩) ફાયર ટેક્ષના દરો વખતો વખત બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ-૯૯ પ્રમાણે વડોદરા મહાનગરપાલિકા નક્કી કરી શકશે. પરંતુ ફાયર ટેક્ષના દરો ૧% થી ૫% ની રેન્જમાં જે તે વર્ષ માટે નિયત કરી શકશે.

**અમલ વર્ષ / દર**

સને ૧૯૯૯-૨૦૦૦ના વર્ષ માટે બી.પી.એમ.સી. એક્ટની કલમ-૯૯ની જોગવાઈઓ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના દરે ફાયર ટેક્ષ ભરવાપાત્ર રહેશે.

વડોદરા શહેરમાં આવેલા ૧૮ મીટર અને તેથી વધુ ઉંચાઈવાળા બહુમાળી મકાનો તથા ઔદ્યોગિક વિસ્તારોમાં આવેલ ફેક્ટરી તથા કારખાના તરીકે વપરાતા મકાન તથા જમીનની વાર્ષિક ભાડા કિંમત ઉપર ફાયર ટેક્ષ ભરવાપાત્ર થશે. જેના દર નીચે મુજબ મુકરર કરવામાં આવે છે.

- (૧) ઔદ્યોગિક વિસ્તારમાં આવેલ ફેક્ટરી, મકાનો તથા કારખાનાના હેતુ માટે -૨ ટકાનો દર  
વપરાતા મકાનો અને જમીનો માટે.

- (૨) ૧૮ મીટરથી વધુ ઉંચાઈવાળા એટલે કે બહુમાળી ઈમારતો/મકાનો માટે -૧ ટકાનો દર

એ. એન. દવે,  
ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની હદમાં આવેલ ઔદ્યોગિક વિસ્તાર (ઝોન)માં આવેલ તથા વેપારીક અને રહેઠાણ ઝોનમાં આવેલ બહુમાળી ધમારતો ઉપર ફાયરટેક્ષના નિયમો/દરની મંજૂરી બાબત.

### ગુજરાત સરકાર

#### શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સુધારા ક્રમાંક : વમન/૮૦૨૦૦/૫૦૭૪/પી,

સચિવાલય, ગાંધીનગર,

તારીખ ૮ જુલાઈ સને ૨૦૦૧.

વંચાણે લીધા :

(૧) શ. વિ. અને શ. ગૃ.નિ. વિભાગનો તા. ૨૬-૬-૨૦૦૧નો ઠરાવ ક્રમાંક : વમન/૮૦૨૦૦૦/૫૦૭૪/પી.

(૨) મ્યુ. કમિશ્ની, વ. મ્યુ. કોર્પો. વડોદરાના તા. ૩-૭-૨૦૦૧નો પત્ર ક્રમાંક : આકારણી જાવક નં. ૧૨૮૮.

#### સુધારો

સંદર્ભક્રમ (૧)ના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવના પેરા-૨માં વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૧, તા. ૧૦-૬-૨૦૦૧ દર્શાવેલ છે, તેને બદલે તા. ૧૭-૬-૨૦૦૦ વંચાણે લેવી, તે સિવાય તા. ૨૬-૬-૨૦૦૧ના ઠરાવની અન્ય વિગતો યથાવત રહે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે

એ. એન. દવે,

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

TUESDAY, 14TH AUGUST, 2001/ SRAVANA 23, 1923,

[ No. 27 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

**PART-II**

**EXTRAORDINARY**

**અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, અંજાર**

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬.**

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬.**

**નમુનો-ખ**

(જુઓ નિયમ-૬)

ક્રમાંક : વિ.યો./અંજાર/૧૧૩.— અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, અંજાર દ્વારા તેમની હકુમત હેઠળના સમગ્ર વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અને સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણના વિનિયમો તૈયાર કરી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮ હેઠળ તા. ૧૪-૫-૨૦૦૧ના રોજ સરકારશ્રીને સાદર કરેલ છે. સદર મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો સુચિત મુસદ્દો અને સુચિત સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણના વિનિયમો, અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ હેઠળ અને નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ-૫ હેઠળ, અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ના પાના નંબર ૫૭-૫૮ તા. ૧૮-૫-૨૦૦૧ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨ માસમાં કોઈ વ્યક્તિ દ્વારા લેખિતમાં સત્તા મંડળને તે અંગે મેળેલા વાંધા સુચનોની વિચારણા કરશે તેમ જાહેર અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ. જેની બહોળી પ્રસિધ્ધી, ગુજરાતી દૈનિકપત્ર કચ્છમિત્રના પાના નંબર-૮ ઉપર તા. ૨૬-૫-૨૦૦૧ના રોજ, કચ્છ ઉદયના પાના નંબર-૩ ઉપર તા. ૨૫-૫-૨૦૦૧ના રોજ અને ટાઈમ્સ ઓફ ઈન્ડિયાના પાના નંબર-૧૦ ઉપર તા. ૨૭-૫-૨૦૦૧ના રોજ કરવામાં આવેલ છે.

આ સત્તા મંડળને મળેલા તમામ વાંધા, સુચનો અને રજૂઆતો અન્વયે વિચારણા કર્યા પછી આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે ફેરફારો કરવા ધાર્યું છે. અને આ કરવા ધારેલા ફેરફારો વિસ્તૃત અથવા મહત્વના પ્રકાર છે. તેથી, હવે

અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૫ અનુસાર આ સત્તા મંડળ આથી, એવી નોટીસ આપે છે કે આ નોટીસ રાજ્યપત્ર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદત અંદર સદરહુ ફેરફારોના સંબંધમાં કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા વાંધા અથવા સુચનોની સત્તામંડળ વિચારણા કરશે. તેમજ સત્તા મંડળની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખીને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

### અનુસુચી

(કલમ-૧૫ હેઠળ ફેરફારની વિગતો)

(૧) કલમ-૧૩ (૧) (૨) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના સમગ્ર મુસદ્દાને બદલે સુધારેલા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, અંજાર  
ઠે. મામલતદાર કચેરી કમ્પાઉન્ડ, બસ સ્ટેન્ડ સામે,  
નયા અંજાર, જિ. કચ્છ-૩૭૦૧૧૦.

જે. ડી. ભાડ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ,  
અંજાર.

સંજય ગુપ્તા, (આઈ.એ.એસ.)  
અધ્યક્ષ,  
અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ,  
અંજાર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

FRIDAY 17<sup>TH</sup> AUGUST, 2001 / SRAVANA 26, 1923

[ No.28 ]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

-: અ ધિ સૂ ચ ન :-

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૭ (મોટેરા કોટેશ્વર)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ નાં નિયમ-૧૬ મુજબ મોટેરા-કોટેશ્વરની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૭ નાં ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત..

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નાં નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુઃસીમામાં આવતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોની મુસદારુપ નગર રચના યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવાનો ઠરાવ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧-૮-૨૦૦૧ની ૧૯૨મી બોર્ડ બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક:- ૧૫(૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામ કાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુ: સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર:- કોટેશ્વર રેવન્યુ વિસ્તાર તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ)

દક્ષિણ:- ગામ મોટેરા-કોટેશ્વરના સર્વે નંબરોની જમીન

પૂર્વ :- ગામ કોટેશ્વરના સર્વે નંબરોની જમીન.

પશ્ચિમ:- મોટેરા ગામતળ તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ)

તથા મોજે મોટેરા -કોટેશ્વરના મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૭ માં આવરી લેવાયેલ નંબરોની વિગતો.

મોજે મોટેરા:-

૧૨/૧૧/પૈ., ૧૨/૨, ૧૨/૩, ૧૮/પૈ., ૧૮/પૈ., ૨૦, ૨૧, ૨૨/પૈ., ૨૩/પૈ., ૨૪, ૨૫/પૈ. જેલ્ડ/અ/પૈ વિગતે.

મોજે કોટેશ્વર:-

૨૦/પૈ., ૨૨/પૈ., ૨૩, ૨૪/પૈ., ૨૫, ૩૨ થી ૫૦, ૧૨૪/પૈ., ૧૨૫/પૈ., ૧૨૬/પૈ., ૧૨૭/પૈ.,

૧૨૮/પૈ., ૧૨૯/પૈ., ૧૩૯, ૬૭, ૨૬/પૈ વિગતે.

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૭/મોટેરા-કોટેશ્વર/૮-૨૪૪

તારીખ:-

16 AUG 2001

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ,

ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. GRJ-24

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

MONDAY 3<sup>rd</sup> SEPTEMBER, 2001 / BHADRA 12, 1923

[No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### BHACHAU AREA DEVELOPMENT AUTHORITY GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

Whereas in exercise of powers conferred by section-3, subsection (1) and (3A) of section-5 and section-6 read with subsection (3) of section 7 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act-1976 (President's Act No. 27 of 1976) (hereafter referred as Act) the Government of Gujarat hereby declared the development area and constitute Bhachau Area Development Authority (hereafter referred as BhADA)

And whereas the BhADA has prepared and under section 9 of the Act submitted draft development plan to the State Government for the development area of BhADA and under section 13 of the Act published the same in Part-II of the Gujarat Govt. extra ordinary gazette dated 18th May, 2001 at page No.58 (hereafter referred as published plan) and the notice of which was also given in the Gujarati newspapers Kachchh Mitra.

And whereas objection and suggestion received have been considered by the BhADA.

And whereas after considering the objection, suggestion and other necessary correction, it is proposed to make modifications as specified in the schedule amended hereto.

And whereas the proposed modifications are of extensive or of substantives nature:

Now therefore in pursuance of section 15 of the Act and Rules of the Gujarat Town Planning & Urban Development Rules 1979 the BhADA hereby gives notice that any objections or suggestions which may be received from any person with respect to the said modifications mentioned in the schedule below within a period of two months from the date of publication of this notice which shall be considered by the BhADA. The plan and other documents showing the modifications shall be open for the inspection of the public at the office of the BhADA during office hours on all working days and during the aforesaid period of two months.

### SCHEDULE

The development plan prepared and published section 13(1) (2) has been replaced by this modified accompanying development plan.

(Sd.) Illegible,  
Chief Executive Officer,  
Area Development Authority, Bhachau.

Date : 1st September 2001.

(Sd.) Illegible,  
Chairman,  
Area Development Authority, Bhachau.  
Bhachau, Area Development Authority,  
Additional Collector Office Compound,  
Bhachau Kutch.

**ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉ**

ઠે. અધિક કલેક્ટરશ્રી, ભયાઉની કચેરી, કોમ્પુ. હેલ્થ સેન્ટર, ભયાઉ.

તમુનો-ખ

(જુઓ નિયમ-૬)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

ક્રમાંક : વિયો/ભયાઉ/ - ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉ ધ્વારા તેમની હકુમત હેઠળના સમગ્ર વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અને સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણના વિનિયમો તૈયાર કરી અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ હેઠળ તા. ૧૫-૫-૦૧ નાં રોજ સરકારશ્રીને સાર કરેલ છે. સદર મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો સુચિત મુસદ્દો અને સુચિત બાંધકામ નિયંત્રણના વિનિયમો, અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૩ હેઠળ અને નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ-૫ હેઠળ અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ ના પાના નં.૫૮, ૫૯ તા. ૧૮-૫-૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધિયતા તારીખથી બે માસમાં કોઈ વ્યક્તિ ધ્વારા લેખિતમાં સત્તામંડળને તે અંગે મળેલા વાંધા સુચનોની વિચારણા કરશે તેમ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જેની બહોળી પ્રસિધ્ધિ ગુજરાતી દૈનિકપત્ર કચ્છ મિત્રમાં કરવામાં આવેલ છે.

આ સત્તામંડળને મળેલા તમામ વાંધા, સુચનો અને રજુઆતો અન્વયે વિચારણા કર્યા પછી આ સાથે જોડેલી અનુસુચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે ફેરફારો કરવા ધાર્યું છે અને આ કરવા ધારેલા ફેરફાર વિસ્તૃત અથવા મહત્વના પ્રકાર છે. તેથી, હવે અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૫ અનુસાર આ સત્તામંડળ આથી, એવી નોટીસ આપે છે કે, આ નોટીસ અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહીનાની મુદતની અંદર સદરહુ ફેરફારોના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા વાંધા અથવા સુચનોની સત્તામંડળ વિચારણા કરશે તેમજ સત્તામંડળની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લા રાખી સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

**અનુસુચિ**

(કલમ-૧૫ હેઠળ ફેરફારોની વિગતો)

(૧) કલમ-૧૩ (૧) (૨) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના સમગ્ર મુસદ્દાને બદલે સુધારેલા મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

ભયાઉ, ૧-૮-૨૦૦૧

સહી (અવાચ્ય),  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભયાઉ.

અતનુ ચક્રવર્તી (આઈ.એ.એસ.)  
અધ્યક્ષ,  
ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભયાઉ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] WEDNESDAY, 5<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2001/ BHADRA 14, 1923, [No. 30

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

## સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

### અધિસૂચના

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે	: મોજે સરોલીનો સીમાડો
દક્ષિણે	: નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરપુરા) તથા ૩૦ (રાંદેર) ની હદ
પૂર્વે	: મોજે જહાંગીરપુરાનો બાકી રહેતો વિસ્તાર
પશ્ચિમે	: મોજે વીહેલ તથા વણકલાંનો સીમાડો

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફીસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપરત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત

તા. ૪-૯-૨૦૦૧

(સહી) ઝવારય,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા

## અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯  
નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૪ (તાંદલજા)

## આખરી યોજના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની રૂઠાંઠે ઘડવામાં આવેલ નિયમો પૈકી નિયમ-૨૬(૯)માં કરવામાં આવેલ જોગવાઈઓ અનુસાર ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૩)ની જોગવાઈ પ્રમાણે મેં આજરોજ તા. ૪-૯-૨૦૦૧ને મંગળવારના રોજ નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૪ (તાંદલજા)ના નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયો જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૪ મુજબ યોજનામાં સમાવેશ કરેલ જમીનના દરેક માલિકોને તેમજ હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને તેમની મિલકતો અંગે નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા નિર્ણયોના ઉત્તરના નમુનો “ડ” મુજબ પહોંચાડવા તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે. મારા નિર્ણયોથી અસંતોષ હોય તેવી હિત ધરાવનાર કોઈપણ વ્યક્તિ ઉત્તરની નકલ મળીધેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતાં બોર્ડ ઓફ અપીલના નિર્ણય માટે મહેરબાન ડીસ્ટ્રીક્ટ જજશ્રી વડોદરા જિલ્લા કોર્ટ, વડોદરાને અપીલ કરી શકશે.

(અપીલ મેમોરેંડમની ચાર નકલ સહીત) આવી અપીલોની મુળ નકલો ઉપર જરૂરી સ્ટેમ્પ ફી ચોંટાડવી જોઈશે.

ઉપરોક્ત યોજનાના મારા નિર્ણયોની વિગતો તથા તે દર્શાવતા નકશા સાથેની એક નકલ નીચેના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના કચેરી સમય દરમ્યાન જોવા માટે ખૂલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને તેની સમજૂતિ આપવા યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા  
તા. ૪-૯-૨૦૦૧

સી. એ. ગાઉની,  
નગર રચના અધિકારી,  
નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૪ (તાંદલજા),  
વડોદરા

સરનામું :  
નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,  
નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૪ (તાંદલજા),  
અડોટા સ્પોર્ટ કોમ્પ્લેક્સ,  
વડોદરા મહાનગરપાલિકા,  
પ્રોડક્ટીવીટી રોડ,  
વડોદરા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

MONDAY, 10<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2001/ BHADRA 19, 1923

[ No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette  
and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન જકાત નિયમ અન્વયેના  
પરિશિષ્ટ-અ તથા જકાત માફી સુધારા-વધારા પરિશિષ્ટ-બ ને  
મંજૂરી આપવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,  
ઠરાવ નં. : રમન/૮૦૨૦૦૧/૧૬૮૧/પી,  
સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા. ૧-૯-૨૦૦૧.

વંચાણે લીધા : મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો પત્ર ક્રમાંક : રા.મ.ન.પા./જકાત/જા.નં.૧૧,  
તા. ૩-૪-૨૦૦૧.

### ઠરાવ

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૧) અને કલમ-૧૪૮ (૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની  
ઉપર, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૬-૧૨-૮૯ના ઠરાવ ક્રમાંક : રમન/  
૪૩૮૮/૨૫૮૮/પી, થી જકાત દર મંજૂર કરવામાં આવેલ, જે તા. ૧-૨-૧૯૯૦ થી અમલમાં છે. આ દરોમાં ફેરફાર કરીને સુધારેલા દરો  
રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની સંદર્ભમાં દર્શાવેલ દરખાસ્તના પરિશિષ્ટ-અ માં કોલમ નં. (૩) માં બતાવેલ આઈટમો માટે તેની સામે  
કોલમ નં. (૪)માં દર્શાવેલ દર રાખવાની આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૨. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૧) અને ૧૪૮ (૨) અન્વયે મળેલ સત્તાની  
ઉપર રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની જકાતના નિયમોના પરિશિષ્ટ-બ, જકાત માફીની આઈટમોમાં ક્રમ-૨૦ (ઓ) માં ઉમેરો કરવાની આ  
સાથેના પરિશિષ્ટ-બ માં જણાવેલ આઈટમોને જકાત મુક્તિ આપવાની રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની દરખાસ્તને આથી સરકારશ્રીની  
મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૩. મુંબઈ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૮(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર આ સાથેના પરિશિષ્ટ-અ માં બતાવેલ ચીજવસ્તુઓને તેની સામે ચીજવસ્તુઓને તેની સામે દર્શાવેલ દરોએ જકાત લેવાનું તથા પરિશિષ્ટ-અ માં બતાવેલ જકાતે માફી ના. ૧-૧૦-૨૦૦૧થી અમલમાં આવશે.

૪. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૨) હેઠળ સદરહુ નિયમો રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાત રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ઓ. એન. દવે

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા, ૧-૯-૨૦૦૧નાં ઠરાવ ક્રમાંક : રમત/૮૦૨૦૦૧/૧૬૮૧/પી,

સાથેનું જકાત દર પત્રક

પરિશિષ્ટ-અ

(એ)

અ. નં.	આઇટમનો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર (% મુજબ)
૧	૨	૩	૪
૧.	૧	રેફ્રીજરેટર્સ, એરકન્ડીશનર્સ, વોટર કુલર, એરકન્ડીશનર્સ પ્લોટ તેના ભાગ તથા અંગભૂત સામાન તથા તમામ પ્રકારનાં ઇલેક્ટ્રોનીક્સ તથા ઇલેક્ટ્રીક સાધનો તથા તેનો અંગભૂત સામાન.	૩.૫૦
૨.	૩	મ્યુઝિકલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને તેના ભાગો, ગ્રામોફોન, રેડીયો ગ્રામ, ટેપ રેકોર્ડ્સ, ટી.વી. સેટ	૩.૫૦
૩.	૫	વાજિત્ર રેકર્ડ	૩.૫૦
૪.	૮	દરેક જાતનું ફર્નિચર	૩.૦૦
૫.	૨૬	ગળી	૨.૫૦
૬.	૫૬	દરેક પ્રકારની હોઝીયરી	૩.૦૦
૭.	૫૭	રેશમી, અર્ધ રેશમી, આર્ટ સીલ્ક, ઊન, સુતર અને સીન્થેટીક યાર્નમાંથી બનાવેલ કાપડ કે તૈયાર કપડાં, હેટ અને તેની બોર્ડર તેમજ કિનારા સહિત.	૩.૦૦
૮.	૫૮	સુતરાઉ બરછટ (કોઅર્સ) કાપડ	૨.૦૦
૯.	૫૯	ગુંથવાની ઊન સિવાયની ઊન અને યાર્ન	૦.૨૫
૧૦.	૬૦	દરેક જાતનાં સિન્થેટીક યાર્ન	૦.૫૦
૧૧.	૬૪	કોટન ટેક્ષટાઇલ, ટુવાલ, હાથ રૂમાલ, બેડ સીટ્સ, પીલો કવર, શેતરંજી, આસનીયા, શાલ, બ્લેન્કેટ	૨.૦૦
૧૨.	૬૫	કેનવાસ, કેનવાસ શુઝ તથા અન્ય વસ્તુઓ તથા તાલપત્રી	૨.૫૦
૧૩.	૬૬	ગુંથવાની ઊન તથા દરેક જાતના દોરા	૨.૦૦
૧૪.	૮૮	ટોપલેટ આર્ટીકલ્સ, હેર કીમ, હેર ટોનીક, હેર ઓઇલ, કોલન વોટર (પરફ્યુમરી) સેન્ટ, અત્તર, એસેન્સ, ફેઇસ, ક્રીમ, સ્નો, ફેઇસ પાવડર, તથા અન્ય પ્રસાધનો તથા સેવિંગ કીમ, સેવીંગ શોપ, ટુથ પાવડર, ટુથપેસ્ટ, ટુથ બ્રશ તથા દરેક જાતનો ટોઇલેટ સાબુ	૩.૫૦

સા. લં.	રમાઈટમંત્રો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર ( રૂ. મુજબ )
૧	૨	૩	૪
૧૫.	૮૮	દરેક જાતનો ધોવાનો સાબુ તેમજ કેમીકલ ડીટરજન્ટ	૨.૫૦
૧૬.	૯૦	વોશિંગ સોડા	૦.૫૦
૧૭.	૯૫	છત્રી અને તેમના કાપડ સિવાયનો અંગભૂત સામાન તથા રેઈન કોટ	૨.૫૦
૧૮.	૯૬	કટલેરી આર્ટિકલ્સ, મણપાત્ર, દરેક જાતની બંગડીઓ ઇમીટેશન મોતી, અને ઝવેરાતની ચીજો, રીબન્સ, હેરપીન્સ, પ્લેઈંગ કાર્ડ્સ.	૩.૦૦
૧૯.	૯૭	પેટ્રોમેક્સ, સ્ટવ, અને તેના ભાગો તથા અંગભૂત સામાન, ટોચ, તેના સેલ, (પાવર) અને બલ્બ.	૩.૦૦
૨૦.	૧૦૦	ધર્મોસ, તેની શીશીઓ, અને કવર.	૩.૦૦
૨૧.	૧૦૧	કાચ અને કાચની ચીજો, ચાચના વેર, પોરસેલીનની ચીજો, ગ્લેઈઝ અર્ધનૂવેર, દરેક જાતની કોકરી ગ્લાસ, શીટ ગ્લાસ.	૩.૦૦
૨૨.	૧૦૨	દરેક જાતનાં રમકડા તથા રમત-ગમતનાં સાધનો.	૨.૦૦
૨૩.	૧૦૩	દરેક જાતનાં પગરખાં (ફુટવેર) અને સોલ્સ.	૩.૦૦
૨૪.	૧૦૪	જર્મન સીલ્વર અને સ્ટેનલેસ સ્ટીલનાં વાસણો ઘાટ, વસ્તુઓ.	૨.૫
૨૫.	૧૦૫	તાંબુ પીતળ, તાંબુ તેમજ અન્ય ધાતુઓનાં વાસણો ઘાટ, વસ્તુઓ.	૨.૫
૨૬.	૧૦૫ (અ)	એલ્યુમીનીયમના વાસણો, ઘાટ અને વસ્તુઓ.	૨.૫

## (બી)

૨૭.	૬	ઇલેક્ટ્રોથેરપી મશીન, એક્સ-રે, મશીન, તેના વધારાના ભાગો તથા અંગભૂત સામાન તથા એક્સ-રે ફિલ્મ, પ્લેટ્સ.	૨.૫
૨૮.	૮	કોમીયમ પ્લેટેડ, ઇલેક્ટ્રોપ્લેટેડ, અને દરેક જાતના ઢોળ ચઢાવેલા વૈજ્ઞાનિક અને વાઢ કાપનાં સાધનો અને હોસ્પિટલને લગતો ઇતર સામાન.	૨.૫
૨૯.	૧૧૨	જંતુનાશક દવાઓ/જર્મીસાઈડ્ઝ અને ડીસઈન્ફેક્ટન્ટ.	૨.૦૦
૩૦.	૧૧૩	દરેક જાતની દવાઓ અને ડ્રગ્સ. તથા દેશી દવા બનાવવાના કાચા ઓસડીયા.	૨.૦૦

## (સી)

૩૧.	૧૦	સેનેટરીવેર અને ફીટીંગ્સ, મશીનો, પાઈપ, મેનહોલ્સ, ગન મેટલ વાલ્વ, દરેક જાતનાં નળ અને અન્ય ફીટીંગ્સ, તથા એસબ્રેસટોસ શીટ્સ.	૩.૦૦
૩૨.	૧૧	ગેલ્વેનાઈઝ પાઈપ, કાળા પાઈપ, કાસ્ટ આયર્ન પાઈપ અને કોન્ક્રીટ પાઈપ.	૨.૦૦
૩૩.	૧૨	ઓઈલ પેઈન્ટ્સ, પીગમેન્ટ્સ, મકાન રંગવા માટે વપરાતા રંગો, ડીસ્ટેમ્પર્સ, એનેમલ પેઈન્ટ્સ, વારનીસ, બેલતેલ, ટર્પેન્ટાઈન, નોન પોર્ટેબલ ટીનેયર્ડ અને મીથીલેટેડ સ્પીરીટ.	૩.૦૦
૩૪.	૧૩	હાર્ડવેર વસ્તુઓ કે ઘાટ.	૩.૦૦
૩૫.	૧૪	રોલીંગ શટર્સ અને લોખંડ કે પોલાદની કેશ બોક્સ.	૩.૦૦
૩૬.	૧૫	ગ્રેનાઈટ આરસ પથ્થર અને તેમાંથી બનાવેલ દરેક બનાવટો, ધાર્મિક મુર્તિ સિવાય.	૩.૫૦
૩૭.	૧૬	ગ્લેઈઝ કે અંગ્લેઈઝ લાદી ટાઈલ્સ.	૩.૦૦
૩૮.	૧૭	શાહબાદી લાદી.	૨.૦૦

અ. નં.	આઈટમનો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર ( % મુજબ )
૧	૨	૩	૪
( સી )			
૩૯	૧૮	ઈંટ.	૧.૫૦
૪૦.	૨૦	સીમેન્ટ.	૨.૫૦
૪૧.	૨૧	સીમેન્ટમાંથી બનાવેલી જાળી, પાણીયારા, બ્લોકસ તેમજ અન્ય બનાવટ.	૨.૫૦
૪૨.	૨૨	મેંગલોરી નળીયા.	૨.૦૦
૪૩.	૨૩	ઈમારતી, લાકડું, ગોળ તથા દરેક સાઈજનું તેમજ જાડા લાકડા વાંસ, વંજી, પાટીયા અને બળતણ સિવાયનું તમામ પ્રકારનું લાકડું.	૨.૦૦
૪૪.	૨૪	લાકડાનાં બારણાં તથા બારીઓ (ચોક્કા સાથે કે ચોક્કા વગરનાં)	૩.૦૦
૪૫.	૨૫	દરેક પ્રકારનાં લાકડાનાં બોર્ડ અને સોફ્ટ બોર્ડ, ફીગર વુડ, ચોકવુડ, મેસોનાઈટ અને ઈતર જાતનાં વુડમાંથી કોઈપણ કોમ્પોઝીશનમાંથી કોઈપણ પ્રોસેસથી બનાવેલ કોકોરેટીવ શીટ્સ વોલ-પેપર, આઈટમ નં. ૨-ક)માં સ્પષ્ટ નિર્દેશ કરેલ હોય, તે સીવાયનાં.	૩.૦૦
૪૬.	૨૫ (અ)	પ્લાઈવુડ અને હાર્ડબોર્ડ.	૩.૦૦
૪૭.	૨૯	ચુનો લાઈમ સ્ટોન અને બીજા પથ્થર અને શેડ તથા તેની કપચીઓ, જીપ્સમ, ચીરોડી.	૧.૦૦
૪૮.	૩૦	સાદી માટી, ફલીન્ટ, ક્વાર્ઝ, સાંપ સ્ટોન, ફેલ્સપાર, રેતી વિગેરે.	૨.૦૦
( ડી )			
૪૯	૨૭	ઝીંક બોક્સાઈડ, રેડ ઓક્સાઈડ.	૩.૦૦
૫૦.	૨૮	રંગીન માટી, સફેદ માટી, ચાઈનાક્લે, પ્લાઈટનીંગ અને કેઓલીન.	૧.૦૦
૫૧.	૪૯	કાચુ રબ્બર.	૧.૦૦
૫૨.	૫૦	ફરનેશ ઓઈલ.	૦.૫૦
૫૩.	૫૧	કોલ કોલસો.	૦.૨૫
૫૪.	૫૨	બળતણનું લાકડું	૦.૨૫
૫૫.	૫૩	કોલ અને કોલસી.	૦.૨૫
૫૬.	૬૧	સુતર.	૦.૫૦
૫૭.	૬૨	રૂ.	૦.૫૦
૫૮.	૯૧	એરોમેટીક રસાયણો, ઈસેન્સીયલ ઓઈલ.	૩.૦૦
૫૯.	૯૨	દરેક જાતની અગરબતી અને તેનો માલ-સામાન.	૩.૦૦
૬૦.	૯૩	દરેક જાતનાં ઘડિયાળો અને તેનાં સ્પેરપાર્ટ્સ, અને અંગભૂત સામાન.	૩.૦૦
૬૧.	૯૪	દરેક જાતનાં ચશ્માં અને તેનાં વધારાનાં ભાગો તથા અંગભૂત સામાન.	૩.૦૦
૬૨.	૯૯	પ્લાસ્ટીક, સેલ્યુલોઈડ, બ્રેકલાઈટ એલોનેટનાં શીટ્સ, શોડસ, ગ્રેન્યુઅલ્સ અને પાવડર.	૩.૦૦
૬૩.	૧૦૬	તાંબા, પીત્તળ અને એલ્યુમીનીયમનાં તાર સહિતની ધાતુની બનાવટ.	૨.૫૦
૬૪.	૧૧૪	જર્મન સીલ્વર તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલનાં પતરા અને સળીયા રોડ્ડ.	૧.૦૦
૬૫.	૧૧૫	તાંબા, પીત્તળ, કાંસુ, કલઈ, (ટીન) અને જસતનાં પતરા, સર્કલ શીટ્સ પાટા સળીયા સહિત (પ્રોસેસઝીંક શીટ્સ સિવાય).	૧.૦૦

અ. નં.	આઇટમનો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર (% મુજબ)
૧	૨	૩	૪
(ડી)			
૬૬.	૧૧૬	એલ્યુમિનીયમનાં પતરા તથા સળિયા.	૧.૦૦
૬૭	૧૧૭	પીતળની પાટ, ગનમેટલ, લકા, જશત, શીશુ અને કલઈની પાટ.	૧.૦૦
૬૮.	૧૧૭(અ)	લ્હાઈટ મેટલ.	૦.૫૦
૬૯.	૧૧૮	બેલમેટલ અને એન્ટ્રી ફીક્સન મેટલ.	૩.૦૦
૭૦.	૧૧૯	લોખંડ તથા બીડ સિવાયની દરેક પ્રકારની પાતુનો ભંગાર.	૦.૫૦
૭૧.	૧૧૯ (અ)	લોખંડ અને બીડનો ભંગાર.	૦.૫૦
૭૨.	૧૨૦	રેવતી અને રેણ.	૦.૫૦
૭૩.	૧૨૧	લોખંડ અને પોલાદ.	૦.૫૦
૭૪.	૧૨૨	લોખંડ અને પોલાદનાં પતરા તથા લોખંડ અને પોલાદનાં વાયર.	૧.૦૦
૭૫.	૧૨૩	પીગ આયર્ન અને કાસ્ટ આયર્ન.	૦.૫૦
૭૬.	૧૨૫	ટીન પ્લેટસ અને ટીનનાં ખાલી ડબ્બા, ડબ્બીઓ.	૧.૦૦
૭૭.	૧૩૦ તથા ૧૨૭	કોસ્ટીક સોડા, સલ્ફ્યુરીક એસીડ, ગંધક, દરેક જાતનાં એસીડ ગ્લોબર સોલ્ટ, ટરકીએડ ઓઈલ, દરેક જાતનાં બીજા રસાયણો, કાપડ રંગ રંગાટનાં કેમીકલ્સ.	૧.૦૦
૭૮.	૧૩૧	સોડીયમ સલ્ફાઈડ, સીલીકેટ ઓફ સોડા, રેટેક્સ રોઝીન (રાજન) સેલેક અને લાખ.	૧.૦૦
૭૯.	૧૩૨	કોકોનટ ઓઈલ, પામ ઓઈલ, (કાચુ) અને મહુડાનું તેલ અને કરંજીયુ તેલ તથા અન્ય અખાધ તેલ.	૧.૦૦
૮૦.	૧૩૩	અળસીનું તેલ	૧.૦૦
૮૧.	૧૩૪	પોલીથીન શીટ્સ તથા કોથળી.	૩.૦૦
૮૨.	૧૯	ફાયરબ્રીક્સ.	૩.૦૦
૮૩.	૯૮	દરેક જાતનાં પ્લાસ્ટીક, સેલ્યુલોરાઈડ બ્રેકલાઈટ, એબોનેટ.	૩.૦૦
(ઇ)			
૮૪.	૩૧	ઇલેક્ટ્રીક મશીનરી, ઈલે. મોટર્સ, ઈલે. ગુડ્સ, અને દરેક જાતનાં ફીટીંગ્સ. ઈલે. ઈસ્ત્રી, પંખા તેમજ દરેક જાતનાં ઈલે. એપ્લાયન્સીઝ, અને વધારાનાં ભાગો તથા અંગભુત સામાન, હાથથી કે સૌર ઉર્જાથી ચાલતા તમામ પ્રકારના મશીનો યંત્રો સિવાયનાં, અને તેના વધારાનાં ભાગો તથા અંગભુત સામાન.	૩.૫
	૩૨	બધી જાતનાં મીટરો, ઈલે. મોટર, સાથે જોડેલા પંપ.	૩.૫
૮૫.	૩૩	દરેક જાતનાં હાથથી કે સૌર ઉર્જાથી ચાલતા મશીન સેન્ટ્રીફ્યુગલ પંપ તથા હેન્ડ પંપ (સીલાઈ મશીન)	૧.૦૦
	૩૪	દરેક હાથથી કે સૌર ઉર્જા થી ચાલતા મશીનનાં વધારાનાં ભાગો તથા અંગભુત સામાન.	૧.૫૦
૮૬.	૩૫	દરેક પ્રકારનાં ઓજારો ટુલ્સ.	૩.૦૦
૮૭.	૪૮	છાપકામ માટેનાં બ્લોક ટાઈપ્સ.	૦.૫૦

અ. નં.	આઈટમનો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર (% મુજબ)
૧	૨	૩	૪
(એફ)			
૮૮.	૩૭	મોટર, મોટર સાયકલ, મોટર બોટ, મોટર ટ્રોલી, મોટર બસ, ટ્રક ચેસીસ, ઓટો રીક્ષા, ટ્રેલર્સ એરોપ્લેન અને ઓટોમોટીવથી ચાલતા સઘળા વાહનો અને તેનાં વધારાનાં ભાગો અંગભૂત સામાન તેમજ તેમાં વપરાતી દરેક જાતની બેટરીઓ.	૩.૦૦
૮૮.	૩૮(અ)	ટ્રેક્ટર.	૨.૫૦
૯૦.	૩૮	સાયકલ, સાયકલ રીક્ષા, ટ્રાયસીકલ અને તેનાં ભાગો તથા અંગભૂત સામાન.	૨.૫૦
૯૧.	૪૦	તમામ પ્રકારનાં ટાયર ટ્યુબ, અને રી-ટ્રેડીંગ કરેલ ટાયર તથા તેને લગતો માલ સામાન.	૨.૫૦
	૪૦(અ)		૨.૫૦
૯૧(અ).	૪૧		૨.૫૦
૯૧(બ).	૪૧(અ)		૧.૦૦
	૪૧(બ)		૧.૦૦
(જી)			
૯૨.	૪૬	ફુડ ઓઈલ.	૧.૦૦
૯૩.	૪૭	કેરોસીન.	૧.૫૦
૯૪.	૧૧૧	રાંધવાનો ગેસ તેમજ બીજા ગેસ (બંધ ટીનમાં.)	૨.૫૦
(એચ)			
૯૫.	૫૫	ફાફટ પેપર, સ્ટ્રોબોર્ડ, કાર્ડ-બોર્ડ મીલ બોર્ડ એમરી પેપર, સેન્ડ પેપર, એધેશીવ પેપર.	૨.૫૦
૯૬.	૧૦૮	દરેક જાતની સ્ટેશનરી, જેવી કે શાહી, ફાઉન્ટેન પેન, બોલ પેન, તેની રીફીલો, પેન્સીલ હોલ્ડર, પેપર વેઈટ, બ્લોટર્સ, સ્ટેન્શીલ, કારબન પેપર, ડ્રોઈંગનાં સાધનો, ટાંચણી પીન, નીબ, ઈલે. થી ચાલતી હોય તેવી કોલ બેલ, રેઈઝર્સ ફાઈલ, રોજમેળ ડાયરીઓ.	૨.૫૦
૯૭.	૧૦૮(બ)	દરેક જાતનાં કાગળો.	૨.૫૦
૯૮.	૧૧૦	દરેક જાતનાં છાપેલા ચિત્રો.	૨.૫૦
(આઇ)			
૯૯.	૬૯	મંદો, સોજી, રવો અને લોટ અને તમામ પ્રકારના અનાજ કે કઠોળનો લોટ કે દળેલી આઈટમ	૦.૨૫
૧૦૦.	૭૧	તલનું તેલ, મગફળીનું તેલ, સરસવનું તેલ	૦.૫૦
	૭૧ અ	પામોલીન તેલ તથા અન્ય તમામ ખાદ્ય તેલો	
	૭૨	ઘી માખણ. માવો ચીઝ પનીર તથા દુધ તથા દહિં સિવાયની દુધની બનાવટો	૨.૦૦
૧૦૧.	૭૨અ		
૧૦૨.	૭૩	ખાંડ, ખાંડસરી, સાકર તથા દરેક જાતની મીઠાઈ	૨.૦૦
૧૦૩.	૭૩-૧	ખાંડ, ખાંડસરી, સાકર વૈકલ્પિક ફીક્સ હળદર ક્વિન્ટલે	૫.૦૦
			રૂપિયા ક્વિન્ટલે
૧૦૪.	૭૩ અ	ગોળ	૨.૦૦
૧૦૫.	૭૪	પૌવા, મમરા, સેકેલુ અનાજ, જવ, સામો અને સાબુદાણા	૨.૦૦
૧૦૬.	૭૫	કપુર, કસ્તૂરી, કેસર એલચી, તજ, જાયફળ, જાવંતી, કાળા તથા સફેદ મરી. લવીંગ અને તમામ તેજાના તથા દરેક જાતનો સુકો મેવો. સોપારી	૨.૫૦



અ. નં.	આવડતમનો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર (% મુજબ)
૧	૨	૩	૪
(આઇ)			
૧૦૭.	૭૬	દરેક જાતનું ગંધીયાણું તથા કરીયાણું અને તથા સુકા મરચા.	૨.૫૦
	૮૩	ધાણાજીરું, હળદર, મેથી, આંબલી, લસણ, કોકમ, વરીયાળી. અજમો	
	૭૭		
૧૦૮.	૭૭ અ	કોફી, બુંદદાણા, કોકો. ચીકોરી તથા ચા	૨.૫૦
૧૦૯.	૭૮	વેજીટેબલ ઓઇલ તેલ (હાઇડ્રોજેનેડ તેલ)	૨.૦૦
૧૧૦.	૭૯	તલ, મગફળી, સીંગદાણા, કપાસીયા રાઈ, સોયાબીન અને બીજા તેલીબીયા	૦.૫૦
૧૧૧.	૮૦	નાગરવેલના પાન	૩.૦૦
૧૧૨.	૮૧	પ્રોવીઝન, પીપરમેન્ટ, ચોકલેટ, ટોફી, બ્રેડ, બિસ્કીટ, સીરપ ડબામાં પેક સરખત તથા તેના એસેન્સ ખાદ્ય રંગો, ગુલ્ફી	૨.૫૦
૧૧૩.		બાટલીમાં કે અન્ય કોઈ રીતે પેક કરવામાં આવેલ ખાદ્ય ખોરાક જેમાં બીન કેફી પીણાઓ અને બેવરેજીસ, મીનરલ વોટર આઈસ્ક્રીમ.	૩.૫૦
૧૧૪.	૮૨	વાઈન્સ, બીયર, દારૂ (પરદેશી દારૂ સહીત) બીજા પ્રકારનાં કેફી પીણાઓ	૧૧ %
(જે)			
૧૧૫.	૨	કેમેરા. છબી પાડવાની મશીનરી તેના માલ સામાન અને રસાયણો પ્રોસેસ ઝીંક શીટસ આલ્બમ અને તેના માઉન્ટસ વિગેરે ફોટોગ્રાફી ગુડ્સ	૩.૫૦
૧૧૬.	૪	સીનેમેટાગ્રાફ, સીને પ્રોજેક્શન અને તેના અંગભૂત સામાન	૩.૫૦
૧૧૭.	૭	સીનેમા કે ફીલ્મ રોલ દરેક રીલનાં	રીલ દીઠ ૨૦ રૂા (પ્રથમ વખત જ)
૧૧૮.	૮ અ	કોમીયમ પ્લેટેડ. ઇલેક્ટ્રોપ્લેટેડ અને બધા પ્રકારનાં ઢોળ ચડાવેલ બીજા જાતનો માલ	૨.૫૦
૧૧૯.	૪૨	દરેક પ્રકારના રબ્બર ગુડ્સ તથા લેધર ગુડ્સ	૩.૦૦
૧૨૦.	૪૩	ફોમ રબ્બર ફોમકુશન કાથાના કુશન તથા બનાવટો	૩.૫૦
૧૨૧.	૪૪	પારો	૩.૦૦
૧૨૨.	૫૪	ગોળની રસી (મોલાસીસ)	૨.૦૦
૧૨૩.	૬૩	કાલા અને કપાસ	૦.૫૦
૧૨૪.	૬૭	રેશમ, પ્લાસ્ટીક, નાયલોન અને તમામ સીન્થેટીક મટીરીયલના દોરડા તથા દોરડીઓ	૩.૦૦
૧૨૫.	૬૮	શણ, કાથાના દોરડા, દોરડીઓ	૨.૦૦
૧૨૬.	૮૬	સીગાર અને સીગારેટ, ચિરૂટ ખાવાની સુગંધી તામકુ (મેન્યુફેક્ચર્ડ પરદેશી ગડાકુ) ગુટકા દરેક જાતના	૩.૫૦
૧૨૭.	૮૭	બીડી, છીંકણી, બજર દરેક જાતની તમાકુ, દેશી ગડાકુ સહીતની આઈટમ નં ૮૬ માં નિર્દિષ્ટ કરેલ ન હોય તેવી	૩.૫૦
૧૨૮.	૧૦૭	ફટાકડા દરેક પ્રકારનું દારૂખાનુ	૩.૫૦
૧૨૯.	૧૦૮	હથીયાર, દારૂગોળો બંદુક, કારતુસ અને તે લગતા ભાગો કે અંગભૂત સામાન	૧૦.૦૦
૧૩૦.	૧૨૪	નાના મોટા ખાલી કોથળા અને દરેક બારદાનો	૦.૫૦
૧૩૧.	૧૨૬	બીજા રીતે નિર્દેશ કરેલ ન હોય તેવી બીડની વસ્તુઓ	૧.૦૦
૧૩૨.	૧૨૮	સ્ટાર્ચ, અને સ્ટાર્ચીંગ (આર) માં વપરાતી વસ્તુઓ ટેલો (ચરબી) અને તેની અવેજીમાં વપરાતી વસ્તુઓ	૧.૦૦

અ. નં.	આઈટમનો ક્રમ	વસ્તુનું નામ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દર (% મુજબ)
૧	૨	૩	૪
(જે)			
૧૩૩.	૧૩૬	ખોળ	દર કિવન્ટલે ૦.૧૦ રૂ.
૧૩૪.	૧૩૫	આ પત્રકમાં નિર્દેશ કરેલ ન હોય તેવી અને જકાતમુક્ત ચીજ વસ્તુઓના છુટ પત્રકમાં સમાવીષ્ટ હોય તે સિવાયની તમામ વસ્તુઓ માલ કે પદાર્થ	૨.૫૦

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તા. ૧-૯-૨૦૦૧ના

ઠરાવ ક્રમાંક : રમત/૮૦૨૦૦૧/૧૬૮૧/પી, સાથેનું જકાત દર પત્રક

પરિશિષ્ટ-બ

(બ)

અ. નં.	પરિશિષ્ટ(બ) માફી ક્રમ	સરકારશ્રીએ મંજૂર કર્યા મુજબની જોગવાઈ
૧	૨	૩
(૧)	૨૦ "એ"	તમામ પ્રકારનાં અનાજ, ચોખા અને કઠોળ તેમજ તેની દાળ.

એ. એન. દવે,  
ઉપસચિવ,  
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

THURSDAY 13<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2001 / BHADRA 22, 1923

[ No.32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRA-ORDINARY

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ -૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭

(થલતેજ)

સુધારો

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે થલતેજની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રીના તા.૨૯/૦૮/૨૦૦૦ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ પાના નં. ૧૩૦ થી ૧૩૧ ઉપર કરવામાં આવેલ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના નં. ૩૭ થલતેજ માં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની ગુલાબીરંગની ઘેરી લીટીથી નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની ચર્તુસીમા નીચેમુજબ છે.

ઉત્તરે :- સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮

દક્ષિણે :- થલતેજનો રેવન્યુ સર્વે વિસ્તાર તથા બોડકદેવની સ્કીમ.

પૂર્વે :- મુ.ન.ર.યો.નં-૩૮ તથા થલતેજ ગામતળ.

પશ્ચિમે :- હયાત અમદાવાદ વિરમગામ રેલ્વે લાઈન તથા શીલજનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

આમ ઉપરોક્ત નિર્દીષ્ટ ચર્તુસીમામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે તૈયાર થઈ રહેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધીમાં સરકારશ્રીના તા. ૨૯-૦૮-

૨૦૦૦ના રાજ્ય પત્રમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબરો પૈકી કેટલાંક સર્વે નંબરોમાં શરતયુક્ત થયેલ છે. તેમજ કેટલા સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ ન હોઈ નીચે મુજબ સુધારો સૂચવવામાં આવે છે.

સર્વે નંબર		મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
૪૪૩/૨	ના બદલે	૪૪૩/૨/પૈકી
૪૦૮/૧/૨	ના બદલે	૪૦૮/૧/૧, ૪૦૮/૧/૨
૨૧૮/પૈકી	ના બદલે	૨૧૮
૫૧૭/૧/પૈકી	રદ કરવો.	----
-----	ઉમેરાય છે.	૫૦૬/૧/૨, ૪૪૫/૧/પૈકી, ૨૫૦/૨

આ સુધારાથી ઉપર જણાવેલ યોજનાની હદમાં તથા વિસ્તારમાં કોઈ સુધારો કરવામાં આવેલ નથી. આમ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ)ના વિસ્તારના પ્રસિધ્ધ કરાયેલ ઇરાદામાં સદર સુધારો થાય છે. જેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૩૭ / ૬૦૨૪૭  
તારીખ :

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

સરનામું :- **12 SEP 2001**  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ થલતેજ, સોલા, હેબતપુર તથા ચાંદલોડીયા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), નં-૩૮(થલતેજ), નં-૪૧(સોલા-હેબતપુર), નં-૪૨(સોલા-થલતેજ), નં-૪૩ (સોલા), નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ના ઇરાદાઓ રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. તેમાં કેટલાક સર્વે નંબરોમાં વિસંગતતા રહી ગયેલ જે અન્વયે બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી સુધારાનું અધિસૂચન (કોરીજેન્ડમ) ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગેની આગળની સઘળી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૩૭ / ૬૦૨૪૭  
તારીખ :

**12 SEP 2001**

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.  
મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮(થલતેજ)

-: સુધારો :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૪(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૬ મુજબ મોજે થલતેજની મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮(થલતેજ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રીના તા.૨૮-૮-૨૦૦૦ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ, પાર્ટ-૨ના પાના નં-૧૩૧ થી ૧૩૨ ઉપર કરવામાં આવેલ. ઉક્ત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮(થલતેજ)માં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની ગુલાબીરંગની ઘેરી લીટીથી નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર :- હયાત અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઇન  
દક્ષિણ:- થલતેજ ગામતળ તથા મોજે બોડકદેવગામનો સીમાડો  
પશ્ચિમ:- મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ તથા સુચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮.  
પૂર્વ:- સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે.

આમ ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે તૈયાર થઈ રહેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮(થલતેજ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રી તા.૨૮-૮-૨૦૦૦ના રાજ્ય પત્રમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબરો પૈકી કેટલાંક સર્વે નંબરોમાં શરત ચૂક થયેલ હોઈ નીચે મુજબ સુધારો સુચવવામાં આવે છે.

મોજે:થલતેજના રે.સ.નં.૩૧૭/૩ નો યોજનાની હદમાં સમાવેશ થતો નથી. રે.સ.નં.૩૮૨, ૨૮૮/પૈકી, ૨૮૦/પૈકી, ૨૮૧/પૈકી, ૩૬૮/૩ વિગેરેનો સમાવેશ થાય છે. જ્યારે રે.સ.નં.૨૪, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩ ને બદલે રે.સ.નં.૨૪/પૈકી, ૩૩૧/પૈકી, ૩૩૨/પૈકી તથા ૩૩૩/પૈકીનો સમાવેશ થાય છે. આ સુધારાથી ઉપર દર્શાવેલ યોજનાની હદમાં તથા વિસ્તારમાં કોઈ સુધારો કરવામાં આવેલ નથી.

આમ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮(થલતેજ)ના વિસ્તારના પ્રસિધ્ધ કરાયેલ ઇરાદામાં સુધારો થાય છે. જેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી.

ક્રમાંક: મુ.ન.ર.યો. નં-૩૮(થલતેજ) ૧૦૨૪૭  
તારીખ:-

12 SEP 2001

મુખ્ય કાર્યાલયી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ આશ્રમરોડ,  
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૯૨મી બોર્ડ બેઠક તા.૧-૮-૨૦૦૧ના રોજ .  
ઠરાવ ક્રમાંક:- ૨૭ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ થલતેજ, સોલા, હેબતપુર તથા ચાંદલોડીયા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), નં-૩૮ (થલતેજ), નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર), નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ), નં-૪૩ (સોલા), નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ના ઇરાદાઓ રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. તેમાં કેટલાક સર્વે નંબરોમાં વિસંગતતા રહી ગયેલ જે અન્વયે બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી સુધારાનું અધિસૂચન (કોરીજેન્ડમ) ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગેની આગળની સઘળી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
ઓડા.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ -૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૧  
(સોલા-હેબતપુર)

### સુધારો

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં- ૧૬ મુજબ મોજે સોલા-હેબતપુર ની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રીના તા.૧૭/૦૭/૨૦૦૦ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ ના પાના નં. :- ૮૨ થી ૮૪ ઉપર કરવામાં આવેલ ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના નં. ૪૧ (સોલા-હેબતપુર) માં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની ગુલાબીરંગની ઘેરી લીટીથી નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની ચતુ: સીમા નીચેમુજબ છે.

ઉત્તરે :- સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

દક્ષિણે :- સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

પૂર્વે :- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૨ તથા ૩૦ મી.નો ડી.પી.રોડ.

પશ્ચિમે :- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૦ તથા ૩૦ મી.નો ડી.પી.રોડ.

આમ ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે તૈયાર થઈ રહેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધીના સરકારશ્રીના તા. ૧૭-૦૭-

૨૦૦૦ ના રાજ્ય પત્રમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબરો પૈકી કેટલાંક સર્વે નંબરોમાં શરતયુક્ત થયેલ છે. તેમજ કેટલા સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ ન હોઈ નીચે મુજબ સુધારો સૂચવવામાં આવે છે.

મોજે : સોલા

સર્વે નંબર		મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
૬૮૦	ના બદલે	૬૮૦/પૈકી
૭૧૩/૨	ના બદલે	૭૧૩/૨/પૈકી
૭૩૭/પૈકી	ના બદલે	૭૩૭
૭૫૬/૧, ૭૫૬/૨, ૭૫૬/૩, ૭૫૬/૪,	ના બદલે	૭૫૬
૭૬૪/૧	ના બદલે	૭૬૪/૧/પૈકી,
૭૬૪/૨	ના બદલે	૭૬૪/૨/પૈકી
૭૬૮	ના બદલે	૭૬૮/પૈકી
૮૧૭	ના બદલે	૮૧૭/પૈકી
૬૫૩/૧	ના બદલે	૬૫૩/૧/પૈકી
૮૧૮	ના બદલે	૮૧૮/પૈકી
૭૭૭/૧	ના બદલે	૭૭૭/૧/પૈકી
૭૮૦/પૈકી	ના બદલે	૭૮૦
---	ઉમેરાય છે.	૭૮૨/૪, ૭૫૨/૨/પૈકી, ૬૮૨
૮૬૨	રદ કરેલ છે.	---

મોજે : હેબતપુર

સર્વે નંબર		મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
---	ઉમેરાય છે.	૧૮૫/પૈકી
૨૦૮/પૈકી	રદ કરેલ છે.	---

આ સુધારાથી ઉપર જણાવેલ યોજનાની હદમાં તથા વિસ્તારમાં કોઈ સુધારો કરવામાં આવેલ નથી. આમ, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર) ના વિસ્તારના પ્રસિધ્ધ કરાયેલ ઈરાદામાં સદર સુધારો થાય છે. જેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૪૧ / ૬૦૨૪૭  
તારીખ :

12 SEP 2001

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

આમ ઉપરોક્ત નિર્દીષ્ટ ચર્તુસીમામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે તૈયાર થઈ રહેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધીમાં સરકારશ્રીના તા. ૧૭-૦૭-૨૦૦૦ ના રાજ્ય પત્રમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબરો પૈકી કેટલાંક સર્વે નંબરોમાં શરતયુક્ત થયેલ છે. તેમજ કેટલા સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ ન હોઈ નીચે મુજબ સુધારો સૂચવવામાં આવે છે.

મોજે : થલતેજ

સર્વે નંબર		મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
૧૪૮	ના બદલે	૧૪૮/પૈકી

મોજે : સોલા

સર્વે નંબર		મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
---	ઉમેરાય છે.	૬૮૮/પૈકી, ૬૮૨ પૈકી, ૬૮૦ પૈકી
પૂર્વ હદ : મુ.ન.ર.યો.નં-૪૧ તથા ૩૦ મી.નો ડી.પી.રોડ		પૂર્વ હદ : સરખેજ ગાંધીનગર નેશનલ હાઈવે નં-૮/સી.
પશ્ચિમ હદ : સરખેજ ગાંધીનગર નેશનલ હાઈવે નં-૮/સી		પશ્ચિમ હદ : મુ.ન.ર.યો.નં-૪૧ તથા ૩૦ મી.નો ડી.પી.રોડ

આ સુધારાથી ઉપર જણાવેલ યોજનાની હદમાં તથા વિસ્તારમાં કોઈ સુધારો કરવામાં આવેલ નથી. આમ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (સોલા-થલતેજ) ના વિસ્તારના પ્રસિધ્ધ કરાયેલ ઇરાદામાં સદર સુધારો થાય છે. જેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો -૪૨ / ૧૦૨૪૭  
તારીખ :

12 SEP 2001

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ થલતેજ, સોલા, હેબતપુર તથા ચાંદલોડીયા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), નં-૩૮(થલતેજ) , નં-૪૧(સોલા-હેબતપુર), નં-૪૨(સોલા-થલતેજ), નં-૪૩ (સોલા) , નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ના ઇરાદાઓ રાજ્ય પત્રમાં



ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ થલતેજ, સોલા, હેબતપુર તથા ચાંદલોડીયા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), નં-૩૮(થલતેજ), નં-૪૧(સોલા-હેબતપુર), નં-૪૨(સોલા-થલતેજ), નં-૪૩ (સોલા), નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ના ઇરાદાઓ રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. તેમાં કેટલાક સર્વે નંબરોમાં વિસંગતતા રહી ગયેલ જે અન્વયે બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી સુધારાનું અધિસૂચન (કોરીજેન્ડમ) ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગેની આગળની સઘળી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો -૪૧/ ૯૦૪૧૭  
તારીખ :

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

12 SEP 2001

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ -૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨  
(સોલા-થલતેજ)

### સુધારો

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં- ૧૬ મુજબ મોજે સોલા-થલતેજ ની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રીના તા.૧૭/૦૭/૨૦૦૦ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ પાના નં. :- ૮૪ થી ૮૫ ઉપર કરવામાં આવેલ. ઉક્ત મુસદ્દારૂપ નગરરચના યોજના નં. ૪૨ (સોલા-થલતેજ) માં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની ગુલાબીરંગની ઘેરી લીટીથી નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની ચર્તુસીમા નીચેમુજબ છે.

- ઉત્તરે :- સોલા ગામતળ તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૪૩
- દક્ષિણે :- હયાત રેલ્વે લાઇન.
- પૂર્વે :- સરખેજ-ગાંધીનગર નેશનલ હાઇવે નં-૮/સી
- પશ્ચિમે :- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૧ તથા ૩૦ મી.નો ડી.પી.રોડ.

પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. તેમાં કેટલાક સર્વે નંબરોમાં વિસંગતતા રહી ગયેલ જે અન્વયે બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી સુધારાનું અધિસૂચન (કોરીજેન્ડમ) ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગેની આગળની સઘળી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૪૨ / ૧૦૧  
તારીખ :

12 SEP 2001

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ -૧૪.

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩

(સોલા)

સુધારો

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે સોલાની મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રીના તા.૧૭/૦૭/૨૦૦૦ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ પાના નં:૮૨ થી ૮૬ ઉપર કરવામાં આવેલ ઉક્ત મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩ સોલા માં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની ગુલાબીરંગની ઘેરી લીટીથી નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની ચર્તુસીમા નીચેમુજબ છે.

ઉત્તરે :- સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર તથા ૩૦ મી. નો ડી.પી.રોડ.

દક્ષિણે :- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૨ તથા ૩૬ મી. નો ડી.પી.રોડ.

પૂર્વે :- સરખેજ - ગાંધીનગર નેશનલ હાઇવે નં-૮/સી

પશ્ચિમે :- સોલા ગામતળ તથા સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

આમ ઉપરોક્ત નિર્દીષ્ટ ચર્તુસીમામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે તૈયાર થઈ રહેલ મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ (સોલા) ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધીના સરકારશ્રીના તા. ૧૭/૦૭/૨૦૦૦ના રાજ્ય પત્રમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબરો પૈકી કેટલાંક સર્વે નંબરોમાં શરતચુક થયેલ છે. તેમજ કેટલા સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થયેલ ન હોઈ નીચે મુજબ સુધારો સૂચવવામાં આવે છે.

સર્વે નંબર		મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
દક્ષિણ હદ ૩૦ મી. ડી.પી.રોડ	ના બદલે	દક્ષિણ હદ ૩૬ મી. ડી.પી.રોડ
૨૦૭	ના બદલે	૨૦૭/પૈકી
૨૩૬/પૈકી	ના બદલે	૨૩૬
૨૩૭/પૈકી	ના બદલે	૨૩૭
૨૭૦/૨/પૈકી	ના બદલે	૨૭૦/૨
૨૭૧	ના બદલે	૨૭૧/પૈકી
૧૬૧/૧	ના બદલે	૧૬૧/પૈકી
૧૬૦	ના બદલે	૧૬૦/પૈકી
૨૦૬	રદ થાય છે.	---
-----	ઉમેરાય છે.	૨૧/૨/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૧૫૩/પૈકી, ૧૫૮/પૈકી, ૧૬૨/પૈકી, ૧૬૩/પૈકી, ૧૮૮/પૈકી

આ સુધારાથી ઉપર જણાવેલ યોજનાની હદમાં તથા વિસ્તારમાં કોઈ સુધારો કરવામાં આવેલ નથી. આમ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ (સોલા)ના વિસ્તારના પ્રસિધ્ધ કરાયેલ ઇરાદામાં સદર સુધારો થાય છે. જેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૪૩ / ૧૦૨૪૭  
તારીખ :

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

12 SEP 2001

સરનામું :-  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ થલતેજ, સોલા, હેબતપુર તથા ચાંદલોડીયા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), નં-૩૮(થલતેજ), નં-૪૧(સોલા-હેબતપુર), નં-૪૨(સોલા-થલતેજ), નં-૪૩ (સોલા), નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ના ઇરાદાઓ રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. તેમાં કેટલાક સર્વે નંબરોમાં વિસંગતતા રહી ગયેલ જે અન્વયે બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી સુધારાનું અધિસૂચન (કોરીજેન્ડમ) ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરવા

સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગેની આગળની સઘળી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૪૩ / ૧૦૨૪૦  
તારીખ : .

112 SEP 2001

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ -૧૪.

### મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫

(ચાંદલોડીયા - ગોતા)

#### સુધારો

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે ચાંદલોડીયા-ગોતાની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી સરકારશ્રીના તા.૧૭/૦૭/૨૦૦૦ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ ના પાના નં. :- ૮૯ થી ૯૦ ઉપર કરવામાં આવેલ. ઉક્ત મુસદારુપ નગરરચના યોજના નં. ૪૫ (ચાંદલોડીયા - ગોતા)માં સમાવિષ્ટ વિસ્તારની ગુલાબીરંગની ઘેરી લીટીથી નકશામાં દર્શાવ્યા મુજબની ચર્તુસીમા નીચેમુજબ છે.

ઉત્તર :- મોજે ગોતા નો સીમાડો.  
દક્ષિણ :- ચાંદલોડીયા ગામતળનો વિસ્તાર.  
પૂર્વ :- અમદાવાદ - ગાંધીનગર રેલ્વે લાઈન.  
પશ્ચિમે :- અમદાવાદ - ધોળકા રેલ્વે લાઈન.

આમ ઉપરોક્ત નિર્દીષ્ટ ચર્તુસીમામાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે તૈયાર થઈ રહેલ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધીમાં સરકારશ્રીના તા. ૧૭/૦૭/૨૦૦૦ના રાજ્ય પત્રમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબરો પૈકી કેટલાંક સર્વે નંબરોમાં શરતચુક થયેલ હોઈ નીચે મુજબ સુધારો સુચવવામાં આવે છે.

સર્વે નંબર	ના બદલે	મોડીફિકેશન કરવાના થતા સર્વે નંબર
૮૨/૪	ના બદલે ૮૨/૫/અ/પૈકી	
૮૩/૧	ના બદલે ૮૩/૨/પૈકી	
૮૬	ના બદલે ૮૬ પૈકી	
૧૨૮	ના બદલે ૧૨૮/૩/૧ પૈકી, ૧૨૮/૩/૨	
૨૨૧/પૈકી	ના બદલે ૨૨૧	
૧૪૧	ના બદલે ૧૪૧/ પૈકી	
૧૪૨	ના બદલે ૧૪૨/ પૈકી	
૧૪૩	ના બદલે ૧૪૩/પૈકી	
૨૧૮	ના બદલે ૨૧૮/ પૈકી	

૨૧૯	ના બદલે ૨૧૯/ પૈકી
૨૨૭/૧	ના બદલે ૨૨૭/ ૧ / પૈકી
૨૨૭/૨	ના બદલે ૨૨૭/ ૨ / પૈકી
૨૨૮	ના બદલે ૨૨૮/ પૈકી
૨૩૬	ના બદલે ૨૩૬/ પૈકી
૨૩૭	ના બદલે ૨૩૭/ પૈકી
૨૩૮	ના બદલે ૨૩૮/૧/ પૈકી, ૨૩૮/૨
૨૩૯	ના બદલે ૨૩૯/ પૈકી
૨૪૦	ના બદલે ૨૪૦/ પૈકી
૨૪૧	ના બદલે ૨૪૧/ પૈકી
૨૪૨	ના બદલે ૨૪૨/ પૈકી
૨૪૩	ના બદલે ૨૪૩/ પૈકી
૨૪૪	ના બદલે ૨૪૪/૧/પૈકી, ૨૪૪/૨/પૈકી, ૨૪૪/૩/પૈકી
૨૮૮	ના બદલે ૨૮૮/૧, ૨૮૮/૨/ પૈકી, ૨૮૮/૩, ૨૮૮/૪/પૈકી, ૨૮૮/૫, ૨૮૮/૬/પૈકી.
૩૦૦	ના બદલે ૩૦૦/ ૧, ૩૦૦/૨
૩૩૨/૨	ના બદલે ૩૩૨/ ૨/પૈકી
૩૪૫	ના બદલે ૩૪૫/ પૈકી
મોજે ગોતાના રે.સ. નંબર:-	
૩૦૭	ના બદલે ૩૦૭/૨/ પૈકી
૩૦૮	ના બદલે ૩૦૮/ પૈકી

આ સુધારાથી ઉપરોક્ત દર્શાવેલ યોજનાની હદમાં તથા વિસ્તારમાં કોઈ સુધારો કરવામાં આવેલ નથી.  
આમ, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૫(ચાંદલોડીયા-ગોતા)ના વિસ્તારના પ્રસિધ્ધ કરાયેલ ઈરાદામાં સદર સુધારો થાય છે. જેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો -૪૫ / ૧૦૨૪૭  
તારીખ :

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

12 SEP 2001

ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭(૨૦૦૧-૨૦૦૨)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ થલતેજ, સોલા, હેબતપુર તથા ચાંદલોડીયા વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), નં-૩૮(થલતેજ), નં-૪૧(સોલા-હેબતપુર), નં-૪૨(સોલા-થલતેજ), નં-૪૩ (સોલા), નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) ના ઈરાદાઓ રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. તેમાં કેટલાક સર્વે નંબરોમાં વિસંગતતા રહી ગયેલ જે

અન્વયે બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી સુધારાનું અધિસૂચન (કોરીજેન્ડમ) ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને આ અંગેની આગળની સઘળી કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ક્રમાંક : મુન.ર.યો-૪૫  
તારીખ :

190289

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.

12 SEP 2001

જામનગર મહાનગરપાલિકા

સદસ્યોને ભથ્થા ચૂકવવા બાબતના નિયમો  
સુધારવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર,  
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,  
ઠરાવ ક્રમાંક:જમન/૮૦૮૬/૪૧૩૯/પી,  
સચિવાલય, ગાંધીનગર  
તા.૨/૮/૨૦૦૧

વંચાણમાં લીધા:-

- (૧) પં.હા. અને શ.વિ.વિ.ના ઠરાવ ક્રમાંક:જમન/૮૨૮૨/૩૩૯૭/પી તા.૨૮/૧૦/૮૨
- (૨) શ.વિ.અને શ.ગૃ.નિ.વિ.ના ઠ. ક્ર:જમન/૮૨૮૭/૩૪૦૨/પી, તા.૨૪/૪/૮૮ અને ૩૦/૧/૮૧
- (૩) કમિશનરશ્રી જામનગર મ.ન.પા.ના પત્ર ક્રમાંક:જેએમસી/સીઓ/૦૧/૨૮/૮૬-૮૭, ૪/૧૧/૮૬
- (૪) કમિશનરશ્રી, જામનગર મ.ન.પા.ના પત્ર ક્રમાંક:જેએમસી/લીગલ/નિયમો-પેટા-કાયદા-ભથ્થા/ ૫૧/૨૦૦૧-૦૨, તા.૨/૫/૦૧

-: ઠ રા વ :-

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૧૯-ક ની પેટા કલમ (૧) થી મળેલ સત્તાની હેઠળે આ સાથે બીડેલા પરિશિષ્ટ મુજબ જામનગર મહાનગરપાલિકાના સભ્યશ્રીઓને ભથ્થા ચૂકવવા બાબતના (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૧ ને સરકારશ્રીની આથી મંજૂરી આપવામાં આવે છે.



આ આદેશો અન્વયે મંજૂર કરેલા નિયમોને કમિશનરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલિકા તરફથી રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધિ કરાવવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

(રાહુલ એમ.છત્રપતિ)

સેક્શન અધિકારી,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

### ANNEXURE

(U.D. 8) U.H. Department's G.R.NO.JMN-8096-4139-P dated 2-8-2001.)

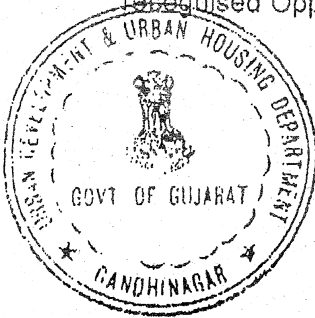
#### Short title and Commencement :

- (i) These rules may be called " The Jamnagar Municipal Corporation's Councillors Allowance and Honorarium Amendment Rules,2001.
- (ii) They shall be deemed to take into force from the date of the issuance of this G.R.

#### 2. Rules No.6 Vehicle Allowance :

In the Jamnagar Municipal Corporation's Councillors Allowance and Honorarium Amendment Rules,1990 in Rule 6 shall be substituted, namely :-

" A Vehicle with driver shall be allotted by Corporation to Mayor, Deputy Mayor, Standing Committee's Chairman and Leader of recognised Opposition Party".



*Compared copy*  
આ સી. કમિશનર,  
જામનગર મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] SATURDAY 15<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2001 / BHADARA 24, 1923 [No.33

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### નોટિસ

રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

નમૂનો-ખ

(જુઓ નિયમ-૬)

નંબર રાડા/વિ.યો./૨૦૦૧

તા. ૧૩-૯-૨૦૦૧

રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના કાર્યક્ષેત્રના વિસ્તાર માટે વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનો આમા હવે પછી સદરહુ અધિનિયમ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૮ હેઠળ તૈયાર કરી તા. ૧૬-૫-૨૦૦૧ના રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે, તેમજ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ હેઠળ ગુજરાત સરકારનાં તા. ૧૮-૫-૨૦૦૧ના અસાધારણ સરકારી રાજ્યપત્રના ભાગ નંબર ૨ માંના પાના નં. ૫૮ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે, આ અંગેની નોટિસ ગુજરાતી દૈનિક પત્રો કચ્છમિત્રમાં તા. ૨૬-૫-૨૦૦૧ના રોજ તથા ગુજરાત સમાચાર રાજકોટમાં તા. ૨૮-૫-૨૦૦૧નાં રોજ પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.

રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળે ઉક્ત મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજના અંગે મળેલ વાંધા-સૂચનો અંગે વિચારણા કરેલ છે. અને વાંધા-સૂચનો અંગેની વિચારણા કર્યા બાદ રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળે મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનામાં કેટલાંક ફેરફારો કરવા વિચારેલ છે. આ ફેરફારો વિસ્તૃત અને મહત્વ પ્રકારના છે અને તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૫ હેઠળ સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપી જણાવે છે કે સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર સદરહુ ફેરફારના સંબંધમાં કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા વાંધા સૂચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનામાં કરવાના ફેરફારોની વિગત દર્શાવતા નકશાઓ (૧ અને ૨) અને નવા સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો જાહેર પ્રજાના નિરીક્ષણો અર્થે સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના કલાકો દરમિયાન જાહેર રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે. અરજદારશ્રીઓએ તેમના વાંધા-સૂચનો લેખિતમાં બે નકલોમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે મહિનાની સમય-મર્યાદામાં મોકલી આપવાના રહેશે.

સરનામું :

રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી,  
જુની રેફરલ હોસ્પિટલ કંપાઉન્ડ, ડાબુંડા રોડ, રાપર (કચ્છ)

પી. એલ. દરબાર,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
રાપર.

એ. કે. શર્મા,  
આઈ. એ. એસ.,  
ચેરમેન  
રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
રાપર.



**NOTICE****RAPAR AREA DEVELOPMENT AUTHORITY***Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976**Gujarat Town Planning and Urban Development Rules, 1979**Form - B (See Rule - 6)*

NO.RADA/DP/2001/

Date: 13<sup>th</sup> Sept. 2001

Whereas the Rapar Area Development Authority has prepared and submitted a draft Development Plan to the State Government on 16.5.2001 under Section 9 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (hereinafter referred to as "the said Act") for the area known as Rapar Area Development Area and has published the same in Part-II of Gujarat Government Extraordinary Gazette dated 18.5.2001 on page No.59 and notice of which was also given in the local news papers Kutchmitra dated 26.5.2001, Gujarat Samachar, Rajkot dated 29.5.2001 under Section 13 of the said Act.

AND WHEREAS, objections and suggestions received have been considered by the Rapar Area Development Authority;

AND WHEREAS after considering the objections and suggestions, it is proposed to make modifications specified in the schedule annexed hereto;

AND WHEREAS, the proposed modifications are of extensive and substantial nature;

NOW, THEREFORE, in pursuance of section 15 of the said Act, Rapar Area Development Authority hereby gives notice that any objections and suggestions which may be received from any person with respect to the said modifications within a period of two months from the date of its publication in the Official Gazette, shall be considered by the Authority. The plans ( No. 1 & 2 ) showing the modifications specified in the schedule annexed herewith and the new set of General Development Control Regulations shall be open for inspection of the public at the office of the Rapar Area Development Authority during office hours, on all working days during the aforesaid period of two months. Applicants should submit two copies of their suggestions/objections in writing.

**SCHEDULE****(A) Modifications in the draft development plan**

1. The lands bearing S.No.268/1, 268/2, 269/2, 270, 271/1, 271/2, 272/P of village Rapar are designated for **Residential** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **light and Agro based Industrial** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
2. The lands situated on north of 30.00 mt.. wide road and west of S.No.268/1, 268/2 of village Rapar are designated for **Industrial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Rehabilitation and Govt. Hospital & Staff Quarters** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
3. The lands bearing S.No.282/1/p, 283/2/p, 327/1 of village Rapar are designated for **Industrial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
4. The lands situated on north of 30.00 mt.. wide Trumba road and west of S.No.327/1, 327/2 of village Rapar are designated for **Industrial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Rehabilitation** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.

- 4A. The lands bearing S. No. 326/2/P of village Rapar is designated for **Industrial** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Agricultural** use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying Plan No. 1.
5. The lands situated on north of S.No.268/1, and south of S.No.286 of village Rapar are designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Commercial** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
6. The lands situated on north of S.No.267, and west of S.No.265 also southern west of S.No.284/2 of village Rapar are designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands thus released shall be reserve for **A.P.M.C. Extension** under Section 12(2)(k) of the Act as shown on accompanying plan No.1
7. The land situated on west of S.No.284/2 and east of 30.00 mt. wide road of village Rapar are designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Tourism Promotion Center** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
8. The land situated on north of S.No.282, and east of 30.00 mt.. Wide Dholavira road of village Rapar are designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
9. The lands situated on both sides of the 18.00 mt.. Wide road and right side of 18.00 mt.. Wide road towards Dholavira of village Rapar are designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
- 9A. The lands bearing S. No. 274/P, 273/1/P, 282/P etc. of village Rapar is designated for **Commercial** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for Light and **Agro based Industrial** use under section 12 (2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No. 1.
10. The land situated on corner of 18.00 mt. wide Dholavira and Kalyanpur road of village Rapar are designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. Dispensary, Health Center and Staff quarters** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
11. The land situated on east of S. No. 1039 of village Rapar is designated for **Smashan** shall be deleted and the lands so released shall be designated for **Residential** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
- 11A. The land situated east of S.No. 1046 of village Rapar is designated for **Residential** use shall be deleted and the lands so release shall be designated for **Smashan** under Section 12(2)(o) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
12. The lands situated on north of 30.00 wide Trumbo road and east of river Falku of village Rapar are designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Agriculture** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
- 12A. The lands situated on north of 30.00 wide Trambo Road and east of river Falku of village Rapar is designated for **Commercial** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **A forestation** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
13. The lands situated on north of 30.00 mt. wide Trumbo road and east of S.No.328/1 of village Rapar are designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Rehabilitation** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.

14. The lands situated on north of Gamtal and west of 18.00 mt. wide Dholavira road of village Rapar are designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
15. The land situated on east of river Falku and south of S.No.634 and north of S.No.635 of village Rapar are designated for **Commercial and Recreation** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. Secondary and Primary School, College and I.T.I.** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
16. The land situated on east of S.No.635 and west of Gamtal of village Rapar are designated for partly **Residential** and partly **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. local shopping** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
17. The land bearing S.No.635/p of village Rapar are designated for **Residential** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Commercial** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
18. The land situated on north of Gamtal and west of 18.00 mt.. wide Dholavira road of village Rapar is designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Graveyard** under Section 12(2)(o) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
19. The land situated on south of 30.00 mt.. Wide Trumbo road and north of S.No.645, 644/1, 643, 642/1, 641 and 640 and also S.No.630 of village Rapar are designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
- 19A. The lands bearing S. No. 641/1, 663/P, 664/P, 665/1/P, 639/2/P, 639/1/P, 637/P etc. of village Rapar is designated for **Recreation** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Agricultural** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
20. The land situated on south of 30.00 mt.. wide Trambo road of village Rapar is designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. primary school and Govt. local shopping center** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
21. The land situated on south of 30.00 mt. wide Trambo road and west of Falku river of village Rapar is designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Commercial** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
22. The lands bearing S.No.1008, 1009, 1040, 1041 of village Rapar are designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
23. The land situated on west of 18.00 mt. wide Dabhuda to Dholavira road and east of S.No.1039 of village Rapar are shown as **Public Purpose** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
24. The land situated on east of 18.00 mt. wide Dabhuda road and west of S.No.37 of village Rapar are shown as **Public Purpose** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. park, playground and Recreation Area** under Section 12(2) (b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.

- 24A. The lands situated on west of S No. 37 of village Rapar is designated for **Residential** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reversed for **Park, play ground and recreational** use under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
25. The land bearing S.No.1047/p of village Rapar is situated on road designated for **Residential** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **S.T. Depot and Staff quarters** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
26. The land, situated on east of Dabhuda-Dholavira road and west of S.No.1/3, 2/4, 3/1, 3/2 and 4 etc. of village Rapar are designated for **Commercial** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
27. The land situated on east of Dholavira road shown as **S.T. Depot** of village Rapar shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. Bank, Market, Shopping Complex, Fire Brigade and Parking** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
28. The lands bearing S.No.237p, 24/p of village Rapar are designated for **Residential** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Commercial** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
29. The lands situated on south of S.No.23, 24 and north of S.No.26/1 of village Rapar are designated for **Residential** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. Retail Shopping & Community Hall** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
30. The land situated on north of S.No.85 of village Rapar is designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. Secondary and Primary School** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
31. The land situated on south of 30.00 mt. wide Paragpar road designated for **Agriculture** Use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Crafts Development Center** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
32. The lands situated on both sides of river Falku and S.No. 636, 799/2/p, 800/p, 985/1/p and north of S.No.640 of village Rapar are designated for **Recreation etc.** uses shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Afforestation** under Section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
33. The lands bearing S.No.71/p, 38/1/p, 642/p, 663/p, 664/p, 665/p, 639/2/p, 637/p etc. of village Rapar are designated for **Recreation etc.** uses shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Agriculture** Use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
34. The allotment of 18.00 mt.. wide proposed road starting from S.No.993 to 1011 shall be partly changed as marked **A-B-C-D-E** and the lands so released shall be designated for respective adjoining use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
35. The 18.00 mt.. Wide proposed road situated on north of S.No.1043/2, 1046 etc. of village Rapar are as marked **F-G-J** shall be deleted and the lands so released shall be designated for respective adjoining use as under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.

36. The width of 18.00 mt.. Wide proposed road starting from north of S.No.37 of village Rapar are as marked as **J-K-L** shall be reduced to 12.00 mt.. wide road and the lands so released shall be designated for respective adjoining use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
37. The 18.00 mt. wide proposed new road passing through S.No.71, 37. 38/1 etc. of village Rapar are as marked **N-M** shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
38. The new 12.00 mt.. wide proposed road passing through S.No.36/2, 36/1, 14/4, 32, 31, 17, 19/2, 20/2, 31, 30/2, 30/1, 83 etc. of village Rapar are as marked **(1) K-O-P (2) O-Q** shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
39. The 9.00 mt.. wide proposed new road passing through S.No.4, 5, 7, 10, 15, 31 of village Rapar are as marked **H-O** shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
40. The 15.00 mt.. wide proposed new road passing through S.No.637 and joining to 30.00 mt.. wide Trambo road of village Rapar are as marked **R-S-T** shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
41. The 12.00 mt.. wide proposed new road starting from S.No.630 and south of 30.00 mt.. wide Dholavira road of village Rapar are as marked **(1) Z-Y-W-U-S (2) U-V (3) W-X** shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
42. The 12.00 mt. wide proposed new road starting from river Falku to S.No.279/2 of village Rapar are as marked **R1-R4** shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
43. The 9.00 mt.. wide proposed new road on north of Gamtal and south of S.No.635 etc. of village Rapar are as marked **(1) R2-R6-R7-R8 (2) R3-R5** shall be designated under section 12 (2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
44. The 12.00 mt. wide proposed road starting from Salari Naka to Kalyanpur shall be widening 18.00 mt. Wide road marked as **R9 – R10** shall be designated under section 12 (2)(d) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
45. The 18.00 mt. wide proposed road passing through north of S.No. 1011, 1012, 1013 shall be reduced to 12.00 mt. wide road marked as **E – F** and lands so released designated for respective adjoining use under section 12 (2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
- 45A. The 18.00 mt. wide proposed road situated west of S. No. 3/2 etc. of village Rapar shall be partly changed as marked as **R9 – R11** and the lands so released shall be designated for respective adjoining use under Section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.1.
46. The lands bearing S.No.99, 122, 100/P and adjoining of S.No.101, 102,103,104 & 105 of village Rapar are designated for **Residential** use shall be deleted from said use and the land so released shall be designated for a **Commercial** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
47. The land situated on south of 12.00 mt.. wide court road (In Vikaswadi) and S.No.49 of village Rapar shown as for **Public Purpose** shall be deleted from said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
- 47A. The situated east of S. No. 99 of village Rapar is designated for **Residential** use shall be deleted and the land so release shall be reserved for **Local Shops** under section 12(2)(b) of the Act, as shown in accompanying plan no.2

48. The land bearing S.No.1. of village Rapar shown as **Public Purpose** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan No.2
49. The lands bearing S.No.167 to 178, 180 to 190 and surrounding land and of village Rapar are reserved for **Garden** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. and municipal office and parking** under section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan no.2
- 49A. The lands bearing S. No. 166 and surrounding land of village Rapar are reserved for **Garden** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be shown as **Road and parking** under section 12(2)(d) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
- 49B. The lands bearing S. No. 263/P and 264/P of village Rapar are reserved for **Garden** shall be deleted from the said use and lands so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
50. The lands bearing S.No.179, 120,121.etc. of village Rapar are designated for **Residential** use shall be deleted from said use and the lands so released shall be reserved for **Town Hall, Library, Garden & Open space** under section 12(2)(b) of the Act as shown on accompanying plan no.2
51. The lands bearing S.No.122, 123/P, 125, 126, 127, 128 etc. of village Rapar are shown as **Public Purpose** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Govt. Offices**, under section 12 (2)(b) of the Act as shown on accompanying plan no. 2
52. The lands bearing S.No.7, 49, 348, 276, 249, 228, 398, 42P 192, of village Rapar are shown as **Public Purpose** shall be deleted from said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying on plan no.2
53. The lands bearing S.No. 131 of village Rapar is shown as **Public Purpose** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **School for boys and girls**. Under section 12 (2)(b) of the Act as shown on accompanying plan no.2
- 53A. The lands bearing S. No. 4/P and 127 of village Rapar are shown as **Public Purpose** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
- 53B. The lands bearing S. No. 4/P, 5, 6 and 7 of village Rapar shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
54. The lands bearing S.No.11, 31 of village Rapar are designated for **Residential** use shall be deleted from the said use and the lands so released shall be reserved for **Play ground, Govt. Maternity and Dispensary** under section 12 (2)(b) of the Act as shown on accompanying plan no.2
55. The land bearing S.No. 215/P of village Rapar is designated for **Residential** use shall be deleted from the said use and the land so released shall be reserved for **Rehabilitation** under section 12(2) (b) of the Act as shown on accompanying plan no.2
- 55A. The land situated north of S. No. 12 of village Rapar shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
- 55B. The lands situated surrounding of S. No. 197, 2, 3, 4, 5, 117, 118/P, 119, 197, 198, 200 and land bearing S. No. 106 of village Rapar shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act, as shown in accompanying plan no.2.



56. The land situated east of Vikasvadi and west of 18.00 mt. wide main road shall be designated for part of street land shall be deleted from the said use and land so released shall be reserved for **Local Shops** under section 12 (2)(b) of the Act as shown on accompanying plan No.2.
57. The lands bearing S.No.110/P, 111/P, 112/P, 113/P 447/P, 448/P, 449/P, 450, 453, 454/P, 455/P, 456/P, 371/P, 373/P, 375/P, 376/P, 277, 289/P, 288/P 281, 285, 282/P 283/P received for **open space** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act and the lands bearing S. No. 278/P, 236, 272/P, 237/P, 278/P, 291, 292 and the lands east of S. No. 154, 3, 4, 5, 6 and 55 reserved for **Open Space** shall be deleted from the said use and the lands so released shall be designated for **roads** under section 12(2)(d) of the Act, as shown in accompanying plan no.2
58. The lands bearing in gamtal area of village Rapar are designated for **Commercial** use shall be deleted from the said use and the land so released shall be designated for **Residential** use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan no.2
59. The 9.00 mt. wide proposed road marked as (1) A1, A3 to A12, (2) A21 to A26, (3) A40 to A43, (4) A71 to A74 (5) A71 to A82, A84, Shall be realigned as shown in plan and land thus released shall be designated for respective adjoining use under section 12(2)(a) of the Act as shown in accompanying plan no.2.
60. The 9.00 mt. wide proposed new road marked as (1) A70 to A71, (2) A40 to A57, (3) A90 to A91 shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown in accompanying plan no.2
61. The 9.00 mt. wide proposed road marked as  
 (1) B11 to A 26, (2) A13 - A16 - A20 to A23 - A18 - A29 - A30 - A32 - A8  
 (3) A32 to A6 (4) A28 - A17 - A18 - A19 (5) A2 - A88 - A89 - A14  
 (6) A2 - B36 (7) A33 to A38 (8) A51 to A55 (9) A57 to A59 (10) A75 to A78  
 (11) A74- A63- A62 - A61-A60 (12) A63 to A66 (13) A65 - A67 (14) A67-A68-A71 (15) A68 - A69 (16) A85-A86 (17) A86-A87 (18) A10-A46-A45 (19) A46-A49- A50 shall be reduce to 6.00 mt. wide road and lands thus released shall be designated for respective adjoining use under section 12 (2)(a) of the Act as shown accompanying plan no.2.
62. The 12.0 mt. wide road marked as D1 - D2 on plan shall be reduce to 6.00 mt. and lands thus released shall be designated for respective adjoining use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan no.2.
63. The 9.00 wide proposed road marked as  
 (1) A42 - A45 (2) A79 - A80 - A81 - A82 (3) A5 - A33 (4) B11 - A24 (5) A30 - A31 (6) A59 - A60 shall be deleted and lands thus released shall be designated for respective adjoining use under section 12 (2)(a) of the Act as shown on accompanying plan no.2.
64. The 6.00 mt. wide proposed road marked as  
 (1) A20 to A25, (2) B68 to B13, (3) A88 - B2 - B1, (4) B21 - B18 - B17, (5) B18 - B20, (6) B28 - B30, (7) B28 - B29, (8) B41 - B7 - B35 - B33 - B56 - A39, (9) A39 - A38 - B32, (10) A51 - B7, (11) B43 - B44, (12) D1 - B42, (13) A75 - B56, (14) A75- B48 - B47 - B45 - B43, (15) A77 - B55, (16) B47 - B51 - B54, (17) A67 - B61, (18) B73 - A72, (19) B33 - A54, (20) A53 - B35, (21) A75 - B76 shall be realigned, and lands thus released shall be designated for respective adjoining use under section 12(2)(a) of the Act as shown on accompanying plan no.2.

65. The 6.00 mt. wide proposed new road marked as  
 (1) B11 - B10 - B8, (2) B8 - B6, (3) B10 - B4 - A16, (4) B68 - B14 - B15, (5) B14 - A23, (6) B2 - B3, (7) B17 - A7, (8) B18 - B19, (9) A34 - B70, (10) A35 to B69, (11) B26 - B27 - A37, (12) B33 - B34, (13) A39 - B57, (14) A76 - B71, (15) B51 - B53, (16) B51 - B52, (17) A76 - B72, (18) A67 - B62, (19) B38 - B39 - B41, (20) B39 - B40, (21) B63 - A83, (22) B63 - B64, (23) B74 - B75, (24) B30 - B31, (25) A62 - B60, (26) A61 - B59, (27) A58 - B58, (28) B76 - B77, (29) A89 to B4, (30) B4 to B5, (31) A9 to B16, (32) B22 to B24, (33) A47 to B22 (34) A29 to B78 (35) B79 to A52 shall be designated under section 12(2)(d) of the Act as shown on accompanying plan no.2.
66. The 6.00 mt. wide proposed road marked as  
 (1) A20 to B9, (2) A22 - B68, (3) A48 - B17, (4) A4 - B29, (5) A79 - A54, (6) B54 - B55, (7) A73 - A77, (8) A41 - A59, (9) B76 - A74, (10) B20 to A36, (11) A36 to B26, shall be deleted and lands thus released shall be designated for respective adjoining use under section 12 (2)(a) of the Act as shown on accompanying plan no.2.
67. The Existing roads Naliya and water body (Kans, pond, water course etc) which are shown for other use shall be deleted from the said uses and the lands thus released shall be designated as Existing roads, Naliya and water body under section 12(2)(d) and (h) of the Act.
68. The General Development Control Regulations published under section 13 (1) (2) is replaced by a new set of the General Development Control Regulations.

*Office of the  
 Rapar Area Development Authority  
 Old Referral Hospital Compound  
 Dabhunda Road - Rapar (Kutch)*

**P.L.Darbar**  
 Chief Executive Authority  
 Rapar Area Development Authority  
 RAPAR

**A.K.Sharma, IAS**  
 Chairman  
 Rapar Area Development Authority  
 RAPAR





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] MONDAY 17<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2001 / BHADARA 26, 1923 [No.34

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

## ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, ભુજ

ડે. કલેક્ટર કચેરી કમ્પાઉન્ડ, ભુજ (૩૭૦૦૦૧)

નમુનો-ખ

(જુઓ નિયમ-૬)

## ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભુજ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

ક્રમાંક : વિઓ/ભુજ/

તા. ૧૭-૯-૨૦૦૧

ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભુજ દ્વારા તેમની હકુમત હેઠળના સમગ્ર વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અને સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણના વિનિયમો તૈયાર કરી અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૯ હેઠળ તા. ૧૬-૫-૦૧ ના રોજ સરકારીશ્રીને સાર કરેલ છે. સદર મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાનો સુચિત મુસદ્દો અને સુચિત સામાન્ય બાંધકામ નિયંત્રણના વિનિયમો, અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ હેઠળ અને નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૫ હેઠળ અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ના પાના નં. ૬૦, તા. ૧૮-૫-૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસમાં કોઈ વ્યક્તિ દ્વારા લેખિતમાં સત્તામંડળને તે અંગે મળેલા વાંધા સુચનોની વિચારણા કરશે તેમ જાહેર નોટિસ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જેની બહોળી પ્રસિધ્ધી ગુજરાતી દૈનિકપત્ર “કચ્છ મિત્રના” પાના નં. ૩ ઉપર તા. ૨૬-૫-૦૧ના રોજ અને સંદેશના પાના નં. ૮ ઉપર તા. ૨૭-૫-૦૧ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે.

આ સત્તામંડળને મળેલા તમામ વાંધા, સુચનો અને રજુઆતો અન્વયે વિચારણા કર્યા પછી આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે ફેરફારો કરવા પાર્યુ છે અને આ કરવા ધારેલા ફેરફારો વિસ્તૃત અથવા મહત્વના પ્રકારના છે. તેથી, હવે અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૫ અનુસાર આ સત્તામંડળ આથી, એવી નોટિસ આપે છે કે, આ નોટિસ અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખ ૧૭-૦૯-૨૦૦૧ થી બે મહીનાની મુદતની અંદર

સદરહુ ફેરફારોના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા વાંધા અથવા સુચનોની સત્તામંડળ વિચારણા કરશે, તેમજ સત્તામંડળની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રાખી સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

### અનુસૂચિ

(કલમ-૧૫ હેઠળ ફેરફારોની વિગતો)

પ્લાન-૨ (ગામતળ)

#### ૧. ગામતળના રસ્તાને લગતા ફેરફારો (કલમ-૧૨(૨)(ઘ))

- અ. એનેક્ષર-૧માં દર્શાવ્યા મુજબના રસ્તાઓ રદ કરવામાં આવેલ છે.
- બ. એનેક્ષર-૨માં દર્શાવ્યા મુજબના રસ્તાઓને નવી લાઈન દોરી સૂચવવામાં આવેલ છે.
- ક. એનેક્ષર-૩માં દર્શાવ્યા મુજબના રસ્તાઓને નવી લાઈન દોરી સાથે પેડેસ્ટ્રીયન રોડ તરીકે સૂચવવામાં આવેલ છે.
- ડ. એનેક્ષર-૪માં દર્શાવ્યા મુજબના નવા રસ્તાઓ સૂચવવામાં આવેલ છે.

#### ૨. ગામતળના ઝોન તથા રીઝર્વેશનને લગતા ફેરફારો (કલમ-૧૨(૨)(ક)(ડ))

એનેક્ષર-૫માં દર્શાવ્યા મુજબના સંબંધિત બ્લોકમાં ઝોન તથા રીઝર્વેશનને લગતા ફેરફાર સૂચવેલ છે.

પ્લાન-૧ (સીમતળ)

#### ૧. સીમતળના રસ્તાને લગતા ફેરફારો (કલમ-૧૨(૨)(ઘ))

- અ. એનેક્ષર-૬માં દર્શાવ્યા મુજબના રસ્તાઓને રદ કરવામાં આવેલ છે.
- બ. એનેક્ષર-૭માં દર્શાવ્યા મુજબના રસ્તાઓને નવી લાઈન દોરી સૂચવવામાં આવેલ છે.
- ક. એનેક્ષર-૮માં દર્શાવ્યા મુજબના નવા રસ્તાઓ સૂચવવામાં આવેલ છે.

#### ૨. સીમતળના ઝોન તથા રીઝર્વેશનને લગતા ફેરફારો (કલમ-૧૨(૨)(ક)(ડ))

એનેક્ષર-૯માં દર્શાવ્યા મુજબના સંબંધિત બ્લોકમાં ઝોન તથા રીઝર્વેશનને લગતા ફેરફાર સૂચવવામાં આવેલ છે.

#### ૩. જનરલ ડેવલપમેન્ટ કન્ટ્રોલ રેગ્યુલેશન (સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો) માં સૂચિત ફેરફારો (કલમ-૧૨(૨)(ત))

કલમ-૧૩માં પ્રસિધ્ધ કરેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોને સ્થાને સુધારેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો સૂચવેલ છે.

આર. બી. દવે,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભુજ.

અનીલ મુકીમ,  
આઈ.એ.એસ.  
ચેરમેન,  
ભુજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,  
ભુજ.

**એનેક્ષર-૧**  
**રસ્તાને લગતા ફેરફારો**  
**૨૬ કરેલ રસ્તાઓ**  
**પ્લાન નં: ૨ (ગામતળ)**

અ. નં.	કલમ-૧ ઉહેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં	અ. નં.	કલમ-૧ ઉહેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૧૨.૦ મીટરના રસ્તાઓ					
૧	ઓ૨૦-ઓ૭૧-ઓ૭૨-ઓ૬૭	૧૨.૦ મીટર	૩	ઓ૧૬૯-ઓ૧૭૦-ઓ૧૭૧- ઓ૧૭૨-ઓ૧૭૩-ઓ૧૬૭- ઓ૧૭૪-ઓ૧૭૫-ઓ૧૭૬-ઓ૧૭૭	૧૨.૦ મીટર
૨	ઓ૮૩-ઓ૮૫-ઓ૧૦૭-ઓ૧૦૬	૧૨.૦ મીટર	૪	ઓ૭૩-ઓ૬૮-ઓ૬૯-ઓ૭૦	૧૨.૦ મીટર
અ. નં.	કલમ-૧ ઉહેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં	અ. નં.	કલમ-૧ ઉહેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ					
૧	ઓ૧-ઓ૫-ઓ૨	૮.૦ મીટર	૨૧	ઓ૧૮૭-ઓ૧૮૮-ઓ૧૮૯-ઓ૧૯૦	૮.૦ મીટર
૨	ઓ૮-ઓ૯-ઓ૧૦	૮.૦ મીટર	૨૨	ઓ૧૯૫-ઓ૧૯૪-ઓ૧૫૫	૮.૦ મીટર
૩	ઓ૧૪-ઓ૧૮-ઓ૧૯-ઓ૨૦	૮.૦ મીટર	૨૩	ઓ૨૧૨-ઓ૨૧૩-ઓ૨૧૪-ઓ૨૧૫	૮.૦ મીટર
૪	ઓ૧૨-ઓ૨૧-ઓ૨૨-ઓ૨૩	૮.૦ મીટર	૨૪	ઓ૨૦૨-ઓ૨૧૩-ઓ૨૧૬-ઓ૨૧૭- ઓ૨૧૮-ઓ૨૧૯	૮.૦ મીટર
૫	ઓ૨૨-ઓ૨૪-ઓ૮	૮.૦ મીટર	૨૫	ઓ૨૧૮-ઓ૨૨૦-ઓ૨૨૧-ઓ૨૨૨- ઓ૨૨૩-ઓ૨૨૪	૮.૦ મીટર
૬	ઓ૨૩-ઓ૨૬-ઓ૨૭	૮.૦ મીટર	૨૬	ઓ૨૦૩-ઓ૨૨૭-ઓ૨૨૮	૮.૦ મીટર
૭	ઓ૫૬-ઓ૨૩	૮.૦ મીટર	૨૭	ઓ૧૧૫-ઓ૨૩૦-ઓ૨૩૧-ઓ૨૩૨- ઓ૨૦૬	૮.૦ મીટર
૮	ઓ૫૭-ઓ૫૮-ઓ૫૯-ઓ૨૦	૮.૦ મીટર	૨૮	ઓ૨૩૦-ઓ૨૨૮-ઓ૨૨૬-ઓ૨૨૫-ઓ૨૨૦	૮.૦ મીટર
૯	ઓ૬૦-ઓ૬૧-ઓ૨૩	૮.૦ મીટર	૨૯	ઓ૨૨૩-ઓ૨૩૯-ઓ૨૩૬-ઓ૧૧૫	૮.૦ મીટર
૧૦	ઓ૬૭-ઓ૭૪	૮.૦ મીટર	૩૦	ઓ૨૪૦-ઓ૨૩૯	૮.૦ મીટર
૧૧	ઓ૬૮-ઓ૭૮-ઓ૭૯-ઓ૮૨	૮.૦ મીટર	૩૧	ઓ૨૪૨-ઓ૨૪૧	૮.૦ મીટર
૧૨	ઓ૧૦૦-ઓ૮૯	૮.૦ મીટર	૩૨	ઓ૨૫૫-ઓ૨૫૪	૮.૦ મીટર
૧૩	ઓ૮૮-ઓ૧૦૧	૮.૦ મીટર	૩૩	ઓ૮-ઓ૧૧-ઓ૧૨-ઓ૧૩-ઓ૧૪	૮.૦ મીટર
૧૪	ઓ૧૦૨-ઓ૮૩-ઓ૮૪-ઓ૮૬- ઓ૧૦૩-ઓ૧૦૪	૮.૦ મીટર	૩૪	ઓ૧૬૩-ઓ૧૬૪-ઓ૧૬૫-ઓ૧૬૬- ઓ૧૬૭	૮.૦ મીટર
૧૫	ઓ૧૦૮-ઓ૧૦૯-ઓ૧૧૦	૮.૦ મીટર	૩૫	ઓ૧૨૨-ઓ૧૨૫	૮.૦ મીટર
૧૬	ઓ૧૨૬-ઓ૫૭	૮.૦ મીટર	૩૬	ઓ૨૨૨-ઓ૨૩૬	૮.૦ મીટર
૧૭	ઓ૧૪૭-ઓ૧૪૮-ઓ૧૪૯-ઓ૧૫૦	૮.૦ મીટર			
૧૮	ઓ ૧૬૯-ઓ૧૫૭-ઓ૧૫૮-ઓ૧૪૮	૮.૦ મીટર			
૧૯	ઓ૧૪૯-ઓ૧૬૨-ઓ૧૫૧-ઓ૧૫૦	૮.૦ મીટર			
૨૦	ઓ૧૭૦-ઓ૧૭૮-ઓ૧૬૩	૮.૦ મીટર			

અ. નં.	કલમ-૧૩૬૬૭ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દાનું વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં	અ. નં.	કલમ-૧૩૬૬૭ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દાનું વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૬.૦ મીટરના રસ્તાઓ					
૧	ઓ૧-ઓ૩	૬.૦ મીટર	૩૪	ઓ૮૨-ઓ૮૬	૬.૦ મીટર
૨	ઓ૩-ઓ૪	૬.૦ મીટર	૩૫	ઓ૮૮-ઓ૯૦	૬.૦ મીટર
૩	ઓ૪-ઓ૫	૬.૦ મીટર	૩૬	ઓ૯૧-ઓ૯૦-ઓ૯૭	૬.૦ મીટર
૪	ઓ૩-ઓ૬	૬.૦ મીટર	૩૭	ઓ૯૪-ઓ૯૫	૬.૦ મીટર
૫	ઓ૬-ઓ૭	૬.૦ મીટર	૩૮	ઓ૧૦૭-ઓ૧૦૮	૬.૦ મીટર
૬	ઓ૧૪-ઓ૧૫-ઓ૧૬-ઓ૧૭	૬.૦ મીટર	૩૯	ઓ૧૨૪-ઓ૧૨૨	૬.૦ મીટર
૭	ઓ૨૪-ઓ૨૩	૬.૦ મીટર	૪૦	ઓ૧૫૭-ઓ૧૫૮-ઓ૧૬૦	૬.૦ મીટર
૮	ઓ૨૫-ઓ૨૬-ઓ૨૮-ઓ૨૯ ઓ-૩૦-ઓ-૩૧	૬.૦ મીટર	૪૧	ઓ૧૫૮-ઓ૧૬૧-ઓ૧૬૨	૬.૦ મીટર
૯	ઓ૨૭-ઓ૨૮	૬.૦ મીટર	૪૨	ઓ૧૬૩-ઓ૧૬૮	૬.૦ મીટર
૧૦	ઓ૩૬-ઓ૩૭-ઓ૩૮-ઓ૩૯	૬.૦ મીટર	૪૩	ઓ૧૭૧-ઓ૧૭૮	૬.૦ મીટર
૧૧	ઓ૩૮-ઓ૪૦-ઓ૪૧-ઓ૪૨	૬.૦ મીટર	૪૪	ઓ૧૭૨-ઓ૧૮૬	૬.૦ મીટર
૧૨	ઓ૩૯-ઓ૪૩	૬.૦ મીટર	૪૫	ઓ૧૭૯-ઓ૧૭૨-ઓ૧૮૦-ઓ૧૮૧ -ઓ૧૮૨-ઓ૧૮૩-ઓ૧૮૬	૬.૦ મીટર
૧૩	ઓ૩૭-ઓ૪૪-ઓ૪૫	૬.૦ મીટર	૪૬	ઓ૧૮૨-ઓ૧૮૪	૬.૦ મીટર
૧૪	ઓ૩૮-ઓ૪૬-ઓ૪૭	૬.૦ મીટર	૪૭	ઓ૧૮૩-ઓ૧૮૪-ઓ૧૭૩	૬.૦ મીટર
૧૫	ઓ૩૯-ઓ૪૮-ઓ૪૯	૬.૦ મીટર	૪૮	ઓ૧૬૫-ઓ૧૮૭	૬.૦ મીટર
૧૬	ઓ૫૦-ઓ૫૧	૬.૦ મીટર	૪૯	ઓ૧૬૬-ઓ૧૮૧-ઓ૧૮૮	૬.૦ મીટર
૧૭	ઓ૪૮-ઓ૫૧-ઓ૧૧૬	૬.૦ મીટર	૫૦	ઓ૧૭૭-ઓ૧૮૨-ઓ૧૮૩	૬.૦ મીટર
૧૮	ઓ૪૫-ઓ૫૨	૬.૦ મીટર	૫૧	ઓ૧૮૨-ઓ૧૮૪	૬.૦ મીટર
૧૯	ઓ૪૭-ઓ૫૩	૬.૦ મીટર	૫૨	ઓ૧૮૬-ઓ૧૮૭-ઓ૧૮૮-ઓ૧૫૬	૬.૦ મીટર
૨૦	ઓ૪૯-ઓ૫૪-ઓ૫૫	૬.૦ મીટર	૫૩	ઓ૧૮૭-ઓ૨૦૦-ઓ૧૮૯	૬.૦ મીટર
૨૧	ઓ૫૬-ઓ૪૫-ઓ૪૭-ઓ૪૯	૬.૦ મીટર	૫૪	ઓ૨૦૦-ઓ૨૦૧	૬.૦ મીટર
૨૨	ઓ૬૧-ઓ૬૨	૬.૦ મીટર	૫૫	ઓ૧૪૧-ઓ૨૦૭-ઓ૧૭૪	૬.૦ મીટર
૨૩	ઓ૬૨-ઓ૬૩-ઓ૨૧	૬.૦ મીટર	૫૬	ઓ૧૪૨-ઓ૨૦૮-ઓ૧૭૫	૬.૦ મીટર
૨૪	ઓ૬૪-ઓ૬૫-ઓ૬૦	૬.૦ મીટર	૫૭	ઓ૧૪૨-ઓ૨૦૯-ઓ૨૧૨	૬.૦ મીટર
૨૫	ઓ૬૫-ઓ૧૮	૬.૦ મીટર	૫૮	ઓ૨૧૦-ઓ૨૦૯	૬.૦ મીટર
૨૬	ઓ૫૯-ઓ૬૬	૬.૦ મીટર	૫૯	ઓ૨૦૯-ઓ૨૧૧	૬.૦ મીટર
૨૭	ઓ૭૪-ઓ૭૬-ઓ૭૩	૬.૦ મીટર	૬૦	ઓ૨૧૪-ઓ૨૧૭	૬.૦ મીટર
૨૮	ઓ૭૬-ઓ૭૭	૬.૦ મીટર	૬૧	ઓ૨૨૫-ઓ૨૧૬	૬.૦ મીટર
૨૯	ઓ૭૮-ઓ૮૧-ઓ૮૦-ઓ૭૯	૬.૦ મીટર	૬૨	ઓ૨૦૨-ઓ૨૨૬	૬.૦ મીટર
૩૦	ઓ૮૩-ઓ૮૪-ઓ૮૫	૬.૦ મીટર	૬૩	ઓ૨૨૭-ઓ૨૨૯	૬.૦ મીટર
૩૧	ઓ૬૯-ઓ૮૭-ઓ૮૬	૬.૦ મીટર	૬૪	ઓ૧૨૧-ઓ૨૩૧	૬.૦ મીટર
૩૨	ઓ૮૪-ઓ૮૭	૬.૦ મીટર	૬૫	ઓ૨૨૮-ઓ૨૩૫-ઓ૨૩૬	૬.૦ મીટર
૩૩	ઓ૮૮-ઓ૮૯-ઓ૮૮-ઓ૮૧- ઓ૮૨-ઓ૮૩	૬.૦ મીટર	૬૬	ઓ૨૩૫-ઓ૨૩૭-ઓ૨૨૫	૬.૦ મીટર

અ. નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં	અ. નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૬૭	ઓર૨૨૫-ઓર૨૨૧	૬.૦ મીટર	૭૭	ઓ૧૮૦-ઓ૧૭૧	૬.૦ મીટર
૬૮	ઓ૧૦૬-ઓર૪૪-ઓર૪૫-ઓર૪૭-ઓર૪૬-ઓ૧૩૩	૬.૦ મીટર	૭૮	ઓ૧૩૦-ઓર૫૧	૬.૦ મીટર
૬૯	ઓ૧૨૮-ઓર૫૦-ઓર૫૧-ઓર૪૯-ઓ૧૭૯	૬.૦ મીટર	૭૯	ઓર૪૫-ઓ૧૨૭	૬.૦ મીટર
૭૦	ઓર૫૦-ઓર૪૮-ઓર૪૭	૬.૦ મીટર	૮૦	ઓર૪૪-ઓર૫૨-ઓર૫૩	૬.૦ મીટર
૭૧	ઓર૪૮-ઓર૪૯	૬.૦ મીટર	૮૧	ઓર૫૨-ઓર૫૫	૬.૦ મીટર
૭૨	ઓર૫૫-ઓર૪૬	૬.૦ મીટર	૮૨	ઓ૧૮૧-ઓ૧૩૪	૬.૦ મીટર
૭૩	ઓર૫૮-ઓર૫૭-ઓર૫૬-ઓર૫૯	૬.૦ મીટર	૮૩	ઓર૦૩-ઓ૧૪૦	૬.૦ મીટર
૭૪	ઓર૫૭-ઓ૧૩૫	૬.૦ મીટર	૮૪	ઓ૧૩૯-ઓ૧૪૦	૬.૦ મીટર
૭૫	ઓ૧૧૧-ઓ૧૩૭	૬.૦ મીટર	૮૫	ઓર૦૫-ઓ૧૩૬	૬.૦ મીટર
૭૬	ઓ૧૦૯-ઓ૧૧૧	૬.૦ મીટર	૮૬	ઓર૩૨-ઓર૨૯-ઓર૦૪	૬.૦ મીટર
			૮૭	ઓ૧૧૬-ઓ૧૧૭-ઓ૧૧૪	૬.૦ મીટર
૪.૫ મીટર ના રસ્તાઓ					
અ. નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં	અ. નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૧	ઓ૧૨૦-ઓર૩	૪.૫ મીટર	૩	ઓ૧૧૯-ઓર૩૪	૪.૫ મીટર
૨	ઓર૩૩-ઓર૩૪-ઓ૧૧૮	૪.૫ મીટર			

## એનેક્ષર-૨

નવી લાઈન દોરીના સૂચવેલ રસ્તાઓ

પ્લાન નં: ૨ (ગામતળ વિસ્તાર)

અ. નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ (મીટરમાં)	કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ (મીટરમાં)
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.
૧	ઓ૩૨-ઓ૩૩-ઓ૩૪-ઓ૩૫	૯.૦ મીટર	એન૩૨-એન૫૪	૧૨.૦ મીટર
૨	ઓર૬૦-ઓર૨૦-ઓ૬૬-ઓ૬૭-ઓ૭૩	૯.૦ મીટર	એન૪૬-એન૪૫-એન૪૦	૧૨.૦ મીટર
૩	ઓ૧૫૧-ઓ૧૫૨-ઓ૧૫૩-ઓ૧૯૩-ઓ૧૫૪-ઓ૧૫૫-ઓ૧૫૬	૯.૦ મીટર	એન૫૮-એન૫૭-એન૧૨	૯.૦ મીટર
૪	ઓર૪૦-ઓર૨૪-ઓર૧૯	૧૨.૦ મીટર	એન૫૫-એન૫૬	૯.૦ મીટર

### એનેક્ષર-૩

#### રસ્તાને લગતા ફેરફારો

નવી લાઈનદોરી સાથે સૂચવેલ પેડેસ્ટ્રીયન રસ્તાઓ

પ્લાન નં: ૨ (ગામતળ)

અ. નં.	કલમ-૧૩હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં	અ. નં.	કલમ-૧૩હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ -મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૧૨.૦ મીટરના રસ્તાઓ					
૧	ઓ ૧૦૩-ઓ ૧૦૫-ઓ ૧૨૭-ઓ ૧૨૮- ઓ ૧૨૯-ઓ ૧૩૦-ઓ ૧૩૧	૧૨.૦ મીટર	૨	ઓ ૧૩૧-ઓ ૧૩૩-ઓ ૧૩૪-ઓ ૧૩૫- ઓ ૧૩૬	૧૨.૦ મીટર
૩	ઓ ૬૭-ઓ ૭૯-ઓ ૭૫-ઓ ૧૨૬- ઓ ૧૨૫-ઓ ૧૨૧-ઓ ૧૩૭-ઓ ૧૩૮- ઓ ૧૩૬-ઓ ૧૩૯-ઓ ૧૪૦-ઓ ૧૪૧- ઓ ૧૪૨-ઓ ૧૪૩-ઓ ૧૪૪- ઓ ૧૯૯-ઓ ૧૪૬	૧૨.૦ મીટર			
૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ					
૧	ઓ ૩૫-ઓ ૧૧૨-ઓ ૧૧૩-ઓ ૧૧૪- ઓ ૧૧૫-ઓ ૧૧૬-ઓ ૧૧૮-ઓ ૧૧૫- ઓ ૧૧૯-ઓ ૧૨૦-ઓ ૧૨૧-ઓ ૧૧૦- ઓ ૧૨૨-ઓ ૭૭-ઓ ૧૨૩-ઓ ૮૨- ઓ ૮૩-ઓ ૧૦૨-ઓ ૮૫-ઓ ૮૬- ઓ ૮૮-ઓ ૧૦૧	૮.૦ મીટર	૨	ઓ ૧૩૮-ઓ ૨૦૬-ઓ ૨૦૫-ઓ ૨૦૪- ઓ ૨૦૩	૮.૦ મીટર
			૩	ઓ ૧૨૩-ઓ ૧૦૮-ઓ ૧૫૩-ઓ ૧૫૮- ઓ ૧૫૪-ઓ ૧૩૪	
			૪	ઓ ૬૭-ઓ ૭૪-ઓ ૭૫	
			૫	ઓ ૭૦-ઓ ૧૦૦-ઓ ૮૬	

એનેક્ષર-૪

નવા સૂચવેલ રસ્તાઓ

પ્લાન નં: ૨ (ગામતળ વિસ્તાર)

અ. કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ નં. યોજનાના રસ્તાઓ			અ. કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ નં. યોજનાના રસ્તાઓ		
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૨૪.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૨૪.૦ મીટરના રસ્તાઓ		
૧	એન૨૨-એન૨૧-એન૨૦-એન૧૯- એન૧૮-એન૧૭-એન૧૬-એન૧૫- એન૧૪-એન૧૩-એન૧૨-એન૧૧- એન૧૦-એન૯-એન૮-એન૭-એન૬- એન૫-એન૪-એન૩-એન૨-એન૧	૨૪.૦ મીટર	૨	એન૨૨-એન૨૩-એન૨૪-એન૪૮- એન૪૯-એન૫૩-એન૫૧	૨૪.૦ મીટર
૧૨.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૧૨.૦ મીટરના રસ્તાઓ		
૧	એન૨-એન૩૧-એન૪૪	૧૨.૦ મીટર	૬	એન૪૦-એન૪૧-એન૩૫-એન૫૭- એન૫૪	૧૨.૦ મીટર
૨	એન૫૨-એન૩૦-એન૩૧-એન૩૨- એન૩૩-એન૩૪-એન૩૫-એન૩૬- એન૩૭-એન૩૮-એન૩૯	૧૨.૦ મીટર	૭	એન૩૬-એન૫૮-એન૫૬	૧૨.૦ મીટર
૩	એન૪૫-એન૪૪-એન૪૩-એન૪૨- એન૩૪-એન૯	૧૨.૦ મીટર	૮	એન૩૭-એન૨૦	૧૨.૦ મીટર
૪	એન૮-એન૫૫-એન૩૩-એન૪૨	૧૨.૦ મીટર	૯	એન૪૧-એન૩૮-એન૨૧	૧૨.૦ મીટર
૫	એન૪૩-એન૩૨-એન૫૪-એન૫	૧૨.૦ મીટર	૧૦	એન૨૨-એન૩૯-એન૪૦	૧૨.૦ મીટર
૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ		
૧	એન૩૦-એન૪૬	૮.૦ મીટર	૩	એન૪૯-એન૫૦	૮.૦ મીટર
૨	એન૪૭-એન૫૦-એન૫૧	૮.૦ મીટર	૪	એન૫૪-એન૫૫	૮.૦ મીટર

### અનેક્ષર-૫

### ઝોન તથા રીઝર્વેશનને લગતા ફેરફારો

પ્લાન નં: ૧ (ગામતળ વિસ્તાર)

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૧	બી-૧/૧	ખેતીવાડી ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૨	બી-૧/૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૩	બી-૧/૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૪	બી-૧/૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૫	બી-૧/૫	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૬	બી-૧/૬	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૭	બી-૧/૭	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૮	બી-૧/૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૯	બી-૧/૯	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૦	બી-૧/૧૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૧	બી-૧/૧૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૨	બી-૧/૧૨	ઓપન સ્પેસ (રીઝર્વ)	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૩	બી-૧/૧૩	ખેતીવાડી ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૪	બી-૧/૧૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૫	બી-૧/૧૫	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૬	બી-૧/૧૬	ઓપન લેન્ડ	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૭	બી-૧/૧૭	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૮	બી-૧/૧૮	ખેતીવાડી ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૯	બી-૧/૧૯	ખેતીવાડી ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૨૦	બી-૧/૨૦	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૨૧	બી-૧/૨૧	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૨૨	બી-૧/૨૨	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૨૩	બી-૧/૨૩	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૨૪	બી-૧/૨૪	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૨૫	બી-૧/૨૫	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૨૬	બી-૧/૨૬	ઓપન સ્પેસ	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૨૭	બી-૨/૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૨૮	બી-૨/૨	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૨૯	બી-૨/૩	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૦	બી-૨/૪	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૧	બી-૨/૫	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૨	બી-૨/૬	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૩	બી-૨/૭	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૪	બી-૨/૮	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૫	બી-૨/૯	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૬	બી-૨/૧૦	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૭	બી-૨/૧૧	રહેણાંક ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૩૮	બી-૩/૧	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૩૯	બી-૩/૨	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન



અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૪૦	બી-૩/૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૪૧	બી-૩/૪	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૪૨	બી-૩/૫	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૪૩	બી-૩/૬	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૪૪	બી-૩/૭	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૪૫	બી-૩/૮	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૪૬	બી-૩/૯	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૪૭	બી-૩/૧૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૪૮	બી-૩/૧૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૪૯	બી-૩/૧૨	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૫૦	બી-૩/૧૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૫૧	બી-૩/૧૪	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૫૨	બી-૩/૧૫	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૫૩	બી-૩/૧૬	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૫૪	બી-૩/૧૭	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૫૫	બી-૩/૧૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૫૬	બી-૩/૧૯	ઓપન સ્પેસ	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૫૭	બી-૩/૨૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૫૮	બી-૩/૨૧	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૫૯	બી-૩/૨૨	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૬૦	બી-૩/૨૩	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૬૧	બી-૩/૨૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૬૨	બી-૩/૨૫	ઓપન સ્પેસ	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૬૩	બી-૪/૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૬૪	બી-૪/૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૬૫	બી-૪/૩	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૬૬	બી-૪/૪	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૬૭	બી-૪/૫	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૬૮	બી-૪/૬	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૬૯	બી-૪/૭	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૭૦	બી-૪/૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૭૧	બી-૪/૯	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૭૨	બી-૪/૧૦	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૭૩	બી-૪/૧૧	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૭૪	બી-૪/૧૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૭૫	બી-૪/૧૩	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૭૬	બી-૪/૧૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૭૭	બી-૪/૧૫	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૭૮	બી-૪/૧૬	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૭૯	બી-૪/૧૭	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૮૦	બી-૪/૧૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૮૧	બી-૪/૧૯	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૮૨	બી-૪/૨૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૮૩	બી-૪/૨૧	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૮૪	બી-૪/૨૨	રહેણાંક ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૮૫	બી-૪/૨૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૮૬	બી-૪/૨૪	ઓપન સ્પેસ	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૮૭	બી-૪/૨૫	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૮૮	બી-૪/૨૬	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૮૯	બી-૪/૨૭	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૯૦	બી-૪/૨૮	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૯૧	બી-૪/૨૯	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૯૨	બી-૪/૩૦	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૯૩	બી-૪/૩૧	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૯૪	બી-૪/૩૨	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૯૫	બી-૪/૩૩	વાણીજ્યઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૯૬	બી-૪/૩૪	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૯૭	બી-૪/૩૫	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૯૮	બી-૪/૩૬	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૯૯	બી-૫/૧	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૦૦	બી-૫/૨	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૦૧	બી-૫/૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૦૨	બી-૫/૪	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૦૩	બી-૫/૫	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૦૪	બી-૫/૬	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન		ઓપન સ્પેસ
૧૦૫	બી-૫/૭	વાણીજ્યઝોન		ઓપન સ્પેસ
૧૦૬	બી-૫/૮	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૦૭	બી-૫/૯	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૦૮	બી-૫/૧૦	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૦૯	બી-૫/૧૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૧૦	બી-૫/૧૨	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૧૧	બી-૫/૧૩	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૧૨	બી-૫/૧૪	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૩	બી-૫/૧૫	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૪	બી-૫/૧૬	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૫	બી-૫/૧૭	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૬	બી-૫/૧૮	ઓપનસ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૭	બી-૫/૧૯	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૮	બી-૫/૨૦	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૧૯	બી-૫/૨૧	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૦	બી-૫/૨૨	ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ કોમ્યુનિકેશન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૨૧	બી-૫/૨૩	ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ કોમ્યુનિકેશન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૨	બી-૫/૨૪	ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ કોમ્યુનિકેશન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૩	બી-૫/૨૫	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૪	બી-૫/૨૬	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૫	બી-૫/૨૭	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૬	બી-૫/૨૮	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૨૭	બી-૫/૨૯	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૨૮	બી-૬/૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૨૯	બી-૬/૨	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૧૩૦	બી-૬/૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૩૧	બી-૬/૪	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૩૨	બી-૬/૫	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૩૩	બી-૬/૬	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૩૪	બી-૬/૭	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૩૫	બી-૬/૮	રહેણાંક ઝોન	આર-૧	રીઝર્વેશન ઝોન
૧૩૬	બી-૬/૯	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૩૭	બી-૬/૧૦	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૩૮	બી-૬/૧૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૩૯	બી-૬/૧૨	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૦	બી-૬/૧૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૧	બી-૬/૧૪	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૨	બી-૬/૧૫	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૩	બી-૬/૧૬	ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ કોમ્યુનિકેશન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૪	બી-૬/૧૭	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૫	બી-૬/૧૮	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૬	બી-૬/૧૯	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૭	બી-૬/૨૦	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૪૮	બી-૬/૨૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૪૯	બી-૬/૨૨	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૫૦	બી-૬/૨૩	રહેણાંક ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૫૧	બી-૬/૨૪	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૫૨	બી-૬/૨૫	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૫૩	બી-૬/૨૬	રહેણાંક ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૫૪	બી-૬/૨૭	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૫૫	બી-૬/૨૮	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૫૬	બી-૬/૨૯	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૫૭	બી-૬/૩૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૫૮	બી-૬/૩૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૫૯	બી-૬/૩૨	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૦	બી-૬/૩૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૧	બી-૬/૩૪	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૨	બી-૭/૧	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૬૩	બી-૭/૨	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૪	બી-૭/૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૬૫	બી-૭/૪	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૬૬	બી-૭/૫	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૭	બી-૭/૬	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૮	બી-૭/૭	વાણીજ્યઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૬૯	બી-૭/૮	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૭૦	બી-૭/૯	ઓપન સ્પેસ	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૭૧	બી-૭/૧૦	ઓપન સ્પેસ	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૭૨	બી-૭/૧૧	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૭૩	બી-૭/૧૨	વાણીજ્યઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૭૪	બી-૭/૧૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૧	રહેણાંક ઝોન

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૧૭૫	બી-૭/૧૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૭૬	બી-૭/૧૫	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૭૭	બી-૭/૧૬	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૭૮	બી-૭/૧૭	રહેણાંક ઝોન	સી-૧	વાણીજ્યઝોન
૧૭૯	બી-૭/૧૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૦	બી-૭/૧૯	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૧	બી-૭/૨૦	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૨	બી-૭/૨૧	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૩	બી-૭/૨૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૮૪	બી-૭/૨૩	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૫	બી-૭/૨૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૬	બી-૭/૨૫	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૭	બી-૭/૨૬	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આરઈ-૨	રીફાઈઝેશન ઝોન
૧૮૮	બી-૭/૨૭	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૮૯	બી-૭/૨૮	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટીટ્યુશનલ ઝોન
૧૯૦	બી-૮/૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૯૧	બી-૮/૨	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૯૨	બી-૮/૩	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૯૩	બી-૮/૪	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૯૪	બી-૮/૫	વાણીજ્યઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન
૧૯૫	બી-૮/૬	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૨	વાણીજ્યઝોન

**એનેક્ષર-૬**  
**રસ્તાને લગતા ફેરફારો**  
**રદ કરેલ રસ્તાઓ**  
**પ્લાન નં: ૧ (સીમતળ)**

અ. ન	કલમ-૧૩હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ મીટરમાં	અ. ન	કલમ-૧૩હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	પહોળાઈ મીટરમાં
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
<b>૩૦.૦ મીટરના રસ્તાઓ</b>			<b>૪ ઓ ૮૪-ઓ ૮૫-ઓ ૧૮-ઓ ૧૦૭</b>		
૧	ઓ ૫૨-ઓ ૫૩-ઓ ૧૧૨	૩૦.૦ મીટર	૫	ઓ ૧૫-ઓ ૧૦૩-ઓ ૧૦૪-ઓ ૧૬	૧૮.૦ મીટર
૨	ઓ ૭૮-ઓ ૮૨-ઓ ૫૨	૩૦.૦ મીટર	૬	ઓ ૧૦-ઓ ૧૩	૧૮.૦ મીટર
૩	ઓ ૨૦-ઓ ૧૮-ઓ ૧૮-ઓ ૧૦૮-ઓ ૧૦૫-ઓ ૧૭-ઓ ૧૬-ઓ ૧૪-ઓ ૧૦૨-ઓ ૧૦૧-ઓ ૧૦૦-ઓ ૮૮-ઓ ૪-ઓ ૩૦-ઓ ૩૪-ઓ ૩૫	૩૦.૦ મીટર	૭	ઓ ૧૧-ઓ ૧૦-ઓ ૫	૧૮.૦ મીટર
<b>૨૪.૦ મીટરના રસ્તાઓ</b>			૮	ઓ ૩-ઓ ૮૬-ઓ ૮૫-ઓ ૮૪	૧૮.૦ મીટર
૧	ઓ ૫૦-ઓ ૮૩-ઓ ૭૮	૨૪.૦ મીટર	૯	ઓ ૧૩૦-ઓ ૩૦-ઓ ૩૪-ઓ ૩૩-ઓ ૧૨૦	૧૮.૦ મીટર
૨	ઓ ૮૩-ઓ ૮૨-ઓ ૮૧-ઓ ૧૧૦	૨૪.૦ મીટર	૧૦	ઓ ૬૮-ઓ ૬૮-ઓ ૬૭-ઓ ૬૬-ઓ ૬૪	૧૮.૦ મીટર
૩	ઓ ૪-ઓ ૮૮-ઓ ૮૭-ઓ ૩-ઓ ૨-ઓ ૧-ઓ ૧૨૬	૨૪.૦ મીટર	૧૧	ઓ ૬૬-ઓ ૮૧	૧૮.૦ મીટર
<b>૧૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ</b>			૧૨	ઓ ૧૩૨-ઓ ૮૨	૧૮.૦ મીટર
૧	ઓ ૫૪-ઓ ૫૩	૧૮.૦ મીટર	૧૩	ઓ ૧૩૨-ઓ ૬૧-ઓ ૬૨	૧૮.૦ મીટર
૨	ઓ ૧૧૫-ઓ ૪૭	૧૮.૦ મીટર	૧૪	ઓ ૨૮-ઓ ૨૧	૧૮.૦ મીટર
૩	ઓ ૮૧-ઓ ૧૧૧	૧૮.૦ મીટર	૧૫	ઓ ૬૧-ઓ ૫૮	૧૮.૦ મીટર
			<b>૧૨.૦ મીટરના રસ્તાઓ</b>		
			૧	ઓ ૭૨-ઓ ૪૬	૧૨.૦ મીટર
			૨	ઓ ૬-ઓ ૮	૧૨.૦ મીટર
			૩	ઓ ૭૬-ઓ ૮૬	૧૨.૦ મીટર

એનેક્ષર-૭

## નવી લાઈન દોરીના સૂચવેલ રસ્તાઓ

## પ્લાન નં: ૧ (સીમતળ વિસ્તાર)

અ.નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ		કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ રસ્તાઓ	
	રસ્તા	પહોળાઈ	સુધારેલ રસ્તા (મીટરમાં)	પહોળાઈ (મીટરમાં)
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.
૧	ઓ૧૧૧-ઓ૫૨-ઓ૫૧-ઓ૫૦- ઓ૪૯-ઓ૪૮	હયાત રસ્તો	એન૨૩૯-એન૩૬૮-એન૩૬૧- એન૩૬૧-એન૩૬૨-એન૩૬૩	૪૦.૦ મીટર
૨	ઓ૪૮-ઓ૫૬-ઓ૫૫-ઓ૧૧૪	૩૦.૦ મીટર	એન૩૬૮-એન૩૭૬	૪૦.૦ મીટર
૩	ઓ૭૫-ઓ૭૭-ઓ૭૮-ઓ૭૯- ઓ-૮૦-ઓ૧૦૯-ઓ૧૦૮	હયાત રસ્તો	એન૧૨૭-એન૧૨૮-એન૧૩૦- એન૨૩૪-એન૨૩૫-એન૨૩૦- એન૩૪૨-એન૩૪૧-એન૩૪૦	૪૦.૦ મીટર
૪	ઓ૪૫-ઓ૪૬-ઓ૪૭-ઓ૪૮	હયાત રસ્તો	એન૧૪૪-એન૨૪૨-એન૨૪૦- એન૨૪૧-એન૨૩૯	૩૦.૦ મીટર
૫	ઓ૭૫-ઓ૪૪-ઓ૭૩-ઓ૭૨- ઓ૭૧	હયાત રસ્તો	એન૧૨૮-એન૧૪૪-એન૧૪૫- એન૧૪૬-એન૧૫૭-એન૧૫૮	૩૦.૦ મીટર
૬	ઓ૪૪-ઓ૪૩-ઓ૪૧-ઓ૪૦	હયાત રસ્તો	એન૧૪૪-એન૧૪૩-એન૧૪૨- એન૧૪૧-એન૧૪૦-એન૧૩૯- એન૧૩૮	૨૪.૦ મીટર
૭	ઓ૭૫-ઓ૮૦	હયાત રસ્તો	એન૧૨૪-એન૧૨૫-એન૧૨૬- એન૧૨૭-એન૧૨૮	૨૪.૦ મીટર
૮	ઓ૮૮-ઓ૮૦-ઓ૪૧	હયાત રસ્તો	એન૧૨૪-એન૧૩૪-એન૧૩૮	૧૮.૦ મીટર
૯	ઓ૮૮-ઓ૮૯-ઓ૧૨૮	હયાત રસ્તો	એન૧૨૪-એન૧૩૬	૨૪.૦ મીટર
૧૦	ઓ૩૮-ઓ૩૭	હયાત રસ્તો	એન૧૮-એન૧૭-એન૧૬-એન૧૫- એન૧૪-એન૧૩	૨૪.૦ મીટર
૧૧	ઓ૨૫-ઓ૮-ઓ૩૭-ઓ૬૪	હયાત રસ્તો	એન૭-એન૮-એન૯-એન૧૦- એન૧૨-એન૧૩-એન૧૭૧- એન૧૭૨-એન૧૭૩	૨૪.૦ મીટર
૧૨	ઓ૮૮-ઓ૮૭-ઓ૨૭- ઓ૨૨-ઓ૨૩-ઓ૨૪-ઓ૨૫	હયાત રસ્તો	એન૧૨૪-એન૨૩-એન૨૪- એન૪૮-એન૪૯-એન૫૧-એન૫૨- એન૫૩-એન૧-એન૨-એન૩- એન૪-એન૫-એન૬	૨૪.૦ મીટર
૧૩	ઓ૬૫-ઓ૬૩-ઓ૬૨	હયાત રસ્તો	એન૧૭૩-એન૨૯૬	૩૦.૦ મીટર
૧૪	ઓ૬૨-ઓ૫૭	હયાત રસ્તો	એન૨૯૬-એન૨૮૧-એન૨૮૦- એન૨૭૯-એન૩૮૬	૩૬.૦ મીટર
૧૫	ઓ૮૦-ઓ૪૧	હયાત રસ્તો	એન૧૨૪-એન૧૩૪-એન૧૩૮	૧૮.૦ મીટર

અ.નં.	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ	કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ		
	રસ્તા	પહોળાઈ	સુધારેલ રસ્તા (મીટરમાં)	પહોળાઈ (મીટરમાં)
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.
૧૬	ઓ૪૦-ઓ૪૧-ઓ૪૩-ઓ૪૪	હયાત રસ્તો	એન૧૩૮-એન૧૩૯-એન૧૪૦- એન૧૪૧-એન૧૪૨-એન૧૪૩- એન૧૪૪	૨૪.૦ મીટર
૧૭	ઓ૧૩૧-ઓ૭૪-ઓ૭૩	હયાત રસ્તો	એન૧૪૬-એન૧૪૭-એન૧૪૮	૧૮.૦ મીટર
૧૮	ઓ૮૧-ઓ૧૧૭	હયાત રસ્તો	એન૨૫૬-એન૨૫૫-એન૨૫૪	૩૬.૦ મીટર
૧૯	ઓ૮૨-ઓ૬૦-ઓ૫૯-ઓ૫૮	હયાત રસ્તો	એન૨૫૭-એન૨૫૮-એન૨૫૯- એન૩૭૭-એન૨૬૭-એન૨૬૮- એન૨૭૧-એન૨૭૨-એન૨૭૮- એન૨૭૯	૩૬.૦ મીટર
૨૦	ઓ૮-ઓ૭-ઓ૨૯	હયાત રસ્તો	એન૧૧-એન૧૭૮-એન૧૭૯- એન૧૮૦-એન૧૮૧-એન૧૮૨	૨૪.૦ મીટર
૨૧	ઓ૩૦-ઓ૩૧-ઓ૩૨	હયાત રસ્તો	એન૧૮૨-એન૩૦૪-એન૩૦૨- એન૩૦૧	૩૦.૦ મીટર
૨૨	ઓ૨૪-ઓ૧૫-ઓ૧૨-ઓ૧૩- ઓ૧૪	હયાત રસ્તો	એન૬-એન૨૦૧-એન૨૦૦- એન૧૯૯-એન૩૧૯-એન૩૧૮- એન૩૧૭	૨૪.૦ મીટર ૩૦.૦ મીટર
૨૩	ઓ૨૬-ઓ૨૮	હયાત રસ્તો	એન૪૭-એન૫૦-એન૫૨	૯.૦ મીટર
૨૪	ઓ૨૩-ઓ૨૭-ઓ૨૮-ઓ૧૮	હયાત રસ્તો	એન૪૮-એન૧૧૨-એન૧૧૩- એન૧૧૪-એન૧૧૫-એન૧૧૬- એન૨૧૮-એન૨૧૫-એન૨૧૭	૩૦.૦ મીટર
૨૫	ઓ૮૫- થી આગળ	હયાત રસ્તો	એન૨૨૮-એન૨૨૭-એન૧૨૧	૧૮.૦ મીટર
૨૬	ઓ૮૫-ઓ૮૬-ઓ૮૭	હયાત રસ્તો	એન૧૨૦-એન૧૧૯-એન૪૭	૧૮.૦ મીટર
૨૭	ઓ૮-ઓ૯-ઓ૧૦	૨૪.૦ મીટર	એન૧૦-એન૧૮૬-એન૧૮૬- એન૧૮૧-એન૧૮૨	૧૮.૦ મીટર
૨૮	ઓ૮-ઓ૭-ઓ૬-ઓ૫-ઓ૪	૨૪.૦ મીટર	એન૧૦-એન૧૭૮-એન૧૮૫- એન૧૮૪-એન૧૮૩	૧૮.૦ મીટર
૨૯	ઓ૧૪-ઓ૯૩	૧૮.૦ મીટર	એન૩૧૭-એન૩૧૬	૩૬.૦ મીટર
૩૦	ઓ૨૨-ઓ૨૧-ઓ૧૭	૧૮.૦ મીટર	એન૫૧-એન૯૭-એન૧૦૩-એન૧૦૪- એન૧૦૫-એન૨૧૧-એન૨૨૨	
૩૧	ઓ૨૭-ઓ૨૨-ઓ૨૮	હયાત રસ્તો	એન૪૮-એન૪૯-એન૫૧-એન૫૨- એન૫૩-એન૫૪	૨૪.૦ મીટર
૩૨	ઓ૮૮-ઓ૭૬-ઓ૩૪	હયાત રસ્તો	એન૨૩-એન૧૨૩-એન૧૨૨	૧૮.૦ મીટર
૩૩	ઓ૪૩-ઓ૭૪-ઓ૬૮	હયાત રસ્તો	એન૧૪૧-એન૧૪૭-એન૧૫૬- એન૧૫૫-એન૧૬૦	૧૮.૦ મીટર
૩૪	ઓ૪૦-ઓ૩૮	હયાત રસ્તો	એન૧૩૭-એન૧૯	૨૪.૦ મીટર
૩૫	ઓ૩૮-ઓ૪૨	હયાત રસ્તો	એન૮-એન૧૭-એન૧૮	૧૨.૦ મીટર

એનેક્ષર-૮

નવા સૂચવેલ રસ્તાઓ

પ્લાન નં: ૧ (સીમતળ વિસ્તાર)

કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દાનુસાર વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ			કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દાનુસાર વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ		
અ.નં.	રસ્તા	પહોળાઈ (મીટરમાં)	અ.નં.	રસ્તા	પહોળાઈ (મીટરમાં)
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૩૬.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૧૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ		
૧	એન૨૬૩-એન૨૫૭-એન૨૫૩- એન૨૪૮-એન૨૪૬-એન૨૩૮- એન૨૩૮-એન૨૩૦-એન૨૨૮- એન૨૩૧-એન૨૨૬-એન૨૨૩- એન૨૨૨-એન૨૧૭-એન૨૧૬- એન૨૧૪-એન૨૧૨-એન૨૦૮- એન૨૦૮-એન૨૦૭-એન૨૧૮- એન૨૧૩-એન૨૧૨-એન૨૦૭- એન૨૦૬-એન૨૦૫-એન૨૦૪- એન૨૦૩-એન૨૮૬	૩૬.૦ મીટર	૩	એન૩૭૮-એન૩૮૧	૧૮.૦ મીટર
			૪	એન૩૮૦-એન૩૮૧-એન૩૮૨	૧૮.૦ મીટર
			૫	એન૨૭૦-એન૨૭૧	૧૮.૦ મીટર
			૬	એન૧૮૩-એન૩૦૭-એન૩૦૮- એન૩૦૮-એન૨૮૮-એન૨૮૪- એન૨૮૮-એન૨૮૮	૧૮.૦ મીટર
			૭	એન૩૦૦-એન૨૮૮-એન૨૮૮- એન૩૦૩	૧૮.૦ મીટર
			૮	એન૨૮૩-એન૨૮૨-એન૨૮૩- એન૨૮૪	૧૮.૦ મીટર
			૯	એન૨૮૦-એન૨૮૪-એન૨૮૦- એન૨૮૧-એન૨૮૮	૧૮.૦ મીટર
૨	એન૨૬૩-એન૨૬૪-એન૨૭૦- એન૨૭૪-એન૨૭૫-એન૨૮૨- એન૨૮૬	૩૬.૦ મીટર	૧૦	એન૨૮૪-એન૨૮૫-એન૨૮૬- એન૨૮૭-એન૨૮૮	૧૮.૦ મીટર
૩૦.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૧૧	એન૧૮૮-એન૩૧૨-એન૩૧૧- એન૩૧૦	૧૮.૦ મીટર
૧	એન૧૩૦-એન૧૨૮-એન૧૨૨- એન૧૨૦-એન૧૧૭-એન૧૧૬- એન૧૦૬-એન૧૦૫-એન૧૦૦- એન૮૫-એન૨૦૩-એન૧૮૮- એન૧૮૩-એન૧૮૮-એન૧૮૮- એન૧૮૩-એન૧૮૨-એન૧૭૪- એન૧૭૩-એન૧૬૮-એન૧૬૭- એન૧૬૧-એન૧૬૦-એન૨૫૬- એન૨૫૫-એન૨૫૭	૩૦.૦ મીટર	૧૨	એન૩૧૩-એન૩૧૪-એન૩૧૫	૧૮.૦ મીટર
			૧૩	એન૩૧૮-એન૩૧૩	૧૮.૦ મીટર
			૧૪	એન૩-એન૨૦૪-એન૨૦૩- એન૨૦૫-એન૨૦૭-એન૨૨૦	૧૮.૦ મીટર
૨	એન૨૧૭-એન૩૨૫-એન૩૨૪	૩૦.૦ મીટર	૧૫	એન૧-એન૮૩-એન૮૪-એન૮૫- એન૨૦૮-એન૩૨૨-એન૩૨૧- એન૩૨૦	૧૮.૦ મીટર
૨૪.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૧૬	એન૮૮-એન૧૦૧-એન૧૦૦	૧૮.૦ મીટર
૧	એન૩૧૬-એન૩૧૫-એન૩૧૦- એન૩૦૮-એન૩૦૧-એન૨૮૮- એન૨૮૩-એન૨૮૦-એન૨૮૭	૨૪.૦ મીટર	૧૭	એન૧૧૩-એન૧૧૧-એન૧૦૮- એન૧૦૩-એન૧૦૧-એન૮૮- એન૮૪-એન૨૦૪-એન૨૦૨- એન૨૦૦-એન૧૮૭	૧૮.૦ મીટર
૨	એન૧૩૮-એન૧૩૭	૨૪.૦ મીટર	૧૮	એન૨૩૧-એન૨૨૮-એન૨૨૫- એન૨૧૮-એન૨૧૫-એન૨૧૩- એન૨૧૧	૧૮.૦ મીટર
૧૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૧૯	એન૧૧૮-એન૧૧૮-એન૧૧૭- એન૨૨૦-એન૨૧૮-એન૨૨૧-એન૨૨૨	૧૮.૦ મીટર
૧	એન૨૬૪-એન૨૬૫-એન૨૬૬- એન૨૬૭	૧૮.૦ મીટર			
૨	એન૩૭૭-એન૩૭૮-એન૩૭૯- એન૩૮૨-એન૩૮૩-એન૩૮૪- એન૩૮૬	૧૮.૦ મીટર			



કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ			કલમ-૧૫ હેઠળ સૂચિત કરેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ		
અ.નં.	રસ્તા	પહોળાઈ (મીટરમાં)	અ.નં.	રસ્તા	પહોળાઈ (મીટરમાં)
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૨૦	એન૧૨૦-એન૨૨૬-એન૨૨૫- એન૨૨૪-એન૨૨૩-એન૩૨૫- એન૩૨૩-એન૨૧૬	૧૮.૦ મીટર	૪૩	એન૧૫-૧૭૦-એન૧૬૮-એન૧૬૮	૧૮.૦ મીટર
૨૧	એન૨૨૮-એન૨૨૮	૧૮.૦ મીટર	૪૪	એન૧૮-એન૧૫૦-એન૧૪૮- એન૧૫૩-એન૧૬૩-એન૧૬૭	૧૮.૦ મીટર
૨૨	એન૨૨૭-એન૨૨૬	૧૮.૦ મીટર	૪૫	એન૧૪૮-એન૧૪૭-એન૧૪૬- એન૨૪૮-એન૨૪૮	૧૮.૦ મીટર
૨૩	એન૨૨૭-એન૨૩૩	૧૮.૦ મીટર	૪૬	એન૨૪૧-એન૨૪૭થી આગળ	૧૮.૦ મીટર
૨૪	એન૨૩૫-એન૨૩૩-એન૧૨૨	૧૮.૦ મીટર	૪૭	એન૧૬૮-એન૧૬૩	૧૮.૦ મીટર
૨૫	એન૩૨૬-એન૩૨૭-એન૩૨૮	૧૮.૦ મીટર	૪૮	એન૧૨૭-એન૧૩૧-એન૧૪૩	૧૮.૦ મીટર
૨૬	એન૩૨૮-એન૩૨૮-એન૩૨૪	૧૮.૦ મીટર	૪૯	એન૧૩૨-એન૧૪૧	૧૮.૦ મીટર
૨૭	એન૩૨૭-એન૩૩૦-એન૩૩૩- એન૩૪૨-એન૩૪૪-એન૩૪૮- એન૩૫૨-એન૩૫૮-એન૩૬૦	૧૮.૦ મીટર	૫૦	એન૧૩૫-એન૨૧	૧૮.૦ મીટર
૨૮	એન૩૩૫-એન૩૩૪-એન૩૪૧- એન૩૪૫-એન૩૪૮-એન૩૫૩- એન૩૫૮-એન૩૬૧-એન૩૬૬- એન૩૭૦	૧૮.૦ મીટર	૫૧	એન૨૬૩-એન૨૬૨	૧૮.૦ મીટર
૨૯	એન૩૩૧-એન૩૩૦-એન૩૨૮- એન૩૩૫-એન૩૩૭-એન૩૩૮	૧૮.૦ મીટર	૫૨	એન૩૮૧-એન૧૮૩	૧૮.૦ મીટર
૩૦	એન૩૩૨-એન૩૩૩-એન૩૩૪- એન૩૩૬	૧૮.૦ મીટર	૫૩	એન૨૧૦-એન૧૦૦	૧૮.૦ મીટર
૩૧	એન૩૪૩-એન૩૪૪-એન૩૪૫	૧૮.૦ મીટર	૫૪	એન૩૪૨-એન૩૫૩-એન૩૫૪- એન૩૫૫	૧૮.૦ મીટર
૩૨	એન૨૪૦-એન૨૩૬-એન૨૩૭- એન૨૩૮-એન૩૫૦-એન૩૪૮- એન૩૪૮-એન૩૪૭-એન૩૪૬	૧૮.૦ મીટર	૫૫	એન૩૫૮-એન૩૫૮-એન૩૫૭- એન૩૫૬	૧૮.૦ મીટર
૩૩	એન૩૫૦-એન૩૫૧	૧૮.૦ મીટર	૫૬	એન૩૬૭-એન૩૬૬-એન૩૬૫- એન૩૬૪	૧૮.૦ મીટર
૩૪	એન૩૭૭-એન૩૩૬-એન૩૪૦- એન૩૪૭-એન૩૫૪-એન૩૫૭- એન૩૬૨-એન૩૬૫-એન૩૭૧- એન૩૭૪	૧૮.૦ મીટર	૫૭	એન૩૭૪-એન૩૭૫	૧૮.૦ મીટર
૩૫	એન૩૩૮-એન૩૩૮-એન૩૪૬- એન૩૫૫-એન૩૫૬-એન૩૬૩- એન૩૬૪-એન૩૭૨-એન૩૭૩- એન૩૭૪	૧૮.૦ મીટર	૫૮	એન૨૪૦-એન૩૮૮-એન૩૮૮- એન૩૮૦	૧૮.૦ મીટર
૩૬	એન૩૬૮-એન૩૭૦-એન૩૭૧- એન૩૭૨	૧૮.૦ મીટર	૧૨.૦ મીટરના રસ્તાઓ		
૩૭	એન૩૧૧-એન૩૧૪-એન૩૧૭	૧૮.૦ મીટર	૧	એન૨૫૮-એન૨૬૨-એન૨૬૧- એન૨૬૫-એન૨૬૮-એન૨૬૮	૧૨.૦ મીટર
૩૮	એન૨૩૪-એન૨૩૬	૧૮.૦ મીટર	૨	એન૨૬૦-એન૨૬૬-એન૨૬૮	૧૨.૦ મીટર
૩૯	એન૮૭-એન૧૦૨	૧૮.૦ મીટર	૩	એન૨૭૪-એન૨૭૩-એન૨૭૨	૧૨.૦ મીટર
૪૦	એન૩૨૩-એન૩૨૪	૧૮.૦ મીટર	૪	એન૨૭૫-એન૨૭૬-એન૨૭૭- એન૨૭૮	૧૨.૦ મીટર
૪૧	એન૧૨૩-એન૧૨૬	૧૮.૦ મીટર	૫	એન૨૭૬-એન૨૮૧	૧૨.૦ મીટર
૪૨	એન૬-એન૧૮૭-એન૧૮૪- એન૧૮૨-એન૧૮૦-એન૧૮૭- એન૧૮૪-એન૧૮૧-એન૧૭૫- એન૧૭૨	૧૮.૦ મીટર	૬	એન૩૮૫-એન૩૮૪	૧૨.૦ મીટર
			૭	એન૨૮૬-એન૨૮૭	૧૨.૦ મીટર
			૮	એન૨૦૬-એન૨૦૫	૧૨.૦ મીટર
			૯	એન૧૧૨-એન૧૧૦-એન૮૭	૧૨.૦ મીટર
			૧૦	એન૧૦૬-એન૨૧૩-એન૨૧૪-	૧૨.૦ મીટર
			૧૧	એન૨૧૮-એન૨૨૦	૧૨.૦ મીટર
			૧૨	એન૧૧૮-એન૧૧૫	૧૨.૦ મીટર
			૧૩	એન૧૨૮-એન૧૨૮	૧૨.૦ મીટર
			૧૪	એન૨૨૧-એન૨૨૪	૧૨.૦ મીટર
			૧૫	એન૨૪૮-એન૨૫૧-એન૨૫૨-એન૨૫૫	૧૨.૦ મીટર
			૧૬	એન૨૫૩-એન૨૫૨	૧૨.૦ મીટર
			૧૭	એન૨૪૪-એન૨૪૩-એન૨૪૫-એન૨૪૬	૧૨.૦ મીટર
			૧૮	એન૧૭૬-એન૧૭૫-એન૧૭૪	૧૨.૦ મીટર
			૧૯	એન૧૨૫-એન૧૩૩-એન૧૪૦	૧૨.૦ મીટર

કલમ-૧૫ હેઠળ સુચિત કરેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ			કલમ-૧૫ હેઠળ સુચિત કરેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજનાના રસ્તાઓ		
અ.નં.	રસ્તા	પહોળાઈ (મીટરમાં)	અ.નં.	રસ્તા	પહોળાઈ (મીટરમાં)
૧.	૨.	૩.	૧.	૨.	૩.
૨૦	એન૧૮૭-એન૧૮૬	૧૨.૦ મીટર	૮	એન૨૭૩-એન૨૭૭	૮.૦ મીટર
૨૧	એન૧૮૦-એન૧૮૧	૧૨.૦ મીટર	૯	એન૨૩૫-એન૨૩૭	૮.૦ મીટર
૨૨	એન૧૭૦-એન૧૫૧-એન૧૫૨- એન૧૫૩-એન૧૫૪-એન૧૫૫- એન૧૫૯	૧૨.૦ મીટર ૧૨.૦ મીટર	૧૦	એન૮૯-એન૮૮-એન૮૭	૮.૦ મીટર
૨૩	એન૩૦૬-એન૩૦૨-એન૩૦૦- એન૨૮૨-એન૨૮૧-એન૨૮૬થી આગળ.	૧૨.૦ મીટર	૧૧	એન૧૪૫-એન૨૪૩	૮.૦ મીટર
૨૪	એન૩૦૫-એન૨૮૭-એન૨૮૫- એન૨૮૪-એન૨૮૫થી આગળ.	૧૨.૦ મીટર	૧૨	એન૨૪૨-એન૨૪૪	૮.૦ મીટર
૨૫	એન૧૮૯-એન૧૮૦	૧૨.૦ મીટર	૧૩	એન૧૩૯-એન૧૪૭-એન૧૫૬	૮.૦ મીટર
૨૬	એન૨૨૭-એન૨૩૩	૧૨.૦ મીટર	૧૪	એન૧૫૪-એન૧૬૨-એન૧૬૧	૮.૦ મીટર
૨૭	એન૨૪૭-એન૨૪૫	૧૨.૦ મીટર	૧૫	એન૧૫૨-એન૧૫૧	૮.૦ મીટર
૮.૦ મીટરના રસ્તાઓ			૧૬	એન૧૩૬-એન૧૩૭	૮.૦ મીટર
૧	એન૨૭૧-એન૩૮૩	૮.૦ મીટર	૧૭	એન૧૩૪-એન૧૩૩-એન૧૩૨- એન૧૩૧	૮.૦ મીટર
૨	એન૫૩-એન૮૬	૮.૦ મીટર	૧૮	એન૧૮૫-એન૧૮૦	૮.૦ મીટર
૩	એન૨૧૦-એન૨૦૯	૮.૦ મીટર	૧૯	એન૧૮૪-એન૧૮૫-એન૭	૮.૦ મીટર
૪	એન૧૧૦-એન૧૦૯	૮.૦ મીટર	૨૦	એન૧૮૫-એન૧૮૬	૮.૦ મીટર
૫	એન૧૧૧-એન૧૦૮	૮.૦ મીટર	૨૧	એન૧૫૦-એન૧૫૧	૮.૦ મીટર
૬	એન૧૦૪-એન૧૦૭-એન૧૦૮- એન૧૧૪	૮.૦ મીટર	૨૨	એન૨૫૦-એન૧૫૭	૮.૦ મીટર
૭	એન૧૦૭-એન૧૦૬	૮.૦ મીટર	૨૩	એન૨૫૧-એન૨૫૮	૮.૦ મીટર
			૨૪	એન૧૫૨-એન૧૬૪	૮.૦ મીટર
			૨૫	એન૩૮૭-એન૩૮૮	૮.૦ મીટર
			૨૬	એન૮૮-એન૮૬-એન૮૩	૮.૦ મીટર

એનેક્ષર-૯

ઝોન તથા રીઝર્વેશનને લગતા ફેરફારો

પ્લાન નં: ૧ (સીમતન વિસ્તાર)

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧	૨	૩	૪-અ	૪-બ
૧	એ-૧/૧	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૨	એ-૧/૨	રહેણાંક ઝોન	બીએસએફ	બીએસએફ એરીયા
૩	એ-૧/૩	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૪	એ-૧/૪	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૫	એ-૧/૫	રહેણાંક ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૬	એ-૧/૬	રહેણાંક ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૭	એ-૧/૭	રહેણાંક ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૮	એ-૧/૮	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૯	એ-૧/૯	રહેણાંક ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૧૦	એ-૧/૧૦	વાણીજ્ય ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૧૧	એ-૧/૧૧	વાણીજ્ય ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૧૨	એ-૧/૧૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૩	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૧૩	એ-૧/૧૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૩	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૧૪	એ-૧/૧૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૩	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૧૫	એ-૧/૧૫	રહેણાંક ઝોન	સી	વાણીજ્ય ઝોન
૧૬	એ-૨/૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૧૭	એ-૨/૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૧૮	એ-૨/૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૫	ઈન્સ્ટી. ઝોન
૧૯	એ-૨/૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૨૦	એ-૨/૫	વાણીજ્ય ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૨૧	એ-૨/૬	વાણીજ્ય ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૨૨	એ-૨/૭	રહેણાંક ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૨૩	એ-૨/૮	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૨૪	એ-૨/૯	રહેણાંક ઝોન	રીઝર્વેશન	રીઝર્વેશન
૨૫	એ-૨/૧૦	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન
૨૬	એ-૨/૧૧	રહેણાંક ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૨૭	એ-૨/૧૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૨૮	એ-૨/૧૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૨૯	એ-૨/૧૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૦	એ-૨/૧૫	ડીફેન્સ	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૧	એ-૨/૧૬	વાણીજ્ય ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૨	એ-૨/૧૭	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન
૩૩	એ-૨/૧૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૪	એ-૨/૧૯	એસ.ટી.વર્કશોપ	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૫	એ-૨/૨૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૬	એ-૨/૨૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૩૭	એ-૨/૨૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન
૩૮	એ-૨/૨૪	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૩	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૩૯	એ-૨/૨૫	વોટર બોડી	આઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૪૦	એ-૨/૨૭	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૨	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૪૧	એ-૨/૨૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૨	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૪૨	એ-૨/૨૯	રહેણાંક ઝોન	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૪૩	એ-૨/૩૦	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૪૪	એ-૨/૩૧	રીફીએશનલ ઝોન	આરઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન
૪૫	એ-૨/૩૨	રહેણાંક ઝોન	રીઝર્વેશન	વાણીજ્ય ઝોન
૪૬	એ-૨/૩૩	વોટર બોડી	આઈ-૩	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૪૭	એ-૨/૩૪	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૨	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૪૮	એ-૨/૩૫	રીફીએશનલ ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૪૯	એ-૨/૩૬	ગામતળ(મીરઝાપર)	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૫૦	એ-૨/૩૭	ગામતળ(મીરઝાપર)	સી-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૫૧	એ-૨/૩૮	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૩	ઈન્સ્ટી.ઝોન
૫૨	એ-૨/૩૯	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૫	રહેણાંક ઝોન
૫૩	એ-૩/૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૫૪	એ-૩/૨	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૫૫	એ-૩/૩	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૫૬	એ-૩/૪	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	ડી.ઈ.એફ	એરફોર્સ માટે
૫૭	એ-૩/૫	એગ્રીકલ્ચર ઝોન		એરફોર્સ ક્વાર્ટર્સ
૫૮	એ-૩/૬	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૫૯	એ-૩/૭	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	વાણીજ્ય ઝોન
૬૦	એ-૪/૧	વાણીજ્ય ઝોન	રીઝર્વેશન	વાણીજ્ય ઝોન
૬૧	એ-૪/૨	રીફીએશનલ ઝોન	સી-૩	વાણીજ્ય ઝોન
૬૨	એ-૪/૩	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૬૩	એ-૪/૪	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૬૪	એ-૪/૫	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૬૫	એ-૪/૬	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૬૬	એ-૪/૭	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૬૭	એ-૪/૮	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૬૮	એ-૪/૯	રીફીએશનલ ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૬૯	એ-૪/૧૦	રીફીએશનલ ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૭૦	એ-૪/૧૧	ડીફેન્સ	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૭૧	એ-૪/૧૨	ડીફેન્સ	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૭૨	એ-૪/૧૩	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૭૩	એ-૪/૧૪	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૭૪	એ-૪/૧૫	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૭૫	એ-૪/૧૬	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૭૬	એ-૫/૧	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૧	રહેણાંક ઝોન
૭૭	એ-૫/૨	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૭૮	એ-૫/૩	રહેણાંક ઝોન	રીઝર્વેશન	વાણીજ્ય
૭૯	એ-૫/૪	વાણીજ્ય ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૮૦	એ-૫/૫	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૮૧	એ-૫/૬	વાણીજ્ય ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૮૨	એ-૫/૭	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૮૩	એ-૫/૮	વાણીજ્ય ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૮૪	એ-૫/૯	રહેણાંક ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૮૫	એ-૫/૧૦	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૮૬	એ-૫/૧૧	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૮૭	એ-૫/૧૨	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૮૮	એ-૫/૧૩	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૮૯	એ-૫/૧૪	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૯૦	એ-૫/૧૫	રહેણાંક ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૯૧	એ-૫/૧૬	વાણીજ્યઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૯૨	એ-૫/૧૭	વાણીજ્યઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૯૩	એ-૫/૧૮	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૯૪	એ-૫/૧૯	રહેણાંક ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૯૫	એ-૫/૨૦	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૯૬	એ-૫/૨૧	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૯૭	એ-૫/૨૨	રહેણાંક ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૯૮	એ-૫/૨૩	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૯૯	એ-૫/૨૪	એગ્રીકલ્ચર ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૦૦	એ-૫/૨૫	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૦૧	એ-૫/૨૬	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૧૦૨	એ-૫/૨૭	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૧૦૩	એ-૫/૨૮	રહેણાંક ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૧૦૪	એ-૫/૨૯	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	એજી	એગ્રીકલ્ચર ઝોન
૧૦૫	એ-૫/૩૦	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૦૬	એ-૫/૩૧	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૦૭	એ-૬/૧	ડીફેન્સ	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૦૮	એ-૬/૨	રીફાઈએશનલ ઝોન	આરઈ-૧	રહેણાંક ઝોન
૧૦૯	એ-૬/૩	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૦	એ-૬/૪	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૧	એ-૬/૫	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૨	એ-૬/૬	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૩	એ-૬/૭	વાણીજ્યઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૪	એ-૬/૮	રહેણાંક ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૫	એ-૬/૯	વાણીજ્યઝોન	સી-૫	વાણીજ્ય ઝોન
૧૧૬	એ-૬/૧૦	વાણીજ્યઝોન	સી-૫	વાણીજ્ય ઝોન
૧૧૭	એ-૬/૧૧	રહેણાંક ઝોન	સી-૫	વાણીજ્ય ઝોન
૧૧૮	એ-૬/૧૨	રીફાઈએશનલ ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૧૯	એ-૬/૧૩	રીફાઈએશનલ ઝોન	આરઈ-૧	રીફાઈએશનલ ઝોન
૧૨૦	એ-૬/૧૪	રહેણાંક ઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૧૨૧	એ-૬/૧૫	વાણીજ્યઝોન	આઈએન	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૧૨૨	એ-૬/૧૬	વાણીજ્યઝોન	સી-૫	વાણીજ્ય ઝોન
૧૨૩	એ-૬/૧૭	વાણીજ્યઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૨૪	એ-૬/૧૮	વાણીજ્યઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૨૫	એ-૬/૧૯	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૨૬	એ-૬/૨૦	રહેણાંક ઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૨૭	એ-૬/૨૧	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૨૮	એ-૬/૨૨	રહેણાંક ઝોન	રીઝર્વેશન	વાણીજ્ય
૧૨૯	એ-૬/૨૩	રીફાઈએશનલ ઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન

અ.નં.	બ્લોક નંબર	કલમ-૧૩ હેઠળ પ્રસિધ્ધ થયેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાના ઝોન/રીઝર્વેશન	કલમ-૧૫ હેઠળ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનામાં સૂચવેલ ઝોન/રીઝર્વેશન	
			ઝોન કોડ	ઝોનની વિગત
૧.	૨.	૩	૪-અ	૪-બ
૧૩૦	એ-૭/૧	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન
૧૩૧	એ-૭/૨	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈસ્ટીટ્યુશનલઝોન
૧૩૨	એ-૭/૩	રહેણાંક ઝોન	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૩૩	એ-૭/૪	ઓપન સ્પેસ	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૩૪	એ-૭/૫	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૩૫	એ-૭/૬	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૩૬	એ-૭/૭	રહેણાંક ઝોન	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૩૭	એ-૭/૮	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૨	ઈસ્ટીટ્યુશનલઝોન
૧૩૮	એ-૭/૯	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૨	ઈસ્ટીટ્યુશનલઝોન
૧૩૯	એ-૭/૧૦	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૨	ઈસ્ટીટ્યુશનલઝોન
૧૪૦	એ-૭/૧૧	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૪૧	એ-૭/૧૨	વાણીજ્યઝોન	રીઝર્વેશન	વાણીજ્યઝોન
૧૪૨	એ-૭/૧૩	રહેણાંક ઝોન	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૪૩	એ-૭/૧૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આઈ-૧	ઈસ્ટીટ્યુશનલઝોન
૧૪૪	એ-૭/૧૫	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	ઈસ્ટીટ્યુશનલઝોન
૧૪૫	એ-૭/૧૬	રહેણાંક ઝોન	આર-૨	રહેણાંક ઝોન
૧૪૬	એ-૭/૧૭	રહેણાંક ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૪૭	એ-૭/૧૮	રહેણાંક ઝોન	સી-૫	વાણીજ્ય ઝોન
૧૪૮	એ-૭/૧૯	ટ્રાન્સપોર્ટેશન ઝોન	સી-૫	વાણીજ્ય ઝોન
૧૪૯	એ-૭/૨૦	ટ્રાન્સપોર્ટેશન ઝોન	આર-૪	રહેણાંક ઝોન
૧૫૦	એ-૭/૨૧	ટ્રાન્સપોર્ટેશન ઝોન	આઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન
૧૫૧	એ-૭/૨૨	રહેણાંક ઝોન	આઈ-૧	રીફીએશનલ ઝોન
૧૫૨	એ-૭/૨૩	રહેણાંક ઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન
૧૫૩	એ-૭/૨૪	પબ્લીક પર્પઝ ઝોન	આર-૩	રહેણાંક ઝોન



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

TUESDAY 18<sup>TH</sup> SEPTEMBER, 2001 / BHADRA 27, 1923

[No.35]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRA-ORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્કમાનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૪ (ઓઢવ)

-: અ ધિ સુ ચ ન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૨૧-૧૨-૨૦૦૦ ની ૧૮૯મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૯૨ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૪ (ઓઢવ)ને બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ હતો. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૩) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટ પાર્ટ-૨ના તા.૯-૧-૨૦૦૧ના પાના નં-૧૪, ૧૫ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાન પત્ર ગુજરાત ટુડે તથા કર્ણાવતી એક્સપ્રેસ માં તા.૧૧-૧-૨૦૦૧ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

આમ તા.૨૧-૧૨-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૪ (ઓઢવ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ કામ ચલાઉ દરખાસ્તોની સમજૂતી આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહ સૂચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીન માલિક/સંસ્થાઓ અને હિતસંબંધ ધરાવતા વ્યક્તિઓને વ્યક્તિ ગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તા.૧૮-

૭-૨૦૦૧ના રોજ નવી ઓઢવ ગ્રમપંચાયત તથા ઓઢવ પંચાયતની કચેરીમાં ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, જે અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદારુપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૧-૧૨-૨૦૦૦ ની ૧૮૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૯૨ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૪ (ઓઢવ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

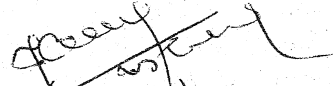
૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ઈન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાંણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ” પન:વેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં. ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસુચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ



સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:મુનરયો/નં.૧૦૪(ઓઢવ)/૯૦૩૧૬  
તારીખ:- 15 SEP 2001

  
(ભરત રાવલ)  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] WEDNESDAY, 26<sup>th</sup> SEPTEMBER, 2001/ ASHVINA 4, 1923 [No. 36

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,  
અમદાવાદના કારપેટ એરીયા બેઝ ફોર્મ્યુલા  
હેઠળ મિલકત વેરો વસૂલ કરવા સંબંધિત  
નિયમોને સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવા બાબત

ગુજરાત સરકાર  
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ  
ઠરાવ ક્રમાંક: અમન/૮૦૨૦૦૧/૩૬૧૪/પી  
સચિવાલય, ગાંધીનગર  
તા. ૨૫.૯.૨૦૦૧

વંચાણે લીધો:- મ્યુનિ.કમિશ્નરશ્રી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો તા.૩૦.૭.૨૦૦૧ નો પત્ર  
ક્રમાંક: આરએલએસ- નં. ૬૦૮

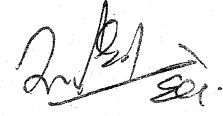
### ઠરાવ:-

ગુજરાત સરકાર દ્વારા ગુજરાત એક્ટ નં. ૩/૯૯ મુજબ મ્યુનિ.કોર્પોરેશન વિસ્તારોમાં પ્રોપર્ટી ટેક્સની વસૂલાત અંગે કારપેટ એરીયા બેઝ ફોર્મ્યુલા આધારિત પદ્ધતિ બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ની કલમ: ૧૪૧(બી) મુજબ દાખલ કરવામાં આવેલ. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ: ૪૫૫ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઢિએ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કોર્પોરેશન વિસ્તારોમાં મિલકત વેરાની વસૂલાત અંગે કારપેટ એરીયા બેઝ ફોર્મ્યુલા હેઠળ મિલકત વેરાની વસૂલાત

કરવા માટેના અધિનિયમના શીડ્યુલ-એ ના પ્રકરણ-૮ હેઠળના નિયમોમાં આ સાથેના પરિશિષ્ટ મુજબના નિયમો સુધારવાની દરખાસ્ત અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા વંચાણે લીધેલ સંદર્ભથી કરવામાં આવેલ. આ દરખાસ્ત ઉપર પુખ્ત વિચારણા કર્યા બાદ આ સાથેના પરિશિષ્ટ મુજબના નિયમોને તા.૧.૪.૨૦૦૧ થી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૨. અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, અમદાવાદના કારપેટ એરીયા બેઝ ફોર્મ્યુલા હેઠળ મિલકત વેરો વસૂલ કરવા સંબંધિત નિયમોને અધિનિયમની કલમ: ૪૫૫(૨) હેઠળ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,



(એ.એન. દવે)

ઉપસચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

કરવેરા નિયમો (સુધારો) ૨૦૦૧

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: અમન/૮૦૨૦૦૧/૩૬૧૪/પી, તા.૨૫.૯.૨૦૦૧ સાથેનું પરિશિષ્ટ

**બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯**  
**અનુસૂચિ 'ક' પ્રકરણ ૮ કરવેરા નિયમો (સુધારા) - ૨૦૦૧**

અધિનિયમની કલમ ૪૫૪ ની જોગવાઈઓ હેઠળ કરેલ નીચેના કરવેરા નિયમો સુધારા ૨૦૦૧,  
૧ લી એપ્રિલ ૨૦૦૧ થી અમલમાં આવશે.

સન ૧૯૪૯ના  
મુંબઈના ૫૯માં  
અધિનિયમની  
અનુસૂચિ-એ  
નો સુધારો

૧. મુખ્ય અધિનિયમમાં, અનુસૂચિ એ માં, પ્રકરણ ૮ માં:-

- (૧) "કરવેરા નિયમો" એ શિર્ષક હેઠળ આવતા પેટા-શિર્ષકમાં "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, " કલમ ૧૨૯ હેઠળ વસૂલ કરેલ મિલકત વેરો અથવા કલમ ૧૪૧ બી હેઠળ વસૂલ કરેલ મિલકત વેરો " એ શબ્દો મૂકવા.
- (૨) નિયમ ૧ માં, પેટા-નિયમ (૧)માં, "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરો અથવા યથા પ્રસંગ મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા.
- (૩) નિયમ ૨ માં, પેટા-નિયમ (૩) માં "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરો અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા.
- (૪) નિયમ ૩ માં -

- (ક) પેટા-નિયમ ૧ માં,-
- (૧) "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (૨) "સઘળા મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "સઘળા મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (ખ) પેટા-નિયમ ૨ માં, "મિલકત વેરો" એ શબ્દો જે બે જગ્યાએ આવે છે ત્યાં તેને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (૫) નિયમ ૫ માં પેટા-નિયમ (૧) માં "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (૬) નિયમ ૬ માં
- (ક) પેટા-નિયમ (૧) માં "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (ખ) પેટા-નિયમ (૨) માં "આવો દરેક મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "આવો દરેક મિલકત વેરો અથવા યથા પ્રસંગ, આવો મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (૭) નિયમ ૮ માં, "કોઈ પણ મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "કોઈ પણ મિલકત વેરો અથવા યથા પ્રસંગ, આવો મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (૮) નિયમ ૮ પછી, પણ "આકારણી ચોપડી" એ શિર્ષક પહેલા, નીચેનું પેટા-શિર્ષક અને નિયમો દાખલ કરવા:-

**"કલમ ૧૪૧ બી ની પેટા કલમ (૪) માં નિર્દિષ્ટ કરેલ પરિભાષાને ધ્યાનમાં લઈ ને મિલકત વેરોનો દર વધારવા અથવા ઘટાડવા બાબત"**

૮ ક

- (૧) કલમ ૧૪૧ બી ની પેટા-કલમ (૨) અને (૩) સાથે વાંચતા પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રહેણાંકની ઇમારત માટે નક્કી કરેલ વેરાનો દર (જેનો આમાં હવે પછી "નિર્દિષ્ટ દર" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) પેટા-નિયમો (૨), (૩), (૪) અને (૫) અનુસાર વધારવામાં આવશે અથવા ઘટાડવામાં આવશે અથવા વધારવામાં આવશે નહિં અથવા ઘટાડવામાં આવશે નહિં.

**(૨) સ્થળ પરિભળ :**

જે વિસ્તારમાં રહેણાંકની ઇમારતો આવેલી હોય તે વિસ્તારના વર્ગ ને ધ્યાનમાં લઈને નીચે પ્રમાણે નિર્દિષ્ટ દર વધારવો જોઈશે અથવા ઘટાડવો જોઈશે.

- (ક) "A" તરીકે વર્ગિકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઇમારતોના સંબંધમાં, નિર્દિષ્ટ દર, ૧.૬૦ વડે ગુણતા આવે તેટલો વધારવો જોઈશે.
- (ખ) "B" તરીકે વર્ગિકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઇમારતોના સંબંધમાં, નિર્દિષ્ટ દર, ૧.૧૦ વડે ગુણતા આવે તેટલો વધારવો જોઈશે.

રહેણાંકની ઇમારતો  
માટે નક્કી કરેલ  
મિલકત વેરાનો દર  
વધારવા અથવા  
ઘટાડવા બાબત

(ગ) "C" તરીકે વર્ગિકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતોના સંબંધમાં, નિર્દિષ્ટ દર, ૦.૮૦ વડે ગુણતા આવે તેટલો ઘટાડવો જોઈશે.

(ઘ) "D" તરીકે વર્ગિકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતોના સંબંધમાં, નિર્દિષ્ટ દર, ૦.૬૦ વડે ગુણતા આવે તેટલો ઘટાડવો જોઈશે:

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ઘ) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિબળ, તેમાં જણાવેલ મુલ્ય પરિબળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકશે નહીં.

(૩) કેટલું જૂનું છે તે પરિબળ :

રહેણાંકની ઈમારતની હયાતીની સમય મુદતને ધ્યાનમાં લઈને, નિર્દિષ્ટ દર, નીચે પ્રમાણે ઘટાડવામાં આવશે અથવા વધારવામાં આવશે નહિ અથવા ઘટાડવામાં આવશે નહિ.

(ક) દશ વર્ષ કરતાં વધુ જૂનું ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં નિર્દિષ્ટ દર, વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ.

(ખ) નિર્દિષ્ટ દર, નીચેના ગુણાંકમાં ઘટાડી શકાશે:-

- (૧) દશ વર્ષ કરતાં વધુ, પણ વીસ વર્ષ કરતાં વધુ જૂનું ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૮૫
- (૨) વીસ વર્ષ કરતાં વધુ, પણ ત્રીસ વર્ષ કરતાં વધુ જૂનું ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૭૦
- (૩) ત્રીસ વર્ષ કરતાં વધુ, પણ ચાલીસ વર્ષ કરતાં વધુ જૂનું ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૬૦
- (૪) ચાલીસ વર્ષ કરતાં વધુ જૂની ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૫૦ :

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ખ) (૧), (૨), (૩) અને (૪) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિબળ, તેમાં જણાવેલ મુલ્ય પરિબળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકશે નહીં.

(૪) ઈમારતના પ્રકારનું પરિબળ:-

રહેણાંક ઈમારતોના પ્રકારને ધ્યાનમાં લઈને નિર્દિષ્ટ દર વધારવામાં આવશે. અથવા ઘટાડવામાં આવશે અથવા વધારવામાં આવશે નહિ, અથવા ઘટાડવામાં આવશે નહિ.

(ક) સ્વતંત્ર બંગલો હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં નિર્દિષ્ટ દર, ૧.૫૦ વડે ગુણતા જે આવે તેટલો વધારવામાં આવશે.

(ખ) સે હાઉસ અથવા ટેનામેન્ટ હોય તેવી ઈમારતોના સંબંધમાં નિર્દિષ્ટ દર વધારી શકાશે નહિ, અથવા ઘટાડી શકાય નહિ.

(સી) નિર્દિષ્ટ દર, નીચેના ગુણાંકમાં ઘટાડી શકાશે:-

- (૧) ફ્લેટ હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં ૦.૭૦
- (૨) પોળમાં અથવા ગામડાની જમીનમાં આવેલ હોય તેવી ઈમારતોના સંબંધમાં ૦.૭૦.
- (૩) ટેનામેન્ટ વાળી ચાલીઓમાં આવેલી ઈમારતો (રહેણાંક યુનિટ) જે દરેકનો કાર્પેટ એરિયા, ૨૫ ચો. મી. કરતાં વધુ હોય તેના સંબંધમાં ૦.૫૦ :

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ગ) (૧), (૨) અને (૩) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિબળ, તેમાં જણાવેલ મુલ્ય પરિબળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકશે નહીં.

## (પ) ભોગવટાનું પરિભળ :

માલિકો અથવા ભાડુઆતો દ્વારા રહેણાંક ઈમારતના ભોગવટાને ધ્યાનમાં લઈને નિર્દિષ્ટ દર નીચે પ્રમાણે વધારવામાં આવશે અથવા વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ.

- (ક) માલિકના ભોગવટામાં હોય તેવી ઈમારતોના સંબંધમાં નિર્દિષ્ટ દર વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ.
- (ખ) ભાડુઆતોના ભોગવટામાં હોય તેવી ઈમારતોના સંબંધમાં નિર્દિષ્ટ દર, ર.૦ વડે ગુણતા જે આવે તેટલો વધારી શકાશે:

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) અને (ખ) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિભળ, તેમાં દર્શાવેલ મુલ્ય પરિભળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકાશે નહીં.

વેરાનો આખરી  
દર કેવી રીતે  
મેળવાય ?

- (૬) ઈમારતના સંબંધમાં વસૂલ કરવાના વેરાનો આખરી દર, પેટા-નિયમો (૨), (૩), (૪) અને (પ)માં ઉલ્લેખેલ વધારા અથવા ઘટાડાને લગતી અથવા ઈમારત સંબંધી દરેક સંખ્યા વડે ગુણતા જે સંખ્યા આવે તેના વડે નિર્દિષ્ટ દરને ગુણીને મેળવવો જોઈશે.

વેરાનો આખરી  
રકમ કેવી રીતે  
નક્કી કરી  
શકાય ?

- (૭) ઈમારતના સંબંધમાં વસૂલ કરવાના વેરાની આખરી રકમ, ઉપર પેટા-નિયમ (૬) મુજબ મેળવેલ વેરાના આખરી દરથી, ઈમારતના કારપેટ એરિયાને ગુણીને નક્કી કરવી જોઈશે.

પરંતુ ઉપર પેટા-નિયમ (૭) હેઠળ નક્કી કરેલ વેરાની આખરી રકમ, કોર્પોરેશન વખતો વખત નક્કી કરે તેટલી રકમ કરતાં ઓછી હોવી જોઈશે નહિ. વધુમાં એવી રીતે નક્કી કરેલી રકમ, રાજ્ય સરકાર, સરકારી રાજ્યપત્રમાં જાહેરનામા દ્વારા, અધિનિયમની કલમ ૧૪૧ ની પેટા-કલમ (પ) હેઠળ નિર્દિષ્ટ કરે તેટલી રકમ કરતાં ઓછી હોવી જોઈશે નહિ.

- (૮) પેટા-નિયમ (૭) હેઠળ વસૂલ કરવાપાત્ર મિલકત વેરાના બદલામાં કોર્પોરેશન વખતો વખત નક્કી કરે તેવી વેરાની રકમ :-

(એ) રહેણાંકના ગ્રુપમાં ઉપર,

(બી) ચાલીઓના રહેણાંકના ટેનામેન્ટ ( રહેણાંક યુનિટ) આબુ દરેક ટેનામેન્ટ જેનો રૂ. ૨૫ થો. મી. કરતા વધુ ન હોય તેના ઉપર, વાર્ષિક વસૂલ કરવામાં આવશે.

પરંતુ એવી રીતે નક્કી કરેલ રકમ, રાજ્ય સરકાર, સરકારી રાજ્યપત્રમાં, જાહેરનામા દ્વારા, અધિનિયમની કલમ ૧૪૧ ખ ની પેટા-કલમ (પ) હેઠળ નિર્દિષ્ટ કરે તેટલી રકમ કરતાં ઓછી હોવી જોઈશે નહિ.

સ્પષ્ટીકરણ:

આ નિયમ હેઠળ વેરો વસૂલ કરવાના હેતુ માટે વિધમાન ઈમારતમાં વધારો કરવામાં આવશે અને જેના દ્વારા તે ઈમારતનો કાર્પેટ એરિયા વધી જાય ત્યારે, આવો વધારો, જુદી ઈમારત તરીકે ગણાશે અને તેની હયાતી જે વર્ષમાં વધારો કર્યો હોય તે વર્ષ થી ગણવામાં આવશે:

પરંતુ ઈમારતના એક જ માળ ઉપર કોઈ નાના સુધારા/વધારા કર્યા હોય, જે ઈમારતના કાર્પેટ એરિયાના ૧૦ % કરતા વધુ ન હોય તેટલા કાર્પેટ એરિયાના વધારામાં પરિણામે તો, આવો વધારો જુદી ઈમારત તરીકે ગણી શકાશે નહિ અને આવા વધારાના બાંધકામનો વિસ્તારને આવા વધારા અગાઉ રેકર્ડ ઉપર હોય તેવા ઈમારતના કાર્પેટ એરિયામાં વધારો કરવામાં આવશે.

ઉદાહરણ - ૧

માની લો કે વેરાનો નિર્દિષ્ટ દર, ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૧૦/- છે અને તે રહેણાંક ઇમારત છે જેનો કાર્પેટ એરિયા પચાસ ચોરસ મીટર છે અને તે

- નિયમ ૮ ક ના પેટા-નિયમ (૨) હેઠળ 'B' તરીકે વર્ગીકૃત વિસ્તારમાં આવે છે.

- ૨૫ વર્ષ જુનું છે.

- ફ્લેટ છે.

- ભાડુઆતનનો ભોગવટો છે.

તો ચૂકવવા પાત્ર મિલકત વેરાની આખરી રકમ, પેટા-નિયમ (૨) થી (૭) ઉપર આધાર રાખીને નીચે પ્રમાણે નક્કી કરવામાં આવશે.

સૂત્ર (ફોર્મ્યુલા)

ચૂકવવા પાત્ર મિલકત વેરાની આખરી રકમ =

રહેણાંક ઇમારતનો કાર્પેટ એરિયા X વેરાનો નિર્દિષ્ટ દર X

(લાગુ પડતું સ્થળ પરિભળ X લાગુ પડતું કેટલું જુનું છે તે

પરિભળ X લાગુ પડતું ઇમારતના પ્રકારનું પરિભળ X લાગુ

પડતું ભોગવટાનું પરિભળ)

ઇમારતને લાગુ પડતા પરિભળો:

રહેણાંક ઇમારત નો કાર્પેટ એરિયા	વેરાનો નિર્દિષ્ટ દર	સ્થળનું પરિભળ	કેટલું જુનું છે તે પરિભળ	મકાનના પ્રકારનું પરિભળ	ભોગવટાનું પરિભળ
૫૦ ચો. મી.	રૂ. ૧૦	૧.૧૦	૦.૭૦	૦.૭૦	૨

ગણતરી:

ફ્લેટની મિલકત વેરાની આખરી રકમ = ૫૦ ચો. મી. X રૂ. ૧૦ X (૧.૧૦ X ૦.૭૦ X ૦.૭૦ X ૨)

= ૫૦ X ૧૦ X ૧.૦૭૮

= રૂ. ૫૩૯

જો તે ઇમારત મકાન માલિકના ભોગવટામાં હોય તો, વેરાની આખરી રકમ રૂ. ૨૬૯.૫૦ ગણાશે, પણ વેરો ભરવાને જવાબદાર વ્યક્તિ, નિયમ ૮ ક ના પેટા નિયમ (૭) ના પરંતુક હેઠળ કોર્પોરેશન નક્કી કરે તેટલી વેરાની ઓછામાં ઓછી રકમ ભરવી પડશે.

ઉદાહરણ ૨:

માની લો કે વેરાનો નિર્દિષ્ટ દર, ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૬૨ છે અને તે રહેણાંક મિલકતના ચાર જુદા જુદા પ્રકાર જેવા કે **R1, R2, R3 અને R4** છે અને તેનો કાર્પેટ એરિયા ૫૦ ચોરસ મીટર છે.

ચૂકવવા પાત્ર મિલકત વેરાની આખરી રકમ, નીચે પ્રમાણે ગણાવી જોઈશે.

R 1		R 2		R 3		R 4	
સ્થળ પરિભળ	૧.૬૦	સ્થળ પરિભળ	૧.૬૦	સ્થળ પરિભળ	૧.૧૦	સ્થળ પરિભળ	૧.૧૦
<b>A</b>		<b>A</b>		<b>C</b>		<b>C</b>	
૧૦ વર્ષ જુનું	૧.૦	૧૦ વર્ષ જુનું	૧.૦	૨૫ વર્ષ જુનું	૦.૭૦	૨૫ વર્ષ જુનું	૦.૭૦
બંગલો	૧.૫	બંગલો	૧.૫	ફ્લેટ	૦.૭૦	ફ્લેટ	૦.૭૦
માલિક	૧.૦	ટેનન્ટ	૨.૦	માલિક	૧.૦	ટેનન્ટ	૨.૦
નિર્દિષ્ટ દર	૧૦	નિર્દિષ્ટ દર	૧૦	નિર્દિષ્ટ દર	૧૦	નિર્દિષ્ટ દર	૧૦
આખરી વેરાનો દર	૧૮.૨	આખરી વેરાનો દર	૩૮.૪	આખરી વેરાનો દર	૫.૩૯	આખરી વેરાનો દર	૧૦.૭૮
વિસ્તાર	૫૦ ચો. મી.	વિસ્તાર	૫૦ ચો. મી.	વિસ્તાર	૫૦ ચો. મી.	વિસ્તાર	૫૦ ચો. મી.
આખરી ચૂકવવા પાત્ર વેરાની રકમ	૯૬૦	આખરી ચૂકવવા પાત્ર વેરાની રકમ	૧૮૨૦	આખરી ચૂકવવા પાત્ર વેરાની રકમ	૨૭૦ *	આખરી ચૂકવવા પાત્ર વેરાની રકમ	૫૪૦

\* આ રકમ મિલકત વેરાની ઓછામાં ઓછી રકમ કરતા ઓછી આવે તો, કોર્પોરેશન, પેટા-નિયમ (૭) ના પરંતુ ક હેઠળ નક્કી કરશે અને એવી રીતે નક્કી કરેલી ઓછામાં ઓછી રકમ ભરવી પડશે.

રહેણાંક સિવાયની  
ઈમારતો માટે  
નક્કી કરેલ  
મિલકત વેરો  
વધારવા અથવા  
ઘટાડવા બાબત.

૮ બ

(૧) કલમ ૧૪૧ - ખ ની પેટા-કલમો (૨) અને (૩) સાથે વાંચતા પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રહેણાંક સિવાયની ઈમારતો માટે નક્કી કરેલ વેરાનો દર (જેનો આ નિયમમાં હવે પછી, “મુકરર કરેલ દર” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) પેટા-નિયમો (૨), (૩), (૪) અને (૫) અનુસાર વધારવામાં આવશે, અથવા ઘટાડવામાં આવશે અથવા વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ.

(૨) સ્થળ પરિબળ:

જે વિસ્તારમાં રહેણાંક સિવાયની ઈમારતો આવેલી હોય તે વિસ્તારના વર્ગનિધાનમાં લઈને નીચે પ્રમાણે મુકરર દર વધારવો અથવા ઘટાડવામાં આવશે:

- (ક) “I” તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતોના સંબંધમાં મકરર દર, ૧.૬૦ થી ગુણતા જે આવે તેટલો વધારવો જોઈશે;
- (ખ) “II” તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતોના સંબંધમાં મકરર દર, ૧.૧૦ થી ગુણતા જે આવે તેટલો વધારવો જોઈશે;
- (બ) “III” તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતોના સંબંધમાં મકરર દર, ૦.૮૦ થી ગુણતા જે આવે તેટલો વધારવો જોઈશે;
- (ઘ) “IV” તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતોના સંબંધમાં મકરર દર, ૦.૬૦ થી ગુણતા જે આવે તેટલો વધારવો જોઈશે;

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ઘ) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિબળ, તેમાં જણાવેલ મુલ્ય પરિબળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકશે નહીં.

(૩) કેટલું જુનું છે તે પરિબળ:

રહેણાંક સિવાયની ઈમારતોની હયાતીની મુદતને ધ્યાનમાં લઈને, મુકરર કરેલ દર નીચે પ્રમાણે, ઘટાડવો જોઈશે અથવા વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ:-

- (ક) દસ વર્ષ કરતા વધુ જુની ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, મુકરર કરેલ દર, વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ.
- (ખ) મુકરર કરેલ દર નીચેના ગુણાંકમાં ઘટાડી શકાશે:
  - (૧) દસ વર્ષ કરતા વધુ, પણ વીસ વર્ષ કરતા વધુ જુની ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૮૫
  - (૨) વીસ વર્ષ કરતા વધુ, પણ ત્રીસ વર્ષ કરતા વધુ જુનું ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૭૦
  - (૩) ત્રીસ વર્ષ કરતા વધુ, પણ ચાલીસ વર્ષ કરતા વધુ જુનું ન હોય તેવી ઈમારતના સંબંધમાં, ૦.૬૦
  - (૪) ચાલીસ વર્ષ કરતા વધુ જુની ઈમારતના સંબંધમાં ૦.૫૦

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ખ) (૧), (૨), (૩) અને (૪) માં દર્શાવેલ ગુણાંકના પરિબળને, તેમાં જણાવેલ મુલ્ય પરિબળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકશે નહીં.

(૪) ઉપયોગ પરિબળ:

રહેણાંક સિવાયની ઈમારતનો જે હેતુ માટે ઉપયોગ કર્યો હોય તેને ધ્યાનમાં લઈને મુકરર કરેલ દર, નીચે પ્રમાણે વધારવામાં આવશે અથવા વધારી શકાશે



નહિ અથવા ધટાડી શકાશે નહિ અથવા ધટાડવામા આવશ  
મુકરર કરેલ દર, નીચેના ગુણાંકમાં વધારી શકાશે:-

(ક)	મુકરર કરેલ દર, નીચેના ગુણાંકમાં વધારી શકાશે:-
૧	નીચે પ્રમાણે ઉપયોગ કરેલ ઈમારતોના સંબંધમાં ૭.૦ <b>વાણિજ્યિક હેતુઓ :</b> બેન્ક, દવાખાનું, હોસ્પિટલ, કલીનીક, પ્રસુતિગૃહ, લેબોરેટરી, કેન્દ્ર સરકારની કચેરી, રાજ્ય સરકારની કચેરી, સ્થાનિક મંડળોની કચેરી, પોસ્ટ ઓફિસ, વાણિજ્યિક અને/ અથવા ઔદ્યોગિક એકમોની કચેરી, ઓઈલ કું. ની ઓફિસ, વિવિધ કોર્પોરેશનની ઓફિસો, ટ્યુશન વર્ગો, ટાઈપીંગ સંસ્થા, ઉપરોક્ત ઈમારતોના ગોડાઉન તથા વેરહાઉસીસ અને આ ખંડના બીજા કોઈ પણ પેટા ખંડમાં આવતી ન હોય તે ઈમારતો
૨	નીચે પ્રમાણે ઉપયોગ કરેલ ઈમારતોના સંબંધમાં ૬.૦ <b>દુકાનો, હોટલ, રેસ્ટોરન્ટ, મનોરંજનના સ્થળો વગેરે:-</b> દુકાનો, હોટલ, રેસ્ટોરન્ટ, મનોરંજનના સ્થળો, ઓપન એર થીયેટર, પેટ્રોલ પંપ, સર્વિસ સ્ટેશન, સીનેમા, કલબ હાઉસ, જીમખાના, કલબની મેસ, લોજીંગ, લોજીંગ એન્ડ બોર્ડીંગ, પાર્ટી પ્લોટ (કોમ્યુનીટી હોલ સિવાય) ડીશ એન્ટેના, પેજર એન્ટેના ટાવર, સાઈન બોર્ડ, જાહેરખબરના પાટીયા, મોબાઈલ ફોન ટાવર, ઉપરોક્ત ઈમારતોના ગોડાઉન તથા વેરહાઉસીસ.
૩	નીચે પ્રમાણે ઉપયોગ કરેલ ઈમારતોના સંબંધમાં ૨.૦ <b>ઔદ્યોગિક એકમો અને કારખાના (ફક્ત ઉત્પાદન તથા પ્રોસેસીંગ કરતી ઈમારતો માટે):-</b> વીજળી કંપનીનું પાવર હાઉસ, વીજળી સબ-સ્ટેશન, એરેટેડ વોટર ફેક્ટરી, ભઠ્ઠા, બ્રાસ વર્ક્સ, બ્રીક અને સીરામીક વર્ક્સ, સીમેન્ટની વસ્તુઓ, કલે બનાવવાના એકમો, કેમીકલ ફેક્ટરી, કન્ક્રેશનરી, ડેરી, ડીસ્ટીલીયરી, ફાઉન્ડ્રી, ફ્લોર ફેક્ટરી, આયર્ન ફેક્ટરી, ઝીન્ક ફેક્ટરી, સીલ્વર ઓનમિન્ટ ફેક્ટરી, જગરી બનાવવાનું એકમ, લેધર મેન્યુફેક્ચરીંગ યુનિટ, ચુના ચકકી, ચુના ભઠ્ઠી, ઓઈલ એક્સટ્રેક્શન, પેપર મેન્યુ., પ્લાસ્ટીક ફેક્ટરી, પોટરી, સાગોળ મેન્યુ., સોપ યુનિટ, ચુના ચકકી, ચુના ભઠ્ઠી, ઓઈલ એક્સટ્રેક્શન, પેપર મેન્યુ., પ્લાસ્ટીક ફેક્ટરી, પોટરી, સાગોળ મેન્યુ., સોપ મેન્યુ., સુગર મેન્યુ., ટીન ફેક્ટરી, તમાકુ ફેક્ટરી, વર્કશોપ, ફેક્ટરી સ્ટીમ ઝીલ, ઓટો ગેરેજ, ફેક્ટરી - એ, બી, સી, ડી, ઈ, એફ, મીલ, પાવરલુમ, હેન્ડલુમ, બોર્ન વોશીંગ, બ્લીચીંગ, કોટન સ્પીનિંગ અને ડાઈંગ, ડાઈંગ બ્લીચીંગ, પાણાદાળ ફેક્ટરી, લેધર પ્રોસેસીંગ, સ્કીન પ્રીન્ટીંગ, સલ્ફર પ્રોસેસીંગ, સ્વાર્ચ પ્રોસેસીંગ, વરીયાળી પ્રોસેસીંગ, વુલ પ્રોસેસીંગ, ગોડાઉન, ફેક્ટરી, વેર હાઉસ, કોલ્ડ સ્ટોરેજ, લાકડા પીઠા, ભઠીયારખાના, રીપેરીંગ વર્ક્સ, નર્સરી (ફુલ છોડ), એનીમલ માર્કેટ, ઢોરના તબેલા, પોલ્ટ્રી ફાર્મ, દુધાળા ઢોરનો તબેલો, વે બ્રીજ, બાઈન્ડીંગ પ્રેસ, પ્રિન્ટીંગ પ્રેસ, પ્રોસેસ સ્ટુડીયો, ફોટો સ્ટુડીયો, કોમન એક્વિપમેન્ટ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ, ઉપરોક્ત ઈમારતોના ગોડાઉન તથા વેરહાઉસીસ
૪	નીચે પ્રમાણે ઉપયોગ કરેલ ઈમારતોના સંબંધમાં ૨.૦ <b>શૈક્ષણિક અને સામાજિક સંસ્થાઓ:-</b> ખાનગી નર્સરી (બાલમંદિર), ખાનગી અને સરકારી શાળાઓ, ખાનગી અને સરકારી કોલેજો, યુનિવર્સિટી કેમ્પસ્યુકીયમ, કોમ્યુનિટી હોલ, પબ્લીક ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટ દ્વારા સંચાલિત સામાજિક સંસ્થાઓ(જેવી કે નારી સંરક્ષણ તથા ઉત્થાન, ઘરડાઘર, બહેરામુંગા, અંધજન, મંદબુધ્ધિ, શારીરિક ખોડખાંપણ સાથે સંકળાયેલી સંસ્થાઓ) તથા નોન ગ્રાન્ટેબલ શાળાઓ.

(ખ)	નીચે પ્રમાણે ઉપયોગ કરેલ ઈમારતોના સંબંધમાં, મુકરર કરેલ દર વધારી શકાશે નહિ અથવા ધટાડી શકાશે નહિ:- પાણીની ટાંકી, વોટર પંપ રૂમ, ડ્રેનેજ પંપીંગ સ્ટેશન, ધોબીઘાટ, પબ્લિક ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટ દ્વારા ચલાવાતી ગ્રાન્ટેબલ શાળાઓ, પબ્લિક ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટ તથા ધાર્મિક સંસ્થાઓ દ્વારા ચલાવાતી હોય તેવી બોર્ડીંગ-લોજીંગ-હોસ્ટેલ, ધર્મશાળા, આશ્રમ, ગ્રંથાલય .
(ગ)	નીચે પ્રમાણે ઉપયોગ કરેલ ઈમારતોના સંબંધમાં, મુકરર કરેલ દર ,0.0 વડે ગુણતાં જે આવે તેટલો ધટાડવો જોઈશે. મંદિર, મસ્જીદ, દેરાસર (જૈન મંદિર), ચર્ચ, રોઝા, કબર, ગુરુદ્વારા (શીખ મંદિર), અપાસરા, દરગાહ, અગિયારી, સમાધિ, ગ્રેબયાર્ડ, કબ્રસ્તાન, સ્મશાનગૃહ, કુવો, હવાડો, હમામખાના (જાહેર બાથ), માટીના અખાડા, મંદ્રશા, પાઠશાળા, મફત પાણીની પરબ .

પરંતુ ઉપર (ગ) માં દર્શાવેલ ઈમારતો પૈકી કોઈપણ ઈમારતમાં, કોઈ વાણિજ્યિક પ્રવૃત્તિ ચલાવવામાં આવતી હોય તો, આવા હેતુ માટે વાપરેલ ઈમારતનો ભાગ, તેના ઉપયોગ અનુસાર આકારવામાં આવશે.

વધુમાં મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ગ) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિભળ, તેમાં જણાવેલ પરિભળના સમગ્રપણે ૪૦% કરતાં વધુ વધારી શકશે નહિ.

વધુમાં કમિશનર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની પૂર્વ મંજૂરીથી, ઉપર ૪(ક) (૧ થી ૪), (ખ), (ગ) માં દર્શાવેલ ઉપયોગના વર્ગીકરણમાં ફેરફાર કરી શકશે.

#### (પ) ભોગવટા પરિભળ:-

રહેણાંક સિવાયની ઈમારતોના ભોગવટાને ધ્યાનમાં લઈને મુકરર કરેલ દર, નીચે પ્રમાણે વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ અથવા વધારી શકાશે :-

(ક) માલિકના ભોગવટાવાળી ઈમારતોના સંબંધમાં, મુકરર કરેલ દર, વધારી શકાશે નહિ અથવા ઘટાડી શકાશે નહિ.

(ખ) ભાડુઆતના ભોગવટાવાળી ઈમારતોના સંબંધમાં, મુકરર કરેલ દર, ૨.૦ વડે ગુણતાં જે આવે તેટલો વધારવામાં આવશે.

પરંતુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ઉપર (ક) થી (ખ) માં દર્શાવેલ ગુણાંક પરિભળ, તેમાં જણાવેલ મુલ્ય પરિભળના સમગ્રપણે ૪૦% ની મર્યાદા કરતાં વધુ વધારી શકશે નહીં.

વેરાનો આખરી દર કેવી રીતે મેળવાય?

(દ) ઈમારતના સંબંધમાં વસુલ કરવાનો વેરાનો આખરી દર, પેટા નિયમો (૨), (૩), (૪) અને (પ) માં ઉલ્લેખેલ વધારા અથવા ઘટાડાને લગતી અથવા ઈમારત સંબંધી દરેક સંખ્યા વડે ગુણતાં જે સંખ્યા આવે તેનાથી મેળવાય તેવી સંખ્યાથી મુકરર દરને ગુણીને મેળવવો જોઈએ.

વેરાની આખરી રકમ કેવી રીતે નક્કી કરી શકાય?

(૭) ઈમારતના સંબંધમાં વસુલ કરવાના વેરાની આખરી રકમ, ઉપર પેટા-નિયમ (દ) મુજબ મેળવેલ વેરાના આખરી દરથી, ઈમારતના કારપેટ એરીયાને ગુણીને નક્કી કરવી જોઈશે.

પરંતુ ઉપર પેટા-નિયમ (૭) હેઠળ નક્કી કરેલી વેરાની આખરી રકમ કોર્પોરેશન વખતોવખત નક્કી કરે તેટલી રકમ કરતાં ઓછી હોવી જોઈએ નહિ. વધુમાં એવી રીતે નક્કી કરેલી રકમ, રાજ્ય સરકાર, સરકારી રાજપત્રમાં જાહેરનામા દ્વારા કલમ ૧૪૧-ખ ની પેટા કલમ(પ) હેઠળ નિર્દિષ્ટ કરે તેટલી રકમ કરતાં ઓછી હોવી જોઈએ નહિ.

#### ઉદાહરણ-૧

માની લો કે મુકરર કરેલ દર, ચો.મીટર દીઠ રૂ.૨૨/- છે અને તે રહેણાંકના પ્રકાર સિવાયની ઈમારત છે અને તેનો કારપેટ એરીયા પચ્ચીસ ચોરસ મીટર છે અને તે-

- નિયમ ૮-ખ ના પેટા-નિયમ (૨) હેઠળ II તરીકે વર્ગીકૃત વિસ્તારમાં આવે છે.
- ૨૫ વર્ષ જૂની છે
- દુકાન છે.
- ભાડુઆતનો ભોગવટો છે.

તો ચૂકવવાપાત્ર મિલકત વેરાની આખરી રકમ, નિયમ ૮-ખ ના પેટા નિયમ (૨) થી

(૭) ઉપર આધાર રાખીને નીચે પ્રમાણે નક્કી કરવામાં આવશે:-

#### સૂત્ર (કોમ્પ્યુલા)

ચૂકવવાપાત્ર મિલકતવેરાની આખરી રકમ =

રહેણાંક સિવાયની ઈમારતનો કારપેટ એરીયા x વેરાનો મુકરર કરેલ દર x (લાગુ પડતું સ્થળ પરિભળ x લાગુ પડતું કેટલું જૂનું છે તે પરિભળ x લાગુ પડતા ઈમારતના ઉપયોગનું

પરિભળ X લાઘુ પડતા ભોગવટાનું પરિભળ )  
ઈમારતને લાઘુ પડતા પરિભળો :

દુકાનનો કાર્પેટ એરીયા	વેરાનો મુકરર કરેલ દર	સ્થળ પરિભળ	કેટલું જુનું છે તે પરિભળ	ઈમારતોના ઉપયોગનું પરિભળ	ભોગવટા પરિભળ
૨૫ ચો.મી.	રૂ. ૨૨	૧.૧૦	૦.૭૦	૬.૦	૧.૦

ગણતરી:

$$\begin{aligned} \text{દુકાનની મિલકત વેરાની આખરી રકમ} &= ૨૫ \text{ ચો.મી.} \times ૨૨ \times (૧.૧૦ \times ૦.૭૦ \times ૬.૦ \times ૧.૦) \\ &= ૨૫ \times ૨૨ \times ૪.૬૨ \\ &= રૂ. ૨,૫૪૧ \end{aligned}$$

જો તે ઈમારત ભાડુઆતના ભોગવટામાં હોય તો, વેરાની આખરી રકમ રૂ. ૫,૦૮૨/- આવશે.  
ઉદાહરણ:-૨

માની લો કે વેરાનો મુકરર કરેલ દર, ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૨૨ છે અને ચાર ઈમારત છે એટલે કે NR-1, NR-2, NR-3 અને NR-4 જે રહેણાંકના પ્રકાર સિવાયની ઈમારત છે અને નીચેના કોષ્ટકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે કાર્પેટ એરીયા ધરાવે છે તો વેરાની આખરી રકમ નીચે પ્રમાણે ગણવી જોઈશે:-

NR-1		NR-2		NR-3		NR-4	
સ્થળ પરિભળ	૧.૬૦	સ્થળ પરિભળ-I	૧.૬૦	સ્થળ પરિભળ- 'C'	૧.૧૦	સ્થળ પરિભળ-'D'	૧.૧૦
કેટલું જુનું છે તે પરિભળ ૮ વર્ષ	૧.૦	કેટલું જુનું છે તે પરિભળ ૮ વર્ષ	૧.૦	કેટલું જુનું છે તે પરિભળ ૨૫ વર્ષ	૦.૭૦	કેટલું જુનું છે તે	૦.૬૦
દુકાન	૬.૦	દુકાન	૬.૦	ફેક્ટરી	૨.૦	હોસ્ટેલ	૧.૦
માલિક	૧.૦	ભાડુઆત	૨.૦	માલિક	૧.૦	માલિક	૧.૦
મુકરર કરેલ દર રૂ.	૨૨	મુકરર કરેલ દર રૂ.	૨૨	મુકરર કરેલ દર રૂ.	૨૨	મુકરર કરેલ દર રૂ.	૨૨
આખરી વેરાનો દર રૂ.	૨૧૧.૨	આખરી વેરાનો દર રૂ.	૪૨૨.૪	આખરી વેરાનો દર રૂ.	૩૪	આખરી વેરાનો દર રૂ.	૧૪.૫૨
એરીયા ચો.મી.	૨૫	એરીયા ચો.મી.	૨૫	એરીયા ચો.મી.	૧૦૦	એરીયા ચો.મી.	૫
આખરી વેરાની રકમ રૂ.	૫૨૮૦	આખરી વેરાની રકમ રૂ.	૧૦૫૬૦	આખરી વેરાની રકમ રૂ.	૩૪૦૦	આખરી વેરાની રકમ રૂ.	૧૪૫૨

જમીન ઉપર  
મિલકતવેરો

૮-ગ

વાણિજ્યિક / ઓધોગિક હેતુ માટેના એકમો માટેનો મિલકતવેરો નીચે પ્રમાણેના દર મુજબનો લેવાનો રહેશે.

૧. ૧૦૦% - આર.સી.સી. છાપરાવાળી પાકી ઈમારતો,
૨. ૮૫% - પાકી દિવાલો ઉપર આર.સી.સી. સિવાયના છાપરાવાળી ઈમારતો
૩. ૭૫% - કોરુગેટેડ શીટ અથવા આયર્ન શીટ અથવા સીમેન્ટ શીટની દિવાલો ધરાવતી આર.સી.સી. સિવાયની ઈમારતો
૪. ૬૫% - ખુલ્લી ઈમારત અથવા શેડ એટલે કે છાપરાવાળા ખુલ્લા શેડ માટે

૫. ૩૦% - ખુલ્લી જમીન કે જેનો વાણિજ્યિક/ઔદ્યોગિક હેતુ માટે ઉપયોગ થતો હોય

ઉપરોક્ત દર નિયમ ૮-ખ ના પેટા નિયમ(દ) માં ઉલ્લેખ આપરી દરના પ્રમાણમાં લેવામાં આવશે, જે રહેણાંકની ઈમારત સિવાયની ઈમારત ઉપર જાણે કે:-

- (૧) આવી ઈમારત આવી જમીન ઉપર આવેલી હોય તેમ,
- (૨) આવી ઈમારતનો જમીન વિસ્તાર જેટલો કાર્પેટ એરિયા હોય તેમ
- (૩) આવી ઈમારત, જેના માટે જમીનનો ઉપયોગ કર્યો હોય તેના જેવા જ વાણિજ્યિક / ઔદ્યોગિક હેતુ માટે વાપરી હોય તેમ
- (૪) જે તારીખે કોઈપણ વાણિજ્યિક / ઔદ્યોગિક હેતુ માટે જમીન પ્રથમ વાપરી હોય તે તારીખથી તેની હયાતીનો સમય શરૂ થાય તેમ
- (૫) આવી ઈમારત, ભાડુઆત અથવા માલિક તરીકે જમીનનો ઉપયોગ કરતી વ્યક્તિએ ભોગવટો કર્યો હોય તેમ,

તેની ઉપર મિલકતવેરો લેવાપાત્ર થશે.

શહેરી વિસ્તાર નું  
વર્ગીકરણ  
કરવાની  
મ્યુનિસિપલ  
કમિશનરની સત્તા

૮-ઘ

- (૧) નિયમ ૮-ક ના પેટા-નિયમ (૨) ના હેતુ માટે, કમિશનર, જેમાં રહેણાંકની ઈમારતો આવેલી હોય તે શહેર વિસ્તારનું ચાર વર્ગોમાં એટલે કે A, B, C અને D માં, વિસ્તારમાંની જમીનની બજાર કિંમતને

ધ્યાનમાં લઈને, વર્ગીકરણ કરશે. એવી રીતે કરેલ વર્ગીકરણ, દર ચાર વર્ષે એક વાર સુધારવાને આધીન રહેશે.

- (૨) નિયમ ૮-ખ ના પેટા-નિયમ (૨) ના હેતુ માટે, કમિશનર, જેમાં રહેણાંકની ઈમારતો સિવાયની ઈમારતો આવેલી હોય તે શહેર વિસ્તારનું ચાર વર્ગોમાં એટલે કે I, II, III અને IV માં, વિસ્તારમાંની જમીનની બજાર કિંમતને ધ્યાનમાં લઈને, વર્ગીકરણ કરશે. એવી રીતે કરેલ વર્ગીકરણ, દર ચાર વર્ષે એક વાર સુધારવાને આધીન રહેશે.
- (૩) ઉપર પેટા-નિયમો (૧) અને (૨) ઉલ્લેખેલ વિસ્તારોમાંની જમીનની બજાર કિંમત, કમિશનરે, પોતાને યોગ્ય લાગે તેવા પરિબળોને ધ્યાનમાં લઈને નક્કી કરશે.
- (૪) નિયમ ૮-ક ના પેટા-નિયમ (૩) અને નિયમ ૮-ખ ના પેટા-નિયમ (૩) ના હેતુ માટે, કમિશનર, રહેણાંક ઈમારત અને રહેણાંક ઈમારત સિવાયની ઈમારત કેટલી જૂની છે તે, પોતાની પાસે ઉપલબ્ધ હોય તેવી અથવા પોતે યોગ્ય ગણે તેવા સાધનો પાસેથી પોતે મેળવે તેવી, માહિતીના આધારે નક્કી કરશે.
- (૫) નિયમ ૮-ખ ના પેટા-નિયમ (૪) ના હેતુ માટે, કમિશનરને કઈ મિલકત પેટા નિયમ (૪) (ક) (૧) (૨) (૩) અને (૪) અને પેટા-નિયમ ૪(ખ) અને (ગ) માં જણાવેલ કક્ષામાં આવશે તે નક્કી કરવાની સત્તા રહેશે.
- (૬) વાણિજ્યિક હેતુઓ માટે જમીનની અંદર / જમીનની ઉપર કેબલ / પાઈપ લાઈન નાંખવામાં આવી હોય અને નિયમ ૮-ખ ના પેટા નિયમ (૨) હેઠળ વર્ગીકરણ કરવાના હેતુ માટે જમીનની કિંમત નક્કી કરવાનું મુશ્કેલ હોય તે કિસ્સામાં, કમિશનર, પોતે યોગ્ય ગણે તેવા પરિબળોને વિચારણામાં લઈને, સ્થળ પરિબળ નક્કી કરવાના હેતુ માટે જમીનની એકંદર કિંમત નક્કી કરશે.

સ્પષ્ટીકરણ:

આ પેટા-નિયમના હેતુ માટે, જમીનની અંદર / જમીનની ઉપર કેબલ નાંખવા, જમીનની અંદર / જમીનની ઉપર પાઈપ લાઈન નાંખવા માટે અને કોઈપણ જમીન અથવા ઈમારત ઉપર બાંધકામ જેવા કે એચટી ટાવર, વીજળી માટેના પોલ માઉન્ટેડ ટ્રાન્સફોર્મર, જાહેરખબરના પાટીયા, ડીશ એન્ટેના, મોબાઈલ ટેલિફોન / પેજીંગ ટાવર વગેરે નાંખવા માટે વાપરેલ ખુલ્લી જમીનનો અર્થ, વાણિજ્યિક હેતુ માટે ખુલ્લી જમીનના ઉપયોગ તરીકે કરવો જોઈશે અને તે અનુસાર વેરો આકારવો જોઈશે. કમિશનરને પેટા નિયમ (૬) હેઠળ ઉપયોગ કરેલ / ભોગવટો કરેલ જમીનનો વિસ્તાર નક્કી કરવાની સત્તા રહેશે.

(૭) "ઉપર પેટા નિયમ-૧ અને ૨ હેઠળ કમિશનરે કરેલ વર્ગીકરણ અને ઉપર પેટા નિયમ-૪, ૫ અને ૬ હેઠળ તેમણે લીધેલ નિર્ણય આખરી ગણાશે અને કોઈપણ કોર્ટ અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ વાંધો ઉઠાવી શકાશે નહિ. "

૮-ચ

જે ઈમારતને મીટર દ્વારા પાણી પૂરવઠો આપવામાં આવ્યો હોય તેના ઉપર લેવાપાત્ર મિલકતવેરાની રકમ અને સંબંધિત વર્ષ માટે ભરવાપાત્ર પાણી ચાર્જની રકમ, સદરહુ ઈમારત

ઉપર લેવા પાત્ર મિલકતવેરાની રકમના ૧૫% કરતાં વધુ હોય તે ઈમારત ઉપર લેવા પાત્ર મિલકત વેરાની રકમના ૧૫% ના દરે વળતર આપવામાં આવશે.

(૯) નિયમ-૮ માં

(ક) ખંડ (ખ) પછી, નીચેના ખંડો દાખલ કરવા:-

“(ખખ) કલમ ૧૪૧-ખ હેઠળ મિલકતવેરો લેવામાં આવે ત્યારે,-

(ક) રહેણાંકની ઈમારતની બાબતમાં:-

- (૧) ઈમારતનો કાર્પેટ એરિયા
- (૨) નિયમ ૮-ક ના પેટા નિયમ (૧) હેઠળ કમિશનરે A, B, C અને D તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ શહેર, જેમાં ઈમારતો આવેલી હોય તેના વિસ્તારમાંની જમીનની બજાર કિંમત.
- (૩) ઈમારત કેટલી જૂની છે તે.
- (૪) ઈમારતનો પ્રકાર, અને
- (૫) માલિકે અથવા ભાડુઆતે ઈમારતનો ભોગવટો કરેલ છે કે કેમ.

(ખ) રહેણાંકની ઈમારત સિવાયની ઈમારતની બાબતમાં:-

- (૧) ઈમારતનો કાર્પેટ એરિયા,
- (૨) નિયમ ૮-ખ ના પેટા નિયમ (૨) હેઠળ કમિશનરે I, II, III અને IV તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ શહેર, જેમાં ઈમારતો આવેલી હોય તેના વિસ્તારમાંની જમીનની બજાર કિંમત,
- (૩) ઈમારત કેટલી જૂની છે તે,
- (૪) જે હેતુ માટે ઈમારતનો ઉપયોગ કર્યો હોય તે હેતુ અને
- (૫) માલિકે અથવા ભાડુઆતે ઈમારતનો ભોગવટો કરેલ છે કે કેમ.”

(ખ) ખંડ (ગ) માં, “મિલકતવેરા” એ શબ્દોને બદલે, “મિલકતવેરા અથવા યથાપ્રસંગ, મિલકતવેરો” એ શબ્દો મૂકવા.

(ગ) ખંડ (ઘ) માં, “સામાન્ય વેરો” એ શબ્દોને બદલે, “સામાન્ય વેરા” અથવા યથાપ્રસંગ, મિલકતવેરો” એ શબ્દો મૂકવા.

(ઘ) ખંડ (ચ) માં,-

- (૧) “મિલકતવેરા” એ શબ્દો જે બે જગ્યાએ આવે છે ત્યાં તેને

બદલે, "મિલકતવેરા અથવા યથાપ્રસંગ, મિલકતવેરો" એ શબ્દો મૂકવા

- (૨) "દાખલ કરેલી વેરા યોગ્ય કિંમતની રકમ સામે" એ શબ્દો પછી, "અથવા દાખલ કરેલ નિયમ ૯ ના ખંડ (ખખ) હેઠળની વિગતો સામે" એ શબ્દો કૌંસ, અક્ષર અને આંકડા મૂકવા.

(૧૦) નિયમ ૧૧ માં:-

- (ક) પેટા નિયમ (૧)માં "મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

(ખ) પેટા - નિયમ (૨) માં:-

- (૧) "સામાન્ય વેરાનો હપ્તો" એ શબ્દોને બદલે, "સામાન્ય વેરાનો અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરા નો હપ્તો" એ શબ્દો મૂકવા;
- (૨) "સામાન્ય વેરાનો " એ શબ્દોને બદલે, "સામાન્ય વેરાના અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરા નો હપ્તો" એ શબ્દો મૂકવા;

- (૧૧) નિયમ ૧૨ માં "મિલકત વેરા" એ શબ્દ જે બે સ્થળે આવે છે. ત્યાં તેને બદલે "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

- (૧૨) નિયમ ૧૩ માં, પેટા-નિયમ (૧)માં "ખંડો (ક), (ખ), (ગ) અને (ઘ) થી" એ શબ્દો કૌંસ અને અક્ષરને બદલે, " ખંડો (ક), (ખ), (ખખ), (ગ) અને (ઘ) થી " એ શબ્દો, કૌંસ અને અક્ષર મૂકવા.

(૧૩) નિયમ ૧૫ માં:-

- (ક) પેટા-નિયમ (૧)માં "કોઈપણ વેરા યોગ્ય કિંમતની સામેની " એ શબ્દોને બદલે "ખંડ (ખ) હેઠળ કોઈપણ વેરા યોગ્ય કિંમતની સામેની અથવા નિયમ ૯ ના ખંડ (ખખ) ના પેટા-નિયમ (ક) અને (ખ)ની બાબત (૨) હેઠળની વિગતો સિવાય, સદરહુ ખંડ (ખખ) હેઠળની વિગતો સામેની" એ શબ્દો કૌંસ, અક્ષર અને આંકડા મૂકવા;

(ખ) પેટા - નિયમ (૨)માં:-

- (૧) "મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા
- (૨) "વધારો કરવામાં આવ્યો હોય" એ શબ્દો પછી, "અથવા મિલકત વેરો ભરવાની જવાબદારી વધારે તેવા નિયમ ૯ ના ખંડ (ખખ) ના પેટા "ખંડો (ક) અને (ખ)માં, બાબત (૨) હેઠળની વિગતો સિવાય, સદરહુ ખંડ (ખખ) હેઠળની વિગતો પૈકી કોઈપણ વિગતમાં ફેરફાર કરવામાં આવ્યો હોય" એ શબ્દો મૂકવા;

(૧૪) નિયમ ૧૬માં, પેટા-નિયમ (૧)માં:

- (ક) "વેરા યોગ્ય કિંમતની રકમના " એ શબ્દોને બદલે, "નિયમ ૯ ના ખંડ (ખ) હેઠળની વેરા યોગ્ય કિંમતની રકમની અથવા પેટા-ખંડ (ખખ) ના પેટા-ખંડ (ક) અને (ખ)ની બાબત (૨) હેઠળની વિગતો સિવાય, સદરહુ ખંડ (ખખ) હેઠળની કોઈપણ વિગતો", એ શબ્દો, કૌંસ, અક્ષર અને આંકડા મૂકવા;
- (ખ) "મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા
- (ગ) "સામાન્ય વેરાનો" એ શબ્દોને બદલે, "સામાન્ય વેરાના અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરા નો " એ શબ્દો મૂકવા;

(૧૫) નિયમ ૨૦ માં:-

(ક) પેટા-નિયમ (૧)માં

(૧) ખંડ (ગ) પછી, નીચેનો ખંડ દાખલ કરવો:-

" (ગગ) નિયમ ૯ ના ખંડ, (ખખ) હેઠળની વિગતો પૈકી કોઈપણ વિગતમાં ફેરફાર કરીને અથવા મિલકત વેરાની રકમ ઘટાડીને";

(૨) ખંડ (છ)માં, "કોઈપણ મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા

(ખ) પેટા નિયમ (૨) માં "મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા.

(૧૬) નિયમ ૨૧ કમાં:-

(એ) "મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા

(બી) "મિલકત વેરો આકારી શકાશે અથવા ફરી આકારી શકાશે" એ શબ્દો પછી "અથવા યથા પ્રસંગ, નિયમ ૯ ના ખંડ (ખખ) હેઠળની વિગતો નક્કી કરવા માટે કાર્યવાહી કરી શકાશે અથવા આવી વિગતો બદલી શકાશે અને મિલકત વેરો આકારી શકાશે અથવા ફરી આકારી શકાશે" એ શબ્દો, કૌંસ, અક્ષર અને આંકડા ઉમેરવા.

(૧૭) નિયમ ૩૦ માં, "મિલકત વેરા પૈકી દરેક મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા પૈકી (દરેક મિલકત વેરો) અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા અને "ઓક્ટોબરની દરેક પહેલી તારીખે" એ શબ્દો પછી "અથવા કલમ ૧૪૧ ખ હેઠળ લેવા પાત્ર મિલકત વેરાની બાબતમાં, દરેક વર્ષના એપ્રિલ મહિનાની પહેલી તારીખે વાર્ષિક રીતે" એ શબ્દો મૂકવા;

(૧૮) નિયમ ૩૯ માં, પેટા-નિયમ (૧)માં,--

(ક) "કોઈપણ મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

(ખ) "મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

(૧૯) નિયમ ૪૦ માં, પેટા-નિયમ (૧)માં, "સઘળા અથવા કોઈપણ મિલકત વેરા" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા પૈકી કોઈપણ મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

(૨૦) નિયમ ૪૨ માં, પેટા-નિયમ (૧)માં, "મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

(૨૧) નિયમ ૫૨ માં, પેટા-નિયમ (૧)માં, "કોઈપણ મિલકત વેરો" એ શબ્દોને બદલે, "મિલકત વેરા અથવા યથા પ્રસંગ, મિલકત વેરો" એ શબ્દો મૂકવા;

(૨૨) નિયમ ૫૬ માં, પેટા નિયમ (૧) માં, "આધિન રહીને પાછી આપવી," એ શબ્દો પછી "અથવા અધિનિયમની કલમ ૧૪૧ હેઠળ લીધેલ મિલકતવેરાના ૧૫%ની રકમ પાછી આપવી." એ શબ્દો દાખલ કરવા.

(૨૩) નિયમ ૫૬ માં, પેટા-નિયમ (૨) પછી અને પરંતંક પહેલા પેટા નિયમ (૩) નીચે મુજબ ઉમેરવામાં આવે છે. "જ્યારે કોઈપણ ઈમારત, જમીન અથવા આ અધિનિયમની કોઈપણ જોગવાઈ મુજબ મિલકતવેરાના હેતુસાર કલમ ૧૪૧(ખ) મુજબ જુદી મિલકત તરીકે ગણવામાં આવેલો કોઈપણ જગાનો કોઈપણ ભાગ લાગલગાટ ૬૦ કરતાં ઓછા ન હોય તેટલા દિવસ માટે ખાલી હોય, ત્યારે

જેટલા દિવસ માટે તે ખાલી હોય તેટલા દિવસ માટે મિલકતવેરાની જો કોઈપણ રકમ ભરવામાં આવી હોય, તો તેના ત્રણ ચતુર્થાંશ ભાગની રકમ, કમિશનરે હવે પછી આવતી જોગવાઈઓને આધિન રહી પાછી આપવી."

- (૨૪) નિયમ ૫૭ માં, પેટા નિયમ (૨) માં "આવી નોટિસ જગા ખાલી પડ્યાના સાત દિવસની અંદર પાછી આપવામાં આવી હોય" એ શબ્દોને બદલે "કમિશનરે, ઈમારત ખાલી થયા અંગેની તાત્કાલિક જાણ ન કરી શકવા અંગે દર્શાવેલ કારણોથી સંતુષ્ટ થયા અંગેની કારણોની લેખિત નોંધ કરી હોય" એ શબ્દો મૂકવા.

**Urban Development & Urban Housing Department Resolution No.AMN/802001/3614/P, dtd.25<sup>th</sup> September,2001 schedule**

*The following Taxation Rules Amendment-2001 made under the provision of Section 454 of the Act shall come into force from 1<sup>st</sup> April, 2001*

Amendment  
of  
Schedule A  
of Bom  
LIX  
of 1949.

**1. In the principal Act, in the Schedule-A, in Chapter VIII, -**

- (1) in the sub-heading appearing under the heading "**TAXATION RULES**", after the words "**Property Taxes**" the words, figures and letter "**levied under section 129 or Property Tax levied under section 141B**" shall be added ;
- (2) in rule 1, in sub-rule (1), for the words "property taxes" the words "**property taxes or, as the case may be, property tax**" shall be substituted;
- (3) in rule 2, in sub rule (3), for the words "the property taxes" the words "**the property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (4) in rule 3,
  - (a) in sub rule (1) –
    - (i) for the words "a property tax" the words "**a property tax or, as the case may be , the property tax**" shall be substituted;
    - (ii) for the words "all property taxes" the words "**all property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
  - (b) in sub rule (2), for the words "property taxes" occurring as two places, the words "**property taxes or, as the case may be, property tax**" shall be substituted.
- (5) in rule 5, in sub-rule (1), for the words "the property taxes" the words "**the property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (6) in rule 6,
  - (a) in sub-rule (1) for the words "a property tax" the words "**a property tax or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;



(b) in sub rule (2) for the words "every such property tax" the words "**every such property tax or, as the case may be, such property tax**" shall be substituted;

(7) in rule 8, for words "any property tax" the words "**any property tax of, as the case may be, the property tax**" shall be substituted:

(8) After rule 8, but before the sub heading "Assessment Book", the following sub heading and rules shall be inserted, namely:

"Increase or decrease of rate of property tax having regard to Factors specified in sub-section (4) of section 141B".

#### 8A

(1) The rate of tax determined for the residential buildings under sub section (1) read with sub section (2) & (3) of section 141 B (hereinafter referred to as "the specified rate") shall be increased or decreased or neither increased nor decreased according to sub rules (2), (3), (4) and (5).

#### (2) Location Factor

The specified rate shall be increased or decreased having regard to the class of the area in which the residential buildings are situate, as follows, namely :-

- (a) The specified rate shall be increased by multiplying it by **1.60** in respect of the buildings situate in the area classified as "**A**";
- (b) The specified rate shall be increased by multiplying it by **1.10** in respect of the buildings situate in the area classified as "**B**";
- (c) The specified rate shall be decreased by multiplying it by **0.90** in respect of the buildings situate in the area classified as "**C**";
- (d) The specified rate shall be decreased by multiplying it by **0.60** in respect of the buildings situate in the area classified as "**D**".

- Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in "(a) to (d)" above not exceeding overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

#### (3) Age Factor

The specified rate shall be decreased or neither be increased nor be decreased having regard to the length of the time of the existence of the residential building as follows, namely :-

- (a) The specified rate shall be neither increased nor decreased in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which does not exceed ten years,
- (b) The specified rate shall be decreased by multiplying it
  - (i) by **0.85** in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which, exceeds ten years but does not exceed twenty years.
  - (ii) by **0.70** in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which, exceeds twenty years but does not exceed thirty years,

- (iii) by 0.60 in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which exceeds thirty years but does not exceed forty years,
- (iv) by 0.50 in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which exceeds forty years.

- Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in "(a) to (b) (i), (ii), (iii) & (iv)" above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

#### (4) Type of building Factor

The specified rate shall be increased or decreased or neither be increased nor be decreased having regard to the type of the residential buildings as follows, namely :-

(a) The specified rate shall be increased by multiplying it by 1.50 in respect of the buildings which are independent bungalows.

(b) The specified rate shall be neither increased nor decreased in respect of the buildings, which are either row houses or tenements.

(c) The specified rate shall be decreased by multiplying it :-

(i) by 0.70 in respect of the buildings which are flats;

(ii) by 0.70 in respect of the buildings which are situate in pol or on village site land;

(iii) by 0.50 in respect of the buildings situate in the chawls, consisting of tenements (dwelling units) each having carpet area exceeding twenty-five square metres.

- Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in "(a) to (c) (i), (ii), & (iii)" above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

#### (5) Occupancy Factor

The specified rate shall be increased or neither be increased nor be decreased having regard to the occupancy of the residential buildings by owners or tenants as follows, namely :-

(a) The specified rate shall be neither increased nor decreased in respect of the buildings which are occupied by owners

(b) The specified rate shall be increased by multiplying it by 2.0 in respect of the buildings, which are occupied by tenants.

- Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in "(a) & (b)" above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

Ultimate amount  
of tax how  
determined?

- (6) The ultimate rate of tax to be levied in respect of a building shall be derived by multiplying the specified rate by such number as is obtained by multiplying each number relating to increases or decreases referred to sub rules (2), (3), (4) and (5) and relevant to the building.

Ultimate rate  
of tax how  
derived?

- (7) The ultimate amount of tax to be levied in respect of a building shall be determined by multiplying the carpet area of the building by the ultimate rate of tax derived as per sub rule (6) above.

- Provided that the amount of tax determined under sub rule(7) above shall not be less than such amount as the Corporation may, from time to time, determine, provided further that the amount so determined shall not be less than the amount the state government may, by notification in official Gazette, specify under sub section (5) of section 141 B of the Act.

- (8) In lieu of property tax leviable under sub rule (7) an amount of tax as the Corporation may determine from time to time shall be levied annually on-

(a) Residential huts

(b) Residential tenements (dwelling units) in a chawl, each such tenement having carpet area not exceeding 25 sq. metres.

- Provided that the amount so determined shall not be less than the amount, the state government may, by notification in official Gazette, specify under the provision of sub section (5) 141 B of the Act.

**Explanation: -**

For the purpose of levy of tax under this rule where an addition is made to an existing building where by the carpet area of that building is increased, such addition shall be treated as a separate building and the length of its' existence shall be computed from the year in which the addition is made.

- Provided that if any minor additions/alterations are made on the same floor of the building which results in the increase of carpet area not exceeding 10 % of the carpet area of the building, such addition shall not be treated as a separate building and the area of such additional construction shall be added in the carpet area of the building on record prior to such addition.

**Illustration - I.**

Assuming that the specified rate of tax is *Rs. Ten* per square metre and there is a residential building having carpet area of *fifty square metres* and it

- falls in area classified as B under sub rule (2) of Rule 8A,

- is of 25 years age

- is a flat

- is occupied by tenant

the ultimate amount of the property tax payable will be determined as under based on sub rule (2) to (7).

**FORMULA**

Ultimate amount of property tax payable =

carpet area of the residential building x specified rate of tax x (location Factor as applicable x age Factor as applicable x type of building Factor as applicable x occupancy Factor as applicable)

Factors applicable to the building:

Carpet area of residential building	Specified Rate of Tax	Location Factor	Age Factor	Type of building Factor	Occupation Factor
50 sq. mtr.	Rs 10	1.10	0.70	0.70	2

**Calculations:**

$$\begin{aligned}
 \text{Ultimate amount of Property tax of the flat} &= 50 \text{ sq.mtr} \times \text{Rs.10} \times (1.10 \times 0.70 \times 0.70 \times 2) \\
 &= 50 \times 10 \times 1.078 \\
 &= \text{Rs. 539}
 \end{aligned}$$

If the same building is occupied by landlord the ultimate amount of tax will be Rs. 269.50 but the person liable to pay tax will be required to pay the minimum amount of tax as may be determined by the corporation under the proviso of sub rule 7 of Rule 8A.

**ILLUSTRATION II**

Assuming that the specified rate of tax is *Rs. Ten* per square metre and there are four different types of residential properties viz. R1, R2, R3 and R4 having carpet area of *50 sq.metres*.

The ultimate amount of property tax payable will be worked out as under:-

R 1		R 2		R 3		R 4	
Location Factor : A	1.60	Location Factor : A	1.60	Location Factor : C	1.10	Location Factor : C	1.10
Age under 10 years	1.0	Age under 10 years	1.0	Age 25 years	0.70	Age 25 years	0.70
Bungalow	1.5	bungalow	1.5	Flats	0.7	Flats	0.7
Owner	1.0	Tenant	2.0	owner	1.0	Tenant	2.0
Specified rate	10	Specified rate	10	Specified rate	10	Specified rate	10
<b>Ultimate rate of tax</b>	<b>19.2</b>	<b>ultimate rate of tax</b>	<b>38.4</b>	<b>ultimate rate of tax</b>	<b>5.39</b>	<b>ultimate rate of tax</b>	<b>10.78</b>

Area	50 sq.m.	area	50 sq.m.	area	50 sq.m.	area	50 sq.m.
Ultimate amount of tax payable	960	Ultimate amount of tax payable	1920	Ultimate amount of tax payable	270*	Ultimate amount of tax payable	540

*\* if this amount happens to be less than the minimum amount of property tax the corporation may determine under the proviso of Sub-Rule 7, the minimum amount of tax so determined shall be payable.*

Increase or  
Decrease of  
Rate of  
Property tax  
Determined  
For  
Residential  
Buildings

### 8B

(1) The rate of tax determined for the buildings other than residential, under sub-section (1) read with sub-section (2) & (3) of section 141B (hereinafter in this rule referred to as "the designated rate") shall be increased or decreased or neither be increased nor be decreased according to sub-rules (2), (3), (4) and (5).

#### (2) Location Factor

The designated rate shall be increased or decreased having regard to the class of the area in which buildings other than residential are situate, as follows, namely :-

- The designated rate shall be increased by multiplying it by **1.60** in respect of the buildings situate in the area classified as "I";
- The designated rate shall be increased by multiplying it by **1.10** in respect of the buildings situate in the area classified as "II";
- The designated rate shall be decreased by multiplying it by **0.90** in respect of the buildings situate in the area classified as "III";
- The designated rate shall be decreased by multiplying it by **0.60** in respect of the buildings situate in the area classified as "IV".

Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in (a) to (d) above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

#### (3) Age Factor

The designated rate shall be decreased or neither be increased nor be decreased having regard to the length of the time of the existence of the buildings other than residential as follows, namely :-

- The designated rate shall be neither increased nor decreased in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which does not exceed ten years
- The designated rate shall be decreased by multiplying it

- (i) by **0.85** in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which, exceeds ten years but does not exceeding twenty years.
  - (ii) by **0.70** in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which, exceeds twenty years but does not exceed thirty years,
  - (iii) by **0.60** in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which exceeds thirty years but does not exceed forty years,
  - (iv) by **0.50** in respect of the buildings, the length of the time of the existence of which exceeds forty years.
- Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in (a) to (b) (i), (ii), (iii) & (iv) above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

#### (4) Use Factor

The designated rate shall be increased or neither be increased nor be decreased or decreased having regard to the purpose for which the buildings other than residential are used, as follows, namely: -

(a) The designated rate shall be increased by multiplying it -

- (i) by **7.0** in respect of the buildings used as under :-  

**Commercial properties**

Bank, Dispensary, Hospital, Clinic, Maternity home, Laboratory, Central Government office, State Government office, Local bodies' office, Post office, Commercial and / or industrial office, Oil companies office, Offices of Corporations, Tuition classes, Typing institute, godowns and warehouses of the properties falling in the above categories and those buildings which do not fall within any other sub-clause of this clause.
- (ii) by **6.0** in respect of the buildings used as under :-  

Shop, Hotel, Restaurant, Entertainment Places, Open air theatre, Petrol pump, Service station, Cinema, Club house, Gymkhana, Club's mess, Lodging, Lodging and Boarding, Party plots (except community halls), Dish antennae, Pager antennae towers, Sign board, hoarding, Mobile phone towers, godowns and warehouses of the properties falling in the above categories.
- (iii) by **2.0** in respect of the buildings used as under:-  

**Industrial units and Factories (only for processing and manufacturing units):**

Electricity Power House, Electric sub station, Aerated Water Factory, Bhattha, Brass Works, Brick and ceramic works, Cement Articles, Clay mfg. unit, Chemical Factory, Confectionery, Dairy, Distillery, Foundry, Flour Factory, Iron Factory, Zinc Factory, Silver ornament Factory, Jaggary manufacturing unit, Leather manufacturing unit, Lime chakki, Lime bhatthi, Oil extraction, Paper manufacturing, Plastic Factory, Pottery, Sagol manufacturing, Soap manufacturing



Sugar manufacturing, Tin Factory, Tobacco Factory, Work shop, Factory Steam-Gill, Auto-Garage, Factory A, B, C, D, E, F, Mill, Power loom, Hand loom, Bleaching, Bone washing, cotton spinning & dyeing, dyeing bleaching, Dhana-dal Factory, Leather processing, Screen printing, Sulfur processing, Starch processing, Variyali processing, Wool processing, Cold storage, Wood pitha, Bhathiyar khana, Repairing works, Nursery ( flower plants) Animal market, Cattle stable, Poultry farm, Kennel, Milk cattle stable, Weigh bridge, Binding press, Printing press, Process studio, Photo studio, Common effluent treatment plant, Godowns and Warehouses of the properties falling in the all above categories.

(iv) by 2.0 in respect of the buildings used as under :-

Educational  
and Social  
Institutions

Private Nursery (Bal-Mandir), Private and Govt. Schools, Private and Govt. Colleges, University campus, Museum, Community halls, Social institutes run by public charitable trust (for the welfare of women, old people, deaf, dumb and blind, physically handicapped, mentally retarded people) and non grantable schools.

(b) The designated rate shall be neither increased nor decreased in respect of the buildings used as under :-

Water tank, Water pump room, Drainage pumping stations, Dhobighat, Grantable schools run by Public Charitable Trust, Boarding-Lodging-Hostels run by Public Charitable Trust and Religious Institutions, Dharma-shala, Ashram, Library.

(c) The designated rate shall be decreased by multiplying it by 0.0 in respect of buildings used as under:

Temple, Mosque, Derasar (Jain Temple), Church, Roza, Tombs, Gurudwara (Sikh Temple), Apasara, Darga, Agiyari, Samadhi, Graveyard, *Kabrastan*, crematorium, well, *havada*, *hamam khana* (*public bath*), *mattina akhada*, *madrassa*, *pathshala*, *free water parab*

- provided that if any commercial activity is being conducted in any of the above buildings shown in (c) above, the portion of building used for such purpose shall be assessed according to its' use

- further Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in (a) to (c) above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

- further Provided that The Commissioner with the prior approval of Municipal Corporation may change classification of use as shown in 4 (a) (i to iv), (b), (c) above.

#### (5) Occupancy Factor

The designated rate shall be neither be increased nor be decreased or increased having regard to the occupancy of buildings other than residential as follows, namely :-

(a) The designated rate shall be neither increased nor decreased in respect of the buildings which are occupied by owners

- (b) The designated rate shall be increased by multiplying it by 2.0 in respect of buildings, which are occupied by tenants.

- Provided that The Municipal Corporation may increase the multiplying factor shown in (a) to (b) above not exceeding the overall limit of 40% of the factor value indicated there in.

Ultimate  
rate of tax  
how derived ?

- (6). The ultimate rate of tax to be levied in respect of a building shall be derived by multiplying the designated rate by such number as is obtained by multiplying each number relating to increase or decrease referred to in sub-rules (2), (3), (4), and (5) and relevant to the building.

Ultimate  
amount of tax  
how  
determined?

- (7) The ultimate amount of tax to be levied in respect of a building shall be determined by multiplying the carpet area of the building by the ultimate rate of tax derived as per sub rule(6) above.

- Provided that the ultimate amount of tax determined under sub rule (7) above shall not be less then such amount as the Corporation may, from time to time, determine, provided further that the amount so determined shall not be less then such amount the state government may, by notification in official gazette, specify under sub rule (5) of section 141 B

#### Illustration 1 :

Assuming that the designated rate of tax is Rs. 22/- per square metre and a building which is of other than residential type is having a carpet area of *Twenty-Five square metres* and it:-

- falls in area classified as II under sub rule (2) of Rule 8B.
- is of 25 years age
- is a shop
- is occupied by a tenant

The ultimate amount of property tax payable will be determined according to the following formula based on sub-rule (2) to (7) 8B.

#### FORMULA

Ultimate amount of property tax payable =  
carpet area of the building other than residential x designated rate of tax x (location Factor as applicable x age Factor as applicable x use of building Factor as applicable x occupancy Factor as applicable)

Factors applicable to the building:

Carpet area of shop	Designated Rate of Tax	Location Factor	Age Factor	Use of building Factor	Occupation Factor
25 sq.mtr.	Rs 22	1.10	0.70	6.0	1.0

#### Calculations:

$$\begin{aligned}
 \text{Ultimate amount of Property tax of the shop} &= 25 \text{ sq.mtr} \times \text{Rs.22} \times (1.10 \times 0.70 \times 6.0 \times 1) \\
 &= 25 \times 22 \times 4.62 \\
 &= \text{Rs. 2541}
 \end{aligned}$$



If the same building is occupied by tenant the ultimate amount of tax will be Rs. 5082/-

### Illustration II.

Assuming that the designated rate of tax is *Rs. 22 per square metre* and there are four buildings viz. NR1, NR2, NR3, and NR4 which are buildings of other than residential type having carpet area as shown in the table below, then the ultimate amount of tax will be worked out as under:

N R 1		N R 2		N R 3		N R 4	
Location	1.60	Location	1.60	Location	1.10	Loc : D	1.10
Factor I		Factor I		Factor : C			
Age Factor	1.0	Age Factor	1.0	Age Factor	0.70	Age	0.60
8 years		8 years		25 years			
Shop	6.0	Shop	6.0	Factory	2.0	Hostel	1.0
Owner	1.0	Tenant	2.0	Owner	1.0	Owner	1.0
Designated	22	Designated	22	Designated	22	Designated	22
Rate Rs.		Rate Rs.		Rate Rs.		Rate Rs.	
Ultimate Rate of	211.2	Ultimate Rate of	422.4	Ultimate Rate of.	34	Ultimate Rate of	
Tax Rs		tax Rs		tax Rs		Tax Rs	14.52
Area sq.m	25	Area sq.m	25	Area sqm	100	Area sqm	100
Ultimate amount	5280	Ultimate amount	10560	Ultimate amount	3400	Ultimate amount	1452
of Tax Rs.		of Tax Rs.		of Tax Rs.		of Tax Rs.	

Property Tax  
on lands

### 8C.

The property tax for a commercial / industrial units shall be levied at following rates:

- 100% for buildings with R.C.C. roof,
- 85% for buildings having Pacca Walls but non-RCC roof,
- 75% for buildings having enclosed sheds with corrugated or iron or cement sheets with non-RCC roof.
- 65% for non-enclosed buildings or sheds i.e. open shed with roof
- 30% for open land used for commercial or industrial purpose

of the ultimate rate referred to in sub rule (6) of rule 8B at which property tax would have been leviable on a building other than residential building as if –

- Such building were situate on such land.
- Such building had the same carpet area as the area of the land,
- Such buildings were used for a commercial / industrial purpose similar to the one for which the land is used.
- The time for its existence had commenced from the date which the land was first used for any commercial/industrial purpose, and
- Such building were occupied by the person using land as tenant or owner.

Power of  
Commissioner  
To classify  
Areas of City.

### 8D

- For the purpose of sub-rule (2) of rule 8A the Commissioner shall classify the area of the city in which residential buildings are situate into four classes namely A, B, C and D having regard to the market value of the lands in the area. The classification so made shall be subject to revision once in every four years.

- (2) For the purpose of sub-rule(2) of rule 8B, the Commissioner shall classify the area of the city in which buildings other than residential buildings are situate into four classes namely I, II, III and IV having regard to the market value of lands in the area. The classification so made shall be subject to revision once in every four years
- (3) The market value of lands in the area referred to in sub-rule (1) and (2) above shall be determined by the Commissioner having regard to such Factors as deemed fit by him.
- (4) For the purpose of sub rule (3) of Rule 8A and sub rule (3) of Rule 8B the Commissioner shall determine the length of the time of existence of residential building and other than residential buildings based on the information available with him or as may be obtained by him from the sources as he deems appropriate.
- (5) For the purpose of sub rule (4) of Rule 8 B the Commissioner shall have the power to decide which property would fall in category mentioned in sub rule 4 (a) (i) (ii) (iii) and (iv) and sub rule 4 (b) and (c).
- (6) In cases where cables/pipe lines are laid under ground/ over ground for commercial purposes and it is difficult to determine land value for the purpose of classification under sub rule (2) of rule 8 B the Commissioner shall determine the average land value for the purpose of determining the location Factor taking into consideration the factors he deems appropriate.

**Explanation:-**

For the purpose of this sub rule the open land used for laying cables under ground / over ground, laying pipe lines under ground / over ground and for erecting any structure such as HT towers, poll mounted transformers for electricity, hoarding, dish antennae, mobile telephone/paging towers etc. on any land or building shall be construed as use of open land for commercial purpose and shall be taxed accordingly. The Commissioner shall have power to determine the area of land used/ occupied under sub rule (6).

- (7) The classification done by the Commissioner under sub-rule (1) & (2) above and decision taken by him under sub rule (4), (5) & 6 above shall be final and shall not be questioned in any court or before any authority.

**8 E**

Their shall be given a rebate of 15 % of the amount of property tax leviable on buildings to which water supply is given through a meter if the amount of water charge payable for the relevant year exceeds 15 % of the amount of property tax leviable on the said building.

**(9) In rule 9 -**

(a) after clause(b) the following clauses shall be inserted namely :

(bb) where property tax is levied under section 141B -

(A) In the case of a residential building -

- (i) the carpet area of the building
- (ii) the market value of the land in an area of the City classified by the Commissioner as A, B, C, or D under sub-rule(1) of rule 8A, in which the building is situate.
- (iii) The length of the time of the existence of the building,
- (iv) The type of the building and
- (v) Whether building is occupied by an owner or tenant.

(B) In the case of a building other than a residential building –

- (i) the carpet area of the building,
- (ii) the market value of the land in an area of the city classified by the Commissioner as I, II, III or IV under sub-rule (2) of rule 8B in which the building is situate,
- (iii) the length of the time of the existence of the building,
- (iv) the purpose for which the building is used and
- (v) whether the building is occupied by an owner or tenant. “

(b) in clause(c) for the words “the property taxes” the words “**the property taxes or, as the case may be, the property tax**” shall be substituted;

(c) in clause (d) for the words “the general tax” the words “**the general tax or, as the case may be, the property tax**” shall be substituted;

(d) in clause (e)

- (i) for the words “the property taxes” occurring at two places the words “**the property taxes or, as the case may be, the property tax**” shall be substituted;
- (ii) after the words “the amount of rateable value entered” the words, brackets, letters and figure “**or against the particulars under clause (bb) of rule 9 entered**” shall be inserted;

(10) In rule 11 –

(a) in sub-rule (1) for the words “the property taxes” the words “**the property taxes or, as the case may be, the property tax**” shall be substituted;

(b) in sub-rule (2) -

- (i) for the words “an installment of general tax” the words “**an installment of general tax or, as the case may be, of property tax**” shall be substituted;
- (ii) for the words “part of the general tax” the words “**part of the general tax or, as the case may be, of the property tax**” shall be substituted;

(11) In rule 12, for the words “property taxes” occurring at two places the words “**property taxes or, as the case may be, the property tax**” shall be substituted;

(12) In rule 13, in sub-rule (1), for the words, brackets and letters “clauses (a), (b), (c) and (d)” the words, brackets and letters “**clauses (a), (b), (bb), (c) and (d)**” shall be substituted;

(13) In rule 15 -

(a) in sub-rule (1) for the words "any rateable value" the words, brackets, letters and figures "any rateable value under clause (b) or any particulars under clauses (bb) of rule 9 except particulars under item (ii) of sub-clauses (A) and (B) of the said clause (bb)" shall be substituted;

(b) in sub rule (2) -

(i) for the words "property taxes" the words "property taxes or, as the case may be, property tax" shall be substituted;

(ii) after the words "has been increased" the words, brackets, letters and figures "or in which an alteration is made in any of the particulars under clause (bb) of rule 9 except particulars under item (ii) in sub clauses (A) and (B) of the said clause (bb) which increases the liability to pay property tax" shall be substituted;

(14) In rule 16, in sub-rule (1) :

(a) for the words "ratable value" the words, brackets, letters and figure "ratable value under clause (b) or any particulars under clause (bb) of rule 9 except particulars under item (ii) of sub-clause (A) and (B) of the said sub-clause (bb)" shall be substituted;

(b) for the words "property taxes" the words "property taxes or, as the case may be, property tax" shall be substituted;

(c) for the words "general tax" the words "general tax or, as the case may be, property tax" shall be substituted;

(15) In rule 20 -

(a) in sub-rule (1) -

(i) after clause (c), the following clause shall be inserted, namely :-

"(CC) by altering any of the particulars under clause (bb) of rule 9 or by increasing or reducing the amount of property tax"

(ii) in clause (f), for the words "any property tax" the words "any property tax or, as the case may be, the property tax", shall be substituted.

- (b) in sub-rule (2) for the words "of property taxes" the words "**of property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (16) In rule 21A –
- (a) for the words "the property taxes" the words "**the property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (b) after the words "assess or re-assess the property taxes on such building" the words, brackets, letters and figure "**or, as the case may be, proceed to ascertain the particulars under clause (bb) of rule 9 or alter such particulars and assess or re-assess the property tax on such building**" shall be added;
- (17) In rule 30, for the words "each of the property taxes" the words "**each of the property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted and the words "**or annually on 1<sup>st</sup> day of April each year in case of property tax leviable under section 141 B;**" shall be inserted after the words 1<sup>st</sup> day of October
- (18) In rule 39, in sub-rule(1) –
- (a) for the words "any property taxes" the words "**any property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (b) for the words "a property tax" the words "**a property tax or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (19) In rule 40, in sub-rule (1), for the words "all or any of the property taxes" the words "**all or any of the property taxes or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (20) In rule 42, in sub-rule (1) for the words "a property tax" the words, "**property tax or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (21) In rule 52, sub-rule(1), for the words, "any property tax" the words "**any property tax or, as the case may be, the property tax**" shall be substituted;
- (22) In rule 56, sub-rule (1), words "**or refund and amount of 15% or property tax levied under Section 141 B of the Act, as the case may be**" shall be inserted after the words "such vacancy lasted" words,
- (23) In rule 56, in sub –rule (3) be inserted after sub-rule (2) and above proviso to the rules,  
 " when any building or land or any portion of any premises which has been treated as a separate property for the purpose of property tax under Section 141 (B) has been vacant for not less than 60 consecutive days the Commissioner shall, a subject to provision hereinafter contained, refund three fourth of the amount of the property tax, if any paid for the number of days that such vacancy lasted."
- (24) In rule 57, sub-rule (2) the words "the notice is given within seven days of occurrence of the vacancy", shall be replaced by the words, " the Commissioner, for the reasons to be recorded in writing, is satisfied of the reasons for the failure of delivery of such notice soon after the occurrence of the vacancy."

*Sd./ (A. N. Dave),*

Under Secretary,

Urban Development & Urban Housing Department,  
 Sachivalya, Gandhinagar.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] TUESDAY, 16<sup>TH</sup> OCTOBER, 2001/ ASHVINA 24, 1923

[No. 37

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

#### અધિસૂચન

નં. સુડા/વિપઆટી.પી.એસ. નં. ૨૩ (કોસાડ)/૬૪૫૩.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અન્વયે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ-૧૮ અન્વયે નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (કોસાડ) (સુડા) સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

#### પરિશિષ્ટ

નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (કોસાડ) (સુડા) સુરત

#### ચર્ચા :

ઉત્તરે : મોજે કોસાડના બ્લોક નંબર : ૪૧, ૪૩, ૪૬, ૪૭, ૪૮ તેમજ રીવાઈઝ વિકાસ યોજનાના ૧૮ મી.નો સુચિત રસ્તો.

પૂર્વે : હયાત સુરત-અમદાવાદ રેલ્વેની હદ તથા કોસાડ ગામ જતા રસ્તા.

પશ્ચિમે : હયાત અમરોલી કોસાડ ગામ જતા રસ્તો તથા કોસાડના બ્લોક નંબર : ૮૮૧, ૮૮૨, ૮૮૩, ૮૮૪, ૮૮૬, ૮૮૭, ૮૮૮, ૧૦૦૦, ૧૦૦૧, ૧૦૦૫, ૧૦૦૮, ૧૦૦૯, ૧૦૧૦, ૧૦૨૦, ૧૦૨૧, ૧૦૩૪, ૧૦૩૫, ૧૦૭૬, અને ૧૦૦૭

દક્ષિણે : મોજે ઉત્રાણ ગામની હદ તથા ઉત્રાણ બ્લોક નંબર ૧૮૩ થી ૧૮૨, ૧૮૪, ૧૮૬, ૧૮૮

નોંધ : ઉપરોક્ત ટી.પી. સ્કીમમાં સમાવેશ થયેલ બ્લોક નંબરોની યાદી મોજે કોસાડ બ્લોક નંબર ૪૪, ૪૫, ૫૦ થી ૧૧૮, ૧૧૯ પૈકી ૩૫૫ તથા હયાત રસ્તો.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારૂ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનુપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ આ યોજનાઓ સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા બે નકલમાં લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને રજૂ કરશે તો 'સુડા' દ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારીશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

તા. ૯-૧૦-૨૦૦૧

'સુડા ભવન'

કલેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનુપુરા, સુરત.

કે. કે. પરમાર

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] WEDNESDAY, 17<sup>TH</sup> OCTOBER, 2001/ ASHVINA 25, 1923 [No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભાવનગર.

(ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ નિયમ-૧૮)

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ભાવનગર નં. ૭ (અધેવાડા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની જોગવાઈઓ મુજબ ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૭ (અધેવાડા) તૈયાર કરીને, બોર્ડના ઠરાવ નં. ૩૭ તારીખ ૨૭-૯-૨૦૦૧ થી આ યોજનાના વિસ્તારના જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓ તરફથી લેખિત વાંધા/સુચનો આવકારવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે. આ યોજનાના નકશાઓ તથા અન્ય વિગતો જાહેર જનતાને જોવા માટે અત્રેની કચેરીમાં ખુલ્લાં રાખવામાં આવેલ છે. જે કચેરીના સમય દરમ્યાન જોઈ શકાશે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ અધેવાડા :

મોજે ગામ અધેવાડાના સર્વે નંબરોનો વિસ્તાર રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૮/૧, ૩૮/૨, ૩૮/૩, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩/૧, ૪૩/૨, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૮/૧, ૪૮/૨, ૫૦, ૫૧ પૈકી, ૫૨, ૫૩/૨, ૫૪, ૫૬ પૈકી, ૧૮૮/૧, ૧૮૮/૨.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના નકશા તથા વિગતો નીચે મુજબ છે.

ઈન્ડેક્ષપ્લાન, મૂળખંડ દર્શાવતો નકશો (ઓ.પી. પ્લાન) મૂળખંડો તથા અંતિમ ખંડો દર્શાવતો સંયુક્ત નકશો (ઓ.પી., એફ.પી. પ્લાન) અંતિમ ખંડો દર્શાવતો નકશો (એફ.પી. પ્લાન) જાહેર હેતુઓના પ્લોટો તેમજ સૂચિત રસ્તાઓ તથા દીવાબત્તીની સવલતો દર્શાવતો નકશો (ફેસીલીટી પ્લાન) જમીનોના વળતર તથા ઈન્કીમેન્ટલ કોન્ટ્રીબ્યુશન અંગેનું પત્રક (ફોર્મ-એફ) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનું અંદાજ ખર્ચ, યોજનાના કુલ ખર્ચનું પત્રક અને નકશો (ફોર્મ-જી) જમીનોનું વળતર નક્કી કરવા લક્ષમાં લીધેલ વેચાણોના દાખલાઓનું પત્રક અને નકશો (સેલ્સ પ્લાન) જમીનની મૂળ તથા વિકસીત કિંમતનો દર દર્શાવતું પત્રક, કપાત થયેલ પ્રત્યેક વ્યક્તિગત જમીનની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાના નિયમો અને અહેવાલ.

આ જાહેરાત ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક મહિનામાં આ યોજનાના વિસ્તારના જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ પોતાના વાંધા સુચનો લેખિત હિત પુરાવાઓ સાથે ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળને નીચે દર્શાવેલ સરનામે મોકલશે તો સમુચિત સત્તા મંડળ કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતાં પહેલાં આવા વાંધાઓની વિચારણા કરશે.

તા. ૧૨-૧૦-૨૦૦૧

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, 'મહાત્મા ગાંધી સદન'

મોતીબાગ ટાઉન હોલ પાછળ, ભાવનગર.

એચ. કે. કટારા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભાવનગર.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ]

FRIDAY, 19<sup>TH</sup> OCTOBER, 2001/ ASHVINA 27, 1923

[ No. 39

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૮૭-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ) ના ફા. પ્લો. નં. ૭૦ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ-૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો.ની હદ તથા નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (નારણપુરા) અને ૧૯ (મેમનગર)ની હદ.

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો.ની હદ તથા નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (આંબાવાડી) અને ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા)ની હદ.

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (આંબાવાડી), ૧૯ (મેમનગર) અને ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા)ની હદ.

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો.ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર(ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખિત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

નગર વિકાસ ખાતું (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન.

દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧.

કે. કેલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

## AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION NOTIFICATION

No. : TPS/GEN/2687. It is hereby notified that the draft T. P. Scheme-Ahmedabad No. 31 (University Camps) Third Varied is prepared and published under Section 72 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act 1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T.P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

**On the North Side** : Ahmedabad Municipal Corporation limit and Boundary of T. P. Scheme No. 29 (Naranpura) and 19 (Memnagar)



- On the South Side** : Ahmedabad Municipal Corporation limit and Boundary of T. P. Scheme No. 21 (Ambawadi) and 20 (Gulbai Tekra)
- On the East Side** : Boundary of T. P. Scheme No. 21 (Ambawadi), 19 (Memnagar) and 20 (Gulbai Tekra)
- On the West Side** : Ahmedabad Municipal Corporation limit.

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within on month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**K. KAILASHNATHAN**  
Municipal Commissioner,  
Municipal Corporation, Ahmedabad.

### અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

#### અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૮૬-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩ (એલીસબ્રીજ) ના ફા. પ્લો. નં. ૨૬૮/૧/૧ના હેતુમાં ફેરફાર કરવા પૂરતો ત્રીજો વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ-૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (વાડજ) અને ૧૪ (શાહીબાગ)ની હદ.

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૬ (પાલડી)ની હદ.

પૂર્વે : સાબરમતી નદી તથા નગર રચના યોજના નં. ૫ (સીટીવોલ)ની હદ.

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (આંબાવાડી), ૨૦ (ગુલબાઈ ટેકરા) અને ૧૯ (મેમનગર)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર(ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈપણ લેખિત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

નગર વિકાસ ખાતું (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન.

દાક્ષિણીક, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧.

કે. કૈલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

### AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION NOTIFICATION

No. : TPS/GEN/2686. It is hereby notified that the draft T. P. Scheme-Ahmedabad No. 3 (Ellisbridge) Third varied is prepared and published under Section 72 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act 1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T.P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- On the North Side** : Boundary of T. P. Scheme No. 15 (Vadaj) and 14 (Shahibaug)
- On the South Side** : Boundary of T. P. Scheme No. 6 (Paldi)
- On the East Side** : Sabarmati River and Boundary of T. P. Scheme No. 5 (City Wall),
- On the West Side** : Boundary of T. P. Scheme No. 21 (Ambawadi), 20 (Gulbai Tekra) and 19 (Memnagar)

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within on month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

**K. KAILASHNATHAN**  
Municipal Commissioner,  
Municipal Corporation, Ahmedabad.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII]

THURSDAY 25<sup>TH</sup> OCTOBER, 2001 / KARTIKA 3, 1923

[ No.40

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ક્રમાંક-મશબ-મહેકમ-૧૦૭૫  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર, તા. ૨૩-૧૦-૨૦૦૧

### કા ય ા લ ય આ દે શ :

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૩(૨)-વર્ગ-ખ ચૂંટાયેલા સભ્યો (૨) ની જોગવાઈ અનુસારની એક જગા વય નિવૃત્તિને પરિણામે ખાલી પડતા ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૪૫ અનુસાર ખાલી પડેલ જગાની પેટા ચૂંટણી કરવાની થાય છે.

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ વિનિયમ ૧૯૭૪ ની જોગવાઈ અન્વયે મને મળેલ સત્તાની રુએ હું પી.વી.ત્રિવેદી, અધ્યક્ષ, ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ આ પેટા ચૂંટણીની કામગીરી કરવા શ્રી આર.એમ.પટેલ, નાયબ અધ્યક્ષ, ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગરની ચૂંટણી અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરું છું.

( પી.વી.ત્રિવેદી )  
અધ્યક્ષ,  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર



# The Gujarat Government Gazette

## SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

**VOL. XLII TUESDAY, 6<sup>TH</sup> NOVEMBER, 2001/KARTIKA 15, 1923 [No. 41]**

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

### PART-II

### EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

-: જા હે ર ના મુ :-

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૩(૨) વર્ગ-ગ, નિયુક્ત સભ્યો

ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

(૧) શ્રી મનુભાઈ ગિરજાશંકર રાવલ  
આચાર્યશ્રી,  
સુમતિ વિદ્યાવિહાર ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળા,  
ધાટલોડિયા, અમદાવાદ-૬૫

(૨) મણીબેન છગનભાઈ દેસાઈ,  
આચાર્યશ્રી,  
શ્રી જે.એમ.ચૌધરી સાર્વજનિક કન્યા વિદ્યાલય,  
સેક્ટર-૭, ગાંધીનગર

ગાંધીનગર.

તા. ૫-૧૧-૨૦૦૧

( આર.એમ.પટેલ )

નાયબ અધ્યક્ષ,  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ  
ગાંધીનગર.

[179]



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII ] THURSDAY, 8<sup>TH</sup> NOVEMBER, 2001/ KARTIKA 17, 1923, [ No. 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ  
ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ની કલમ ૩(૨) વર્ગ-ખ, હેઠળની પેટા કલમ (૨) ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓ સિવાયની રજિસ્ટર થયેલ શાળાઓના હેડ માસ્ટરોએ પોતાનામાંથી ચૂંટેલા પાંચ સભ્યો પૈકી જુથ.૨ (પંચમહાલ, દાહોદ, સાબરકાંઠા, ગાંધીનગર (અગાઉની ચૂંટણીની સ્થિતિએ)ની ખાલી પડેલ એક જગાની પેટા ચૂંટણીની તારીખ : ૧૪-૧૨-૨૦૦૧ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૮-૧૧-૨૦૦૧

ગાંધીનગર.

આર. એમ. પટેલ,

ચૂંટણી અધિકારી અને નાયબ અધ્યક્ષ,

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,

ગાંધીનગર.

## ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ ગાંધીનગર

### ચૂંટણી અંગેનું જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ હેઠળની પેટા કલમ-૨ સંવર્ગ જૂથ.૨ની પેટા ચૂંટણી માટે ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ વિનિયમો-૧૯૭૪ના પરિશિષ્ટ (વિનિયમ-૫)ની કલમ-૭(૨)ના પેટા નિયમ પ્રમાણે નીચે પ્રમાણે જાહેર જનતા માટે આજરોજ તારીખ : ૮મી નવેમ્બર ૨૦૦૧ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

### ચૂંટણી અંગેનો કાર્યક્રમ

ક્રમ	વિગત	તારીખ
૧	અધ્યક્ષશ્રીની જાહેર નોટીસ	૨૫-૧૦-૨૦૦૧
૨	ચૂંટણીની તારીખનું જાહેરનામું	૮-૧૧-૨૦૦૧
૩	ચૂંટણી અંગેનું જાહેરનામું	૮-૧૧-૨૦૦૧
૪	ઉમેદવારોના નામોની દરખાસ્ત કરવા માટેની તારીખ (સમય બપોરના ૧૪-૦૦ કલાક સુધી)	૩-૧૨-૨૦૦૧
૫	ઉમેદવારી પત્રોની ચકાસણી કરવા માટેની તારીખ (બોર્ડની ઓફીસમાં ૧૧-૦૦ કલાક)	૪-૧૨-૨૦૦૧
૬	ઉમેદવારી પાછી ખેંચી લેવા માટેની તારીખ (સમય બપોરના ૧૫-૦૦ કલાક સુધી)	૭-૧૨-૨૦૦૧
૭	ઉમેદવારોના નામની આખરી યાદી	૭-૧૨-૨૦૦૧
૮	મતો નોંધવા માટે (ચૂંટણીની તારીખ) (જિલ્લાના મુખ્ય મથકો/વિભાગીય મથકો)	૧૪-૧૨-૨૦૦૧
૯	મત ગણતરી માટેની તારીખ (ગાંધીનગર બોર્ડની કચેરીમાં)	૧૬-૧૨-૨૦૦૧
૧૦	પરિણામની જાહેરાતની તારીખ	૧૬-૧૨-૨૦૦૧

નોંધ : ઉમેદવારી પત્રો મેળવવા માટે જે તે જિલ્લાના જિલ્લા શિક્ષણાધિકારીશ્રીની કચેરીએથી મેળવી શકાશે. ઉમેદવારી પત્રો ચૂંટણી અધિકારીશ્રીને ઉમેદવારોએ જાતે અથવા તેમણે આ અર્થે લેખિત અધિકૃત કરેલ પ્રતિનિધિ મારફતે હાથોહાથ મોડામાં મોડા તા. ૩-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ બપોરના ૧૪-૦૦ કલાક સુધીમાં પહોંચાડવાના રહેશે. ઉમેદવારી પત્રો ટપાલ દ્વારા સ્વીકારવામાં આવશે નહીં.

તારીખ : ૮-૧૧-૨૦૦૧

આર. એમ. પટેલ,  
ચૂંટણી અધિકારી અને નાયબ અધ્યક્ષ,  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] MONDAY, 12<sup>TH</sup> NOVEMBER, 2001/ KARTIKA 21, 1923 [No. 43

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા) :

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે આથી તેના ઠરાવ નંબર ૧૧૮૮ તા. ૯-૧૧-૨૦૦૧ થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાંવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા) માં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબર તથા ચુર્તુસીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચર્તુ:સીમા

- ઉત્તરે : મોજે મુંજકાના સર્વે નંબર ૪૩, ૪૪ તથા મુંજકા તરફ જતો રસ્તો સ. નં. ૪૯ પૈ.  
 દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯ ની હદ તથા સર્વે નંબર ૩૪, ૩૭, ૩૯, ૪૯ પૈ.  
 પૂર્વે : મુંજકા સર્વે નંબર ૨૬ તથા ૩૦.  
 પશ્ચિમે : ગામ હરિપર (પાળ) ના સર્વે નં. ૫૭, ૫૮, ૫૯.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત

મુંજકા : ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૭/પૈ., ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૯/પૈ. નો સરકારી ખરાબો.  
 (ક્ષેત્રફળ ૮૬ હેક્ટર અંદાજે)

રાજકોટ, તા. - -

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
 ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,  
 ચિનોય બંગલા પાસે, જામનગર રોડ, રાજકોટ.

જે. કે. આસ્તિક,  
 મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
 રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
 રાજકોટ.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૦૯

તા. ૯-૧૧-૨૦૦૧

## ઠરાવ

સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા) કે જેનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે હેક્ટર ૮૬ છે. તે બનાવવા માટે બોર્ડ બેઠક નં. ૧૦૫ના ઠરાવ નં. ૧૧૪૦, તારીખ ૨૯-૪-૨૦૦૦ અન્વયે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય સાથે પરામર્શ કરતાં તેમના તા. ૨૮-૯-૨૦૦૦ના પત્ર નં. નરયો/નં.-૧૫, ૧૬, ૧૭, (રૂડી)/સ/૪૯૧૦ થી આ સૂચિત યોજના બનાવવા અનુમોદન/પરામર્શ આવેલ છે. નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર કે તેમની ઉત્તરે મુંજકાના સ. નં. ૪૩, ૪૪ તથા મુંજકા તરફ જતો રસ્તો સ. નં. ૪૯ પૈ. દક્ષિણે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮ની હદ તથા મુંજકાના સ. નં. ૩૪, ૩૭, ૩૯, ૪૯ પૈ. પૂર્વે મુંજકાના સ. નં. ૨૬ તથા ૩૦ તેમજ પશ્ચિમે ગામ હરિપર (પાળ)ના સ. નં. ૫૮ તથા ૫૯ આવેલા છે. સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (મુંજકા) બનાવવાનો ઈરાદો ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

## રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ

## અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો-૧૯૭૯

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૦૭, તા. ૨૭-૪-૨૦૦૧ના ઠરાવ નં. ૧૧૮૨થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટા મવા) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ યોજનામાં મોજે મોટામવાના રે. સ. નં. ૧ થી ૧૧, ૧૩ થી ૫૨, ૧૮૦/પૈ. (સરકારી ખરાબો)ની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટા મવા)

આથી નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટામવા)ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધડીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૧-૧૧-૨૦૦૧ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ધડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/ સૂચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને માલિકીના આધારો સાથે સત્તામંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાનાં ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૦૯, તા. ૯-૧૧-૨૦૦૧ના ઠરાવ નં. ૧૨૦૦થી ઠરાવ મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધિ, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં રજૂ કરવાં તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (મોટામવા)ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે. અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન).
૨. મૂળ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન).
૩. મૂળ ખંડ તથા અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ. પી. એફ. પી. પ્લાન).
૪. અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (ઓ. પી. પ્લાન).
૫. સૂચિત રસ્તા તેથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફીસીલીટી પ્લાન).
૬. જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન).
૭. પુનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ).
૮. યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી).
૯. યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક.
૧૦. પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો.
૧૧. બાંધકામના વિનિયમો અને અહેવાલ.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈ હેઠળની મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,  
જામનગર રોડ, જામઢાવર પાસે,  
પો. બો. નં-૨૩૮, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

જે. કે. આસ્તિક,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
રાજકોટ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ તથા નિયમો-૧૯૭૯

### અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તા. ૧૯-૫-૨૦૦૧ના ઠરાવ નં. ૧૦ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૬ (રૈયા) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે, આ યોજનામાં નીચે પ્રમાણેના રૈયાના રેવન્યુ સર્વે નં. તથા તેના પેટા ભાગોના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

રૈયાના રેવન્યુ સ. નં. ૨, ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૪/૨, ૩૧૮/૧-એ, ૩૧૮/૧-બી, ૩૧૮/૧-સી, ૩૧૮ પૈકી.

આથી નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત યોજના નં. ૧૬ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘડીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૯-૧૧-૨૦૦૧ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ હતી. જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ, શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો ૧૯૭૯ની કલમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ યોજનાનો મુસદ્દો ઘડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજના હેઠળ અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા સૂચનો રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને લખી જણાવશે તો મહાનગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.



રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના જ. બો. ઠ. નં. ૧૦ તા. ૧૯-૫-૨૦૦૧થી ઠરાવ્યા મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશ્રીને આ યોજનાને લગતી હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધિ, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનોની વિચારણા કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૧૬ (રૈયા)ની નીચે મુજબની વિગતે મુસદ્દો, વિનિયમો, નકશા વિગેરે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉનપ્લાનીંગ શાખાના ટી. પી. યુનિટ, બેડીનાકા ટાવર સામે, આરોગ્ય શાખા, વોર્ડ ઓફીસની બાજુમાં આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમિયાન જોવા મળી શકશે તથા તે અંગે યોગ્ય સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

**યોજના નં. ૧૬ના મુસદ્દા વિનિયમો અને નકશા :**

૧. યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઈન્ડેક્સ પ્લાન).
૨. મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન).
૩. મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશો નં. ૩ (ઓ. પી. એફ. પી. પ્લાન).
૪. અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન).
૫. સુચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલીટી પ્લાન).
૬. જમીનોનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલા વેચાણોના નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન).
૭. પુનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ).
૮. યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી).
૯. યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ પત્રક.
૧૦. પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ અને પ્રયોજનો.
૧૧. બાંધકામના નિયમો અને અહેવાલ.

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે, જેની સર્વે લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

જ. પ્ર. ગુપ્તા,  
કમિશનર,  
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા,  
રાજકોટ.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND  
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] FRIDAY, 14<sup>TH</sup> DECEMBER, 2001/ AGRAHAYAN 23, 1923, [No. 44

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, વડોદરા સમગ્ર સભાના ઠરાવ નં. ૨૭૬, તા. ૨૮-૧૧-૦૧ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સાથે વિચાર વિનીમય કર્યા પછી ઠરાવેલ છે કે, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ વર્ષાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૦ (આખરી) અટલાદરા (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરેલ છે. તે ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઇરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા, જરૂરી તજવીજ કરવા તે અંગેની જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરવા, તેમજ તેની પ્રસિધ્ધિ સરકારી રાજ્યપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરવા અને આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

#### અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, વડોદરા નં. ૨૦ (આખરી) અટલાદરા પ્રથમ ફેરફાર વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને આથી તેના સમગ્ર સભાના ઠરાવ નં. ૨૭૬, તા. ૨૮-૧૧-૦૧થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરાયેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૦ (આખરી) અટલાદરા પ્રથમ ફેરફાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાવ માર્કેટ, પેલેસ રોડ, વડોદરાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૨૦ (આખરી) અટલાદરા પ્રથમ ફેરફારની વિગત નીચે મુજબ છે.

મંજૂર યોજના મુજબ			ફેરફાર મુજબ		
આખરી ખંડ નં.	હેતુ	ક્ષેત્રફળ	આખરી ખંડ નં.	હેતુ	ક્ષેત્રફળ
૯૨	રહેણાંક વેચાણ	૩૫૬૨ (ચો.મી.)	૯૨	આર્થિક અને સામાજિક રીતે પછાત વર્ગના લોકો માટે.	૩૫૬૨ (ચો.મી.)
૧૧૦	આર્થિક અને સામાજિક રીતે પછાત વર્ગના લોકો માટે.	૮૧૮૭ (ચો.મી.)	૧૧૦/૧	આર્થિક અને સામાજિક રીતે પછાત વર્ગના લોકો માટે.	૪૬૩૫ (ચો.મી.)
			૧૧૦/૨	રહેણાંક વેચાણ	૩૫૬૨ (ચો.મી.)

(સહી) અવાચ્ય,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
મહાનગરપાલિકા, વડોદરા.

### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, વડોદરા સમગ્ર સભાના ઠરાવ નં. ૨૭૭ તા. ૨૯-૧૧-૦૧ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર સાથે વિચાર વિનિમય કર્યા પછી ઠરાવેલ છે કે, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, નં. ૬૦ (ગોત્રી) બનાવવાનો ઇરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરેલ છે. તે ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઇરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા, જરૂરી તજવીજ કરવા, તે અંગેની જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરવા, તેમજ તેની પ્રસિધ્ધિ સરકારી રાજ્યપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરવા અને આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

### વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

#### અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ગોત્રી) વડોદરા.

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને આથી તેના સમગ્ર સભાના ઠરાવ નં. ૨૭૭, તા. ૨૯-૧૧-૦૧થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરાયેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના, નં. ૬૦ (ગોત્રી) વડોદરા બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાવ માર્કેટ, પેલેસ રોડ, વડોદરાની કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

#### ચતુ: સીમા

સદરૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૦ (ગોત્રી) વડોદરામાં નીચે દર્શાવ્યા મુજબના ચતુર્દિશાના રે. સ. નંબરો તેમજ તેની અંદર સમાવિષ્ટ થતા તમામ રે. સ. નંબરો, હયાત રસ્તા, નાળીયા, સહિતનો વિસ્તાર.

ઉત્તરે : પૂર્વથી પશ્ચિમ તરફ જતાં રે. સ. નં. ૧૧૦, ૨૯, ૩૦, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, અને ૭૫ની ઉત્તર દિશા તરફની હદ.

દક્ષિણે : પૂર્વથી પશ્ચિમ તરફ જતા રે. સ. નં. ૯૨૩, ૯૮૮, ૯૨૮, અને ૯૨૬ની દક્ષિણ દિશા તરફની હદ.

પૂર્વે : ઉત્તરથી દક્ષિણ તરફ જતાં રે. સ. નં. ૧૧૦, ૨૨, ૨૧, ૧૮/૧, ૧૮/૨, ૧૫, ૨૪, ૧૩, ૫, ૪, ૧, ૯૮૭, ૨, ૪૭, ૯૮૦, ૯૮૧, ૯૮૫, ૯૮૪, ૯૮૩, ૯૨૮, ૯૮૮, ૯૨૩ની પૂર્વ તરફની હદ.

પશ્ચિમે : ઉત્તરથી દક્ષિણ તરફ જતાં રે. સ. નં. ૭૫, ૭૪, ૬૩, ૬૧, ૬૦, ૫૯, ૯૬૪, ૯૬૨, ૯૬૧, ૯૫૮, ૯૫૫, ૯૫૨, ૯૪૯, ૯૪૮, ૯૪૭, ૯૪૬, ૯૪૫, ૯૪૪, ૯૨૭, ૯૨૬/૧, ૯૨૬ની પશ્ચિમ તરફની હદ.

(સહી) અવાચ્ય,  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,  
મહાનગરપાલિકા, વડોદરા.



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION  
PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] TUESDAY, 18<sup>TH</sup> DECEMBER, 2001/ AGRAHAYAN 27, 1923, [No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ની કલમ ૩ (૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૨)ની જોગવાઈ અનુસાર ખાલી પડેલ એક જગાની પેટા ચૂંટણીમાં નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

રાઓલ ઇન્દ્રસિંહ શિવસિંહજી

૩૧,૩૨ શિવનગર સોસાયટી,

મુ.પો.તા. માણસા, જિ. ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧૬-૧૨-૨૦૦૧

ગાંધીનગર

આર. એમ. પટેલ,  
ચૂંટણી અધિકારી અને નાયબ અધ્યક્ષ  
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,  
ગાંધીનગર.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે આંબલી માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ (આંબલી) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) થી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ ની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૦ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે.

અમદાવાદ.



[illegible]

૨૩૩/૨, ૨૩૪/૧/પૈ, ૨૩૬/૧, ૨૩૬/૨, ૨૩૭/૧, ૨૩૭/૨/૧, ૨૩૭/૨/૨, ૨૩૮, ૨૩૮/૧, ૨૩૮/૨, ૨૪૦/૧, ૨૪૦/૨, ૨૪૦/૩/પૈ, ૨૪૦/૬, ૪૪૭/પૈ, ૪૪૮, ૪૪૮, ૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨/પૈ, ૪૫૩/૧+૩, ૪૫૩/૪/પૈ, ૪૫૪/૧, ૪૫૪/૨, ૪૫૫, ૪૫૬, ૨૪૭/પૈ. વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો નં/૫૦/૧૪૬૨૮

તારીખ : ૧૫/૧૨/૨૦૦૧.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,  
અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૯૪ મી બોર્ડ બેઠક :**

**ઠરાવ ક્રમાંક-૪૯ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)**

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ બોડકદેવનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણીશાખા દ્વારા માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનોની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમન-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો તા. ૧૩-૧૧-૨૦૦૧ ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો/૫૦/બોડકદેવ/પરામર્શ/ઉ/૫૪૮૫ થી ટી. પી. સ્કીમ હેઠળની અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૨) તથા ૪૧ (૩) હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ) નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ બનાવવા અંગેનો ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવ્યું. અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ (બોડકદેવ) માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે તેથી નિયમ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઈરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધાસુચન ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ**

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

**અધિસૂચન**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧ ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) થી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ ની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૧ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે.



તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર) વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૦ બોડકદેવ અને બોડકદેવનો રેવન્યુ વિસ્તાર

દક્ષિણ : મકરબા અને વેજલપુર નો રેવન્યુ વિસ્તાર

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૮ આંબલી

પૂર્વ : સરખેજ ગાંધીનગર નેશનલ હાઈ વે નં. ૮-સી

મોજે બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧માં આવરી લેવાયેલ સર્વે તંબરોની વિગત.

વેજલપુર :

૮૮૮/પૈ, ૧૦૦૦/૧, ૧૦૦૦/૨, ૧૦૦૧/૧, ૧૦૦૧/૨/પૈ, ૧૦૦૨, ૧૦૦૩/પૈ, ૧૦૦૬/પૈ, ૧૦૦૭/પૈ, ૧૦૦૮/૧, ૧૦૦૮/૨, ૧૦૦૮/૧, ૧૦૦૮/૨, ૧૦૧૦, ૧૦૧૧, ૧૦૧૨/૧, ૧૦૧૨/૨, ૧૦૧૩/પૈ, ૧૦૧૪/૧/પૈ, ૧૦૧૪/૨/પૈ, ૧૦૧૫, ૧૦૧૬, ૧૦૧૭/૧, ૧૦૧૭/૨, ૧૦૧૮ થી ૧૦૨૭, ૧૦૨૮/૧/પૈ, ૧૦૨૮/૨/પૈ, ૧૦૨૮/૧/પૈ, ૧૦૩૦/૧, ૧૦૩૦/૨/પૈ, ૧૦૩૧/પૈ, ૧૦૩૨/૧, ૧૦૩૨/૨, ૧૦૩૩/૧, ૧૦૩૩/૨, ૧૦૩૩/૩, ૧૦૩૩/૪, ૧૦૩૪, ૧૦૩૫/૧, ૧૦૩૫/૨, ૧૦૩૬ થી ૧૦૪૭, ૧૦૪૮/૧, ૧૦૪૮/૨, ૧૦૪૮/૧, ૧૦૪૮/૨, ૧૦૫૦/૧, ૧૦૫૦/૨, ૧૦૫૧ થી ૧૦૭૧, ૧૦૭૨/૧, ૧૦૭૨/૨, ૧૦૭૩ થી ૧૦૭૭, ૧૦૭૮/૧, ૧૦૭૮/૨, ૧૦૭૮ થી ૧૦૮૨, ૧૦૮૩/૧, ૧૦૮૩/૨, ૧૦૮૪/પૈ, ૧૦૮૫/૧/પૈ, ૧૦૮૬, ૧૦૮૭, ૧૦૮૮/પૈ, ૧૧૦૨/પૈ, ૧૧૦૩/પૈ વગેરે.

મકરબા :

૬૮૭/પૈ, ૬૮૮/પૈ, ૬૮૮ થી ૭૦૦, ૭૦૧/પૈ, ૭૦૨ થી ૭૦૬, ૭૦૭/પૈ, ૭૦૮/પૈ, ૭૦૮/પૈ, ૭૧૦/પૈ, ૭૧૧/પૈ, ૭૧૨/પૈ, ૭૧૩/પૈ, ૭૧૪, ૭૧૫, ૭૧૬/પૈ વગેરે.

બોડકદેવ :

૧૧૫/પૈ, ૧૧૬/૧/પૈ, ૧૧૬/૨/પૈ, ૧૧૭/પૈ, ૧૧૮/૧/પૈ, ૧૧૮/૨, ૧૧૮/૩, ૧૧૮/૪, ૧૧૮, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨/૧, ૧૨૨/૨, ૧૨૩ થી ૧૨૬, ૧૨૭/૧, ૧૨૭/૨, ૧૨૮/૧, ૧૨૮/૨, ૧૨૮/૩, ૧૨૮/૪, ૧૨૮, ૧૩૦/૧, ૧૩૦/૨, ૧૩૦/૩, ૧૩૧ થી ૧૩૬, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮, ૧૩૮, ૧૪૦/૧, ૧૪૦/૨, ૧૪૧/૧, ૧૪૧/૨, ૧૪૧/૩, ૧૪૨/૧, ૧૪૨/૨, ૧૪૨/૩/૧, ૧૪૨/૩/૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૪/૩, ૧૪૫, ૧૪૬/૧, ૧૪૬/૨, ૧૪૬/૩, ૧૪૬/૪, ૧૪૬/૫, ૧૪૭, ૧૪૮/પૈ, ૧૫૧/પૈ, ૧૭૮/પૈ, ૧૮૧ વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. નં. ૨. યો. નં. ૭૧/૧૪૬૩૦

તારીખ : ૧૫-૧૨-૨૦૦૧.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

**અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૮૪મી બોર્ડ બેઠક :**

**ઠરાવ ક્રમાંક-૫૧ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)**

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર)નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજુ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. તેમજ નિયમ મુજબ માપણીશાખા દ્વારા માપણી અંગેની મેળવણી કરીને સદર વિસ્તારની જમીનોની હદ તેમજ ક્ષેત્રફળ અંતિમ કરવામાં આવેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમન-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો તા. ૪-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો./૭૧/બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર/પરામર્શ/ઉ.પ૭૩૫ થી ટી. પી. સ્કીમ હેઠળની અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૨) તથા ૪૧ (૩) હેઠળનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૭૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર)નો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ બનાવવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવ્યું. અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૧ (બોડકદેવ-મકરબા-વેજલપુર) માટે મુખ્ય નગર નિયાજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે. તેથી નિયમ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધાસુચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.

#### **અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ**

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

#### **અધિસૂચન**

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : નિકોલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૧૦૩ (નિકોલ)ની ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ, મોજે નિકોલ ગામનાં નીચે જણાવ્યા મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૩ (નિકોલ) બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૮૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૨ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે.

તેથી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૩)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૦૨ (નિકોલ)નો રહેણાંક ઝોન-૧નો વિસ્તાર

દક્ષિણે : મોજે ઓઢવ, અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો.ની હદ

પૂર્વ : નિકોલ ગામનો રહેણાંક ઝોન-૧નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો.ની હદ તથા ઔડા વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ નવા નરોડાનો વિસ્તાર



## અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

## અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ બાબત.

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ નં. : ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબનાં વસ્ત્રાલ ગામનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૪ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે.

તેથી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૩)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ મ્યુ. કો.માં સ્થિત ઓઢવ ગામની હદનો વિસ્તાર

દક્ષિણે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)નો વિસ્તાર

પૂર્વ : સૂચિત મુ. ન. ર. યો.નં. ૧૦૭ (વસ્ત્રાલ)નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુ. કો. ની હદનો વિસ્તાર

મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) સમાવિષ્ટ થતા સર્વે નંબરોની યાદી

વસ્ત્રાલ ગામના સર્વે નંબર :

૯૭૨, ૯૮૦, ૯૮૧/પૈકી, ૧૦૧૪, ૧૦૧૫, ૧૦૧૬, ૧૦૧૭, ૧૦૧૮, ૧૦૧૯, ૧૦૨૦, ૧૦૨૧, ૧૦૨૨, ૧૦૨૩, ૧૦૨૪, ૧૦૨૫ થી ૧૦૩૨ના હિસ્સા નં. ૧ થી ૫, ૧૦૩૩, ૧૦૩૪, ૧૦૩૫, ૧૦૩૬, ૧૦૪૭ + ૧૦૫૪ થી ૧૧૧૧ના હિસ્સા નં. ૧ થી ૪ તથા ૬ થી ૧૮ વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૦૫/વસ્ત્રાલ/૧૪૬૩૨

તારીખ : ૧૫-૧૨-૨૦૦૧.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## ઠરાવ ક્રમાંક :- ૫૪ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો

પરામર્શ તા. ૪-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : નરયો/ઔડા નં. ૧૦૫/વસ્ત્રાલ/પરામર્શ/૩/૫૭૩૩થી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) તથા ૪૧(૩) હેઠળનો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ બનાવવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવ્યું. અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે. આમ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધિ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધા સૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ભરત રાવલ,  
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

### અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : વસ્ત્રાલ-રામોલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)માં ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. : ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૯૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૫ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે.

તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૨) અનુસાર સદરહુ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર બનાવતા નકશાની નકલ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે.

આમ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧ (૩)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)નો વિસ્તાર

દક્ષિણે : રામોલ ગામનો લાઈટ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનનો વિસ્તાર

પૂર્વ : વસ્ત્રાલ ગામનો રહેણાંક ઝોન-૧ સૂચિત નગર રચના યોજના નં. ૧૦૮નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનો હદ વિસ્તાર

મોજે વસ્ત્રાલ-રામોલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૦૬માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરની વિગત :

વસ્ત્રાલ ગામના સર્વે નંબર :

૮૨૮ થી ૮૩૫, ૮૬૬/પૈકી, ૮૬૮ થી ૮૭૮, ૮૮૨, ૮૮૩ થી ૮૮૧, ૮૮૨/પૈકી, ૮૮૩/પૈકી, ૮૮૪/પૈકી, ૮૮૫/પૈકી, ૮૮૬ થી ૮૭૧, ૮૭૩ થી ૮૮૦, ૮૮૧/પૈકી, ૮૮૨ થી ૮૮૬ વિગેરે

રામોલ ગામના સર્વે નં.

૬૪૮/૧/પૈકી, ૬૪૮/૨/પૈકી, ૬૫૧/પૈકી, ૬૫૨/પૈકી, ૬૫૪, ૬૫૫, ૬૫૬, ૬૫૭/પૈકી, ૬૫૮/પૈકી, ૬૬૩/પૈકી, ૬૬૮/પૈકી, વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૦૬/વસ્ત્રાલ-રામોલ/૧૪૬૩૪.

તારીખ, ૧૫ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૦૧.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

#### ઠરાવ ક્રમાંક :- ૫૫ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ તા. ૪-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : નરયો/ઔડા/૧૦૬/(વસ્ત્રાલ-રામોલ)/પરામર્શ/ઉ/૫૭૩૪ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) તથા ૪૧(૩) હેઠળનો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ બનાવવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવ્યું. અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે. આમ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધા સૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

#### અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

#### અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે : કઠવાડા-નિકોલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૧૧૧ (કઠવાડા-નિકોલ) માં ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. : ૧૧૧ (કઠવાડા-નિકોલ) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૫-૧૨-૨૦૦૧ની ૧૮૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨) થી લીધેલ છે. તથા ગુજરાત નગર રચના અને



શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૨) અનુસાર સદરહું વિસ્તારની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર બનાવતા નકશાની નકલ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે.

આમ, સદરહું અધિનિયમની કલમ ૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસો એ કચેરીનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહું નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નિકોલ કઠવાડાની સુચિત નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર

દક્ષિણે : અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પો.ની હદ વિસ્તાર

પૂર્વ : કઠવાડા જી.આઈ.ડી.સી.નો વિસ્તાર

પશ્ચિમે : નિકોલ ગામના રે. સ. નં. નો વિસ્તાર

મોજે નિકોલની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૧૧૧ (કઠવાડા-નિકોલ)માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરની વિગત :

નિકોલ ગામના સર્વે નંબર :

૧૩/૧, ૧૩/૨, ૧૩/૩, ૧૩/૪, ૧૪/અ, ૧૪/બ/૧, ૧૪/બ/૨, ૧૪/બ/૩, ૧૪/બ/૪, ૧૪/બ/૫, ૧૫/૧, ૧૫/૨, ૧૫/૩, ૧૬/૧, ૧૬/૨, ૧૭/૧, ૧૭/૨, ૧૭/૩, ૧૭/૪, ૧૭/૫, ૧૭/૬, ૧૮, ૧૮, ૨૦/૧, ૨૦/૨, ૨૧/૧, ૨૧/૨, ૨૧/૩, ૨૧/૪, ૨૧/૫, ૨૧/૬, ૨૧/૭, ૨૧/૮, ૨૧/૯, ૨૧/૧૦, ૨૧/૧૧, ૨૧/૧૨, ૨૧/૧૩, ૨૧/૧૪, ૨૨/૧, ૨૨/૨, ૨૨/૩, ૨૩, ૨૪, ૨૫/૧, ૨૫/૨, ૨૫/૩, ૨૬/અ, ૨૬/બ, ૨૭/અ/૧, ૨૭/અ/૨, ૨૭/બ/૧, ૨૭/બ/૨, ૨૭/બ/૩, ૨૮/૧, ૨૮/૨, ૨૮/૩, ૨૮/૪, ૨૮/૫, ૨૮/૬, ૨૮/૭, ૨૮/૮, ૨૮/૯, ૨૮/૧૦, ૨૮/૧૧, ૨૮/૧૨, ૨૮/૧૩, ૨૮/૧૪, ૨૮/૧૫, ૨૮/૧૬, ૨૮/૧૭, ૨૮/૧૮, ૨૮/૧૯, ૨૮/૨૦, ૨૮/૨૧, ૨૮/૨૨, ૨૮/૨૩, ૨૮/૨૪, ૨૮/૨૫, ૨૮/૨૬, ૨૮/૨૭, ૨૮/૨૮, ૨૮/૨૯, ૨૮/૩૦, ૨૮/૩૧, ૨૮/૩૨, ૨૮/૩૩, ૨૮/૩૪, ૨૮/૩૫, ૨૮/૩૬, ૨૮/૩૭, ૨૮/૩૮, ૨૮/૩૯, ૨૮/૪૦, ૨૮/૪૧, ૨૮/૪૨, ૨૮/૪૩, ૨૮/૪૪, ૨૮/૪૫, ૨૮/૪૬, ૨૮/૪૭, ૨૮/૪૮, ૨૮/૪૯, ૨૮/૫૦, ૨૮/૫૧, ૨૮/૫૨, ૨૮/૫૩, ૨૮/૫૪, ૨૮/૫૫, ૨૮/૫૬, ૨૮/૫૭, ૨૮/૫૮, ૨૮/૫૯, ૨૮/૬૦, ૨૮/૬૧, ૨૮/૬૨, ૨૮/૬૩, ૨૮/૬૪, ૨૮/૬૫, ૨૮/૬૬, ૨૮/૬૭, ૨૮/૬૮, ૨૮/૬૯, ૨૮/૭૦, ૨૮/૭૧, ૨૮/૭૨, ૨૮/૭૩, ૨૮/૭૪, ૨૮/૭૫, ૨૮/૭૬, ૨૮/૭૭, ૨૮/૭૮, ૨૮/૭૯, ૨૮/૮૦, ૨૮/૮૧, ૨૮/૮૨, ૨૮/૮૩, ૨૮/૮૪, ૨૮/૮૫, ૨૮/૮૬, ૨૮/૮૭, ૨૮/૮૮, ૨૮/૮૯, ૨૮/૯૦, ૨૮/૯૧, ૨૮/૯૨, ૨૮/૯૩, ૨૮/૯૪, ૨૮/૯૫, ૨૮/૯૬, ૨૮/૯૭, ૨૮/૯૮, ૨૮/૯૯, ૨૮/૧૦૦, ૨૮/૧૦૧, ૨૮/૧૦૨, ૨૮/૧૦૩, ૨૮/૧૦૪, ૨૮/૧૦૫, ૨૮/૧૦૬, ૨૮/૧૦૭, ૨૮/૧૦૮, ૨૮/૧૦૯, ૨૮/૧૧૦, ૨૮/૧૧૧, ૨૮/૧૧૨, ૨૮/૧૧૩, ૨૮/૧૧૪, ૨૮/૧૧૫, ૨૮/૧૧૬, ૨૮/૧૧૭, ૨૮/૧૧૮, ૨૮/૧૧૯, ૨૮/૧૨૦ વિગેરે.

કઠવાડા ગામના સર્વે નં.

૪૦૭/પૈકી, ૫૩૮/પૈકી, ૫૪૦/પૈકી, ૫૪૧/પૈકી, ૫૪૩/પૈકી, ૫૪૫/પૈકી, ૫૪૬, ૫૪૭/પૈકી, ૫૪૮/પૈકી, ૫૪૯/પૈકી, ૫૫૦/પૈકી, ૫૫૧/પૈકી, ૫૫૨/પૈકી, ૫૫૩/પૈકી, ૫૫૪/પૈકી, વિગેરે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૧૧/કઠવાડા-નિકોલ/૧૪૬૩૩

તારીખ : ૧૫ ડીસેમ્બર, ૨૦૦૧.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,  
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,  
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,  
અમદાવાદ.

## ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૬ (૨૦૦૧-૨૦૦૨)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (કઠવાડા-નિકોલ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબતે રજૂ થયેલ મુદ્દા ઉપર વિગતવાર ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. સદર વિસ્તારની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ તા. ૪-૧૨-૨૦૦૧ના રોજ પત્ર ક્રમાંક : નરયો/૧૧૧/ઔડા/કઠવાડા-નિકોલ/પરામર્શ/૫૭૪૦ થી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) તથા ૪૧(૩) હેઠળનો ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે પરામર્શ મળેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (કઠવાડા-નિકોલ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ બનાવવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવામાં આવ્યું. અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૧ (કઠવાડા-નિકોલ) માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળેલ છે. આમ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ ઇરાદો જાહેર કર્યા બાદ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરીને પ્રસિધ્ધ કરવા તથા પ્રસિધ્ધિ બાદ આવેલ વાંધા સૂચનો ધ્યાને લઈ યોજના સરકારશ્રીમાં પાઠવવા સુધીની કાર્યવાહી કરવા અંગેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ચેરમેનશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

ભરત રાવલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

અમદાવાદ.





सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XLII] SATURDAY, 29<sup>TH</sup> DECEMBER, 2001/ PAUSHA 8, 1923 [No. 46

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૧ (ડીડોલી) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

### અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

- ઉત્તરે : સુરત ભુસાવળ રેલ્વે લાઈન તથા તેને લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (લિંબાયત-ડીડોલી)
- દક્ષિણે : લાગુ ખાડી, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ તથા મોજે ડીડોલીનો બાકીનો વિસ્તાર
- પૂર્વે : લાગુ ખાડી, સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ તથા મોજે ડીડોલીનો બાકીનો વિસ્તાર
- પશ્ચિમે : સુરત -મુંબઈ રેલ્વે લાઈન

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

અપાત્ર ૧૪ એ. કમિશનરશ્રીની સહી છે.

સુરત.

તા: ૨૮ - ૧૨-૨૦૦૧

(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા